

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اداره آمار اقتصادی

دایره آمار ساختمانی

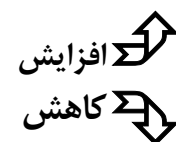
**نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۸۷**

« نقل مطالب فقط با ذکر ماخذ مجاز است »

تیر ماه ۱۳۸۸

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

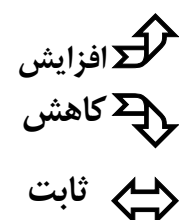


۱- سرمایه گذاری

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل
ساختمان های شروع شده	۵۲۲۹۷۴۹۵	۶۶/۱ ↑
ساختمان های نیمه تمام	۸۶۴۶۷۸۶۹	۱۰۱/۷ ↑
ساختمان های تکمیل شده	۲۵۷۰۲۴۰۳	۶۳/۸ ↑
کل سرمایه گذاری	۱۶۴۴۶۷۷۶۷	۸۲/۶ ↑

۲- ساختمان های شروع شده

شرح	تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک مترمربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک مترمربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۱۲۷۷۳۰	۱/۴ ↑	۲۹۳۸۹۳۱	۴۷/۳ ↑
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۰۳۰۹	۱۰/۱ ↑	۲۹۴۷۳۷۶	۳۸/۰ ↑
غیر مسکونی	۷۵۵۷	۳/۲ ↓	۳۲۷۰۳۴۲	۵۲/۵ ↑
کل ساختمان ها	۱۴۵۵۹۶	۱/۷ ↑	۲۹۶۵۷۰۹	۴۶/۷ ↑



۳- ساختمان های تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۹۱۷۱۸	↑ ۱۹/۷	۲۲۶۰۴۲۰	↑ ۳۲/۹	مسکونی
۹۸۸۲	↑ ۲۷/۹	۲۲۸۷۶۰۵	↑ ۱۶/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۹۳	↓ ۲۵/۷	۲۲۹۹۶۹۰	↑ ۷/۲	غیر مسکونی
۱۰۶۵۹۳	↑ ۱۷/۰	۲۲۶۷۱۳۷	↑ ۲۷/۶	کل ساختمان ها

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیر بنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیر بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۲۷۳۷۹۳	↑ ۱۹/۵	۱۲۲	↔ ۰	کل مناطق شهری

علایم و توضیحات

الف - علایم

* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد .

- عدد نزدیک به صفر است .

□ بیش از ۵۰۰ درصد افزایش .

θ درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است .

× محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی‌باشد .

ب - توضیحات

۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس ، بهارستان ، مجلسی و ... منظور نشده است .

۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع ، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است .

۳ - درصدها و متوسط‌ها از اعداد کامل محاسبه شده‌اند .

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷
۵	۱- سرمایه گذاری
۵	۲- ساختمان های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع‌شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۲	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۲۹	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۳۶	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۴۳	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۵۰	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۵۷	جدول شماره ۸- درصدتغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل‌شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۶۴	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام تکمیل‌شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۱	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تاثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تامین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تامین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تاثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱ - ۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهری تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید. پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون چهار بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال

۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد و آخرین بار در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است از سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه های عمرانی و اقتصادی منطقه ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه گیری :

روش نمونه گیری در طرح آمار ساختمانی دو مرحله ای می باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک های نمونه براساس چینه بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می شود. انتخاب بلوک های نمونه به طریق سیستماتیک دایره ای می باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۵ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می شوند و فعالیت هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوار کشی را در بر نمی گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام ، فضایی است محصور ، مسقف ، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد .

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل ، از سطح زمین پی ریزی گردد و شامل ساختمان های شروع شده ، تکمیل شده و نیمه تمام می باشد .

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد .

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توام : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد .

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی ، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد .

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان ها توسط پاسخگو پیش بینی گردیده است .

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد . ارقام مربوط به این ساختمان ها که توسط پاسخگو ارائه می گردد واقعی است .

ساختمان نیمه تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد .

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیر مسکونی توام که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار ، در مستقل به خیابان ، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد .

سرمایه گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می شود ، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد .

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان ، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می شود ، شامل هزینه های نقشه ساختمان ، نظارت مهندس ، پروانه ساختمان ، مصالح ساختمان ، وسایل و ابزار کار ، مزد کارگر ، حق الزحمه معمار ، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی) ، گاز ، برق ، آب و فاضلاب و غیره می باشد . ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی گردد .

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین ، طبقه همکف ، نیم طبقه ، طبقه اول و بقیه طبقات .

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می شود .

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی . لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه گذاری ساختمان منظور نمی شود.

نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های

مختلف ایران در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

در این گزارش ، نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف ایران در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷، در چهار زمینه سرمایه گذاری، ساختمان های شروع شده، ساختمان های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارایه می گردد :

۱- سرمایه گذاری :

در شش ماهه مورد گزارش ، مجموع سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۱۶۴۴۶۸ میلیارد ریال بوده است که ۸۲/۶ درصد نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶ افزایش نشان می دهد . از کل مبلغ سرمایه گذاری مذکور ، ساختمان های "مسکونی" با ۸۱/۶ درصد بیشترین سهم را داشته است .

۴۷/۴ درصد از سرمایه گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۳۲/۹ درصد ، ۸/۲ درصد و ۶/۳ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان ها دارا بوده اند . در مقایسه با شش ماهه اول سال ۱۳۸۶ ، سرمایه گذاری مزبور در هر یک از استان های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۱۳۲/۰ درصد، ۱۰۱/۸ درصد و ۵۲/۲ درصد افزایش داشته است (جداول شماره ۱ و ۲) .

۲- ساختمان های شروع شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷، احداث ۱۴۵۵۹۶ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱/۷ درصد افزایش داشته است . برای این ساختمان ها حدود ۱۹۲۹۹۰ میلیارد ریال هزینه و ۶۵/۱ میلیون متر مربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی شده است (جدول شماره ۳) .

در شش ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان های شروع شده حدود ۱۳۲۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۴۴۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها ۳/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶، به ترتیب ۷۳/۳ درصد، ۱۸/۳ درصد و ۴۶/۷ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷، از کل تعداد ساختمان های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۳/۵ درصد به استان تهران، ۱۰/۲ درصد به استان خراسان رضوی و ۹/۲ درصد به استان اصفهان تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۱۹۶۹۵ دستگاه ساختمان با حدود ۶۱۶۷۸ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و ۱۷/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۸/۷ درصد افزایش داشته است.

در استان خراسان رضوی، احداث ۱۴۷۸۰ دستگاه ساختمان با حدود ۹۸۷۰ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و حدود ۳/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۶/۲ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۱۳۳۳۲ دستگاه ساختمان با حدود ۱۶۱۴۸ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و حدود ۵/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۲-۱- ساختمان های مسکونی شروع شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷، تعداد ۱۲۷۷۳۰ دستگاه از کل ساختمان های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان های "مسکونی" اختصاص داشته که ۱/۴ درصد بیشتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان ها حدود ۱۵۵۵۴۵ میلیارد ریال هزینه و ۵۲/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در شش ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۱۲۱۸ میلیون ریال هزینه بنا، ۴۱۴ مترمربع سطح کل زیربنا

و حدود ۲/۹ میلیون ریال هزینه یک متر مربع بنا پیش بینی شده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶، به ترتیب ۷۳/۳ درصد، ۱۷/۶ درصد و ۴۷/۳ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۱۸۳۵۴ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۹/۵ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان ها معادل ۵۵۱۱۴ میلیارد ریال هزینه و حدود ۱۵/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" شروع شده حدود ۳۰۰۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۸۳۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها حدود ۳/۶ میلیون ریال پیش بینی شده است که در مقایسه با شش ماهه اول سال ۱۳۸۶ به ترتیب ۵۷/۰ درصد، ۶/۸ درصد و ۴۷/۱ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵). در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷، تعداد ۱۳۳۶۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان خراسان رضوی شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۹/۳ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان ها معادل ۸۲۴۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۳/۴ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" شروع شده حدود ۶۱۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۲۵۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها حدود ۲/۵ میلیون ریال پیش بینی شده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶ هزینه بنای ساختمان ها و هزینه یک مترمربع بنای آن ها به ترتیب ۳۰/۰ درصد و ۳۴/۵ درصد افزایش داشته است در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۳/۱ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه مورد گزارش، احداث ۱۰۹۷۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۹/۹ درصد افزایش داشته است.

هزینه این ساختمان ها حدود ۱۱۵۸۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۴/۳ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳) .

میانگین هزینه بنای ساختمان های فوق معادل ۱۰۵۶ میلیون ریال ، متوسط سطح کل زیربنای آن ها ۳۹۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها حدود ۲/۷ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۷۶/۸ درصد، ۲۰/۲ درصد و ۴۷/۱ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان های تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷ ، تعداد ۱۰۶۵۹۳ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۷/۰ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان ها که سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۳۷/۷ میلیون مترمربع بوده معادل ۸۵۵۷۴ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶) .

در شش ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان های فوق معادل ۸۰۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۳۵۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها معادل ۲/۳ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۲۹/۲ درصد، ۱/۱ درصد و ۲۷/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸) .

استان تهران ۱۰/۶ درصد ، استان خراسان رضوی ۹/۴ درصد و استان اصفهان ۸/۸ درصد از کل تعداد ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده اند (جدول شماره ۱) .

در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷، در استان تهران تعداد ۱۱۳۴۷ دستگاه ساختمان با هزینه ای معادل ۲۵۹۰۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۸/۵ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۴۰/۲ درصد افزایش داشته است .

در استان خراسان رضوی ، تعداد ۹۹۹۵ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۸/۱ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان ها و سطح کل زیربنای طبقات آن ها به ترتیب ۶۱۶۲ میلیارد ریال و ۳/۰ میلیون مترمربع بوده است .

در استان اصفهان ، تعداد ۹۳۸۵ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۸ درصد کاهش داشته است . هزینه ساخت این ساختمان ها و سطح کل زیربنای طبقات آن ها به ترتیب حدود ۶۴۲۸ میلیارد ریال و ۳/۴ میلیون متر مربع بوده است (جدول شماره ۶) .

۱-۳- ساختمان های مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷، از کل تعداد ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۹۱۷۱۸ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۹/۷ درصد افزایش نشان می دهد . هزینه بنای ساختمان های فوق حدود ۶۷۷۸۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۳۰/۰ میلیون مترمربع می باشد (جدول شماره ۶) .

در شش ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۷۳۹ میلیون ریال ، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان های فوق ۳۲۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها حدود ۲/۳ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با شش ماهه اول سال ۱۳۸۶ متوسط هزینه بنای ساختمان ها و هزینه یک مترمربع بنای آن ها به ترتیب ۳۳/۰ درصد و ۳۲/۹ درصد افزایش داشته است، در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن ها تغییری نیافته است (جداول شماره ۷ و ۸) .

در استان تهران، تعداد ۱۰۶۳۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۲/۱ درصد افزایش داشته است . هزینه بنای این ساختمان ها حدود ۲۲۱۷۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۷/۴ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶) .

میانگین هزینه بنای ساختمان های فوق حدود ۲۰۸۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن ها ۷۰۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها ۳/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان ها و میانگین هزینه یک مترمربع بنای آن ها به ترتیب ۱۲/۶ درصد و ۴۲/۶ درصد افزایش داشته است، در حالی که میانگین سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۲۱/۰ در صد کاهش نشان می دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۸۸۵۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۱/۰ درصد کاهش نشان می دهد. هزینه ساخت این ساختمان ها حدود ۵۲۰۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۲/۵ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان های فوق حدود ۵۸۸ میلیون ریال ، متوسط سطح کل زیربنای آن ها ۲۸۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها معادل ۲/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۹۰/۱ درصد، ۳۸/۸ درصد و ۳۷/۱ درصد افزایش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸) .

در استان اصفهان ، تعداد ۸۰۲۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۱ درصد افزایش داشته است . هزینه ساخت این ساختمان ها معادل ۴۷۸۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۲/۵ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶) .

متوسط هزینه بنای ساختمان های فوق حدود ۵۹۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۳۱۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها معادل ۱/۹ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۳۷/۹ درصد، ۵/۷ درصد و ۳۰/۴ درصد افزایش نشان می دهد (جداول شماره ۷ و ۸) .

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷، از کل تعداد ۱۰۱۶۰۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۴۴/۳ درصد بیشترین سهم را دارا می باشد. همچنین ساختمان های شامل دو واحد مسکونی با ۲۵/۶ درصد و سه واحد مسکونی با ۹/۶ درصد در ردیف های بعدی قرار گرفته اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجادشده در ساختمان های فوق برابر ۲۷۳۷۹۳ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۲ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل تغییری نیافته است (جدول شماره ۹).

در شش ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۳/۵ درصد، استان خراسان رضوی ۸/۷ درصد و استان اصفهان ۷/۷ درصد را به خود اختصاص داده اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۱۱۲۲۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۴۳/۷ درصد را ساختمان های دارای چهار واحد مسکونی، ۲۵/۲ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۱۳/۴ درصد را سه واحد مسکونی تشکیل می دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۶۴۲۵۲ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۵ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۸ درصد کاهش داشته است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷، تعداد ۹۷۹۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان خراسان رضوی تکمیل شده است که ۵۹/۸ درصد آن را ساختمان های دارای یک واحد مسکونی، ۱۲/۵ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۰/۲ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر به خود اختصاص داده اند. ساختمان های فوق شامل ۲۳۹۲۵ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۱۵ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱/۷ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان ، تعداد ۸۴۲۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی" توام" در شش ماهه اول سال ۱۳۸۷ تکمیل گردیده است . از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۴۰/۸ درصد، دو واحد مسکونی ۳۱/۴ درصد و سه واحد مسکونی ۱۵/۸ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۲۰۹۴۹ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیر بنای آن‌ها ۱۲۵ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹) .

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است .

جدول شماره ۱
خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور
شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

استان	سرمایه گذاری		ساختمان های شروع شده		ساختمان های تکمیل شده		واحد های مسکونی تکمیل شده	
	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع
کل مناطق شهری	۱۶۴۴۶۷۷۶۷	۱۰۰/۰	۱۴۵۵۹۶	۱۰۰/۰	۱۰۶۵۹۳	۱۰۰/۰	۲۷۳۷۹۳	۱۰۰/۰
آذربایجان شرقی	۸۸۷۱۰۲۷	۵/۴	۷۸۳۴	۵/۴	۴۶۸۶	۴/۴	۱۱۴۳۹	۴/۲
آذربایجان غربی	۴۷۸۷۲۵۲	۲/۹	۹۸۷۰	۶/۸	۶۲۲۷	۵/۸	۹۳۱۳	۳/۴
اردبیل	۲۵۵۷۸۶۸	۱/۶	۴۵۸۲	۳/۱	۱۸۱۸	۱/۷	۴۴۵۰	۱/۶
اصفهان	۱۳۵۴۵۸۲۴	۸/۲	۱۳۳۳۲	۹/۲	۹۳۸۵	۸/۸	۲۰۹۴۹	۷/۷
ایلام	۱۰۶۳۶۵۲	۰/۶	۹۳۰	۰/۶	۴۲۱	۰/۴	۷۳۵	۰/۳
بوشهر	۲۱۹۱۸۵۳	۱/۳	۱۳۴۶	۰/۹	۱۶۳۹	۱/۵	۴۶۶۵	۱/۷
تهران	۵۴۱۶۱۵۸۶	۳۲/۹	۱۹۶۹۵	۱۳/۵	۱۱۳۴۷	۱۰/۶	۶۴۲۵۲	۲۳/۵
چهارمحال و بختیاری	۱۸۴۹۰۹۲	۱/۱	۱۳۶۰	۰/۹	۲۲۵۱	۲/۱	۵۱۴۸	۱/۹
خراسان جنوبی	۷۸۰۰۸۴	۰/۵	۶۹۰	۰/۵	۸۹۰	۰/۸	۲۲۱۸	۰/۸
خراسان رضوی	۱۰۴۳۸۱۲۵	۶/۳	۱۴۷۸۰	۱۰/۲	۹۹۹۵	۹/۴	۲۳۹۲۵	۸/۷
خراسان شمالی	۱۴۵۶۹۷۷	۰/۹	۱۷۱۱	۱/۲	۱۸۷۳	۱/۸	۳۸۵۶	۱/۴
خوزستان	۵۷۲۳۹۴۵	۳/۵	۷۳۹۷	۵/۱	۴۳۲۳	۴/۱	۸۴۷۴	۳/۱
زنجان	۲۹۸۴۰۸۳	۱/۸	۳۴۷۵	۲/۴	۳۶۸۶	۳/۵	۹۹۱۶	۳/۶
سمنان	۲۰۶۸۲۲۰	۱/۳	۱۸۴۷	۱/۳	۶۰۰	۰/۶	۱۲۷۸	۰/۵

ادامه جدول شماره ۱
خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور
شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۱	۵۸۴۶	۳/۰	۳۱۴۷	۳/۶	۵۲۵۷	۱/۰	۱۶۴۵۸۹۴	سیستان و بلوچستان
۴/۷	۱۲۸۲۸	۵/۸	۶۱۷۵	۴/۹	۷۱۲۶	۴/۸	۷۹۴۲۲۷۳	فارس
۲/۲	۶۰۲۸	۳/۲	۳۳۸۹	۱/۵	۲۱۶۹	۲/۰	۳۲۴۷۹۷۹	قزوین
۲/۱	۵۶۷۸	۲/۱	۲۲۶۶	۱/۶	۲۳۸۹	۱/۷	۲۸۰۴۰۲۶	قم
۱/۴	۳۷۳۲	۱/۶	۱۶۷۷	۱/۲	۱۷۵۴	۱/۲	۱۹۸۴۰۶۳	کردستان
۱/۹	۵۰۹۷	۲/۸	۳۰۳۳	۲/۰	۲۸۴۹	۱/۶	۲۵۸۹۶۸۶	کرمان
۲/۰	۵۶۰۶	۲/۸	۲۹۳۳	۲/۹	۴۲۰۸	۱/۶	۲۶۳۴۹۱۵	کرمانشاه
۰/۶	۱۶۱۲	۰/۹	۹۱۴	۰/۸	۱۱۵۸	۰/۷	۱۱۹۲۸۱۱	کهگیلویه و بویراحمد
۱/۷	۴۷۶۶	۱/۳	۱۳۶۲	۲/۰	۲۹۳۷	۱/۶	۲۵۹۷۰۱۹	گلستان
۵/۳	۱۴۶۳۷	۴/۴	۴۷۲۰	۴/۶	۶۶۵۰	۴/۴	۷۲۷۲۷۱۷	گیلان
۳/۶	۹۹۲۹	۵/۶	۵۹۸۸	۲/۱	۳۰۱۷	۱/۴	۲۳۱۲۵۶۹	لرستان
۳/۰	۸۳۳۴	۲/۹	۳۰۶۸	۳/۸	۵۵۷۱	۳/۴	۵۶۷۰۰۰۹	مازندران
۱/۹	۵۲۹۴	۱/۷	۱۷۷۳	۱/۷	۲۴۷۹	۱/۸	۲۹۶۴۴۳۴	مرکزی
۱/۲	۳۳۱۵	۰/۸	۸۹۶	۱/۶	۲۳۷۸	۱/۲	۲۰۲۴۴۴۰	هرمزگان
۱/۸	۵۰۶۵	۲/۰	۲۱۵۰	۲/۰	۲۸۴۴	۱/۹	۳۰۵۴۱۲۷	همدان
۲/۰	۵۴۰۸	۳/۷	۳۹۶۱	۲/۷	۳۹۶۱	۱/۲	۲۰۵۱۲۱۷	یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	
۱۶۴۴۶۷۷۶۷	۱۰۰/۰	۸۲/۶	۵۲۹۷۴۹۵	۱۰۰/۰	۶۶/۱	۸۶۴۶۷۸۶۹	۱۰۰/۰	۱۰۱/۷	۲۵۷۰۲۴۰۳	۱۰۰/۰	۶۳/۸	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۳۴۲۲۲۴۵۶	۸۱/۶	۹۱/۰	۴۲۶۰۷۷۹۸	۸۱/۵	۶۸/۱	۷۱۳۲۴۷۶۶	۸۲/۵	۱۱۶/۴	۲۰۲۸۹۸۹۲	۷۸/۹	۶۹/۷	
۱۵۶۷۳۸۴۵	۹/۵	۷۲/۷	۴۹۲۶۴۳۹	۹/۴	۶۳/۲	۷۹۸۴۳۰۹	۹/۲	۷۹/۱	۲۷۶۳۰۹۷	۱۰/۸	۷۲/۶	
۱۴۵۷۱۴۶۶	۸/۹	۳۶/۲	۴۷۶۳۲۵۸	۹/۱	۵۲/۹	۷۱۵۸۷۹۴	۸/۳	۳۱/۳	۲۶۴۹۴۱۴	۱۰/۳	۲۴/۴	
۸۸۷۱۰۲۷	۱۰۰/۰	۱۲۹/۱	۲۶۳۹۱۶۲	۱۰۰/۰	۹۸/۲	۵۳۸۲۷۱۸	۱۰۰/۰	۱۵۶/۳	۸۴۹۱۴۷	۱۰۰/۰	۹۲/۹	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۷۵۴۵۷۹۳	۸۵/۱	۱۳۶/۵	۲۱۵۴۶۴۳	۸۱/۶	۱۰۵/۵	۴۸۳۹۴۴۰	۸۹/۹	۱۶۴/۴	۵۵۱۷۱۰	۶۵/۰	۷۷/۵	
۷۶۱۲۹۶	۸/۶	۱۰۴/۸	۲۵۱۳۷۸	۹/۵	۱۵۹/۸	۲۵۹۹۵۷	۴/۸	۷۵/۲	۲۴۹۹۶۱	۲۹/۴	۹۷/۵	
۵۶۳۹۳۸	۶/۴	۸۱/۹	۲۳۳۱۴۱	۸/۸	۲۵/۳	۲۸۳۳۲۱	۵/۳	۱۳۴/۲	۴۷۴۷۶	۵/۶	□	
۴۷۸۷۲۵۲	۱۰۰/۰	۵۹/۰	۲۱۴۶۶۴۳	۱۰۰/۰	۳۳/۰	۲۰۰۳۶۰۴	۱۰۰/۰	۹۷/۱	۶۳۷۰۰۵	۱۰۰/۰	۶۷/۸	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۳۴۸۱۹۹۸	۷۲/۷	۶۶/۶	۱۶۹۱۲۱۰	۷۸/۸	۴۳/۱	۱۳۳۳۴۸۹	۶۶/۶	۱۰۵/۹	۴۵۷۲۹۹	۷۱/۸	۷۵/۷	
۸۳۰۸۴۳	۱۷/۴	۶۲/۰	۳۱۲۳۳۰	۱۴/۵	۲۲/۲	۴۴۳۳۳۴	۲۲/۱	۱۱۶/۸	۷۵۱۷۹	۱۱/۸	۴۲/۶	
۴۷۴۴۱۱	۹/۹	۱۶/۳	۱۴۳۱۰۳	۶/۷	-۱۹/۱	۲۲۶۷۸۱	۱۱/۳	۳۷/۹	۱۰۴۵۲۷	۱۶/۴	۵۷/۰	
۲۵۵۷۸۶۸	۱۰۰/۰	۱۹۹/۷	۱۵۰۲۵۵۹	۱۰۰/۰	۲۳۰/۳	۸۱۶۰۳۹	۱۰۰/۰	۱۵۱/۰	۲۳۹۲۷۰	۱۰۰/۰	۲۲۶/۴	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۱۵۷۹۷۲	۸۴/۴	۲۵۳/۶	۱۳۰۲۸۳۴	۸۶/۷	۲۶۰/۱	۶۴۹۵۲۵	۷۹/۶	۲۱۴/۸	۲۰۵۶۱۳	۸۵/۹	۳۸۷/۳	
۲۵۶۳۸۴	۱۰/۰	۳۸۸/۴	۱۲۸۰۷۶	۸/۵	□	۱۱۰۱۰۶	۱۳/۵	۲۰۳/۹	۱۸۲۰۲	۷/۶	□	
۱۴۳۵۱۲	۵/۶	-۲۴/۷	۷۱۶۴۹	۴/۸	-۱۰/۳	۵۶۴۰۸	۶/۹	-۳۱/۷	۱۵۴۵۵	۶/۵	-۴۵/۱	
۱۳۵۴۵۸۲۴	۱۰۰/۰	۱۰۱/۸	۲۹۵۱۲۲۲	۱۰۰/۰	۹۶/۶	۸۴۶۷۷۰۵	۱۰۰/۰	۱۱۱/۸	۲۱۲۶۸۹۷	۱۰۰/۰	۷۵/۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۰۴۶۱۵۷۳	۷۷/۲	۱۰۶/۲	۱۹۴۷۴۲۶	۶۶/۰	۵۹/۷	۷۰۳۰۶۲۰	۸۳/۰	۱۳۲/۹	۱۴۸۳۵۲۷	۶۹/۸	۷۷/۵	
۷۳۰۳۱۲	۵/۴	۱۰۳/۲	۲۳۲۸۱۶	۷/۹	□	۳۷۴۱۲۵	۴/۴	۸۹/۴	۱۲۳۳۷۱	۵/۸	-۱۲/۳	
۲۳۵۳۹۳۹	۱۷/۴	۸۴/۳	۷۷۰۹۸۰	۲۶/۱	۱۹۶/۱	۱۰۶۲۹۶۰	۱۲/۶	۳۶/۲	۵۱۹۹۹۹	۲۴/۴	۱۲۰/۳	

(۱) - درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی

و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	
۱۰۶۳۶۵۲	۱۰۰/۰	۸۹/۴	۴۶۰۶۸۹	۱۰۰/۰	۱۲۲/۹	۴۶۳۷۵۲	۱۰۰/۰	۹۲/۲	۱۳۹۲۱۱	۱۰۰/۰	۲۲/۵	استان ایلام
۸۶۹۵۰۸	۸۱/۷	۱۲۶/۳	۴۳۳۱۱۹	۹۴/۰	۲۲۶/۷	۳۱۹۵۳۶	۶۸/۹	۸۸/۱	۱۱۶۸۵۳	۸۳/۹	۴۲/۸	مسکونی
۶۷۶۹۰	۶/۴	۱۳۵/۰	۱۲۰۰۰	۲/۶	-۶/۵	۵۰۲۵۰	۱۰/۸	۲۲۵/۰	۵۴۴۰	۳/۹	□	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۲۶۴۵۴	۱۱/۹	-۱۴/۹	۱۵۵۷۰	۳/۴	-۷۴/۶	۹۳۹۶۶	۲۰/۳	۶۷/۹	۱۶۹۱۸	۱۲/۲	-۴۶/۰	غیر مسکونی
۲۱۹۱۸۵۳	۱۰۰/۰	۲۱/۶	۸۷۱۷۶۷	۱۰۰/۰	-۲۳/۲	۱۰۲۸۵۴۳	۱۰۰/۰	۱۰۸/۰	۲۹۱۵۴۳	۱۰۰/۰	۶۸/۲	استان بوشهر
۱۸۷۷۷۴۸	۸۵/۷	۱۲/۶	۸۴۴۹۰۰	۹۶/۹	-۲۳/۴	۸۰۶۳۹۳	۷۸/۴	۸۸/۱	۲۲۶۴۵۵	۷۷/۷	۶۷/۱	مسکونی
۲۱۷۲۸۸	۹/۹	۱۲۱/۹	۸۰۰۰	۰/۹	-۷۱/۸	۱۵۱۰۸۰	۱۴/۷	۱۳۷/۵	۵۸۲۰۸	۲۰/۰	□	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۹۶۸۱۷	۴/۴	۱۶۱/۳	۱۸۸۶۷	۲/۲	□	۷۱۰۷۰	۶/۹	□	۶۸۸۰	۲/۴	-۷۸/۵	غیر مسکونی
۵۴۱۶۱۵۸۶	۱۰۰/۰	۱۳۲/۰	۱۷۶۸۲۲۳۹	۱۰۰/۰	۱۳۸/۲	۲۸۳۲۰۱۸۴	۱۰۰/۰	۱۴۵/۷	۸۱۵۹۱۶۳	۱۰۰/۰	۸۵/۶	استان تهران
۴۷۹۳۰۷۵۶	۸۸/۵	۱۳۸/۸	۱۵۶۹۳۰۲۹	۸۸/۸	۱۳۷/۳	۲۵۰۹۱۱۰۵	۸۸/۶	۱۵۳/۵	۷۱۴۶۶۲۲	۸۷/۶	۱۰۰/۹	مسکونی
۴۴۹۱۰۸۲	۸/۳	۹۵/۹	۱۴۳۹۱۳۲	۸/۱	۱۱۰/۷	۲۵۵۱۶۱۵	۹/۰	۹۱/۵	۵۰۰۳۳۵	۶/۱	۸۰/۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۷۳۹۷۴۸	۳/۲	۷۶/۸	۵۵۰۰۷۸	۳/۱	۳۳۸/۲	۶۷۷۴۶۴	۲/۴	۱۲۸/۰	۵۱۲۲۰۶	۶/۳	-۸/۸	غیر مسکونی
۱۸۴۹۰۹۲	۱۰۰/۰	۶/۷	۵۳۰۹۳۸	۱۰۰/۰	-۱۷/۶	۱۰۴۷۷۳۱	۱۰۰/۰	۹/۴	۲۷۰۴۲۳	۱۰۰/۰	۱۰۶/۲	استان چهارمحال و بختیاری
۱۳۱۸۸۱۰	۷۱/۳	۲۱/۳	۳۷۶۷۳۸	۷۱/۰	-۴/۸	۷۷۰۸۴۶	۷۳/۶	۲۴/۳	۱۷۱۲۲۶	۶۳/۳	۱۴۰/۰	مسکونی
۲۸۴۰۳۶	۱۵/۴	-۶/۹	۵۴۳۰۰	۱۰/۲	-۷۰/۰	۱۷۵۱۲۰	۱۶/۷	۴۴/۷	۵۴۶۱۶	۲۰/۲	□	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۴۶۲۴۶	۱۳/۳	-۲۷/۸	۹۹۹۰۰	۱۸/۸	۴۸/۸	۱۰۱۷۶۵	۹/۷	-۵۳/۱	۴۴۵۸۱	۱۶/۵	-۲۱/۷	غیر مسکونی
۷۸۰۰۸۴	۱۰۰/۰	۲۹/۵	۳۰۳۵۵۵	۱۰۰/۰	۲۰/۵	۳۳۷۵۲۹	۱۰۰/۰	۲۲/۷	۱۳۹۰۰۰	۱۰۰/۰	۸۵/۰	استان خراسان جنوبی
۵۹۶۸۴۵	۷۶/۵	۱۷/۰	۱۸۴۹۲۴	۶۰/۹	-۱۸/۲	۲۹۳۹۴۱	۸۷/۱	۳۱/۲	۱۱۷۹۸۰	۸۴/۹	۹۶/۹	مسکونی
۸۸۶۲۳	۱۱/۴	۲۹۱/۸	۷۹۹۵۵	۲۶/۳	□	۵۴۹۲	۱/۶	-۵۵/۶	۳۱۷۶	۲/۳	-۴۶/۶	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۹۴۶۱۶	۱۲/۱	۳۶/۳	۳۸۶۷۶	۱۲/۷	۷۹/۸	۳۸۰۹۶	۱۱/۳	-۱/۴	۱۷۸۴۴	۱۲/۸	۹۲/۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی

و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	
۱۰۴۳۸۱۲۵	۱۰۰/۰	۵۲/۲	۳۳۴۵۳۰۶	۱۰۰/۰	۲۲/۵	۵۰۸۷۳۳۴	۱۰۰/۰	۱۰۹/۷	۲۰۰۵۴۸۵	۱۰۰/۰	۱۷/۸	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۹۰۰۷۱۲۷	۸۶/۳	۶۱/۴	۲۸۹۳۳۰۳	۸۶/۵	۲۲/۲	۴۴۴۳۴۴۶	۸۷/۳	۱۷۲/۴	۱۶۷۰۳۷۸	۸۳/۳	۵/۵	
۸۶۱۵۵۴	۸/۳	۸۹/۵	۳۴۹۲۹۳	۱۰/۴	۴۷/۲	۲۷۵۸۹۴	۵/۴	۶۸/۴	۲۳۶۳۶۷	۱۱/۸	۳۴۱/۶	
۵۶۹۴۴۴	۵/۵	-۳۰/۹	۱۰۲۷۱۰	۳/۱	-۱۸/۹	۳۶۷۹۹۴	۷/۲	-۴۱/۷	۹۸۷۴۰	۴/۹	۴۸/۳	
۱۴۵۶۹۷۷	۱۰۰/۰	۱/۰	۴۹۱۸۹۸	۱۰۰/۰	-۲۱/۰	۷۳۷۴۰۸	۱۰۰/۰	۵۹/۴	۲۲۷۶۷۱	۱۰۰/۰	-۳۶/۵	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۲۵۵۰۱۴	۸۶/۱	۱۲/۹	۳۷۸۵۷۶	۷۷/۰	-۲۶/۴	۶۷۲۹۵۸	۹۱/۳	۵۴/۶	۲۰۳۴۸۰	۸۹/۴	۲۵/۶	
۱۳۶۲۶۲	۹/۴	-۵۳/۱	۷۹۱۹۰	۱۶/۱	-۶/۳	۴۷۲۲۲	۶/۴	۱۷۹/۰	۹۸۵۰	۴/۳	-۹۴/۸	
۶۵۷۰۱	۴/۵	۶۰/۲	۳۴۱۳۲	۶/۹	۴۵/۵	۱۷۲۲۸	۲/۳	۶۵/۵	۱۴۳۴۱	۶/۳	۱۰۱/۱	
۵۷۲۳۹۴۵	۱۰۰/۰	۵۴/۱	۱۶۵۴۳۰۲	۱۰۰/۰	۲۰/۴	۳۴۵۸۳۷۰	۱۰۰/۰	۷۷/۱	۶۱۱۲۷۳	۱۰۰/۰	۵۷/۶	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۴۷۷۵۲۸۰	۸۳/۴	۶۵/۲	۱۳۷۷۵۰۵	۸۳/۳	۱۹/۵	۲۸۶۳۰۵۰	۸۲/۸	۹۵/۵	۵۳۴۷۲۵	۸۷/۵	۹۵/۶	
۵۲۵۳۰۲	۹/۲	-۷/۴	۱۱۵۲۶۸	۷/۰	-۱۰/۰	۳۶۴۵۸۰	۱۰/۵	۰/۳	۴۵۴۵۴	۷/۴	-۴۰/۰	
۴۲۳۳۶۳	۷/۴	۶۴/۶	۱۶۱۵۲۹	۹/۸	۷۲/۹	۲۳۰۷۴۰	۶/۷	۸۴/۵	۳۱۰۹۴	۵/۱	-۱۹/۷	
۲۹۸۴۰۸۳	۱۰۰/۰	۳۳/۰	۸۶۲۶۷۶	۱۰۰/۰	-۱۴/۱	۹۹۰۸۹۹	۱۰۰/۰	۵/۷	۱۱۳۰۵۰۸	۱۰۰/۰	۲۷۵/۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۲۹۴۰۶۵	۷۶/۹	۲۸/۳	۶۱۷۵۰۷	۷۱/۶	-۲۷/۲	۷۸۴۸۱۷	۷۹/۲	۷/۶	۸۹۱۷۴۱	۷۸/۹	۳۲۴/۲	
۳۰۸۲۱۷	۱۰/۳	۸۰/۹	۱۰۵۷۰۸	۱۲/۳	۳۹/۸	۹۱۴۹۵	۹/۲	۴۶/۶	۱۱۱۰۱۴	۹/۸	۲۴۳/۴	
۳۸۱۸۰۱	۱۲/۸	۳۴/۳	۱۳۹۴۶۱	۱۶/۲	۷۳/۵	۱۱۴۵۸۷	۱۱/۶	-۲۱/۳	۱۲۷۷۵۳	۱۱/۳	۱۱۹/۰	
۲۰۶۸۲۲۰	۱۰۰/۰	۱۹۷/۳	۱۱۵۲۶۳۹	۱۰۰/۰	۴۸۳/۹	۸۳۰۶۳۸	۱۰۰/۰	۸۲/۷	۸۴۹۴۳	۱۰۰/۰	۹۵/۰	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۹۸۲۳۹۴	۴۷/۵	۱۸۸/۰	۶۰۱۶۱۳	۵۲/۲	۴۳۸/۴	۳۲۳۷۲۳	۳۹/۰	۶۶/۴	۵۷۰۵۸	۶۷/۲	۶۴/۰	
۸۳۰۵۵۳	۴۰/۲	۲۵۳/۸	۴۴۱۸۷۹	۳۸/۳	□	۳۸۷۷۷۴	۴۶/۷	۸۷/۴	۹۰۰	۱/۱	-۷۵/۸	
۲۵۵۲۷۳	۱۲/۳	۱۱۳/۱	۱۰۹۱۴۷	۹/۵	۷۷/۳	۱۱۹۱۴۱	۱۴/۳	۱۲۳/۹	۲۶۹۸۵	۳۱/۸	۴۳۵/۲	

≥

(۱) - درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی

و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	
۱۶۴۵۸۹۴	۱۰۰/۰	۳۹/۰	۵۶۹۴۶۰	۱۰۰/۰	-۵/۳	۶۵۳۱۵۹	۱۰۰/۰	۴۷/۲	۴۲۳۲۷۵	۱۰۰/۰	۲۰۳/۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۲۱۶۶۳۱	۷۳/۹	۲۹/۴	۵۲۲۸۸۰	۹۱/۸	۷/۵	۳۷۵۰۱۶	۵۷/۴	۹/۹	۳۱۸۷۳۵	۷۵/۳	۱۸۳/۴	
۳۴۱۵۸۰	۲۰/۸	۱۱۳/۳	۲۸۶۰۰	۵/۰	-۶۰/۸	۲۱۶۴۰۰	۳۳/۱	۱۷۸/۹	۹۶۵۸۰	۲۲/۸	□	
۸۷۶۸۳	۵/۳	۳/۹	۱۷۹۸۰	۳/۲	-۵۷/۳	۶۱۷۴۳	۹/۵	۱۴۸/۴	۷۹۶۰	۱/۹	-۵۴/۳	
۷۹۴۲۲۷۳	۱۰۰/۰	۶۵/۳	۲۰۸۵۹۲۸	۱۰۰/۰	۵۷/۴	۴۸۹۳۷۸۴	۱۰۰/۰	۶۷/۱	۹۶۲۵۶۱	۱۰۰/۰	۷۴/۳	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۵۹۵۷۲۴۰	۷۵/۰	۶۳/۶	۱۵۲۸۷۶۵	۷۳/۳	۶۵/۸	۳۷۱۳۳۹۷	۷۵/۹	۶۰/۸	۷۱۵۰۷۸	۷۴/۳	۷۴/۷	
۶۶۸۰۶۶	۸/۴	۳۸/۷	۶۹۸۵۱	۳/۳	-۷۱/۰	۴۴۰۰۲۳	۹/۰	۱۴۹/۰	۱۵۸۱۹۲	۱۶/۴	۱۴۵/۶	
۱۳۱۶۹۶۷	۱۶/۶	۹۲/۸	۴۸۷۳۱۲	۲۳/۴	۲۰۰/۰	۷۴۰۳۶۴	۱۵/۱	۶۷/۵	۸۹۲۹۱	۹/۳	۱۳/۶	
۳۲۴۷۹۷۹	۱۰۰/۰	۵۵/۶	۱۳۲۷۴۷۱	۱۰۰/۰	۹۱/۲	۱۲۷۳۴۴۹	۱۰۰/۰	۵۶/۰	۶۴۷۰۵۹	۱۰۰/۰	۱۲/۳	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۹۷۱۵۰۴	۶۰/۷	۱۴۱/۹	۸۱۲۵۱۸	۶۱/۲	۱۲۰/۱	۷۷۹۹۰۵	۶۱/۲	۱۵۵/۸	۳۷۹۰۸۱	۵۸/۶	۱۶۸/۸	
۱۵۳۸۳۰	۴/۷	۳۸۹/۰	۸۴۴۰۰	۶/۴	□	۵۵۵۳۰	۴/۴	۱۹۰/۰	۱۳۹۰۰	۲/۱	۸۵/۱	
۱۱۲۲۶۴۵	۳۴/۶	-۹/۵	۴۳۰۵۵۳	۳۲/۴	۳۴/۴	۴۳۸۰۱۴	۳۴/۴	-۱۱/۰	۲۵۴۰۷۸	۳۹/۳	-۴۰/۶	
۲۸۰۴۰۲۶	۱۰۰/۰	۵۸/۹	۹۲۰۹۵۲	۱۰۰/۰	۶۰/۷	۱۴۹۲۴۲۱	۱۰۰/۰	۷۰/۸	۳۹۰۶۵۳	۱۰۰/۰	۲۲/۸	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۷۸۴۲۹۳	۶۳/۶	۳۵/۱	۴۵۱۰۴۳	۴۹/۰	۲/۸	۱۰۶۱۱۳۵	۷۱/۱	۶۱/۶	۲۷۲۱۱۵	۶۹/۷	۲۰/۴	
۳۲۷۰۲۷	۱۱/۷	۲۸۸/۴	۱۷۸۴۸۴	۱۹/۴	۳۲۵/۹	۹۴۵۳۵	۶/۳	۱۹۹/۸	۵۴۰۰۸	۱۳/۸	۴۰۲/۴	
۶۹۲۷۰۶	۲۴/۷	۹۲/۷	۲۹۱۴۲۵	۳۱/۶	۲۱۴/۴	۳۳۶۷۵۱	۲۲/۶	۸۱/۶	۶۴۵۳۰	۱۶/۵	-۲۰/۷	
۱۹۸۴۰۶۳	۱۰۰/۰	۲۲/۵	۱۰۱۳۰۳۸	۱۰۰/۰	۱۷/۵	۷۴۰۶۴۶	۱۰۰/۰	۹/۹	۲۳۰۳۷۹	۱۰۰/۰	۱۷۶/۶	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۶۶۴۶۰۹	۸۳/۹	۱۹/۴	۹۴۶۰۶۲	۹۳/۴	۲۲/۱	۵۵۲۷۴۶	۷۴/۶	۰/۶	۱۶۵۸۰۱	۷۲/۰	۱۳۶/۸	
۱۵۵۵۵۰	۷/۸	۳۲/۵	۱۰۸۰۰	۱/۱	-۷۳/۹	۱۱۴۰۶۰	۱۵/۴	۷۲/۰	۳۰۶۹۰	۱۳/۳	۲۱۵/۰	
۱۶۳۹۰۴	۸/۳	۵۱/۴	۵۶۱۷۶	۵/۵	۲۱/۴	۷۳۸۴۰	۱۰/۰	۲۶/۳	۳۳۸۸۸	۱۴/۷	□	

≤

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی
و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده
شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	
۲۵۸۹۶۸۶	۱۰۰/۰	۱۹/۳	۸۹۵۹۵۷	۱۰۰/۰	۵۹/۳	۱۲۵۲۹۳۵	۱۰۰/۰	۵۱/۲	۴۴۰۷۹۴	۱۰۰/۰	-۴۳/۵	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۲۶۱۵۸۶	۸۷/۳	۲۴/۵	۷۹۹۵۸۷	۸۹/۲	۹۲/۷	۱۰۵۰۲۸۹	۸۳/۸	۵۴/۶	۴۱۱۷۱۰	۹۳/۴	-۴۳/۰	
۱۴۴۷۸۰	۵/۶	۱۰۶/۴	—	۰	-۱۰۰/۰	۱۴۴۷۸۰	۱۱/۶	۲۵۴/۴	—	۰	-۱۰۰/۰	
۱۸۳۳۲۰	۷/۱	-۳۵/۴	۹۶۳۷۰	۱۰/۸	-۲۴/۵	۵۷۸۶۶	۴/۶	-۴۶/۶	۲۹۰۸۴	۶/۶	-۳۹/۰	
۲۶۳۴۹۱۵	۱۰۰/۰	۵۳/۲	۱۰۲۵۱۵۴	۱۰۰/۰	۹۲/۰	۱۰۴۹۶۳۹	۱۰۰/۰	۲۴/۷	۵۶۰۱۲۲	۱۰۰/۰	۶۲/۵	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۰۰۰۶۳۷	۷۵/۹	۹۶/۵	۸۱۲۹۱۴	۷۹/۳	۷۴/۷	۸۳۲۰۱۴	۷۹/۳	۱۱۵/۷	۳۵۵۷۰۹	۶۳/۵	۱۱۳/۳	
۳۷۶۹۰۵	۱۴/۳	-۲۸/۵	۱۵۳۵۶۰	۱۵/۰	۳۴۰/۹	۱۲۸۳۳۰	۱۲/۲	-۶۲/۶	۹۵۰۱۵	۱۷/۰	-۳۶/۲	
۲۵۷۳۷۳	۹/۸	۴۶/۶	۵۸۶۸۰	۵/۷	۷۳/۷	۸۹۲۹۵	۸/۵	-۲۰/۹	۱۰۹۳۹۸	۱۹/۵	۲۷۸/۱	
۱۱۹۲۸۱۱	۱۰۰/۰	۱۰۶/۴	۳۴۱۹۹۸	۱۰۰/۰	۸۱/۹	۶۱۰۱۶۳	۱۰۰/۰	۱۱۷/۲	۲۴۰۶۵۰	۱۰۰/۰	۱۲۱/۰	استان کهگیلویه و بویر احمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۸۶۱۰۱۵	۷۲/۲	۹۶/۴	۲۵۱۱۳۰	۷۳/۴	۹۰/۱	۴۵۷۸۷۵	۷۵/۰	۱۱۸/۷	۱۵۲۰۱۰	۶۳/۲	۵۶/۸	
۲۲۵۱۳۵	۱۸/۹	۱۱۳/۹	۵۳۳۹۰	۱۵/۶	۸۴/۲	۸۸۸۷۵	۱۴/۶	۳۵/۱	۸۲۸۷۰	۳۴/۴	□	
۱۰۶۶۶۱	۸/۹	۲۱۱/۵	۳۷۴۷۸	۱۱/۰	۳۹/۱	۶۳۴۱۳	۱۰/۴	□	۵۷۷۰	۲/۴	۲۸۴/۷	
۲۵۹۷۰۱۹	۱۰۰/۰	۲۱۵/۹	۵۴۲۹۰۲	۱۰۰/۰	۲۰۵/۲	۱۴۱۵۶۴۵	۱۰۰/۰	۲۱۵/۵	۶۳۸۴۷۲	۱۰۰/۰	۲۲۶/۴	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۰۳۲۲۸۹	۷۸/۳	۲۰۶/۶	۳۳۵۵۴۲	۶۱/۸	۱۳۲/۸	۱۲۶۲۵۵۵	۸۹/۲	۲۶۹/۰	۴۳۴۱۹۲	۶۸/۰	۱۴۵/۹	
۳۸۴۳۱۴	۱۴/۸	۲۲۶/۲	۱۲۳۱۶۰	۲۲/۷	۳۶۶/۳	۸۷۸۰۴	۶/۲	۱۵/۶	۱۷۳۳۵۰	۲۷/۲	□	
۱۸۰۴۱۶	۶/۹	۳۳۳/۸	۸۴۲۰۰	۱۵/۵	□	۶۵۲۸۶	۴/۶	۱۱۳/۴	۳۰۹۳۰	۴/۸	□	
۷۲۷۲۷۱۷	۱۰۰/۰	۸۷/۵	۱۸۰۳۷۲۰	۱۰۰/۰	۷۱/۲	۴۰۶۶۰۷۹	۱۰۰/۰	۱۰۸/۸	۱۴۰۲۹۱۸	۱۰۰/۰	۵۹/۸	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۵۹۳۰۸۵۲	۸۱/۵	۸۸/۵	۱۵۰۹۰۵۲	۸۳/۷	۸۱/۷	۳۴۲۰۲۲۹	۸۴/۱	۱۱۵/۸	۱۰۰۱۵۷۱	۷۱/۴	۳۶/۹	
۷۹۳۸۱۷	۱۰/۹	۱۱۹/۵	۱۷۵۱۶۰	۹/۷	۱۳۸/۰	۳۳۱۹۴۷	۸/۲	۸۳/۹	۲۸۶۷۱۰	۲۰/۴	۱۶۶/۸	
۵۴۸۰۴۸	۷/۵	۴۷/۷	۱۱۹۵۰۸	۶/۶	-۲۰/۲	۳۱۳۹۰۳	۷/۷	۷۲/۱	۱۱۴۶۳۷	۸/۲	۱۹۴/۲	

(۱) - درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی
و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^(۱)	
۲۳۱۲۵۶۹	۱۰۰/۰	۲۷/۶	۶۸۶۴۲۳	۱۰۰/۰	-۷/۲	۸۳۱۰۳۵	۱۰۰/۰	۰/۰	۷۹۵۱۱۱	۱۰۰/۰	۱۶۸/۸	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۹۳۹۵۴۷	۸۳/۹	۱۹/۵	۵۸۹۶۶۰	۸۵/۹	-۱۲/۴	۷۱۶۶۰۵	۸۶/۲	۰/۹	۶۳۳۲۸۲	۷۹/۶	۱۶۳/۶	
۲۵۵۳۲۷	۱۱/۰	۱۳۶/۵	۶۵۹۶۳	۹/۶	۴۲/۰	۵۵۵۶۰	۶/۷	۱۰۵/۵	۱۳۳۸۰۴	۱۶/۸	۲۸۸/۱	
۱۱۷۶۹۵	۵/۱	۴۷/۰	۳۰۸۰۰	۴/۵	۵۷/۷	۵۸۸۷۰	۷/۱	۴۹/۰	۲۸۰۲۵	۳/۵	۳۳/۲	
۵۶۷۰۰۰۹	۱۰۰/۰	۱۰۳/۶	۱۸۷۶۴۹۵	۱۰۰/۰	۱۳۳/۴	۳۰۱۱۸۱۸	۱۰۰/۰	۰/۰	۷۸۱۶۹۶	۱۰۰/۰	۳۰/۸	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۴۳۲۵۹۲۰	۷۶/۳	۹۹/۲	۱۴۷۵۷۱۹	۷۸/۶	۱۵۷/۸	۲۲۵۳۵۹۳	۷۴/۸	۱۰۶/۵	۵۹۶۶۰۸	۷۶/۳	۱۷/۴	
۸۰۴۰۱۱	۱۴/۲	۲۰۵/۵	۲۶۵۵۷۱	۱۴/۲	۲۸۳/۱	۴۴۰۰۴۷	۱۴/۶	۲۳۶/۹	۹۸۳۹۳	۱۲/۶	۵۵/۵	
۵۴۰۰۷۸	۹/۵	۵۴/۵	۱۳۵۲۰۵	۷/۲	-۱۶/۷	۳۱۸۱۷۸	۱۰/۶	۹۷/۵	۸۶۶۹۵	۱۱/۱	۲۳۰/۹	
۲۹۶۴۴۳۴	۱۰۰/۰	۱۳/۹	۶۷۷۸۱۱	۱۰۰/۰	-۳۴/۲	۱۷۴۳۷۳۸	۱۰۰/۰	۰/۰	۵۴۲۸۸۵	۱۰۰/۰	۳/۴	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۱۰۲۸۶۹	۷۰/۹	۴۴/۸	۵۳۸۳۹۰	۷۹/۴	۱۷/۵	۱۱۶۸۰۰۱	۶۷/۰	۹۷/۱	۳۹۶۴۷۸	۷۳/۰	-۱/۳	
۲۱۶۵۹۶	۷/۳	-۵۶/۸	۱۰۵۱۰	۱/۶	-۹۶/۳	۱۷۸۲۹۶	۱۰/۲	۴۴/۲	۲۷۷۹۰	۵/۱	-۷۰/۹	
۶۴۴۹۶۹	۲۱/۸	-۰/۵	۱۲۸۹۱۱	۱۹/۰	-۵۵/۴	۳۹۷۴۴۱	۲۲/۸	۲۰/۲	۱۱۸۶۱۷	۲۱/۸	۳۲۴/۱	
۲۰۲۴۴۴۰	۱۰۰/۰	۹۹/۳	۷۰۶۹۹۸	۱۰۰/۰	۱۴۲/۶	۱۰۷۹۱۳۹	۱۰۰/۰	۰/۰	۲۳۸۳۰۳	۱۰۰/۰	۱۰۶/۱	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۵۸۶۰۰۲	۷۸/۳	۱۳۳/۳	۵۹۰۷۳۸	۸۳/۶	۱۶۵/۰	۷۸۴۰۳۷	۷۲/۷	۸۰/۴	۲۱۱۲۲۷	۸۸/۶	□	
۲۳۹۶۴۶	۱۱/۸	۴۴۶/۰	۶۴۱۹۱	۹/۱	□	۱۶۲۸۹۹	۱۵/۱	۴۸۶/۱	۱۲۵۵۶	۵/۳	-۱۷/۹	
۱۹۸۷۹۲	۹/۸	-۳۱/۹	۵۲۰۶۹	۷/۴	-۲۳/۰	۱۳۲۲۰۳	۱۲/۳	-۹/۶	۱۴۵۲۰	۶/۱	-۸۱/۴	
۳۰۵۴۱۲۷	۱۰۰/۰	۳۳/۰	۷۹۶۵۲۲	۱۰۰/۰	-۳۶/۰	۱۹۴۰۸۷۸	۱۰۰/۰	۰/۰	۳۱۶۷۲۷	۱۰۰/۰	۱۰/۴	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۴۰۹۴۷۸	۷۸/۹	۴۶/۰	۶۲۹۳۴۵	۷۹/۰	-۳۳/۸	۱۵۳۴۰۶۳	۷۹/۰	۲۳۱/۷	۲۴۶۰۷۰	۷۷/۷	۴/۰	
۱۵۵۵۲۴	۵/۱	-۵۱/۵	۱۷۶۱۴	۲/۲	-۹۰/۳	۱۳۰۷۴۴	۶/۷	۱۴/۵	۷۱۶۶	۲/۳	-۷۱/۳	
۴۸۹۱۲۵	۱۶/۰	۵۰/۷	۱۴۹۵۶۳	۱۸/۸	۳۴/۲	۲۷۶۰۷۱	۱۴/۲	۴۷/۰	۶۳۴۹۱	۲۰/۰	۱۵۰/۷	

(۱) - درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۷۳/۲	۱۰۰/۰	۱۷۹۲۵۹	۳۸/۲	۱۰۰/۰	۱۴۴۰۸۸۷	۳۷/۱	۱۰۰/۰	۴۳۱۰۷۱	۴۰/۴	۱۰۰/۰	۲۰۵۱۲۱۷	استان یزد
۱۰۸/۱	۹۲/۴	۱۶۵۵۵۸	۴۰/۱	۷۹/۱	۱۱۴۰۴۱۷	۴۵/۶	۷۳/۶	۳۱۷۱۲۶	۴۶/۱	۷۹/۱	۱۶۲۳۱۰۱	مسکونی
-۱۰۰/۰	۰	—	۱۳۲/۳	۱/۸	۲۶۴۳۵	۱۱۱/۵	۳/۷	۱۵۸۶۰	۸۹/۸	۲/۱	۴۲۲۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۳۳/۴	۷/۶	۱۳۷۰۱	۲۶/۰	۱۹/۰	۲۷۴۰۳۵	۱۰/۰	۲۲/۸	۹۸۰۸۵	۱۷/۹	۱۸/۸	۳۸۵۸۲۱	غیر مسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۴۵۵۹۶	۱/۷	۲۰۴۳۶	۶۵۰۷۴	۳۶۴۷۸	۱۹۲۹۸۹۷۶۸	۱۸۷۸۰۲۸۴۶
	۱۲۷۷۳۰	۱/۴	۱۵۸۵۲	۵۲۹۲۶	۲۵۲۴۴	۱۵۵۵۴۵۲۷۶	۱۵۵۴۸۴۲۰۸
	۱۰۳۰۹	۱۰/۱	۱۵۴۵	۷۰۷۰	۲۱۱۳	۲۰۸۳۸۱۳۵	۱۴۹۵۹۴۶۷
	۷۵۵۷	-۳/۲	۳۰۳۹	۵۰۷۸	۹۱۲۱	۱۶۶۰۶۳۵۷	۱۷۳۵۹۱۷۲
استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۸۳۴	۹/۱	۱۰۶۰	۳۹۱۸	۱۷۴۲	۱۰۱۵۳۸۰۴	۸۴۱۴۰۸۰
	۶۵۰۹	۲/۵	۷۷۰	۳۱۴۳	۱۲۳۶	۸۱۱۴۳۷۸	۶۴۱۶۲۴۵
	۸۴۱	۵۱/۰	۷۱	۴۲۵	۷۴	۱۰۲۲۶۱۱	۶۹۷۸۱۵
	۴۸۴	۷۶/۶	۲۲۰	۳۵۰	۴۳۳	۱۰۱۶۸۱۵	۱۳۰۰۰۲۰
استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹۸۷۰	-۳/۸	۱۱۹۰	۲۷۷۰	۱۸۰۲	۵۹۷۳۷۱۱	۴۷۲۹۵۶۲
	۸۳۱۱	۵/۰	۹۳۵	۲۲۰۵	۱۳۲۲	۴۷۰۹۵۶۶	۳۷۷۷۶۰۵
	۱۱۰۳	-۱۱/۰	۱۳۷	۳۹۴	۱۷۷	۸۸۶۱۲۹	۶۳۱۲۲۰
	۴۵۶	-۵۸/۹	۱۱۸	۱۷۲	۳۰۳	۳۷۸۰۱۶	۳۲۰۷۳۸
استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۵۸۲	۹۹/۴	۵۳۱	۱۶۸۳	۱۰۰۱	۴۰۸۳۱۹۳	۳۲۲۵۶۵۶
	۳۹۴۷	۸۹/۹	۳۹۷	۱۳۰۲	۶۶۰	۳۱۷۶۰۸۵	۲۱۱۴۸۵۵
	۵۲۲	□	۷۳	۳۱۲	۱۲۲	۷۲۳۹۸۸	۹۳۲۴۲۶
	۱۱۳	-۳۵/۸	۶۱	۷۰	۲۱۹	۱۸۳۱۲۰	۱۷۸۳۷۵
استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۳۳۳۲	۲۰/۵	۲۱۷۶	۵۸۶۵	۳۴۷۴	۱۶۱۴۸۰۴۹	۱۴۸۳۱۷۲۴
	۱۰۹۷۴	۹/۹	۱۳۶۰	۴۳۰۷	۲۰۱۵	۱۱۵۸۹۳۲۳	۹۹۸۸۱۵۹
	۳۵۳	۸۶/۸	۷۳	۳۶۰	۸۶	۱۰۸۷۶۴۷	۷۱۰۷۳۶
	۲۰۰۵	۱۲۵/۸	۷۴۲	۱۱۹۸	۱۳۷۳	۳۴۷۱۰۷۹	۴۱۳۲۸۲۹

(۱) - درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹۳۰	-۹/۶	۱۴۱	۴۱۸	۲۰۶	۱۳۵۸۹۸۹	۹۰۴۳۰۱
	۸۸۶	-۸/۱	۱۳۱	۳۷۹	۱۸۲	۱۱۹۵۴۴۹	۶۹۳۰۴۱
	۸	-۷۰/۴	۳	۱۵	۳	۶۹۸۶۰	۲۹۰۷۶
	۳۶	-۵/۳	۷	۲۴	۲۱	۹۳۶۸۰	۱۸۲۱۸۴
استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۳۴۶	-۳۷/۰	۲۵۵	۹۵۸	۴۱۰	۲۸۸۵۹۲۸	۲۶۹۷۸۷۷
	۱۳۱۳	-۳۸/۰	۲۳۰	۹۰۳	۳۱۸	۲۷۰۰۳۰۲	۲۳۷۱۹۵۳
	۲	-۸۵/۷	۵	۳۴	۶	۱۳۶۱۰۴	۳۱۴۱۰۰
	۳۱	□	۲۱	۲۱	۸۶	۴۹۵۲۲	۱۱۸۲۴
استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۹۶۹۵	۴۸/۷	۳۱۰۰	۱۷۱۴۲	۵۲۷۳	۶۱۶۷۸۱۱۰	۸۸۷۹۷۸۹۸
	۱۸۳۵۴	۴۹/۵	۲۷۸۳	۱۵۳۲۰	۴۷۸۱	۵۵۱۱۴۰۳۶	۸۱۶۸۳۳۵۸
	۱۱۴۶	۲۸/۲	۲۲۲	۱۴۱۳	۳۴۱	۵۱۲۷۹۳۰	۴۷۵۱۶۸۲
	۱۹۵	۱۷۴/۶	۹۵	۴۱۰	۱۵۰	۱۴۳۶۱۴۴	۲۳۶۲۸۵۸
استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۳۶۰	-۴۳/۴	۲۷۳	۷۱۶	۸۵۲	۱۷۱۶۷۰۱	۱۴۴۶۴۳۴
	۱۱۴۱	-۴۰/۸	۱۵۷	۵۱۸	۲۴۵	۱۲۴۱۴۲۰	۹۶۲۷۱۴
	۳۳	-۹۰/۳	۸	۵۶	۹	۱۷۲۳۷۱	۸۰۷۶۰
	۱۸۶	۳۴/۸	۱۰۹	۱۴۳	۵۹۸	۳۰۲۹۱۰	۴۰۲۹۶۰
استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۹۰	-۲۲/۶	۱۱۵	۳۸۳	۲۹۹	۱۱۷۳۷۷۰	۸۲۶۷۷۶
	۵۲۸	-۲۷/۳	۵۹	۲۴۶	۱۰۷	۷۴۷۴۲۲	۳۲۱۳۰۷
	۱۱۸	۱۰۰/۰	۱۸	۸۱	۲۹	۲۴۶۳۴۰	۲۸۹۳۳۲
	۴۴	-۵۸/۹	۳۷	۵۵	۱۶۳	۱۸۰۰۰۸	۲۱۶۱۳۷

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۴۷۸۰	-۱۶/۲	۱۶۶۴	۳۹۳۹	۲۴۰۸	۹۸۶۹۵۴	۱۱۴۹۱۹۲۵
	۱۳۳۶۸	-۱۹/۳	۱۴۰۵	۳۳۶۳	۲۰۶۸	۸۲۴۷۴۶۳	۱۰۲۴۶۴۹۳
	۱۳۱۹	۷۶/۳	۲۱۰	۴۶۶	۲۲۳	۱۳۰۸۵۸۷	۷۴۵۷۵۲
	۹۳	-۷۱/۶	۴۹	۱۱۰	۱۱۷	۳۱۳۹۰۴	۴۹۹۶۸۰
استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۷۱۱	-۳۸/۸	۲۵۳	۸۱۶	۴۶۱	۱۹۱۱۹۹۶	۱۴۶۷۶۹۳
	۱۴۴۳	-۴۰/۷	۲۰۸	۶۴۹	۳۸۰	۱۴۷۲۸۸۷	۱۱۶۱۰۵۵
	۲۳۹	-۲۰/۹	۳۴	۱۴۵	۵۱	۳۳۹۲۰۲	۲۷۹۲۲۱
	۲۹	-۵۲/۵	۱۱	۲۲	۳۰	۹۹۹۰۷	۲۷۴۱۷
استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۳۹۷	-۱۱/۶	۹۵۵	۲۰۸۵	۱۴۷۸	۵۵۴۳۱۵۷	۳۸۶۰۷۵۴
	۶۶۳۷	-۸/۴	۷۷۷	۱۷۸۱	۱۰۷۶	۴۷۲۴۵۹۲	۳۲۷۱۸۶۵
	۲۳۸	-۵۴/۰	۳۷	۱۳۱	۴۴	۳۵۹۳۴۲	۲۸۷۸۶۱
	۵۲۲	-۱۳/۴	۱۴۱	۱۷۴	۳۵۷	۴۵۹۲۲۳	۳۰۱۰۲۸
استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۴۷۵	-۳۳/۶	۴۷۶	۱۰۸۸	۱۴۲۸	۳۰۷۱۵۵۱	۲۴۹۸۰۵۴
	۲۹۹۶	-۳۷/۵	۳۱۳	۸۰۴	۴۶۴	۲۲۵۳۳۳۵	۱۶۹۱۷۰۵
	۲۸۵	۱۰/۰	۳۸	۱۴۸	۴۲	۳۷۶۹۷۸	۲۲۸۹۶۲
	۱۹۴	۱۱/۵	۱۲۶	۱۳۵	۹۲۲	۴۴۱۲۳۸	۵۷۷۳۸۸
استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۸۴۷	۶۴/۰	۴۰۸	۲۰۱۸	۶۴۵	۵۳۷۲۶۲۲	۲۹۵۲۰۷۷
	۱۰۴۲	۱۹/۱	۱۶۶	۶۲۵	۲۴۱	۱۷۰۶۶۴۶	۱۴۳۸۲۹۷
	۶۲۱	۴۷۵/۰	۱۸۳	۱۲۸۲	۲۷۷	۳۳۷۶۵۹۲	۱۲۲۷۴۳۹
	۱۸۴	۲۸/۷	۶۰	۱۱۲	۱۲۶	۲۸۹۳۸۴	۲۸۶۳۴۲

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۲۵۷	۹/۳	۵۹۶	۹۰۳	۱۱۰۹	۱۹۲۶۶۵۷	۱۰۰۹۶۴۰
	۵۱۵۴	۱۹/۲	۵۷۰	۸۵۲	۱۰۵۸	۱۷۹۷۴۱۷	۹۱۰۰۹۷
	۵۳	-۸۸/۸	۱۰	۳۴	۱۲	۹۴۶۵۰	۷۷۴۳۵
	۵۰	۳۵۴/۵	۱۶	۱۶	۳۹	۳۴۵۹۰	۲۲۱۰۹
استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۱۲۶	-۲۶/۶	۱۱۷۱	۲۹۵۹	۲۰۷۶	۹۸۴۶۵۶۳	۵۸۰۳۱۴۸
	۶۴۵۱	-۲۳/۸	۹۷۷	۲۴۶۰	۱۶۷۲	۷۱۴۶۴۸۶	۴۹۶۰۳۶۶
	۵۰۵	-۵۱/۵	۵۲	۱۷۶	۶۹	۴۶۱۴۲۰	۳۷۱۷۰۸
	۱۷۰	-۱۷/۱	۱۴۳	۳۲۳	۳۳۵	۲۲۳۸۶۵۷	۴۷۱۰۷۵
استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۱۶۹	-۲۰/۳	۳۸۶	۱۰۱۸	۷۴۶	۳۴۱۵۷۲۳	۳۱۵۴۷۳۸
	۱۹۱۳	-۱۲/۲	۲۰۱	۶۵۳	۳۴۱	۱۹۹۶۶۶۲	۲۵۵۲۸۴۸
	۵۸	۶۱/۱	۱۱	۸۲	۲۵	۲۸۸۴۰۰	۲۲۳۴۰۲
	۱۹۸	-۶۰/۷	۱۷۴	۲۸۳	۳۷۹	۱۱۳۰۶۶۱	۳۷۸۴۸۸
استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۳۸۹	-۸/۳	۳۵۳	۱۰۹۶	۷۹۷	۳۸۳۸۶۷۵	۲۸۵۰۴۷۵
	۱۸۷۴	-۱۶/۶	۱۹۱	۶۲۱	۳۱۹	۲۰۰۸۲۹۱	۱۵۰۰۸۳۸
	۲۹۴	۱۰۰/۰	۳۵	۱۳۸	۴۹	۵۴۱۵۰۵	۳۳۷۵۵۳
	۲۲۱	۴/۷	۱۲۷	۳۳۷	۴۲۹	۱۲۸۸۸۷۹	۱۰۱۲۰۸۵
استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۷۵۴	-۲۷/۰	۲۸۷	۱۰۰۸	۴۸۵	۲۸۳۱۱۳۷	۲۴۳۶۰۶۰
	۱۶۷۰	-۲۴/۳	۲۲۵	۹۲۶	۳۸۵	۲۶۵۶۸۴۵	۲۳۲۹۸۰۴
	۶	-۹۳/۸	۱	۹	۲	۳۶۶۳۰	۲۲۵۱۰
	۷۸	-۲۲/۰	۶۱	۷۳	۹۸	۱۳۷۶۶۲	۸۳۷۴۶

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۸۴۹	-۱۷/۷	۴۹۵	۱۱۴۶	۱۹۳۴	۳۰۷۴۸۴۳	۱۱۳۵۱۷۰
	۲۷۷۷	۱۵/۶	۴۲۷	۱۰۶۴	۸۰۴	۲۸۴۶۹۷۹	۹۶۹۷۵۵
	—	-۱۰۰/۰	—	—	—	—	—
	۷۲	-۹۲/۸	۶۷	۸۲	۱۱۳۰	۲۲۷۸۶۴	۱۶۵۴۱۵
استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۲۰۸	۱۱/۰	۵۱۱	۱۳۵۲	۷۶۶	۳۷۰۰۵۷۷	۱۶۶۷۲۵۲
	۳۶۷۲	۷/۳	۴۳۸	۱۱۳۸	۶۶۱	۳۰۸۷۶۴۱	۱۳۴۸۴۴۸
	۳۸۱	۴۴/۳	۴۷	۱۷۷	۵۶	۴۸۳۷۳۹	۲۲۶۱۷۹
	۱۵۵	۴۶/۲	۲۵	۳۷	۴۹	۱۲۹۱۹۷	۹۲۶۲۶
استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۱۵۸	-۳/۸	۱۸۹	۴۳۷	۳۵۸	۱۱۰۰۶۱۴	۴۸۳۰۴۱
	۱۰۱۱	-۶/۹	۱۴۷	۳۲۹	۲۴۱	۷۷۹۲۴۵	۳۸۶۷۵۹
	۷۹	۴۹/۱	۱۳	۶۸	۱۶	۲۳۰۲۹۹	۷۰۰۵۶
	۶۸	۴/۶	۲۹	۴۰	۱۰۱	۹۱۰۷۰	۲۶۲۲۶
استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۹۳۷	۴۰/۶	۳۸۳	۱۲۱۲	۶۸۳	۳۶۸۱۷۳۶	۱۸۲۲۴۷۵
	۲۴۳۵	۴۱/۷	۲۶۲	۸۸۹	۴۱۸	۲۷۲۸۰۲۱	۱۳۴۴۴۵۰
	۳۵۹	۱۲۵/۸	۵۴	۲۳۶	۹۸	۷۰۹۲۶۰	۳۱۱۸۴۴
	۱۴۳	-۳۲/۲	۶۷	۸۷	۱۶۷	۲۴۴۴۵۵	۱۶۶۱۸۰
استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۶۵۰	۸۶/۷	۸۱۳	۲۷۲۹	۱۴۰۶	۸۰۳۳۳۲۷	۴۶۹۴۰۶۴
	۵۵۹۷	۸۰/۹	۶۴۸	۲۳۱۷	۱۰۴۷	۶۸۰۶۸۷۷	۳۵۱۵۸۶۲
	۵۳۸	۶۷/۶	۷۵	۲۸۹	۱۰۲	۹۰۹۸۸۰	۹۲۶۸۱۲
	۵۱۵	۲۵۰/۳	۹۱	۱۲۳	۲۵۷	۳۱۶۵۷۰	۲۵۱۳۹۰

(۱) - درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۰۱۷	-۴۰/۰	۳۴۴	۸۱۹	۴۹۹	۲۰۳۸۳۸۲	۱۰۰۸۷۸۲
	۲۸۲۵	-۴۱/۸	۳۱۱	۷۲۳	۴۲۶	۱۷۶۹۹۵۳	۸۴۷۴۷۲
	۱۰۸	-۲۳/۴	۱۶	۶۰	۲۲	۱۷۵۶۷۱	۹۸۳۸۳
	۸۴	۱۷۱/۰	۱۷	۳۵	۵۱	۹۲۷۵۸	۶۲۹۲۷
استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۵۷۱	۴۵/۵	۷۵۵	۲۵۵۰	۱۳۴۶	۷۵۳۱۳۰۵	۴۵۹۹۸۵۲
	۴۶۲۹	۴۳/۰	۵۶۹	۲۰۵۱	۸۸۵	۵۹۹۴۸۵۵	۲۹۵۸۳۲۵
	۷۵۹	۱۲۶/۶	۸۳	۳۷۳	۱۱۴	۱۲۰۶۴۷۴	۷۴۱۴۹۴
	۱۸۳	-۲۸/۵	۱۰۴	۱۲۶	۳۴۷	۳۲۹۹۷۶	۹۰۰۰۳۴
استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۴۷۹	-۱۵/۶	۳۱۶	۱۰۲۰	۵۴۱	۳۰۲۸۰۶۲	۳۷۶۸۹۱۷
	۲۱۰۸	-۸/۱	۲۴۹	۸۶۲	۳۵۶	۲۴۱۰۳۷۴	۱۵۶۰۴۸۲
	۱۴	-۹۵/۸	۳	۱۷	۴	۵۰۳۲۰	۳۴۷۴۳
	۳۵۷	۱۴/۸	۶۴	۱۴۱	۱۸۰	۵۶۷۳۶۸	۲۱۷۳۶۹۲
استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۳۷۸	۱۲۰/۲	۳۱۰	۹۰۳	۶۵۰	۲۷۲۴۳۴۳	۱۹۷۰۵۸۵
	۲۱۶۹	۱۰۴/۲	۲۵۵	۷۵۲	۵۰۲	۲۲۳۹۳۴۳	۱۶۵۰۷۸۱
	۱۱۸	□	۱۴	۸۶	۲۰	۲۷۸۶۲۶	۱۷۳۵۱۳
	۹۱	□	۴۱	۶۵	۱۲۹	۲۰۶۳۷۴	۱۴۶۲۹۰
استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۸۴۴	-۴۰/۰	۳۸۴	۱۰۱۷	۶۹۹	۲۷۸۰۶۶۶	۱۷۶۶۶۶۴
	۲۴۳۴	-۳۸/۴	۲۵۲	۷۹۵	۳۷۳	۲۱۶۵۰۶۵	۱۳۳۳۵۸۱
	۹۸	-۷۹/۸	۱۲	۴۳	۲۹	۹۱۸۲۰	۶۶۱۱۴
	۳۱۲	۲/۳	۱۲۰	۱۸۰	۲۹۶	۵۲۳۷۸۱	۳۶۶۹۶۹

(۱) - درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سطح: هزارمترمربع

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان یزد	۳۹۶۱	۱۴/۲	۵۴۶	۱۱۰۶	۹۰۵	۲۴۹۵۶۲۳	۱۴۸۷۱۷۱
مسکونی	۳۵۶۲	۱۳/۸	۴۳۹	۹۴۹	۶۵۸	۲۱۱۸۳۱۸	۱۱۷۵۶۸۹
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۱۱۱	-۱۴/۰	۸	۲۱	۱۰	۴۵۷۶۰	۷۱۳۴۰
غیرمسکونی	۲۸۸	۳۷/۱	۹۹	۱۳۵	۲۳۷	۳۳۱۵۴۵	۲۴۰۱۴۳

(۱) - درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)
کل مناطق شهری	۱۳۲۵۵۱۶	۴۴۷	۲۹۶۵۷۰۹	۱۲۸۹۸۹۰	۲۵۱
	۱۲۱۷۷۶۶	۴۱۴	۲۹۳۸۹۳۱	۱۲۱۷۲۸۸	۱۹۸
	۲۰۲۱۳۵۴	۶۸۶	۲۹۴۷۳۷۶	۱۴۵۱۱۰۷	۲۰۵
	۲۱۹۷۴۸۰	۶۷۲	۳۲۷۰۳۴۲	۲۲۹۷۰۹۸	۱۲۰۷
استان آذربایجان شرقی	۱۲۹۶۱۲۰	۵۰۰	۲۵۹۱۷۲۹	۱۰۷۴۰۴۶	۲۲۲
	۱۲۴۶۶۴۰	۴۸۳	۲۵۸۲۰۴۵	۹۸۵۷۵۰	۱۹۰
	۱۲۱۵۹۴۶	۵۰۵	۲۴۰۷۷۱۸	۸۲۹۷۴۴	۸۸
	۲۱۰۰۸۵۷	۷۲۴	۲۹۰۱۵۸۸	۲۶۸۵۹۹۱	۸۹۴
استان آذربایجان غربی	۶۰۵۲۳۹	۲۸۱	۲۱۵۶۱۹۶	۴۷۹۱۸۶	۱۸۳
	۵۶۶۶۶۷	۲۶۵	۲۱۳۶۲۴۲	۴۵۴۵۳۱	۱۵۹
	۸۰۳۳۸۱	۳۵۷	۲۲۴۸۴۱۴	۵۷۲۲۷۵	۱۶۰
	۸۲۸۹۸۲	۳۷۷	۲۲۰۰۷۱۰	۷۰۳۳۷۲	۶۶۴
استان اردبیل	۸۹۱۱۳۸	۳۶۷	۲۴۲۵۹۲۸	۷۰۳۹۸۴	۲۱۹
	۸۰۴۶۸۳	۳۳۰	۲۴۴۰۱۷۸	۵۳۵۸۱۳	۱۶۷
	۱۳۸۶۹۵۰	۵۹۷	۲۳۲۳۷۳۷	۱۷۸۶۲۵۷	۲۳۳
	۱۶۲۰۵۳۱	۶۲۰	۲۶۱۵۷۷۶	۱۵۷۸۵۳۷	۱۹۴۲
استان اصفهان	۱۲۱۱۲۲۵	۴۴۰	۲۷۵۳۳۲۰	۱۱۱۲۴۹۱	۲۶۱
	۱۰۵۶۰۷۱	۳۹۲	۲۶۹۱۰۰۳	۹۱۰۱۶۶	۱۸۴
	۳۰۸۱۱۵۳	۱۰۲۱	۳۰۱۸۹۹۴	۲۰۱۳۴۱۸	۲۴۴
	۱۷۳۱۲۱۱	۵۹۷	۲۸۹۷۴۵۰	۲۰۶۱۲۶۱	۶۸۵

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)
استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۴۶۱۲۷۸	۴۴۹	۳۲۵۱۶۱۳	۹۷۲۳۶۶	۲۲۲
	۱۳۴۹۲۶۵	۴۲۷	۳۱۵۶۴۰۹	۷۸۲۲۱۳	۲۰۵
	۸۷۳۲۵۰۰	۱۸۸۱	۴۶۴۳۷۱۲	۳۶۳۴۵۰۰	۴۲۱
	۲۶۰۲۲۲۲	۶۷۱	۳۸۷۷۱۶۲	۵۰۶۰۶۶۷	۵۸۵
استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۱۴۴۰۷۷	۷۱۲	۳۰۱۳۲۰۰	۲۰۰۴۳۶۶	۳۰۵
	۲۰۵۶۵۸۹	۶۸۸	۲۹۹۱۰۷۳	۱۸۰۶۵۱۴	۲۴۲
	۶۸۰۵۲۰۰۰	۱۷۰۱۳	۴۰۰۰۰۰۰	۱۵۷۰۵۰۰۰	۳۱۴۱
	۱۵۹۷۴۸۴	۶۷۶	۲۳۶۳۹۳۱	۳۸۱۴۲۶	۲۷۶۸
استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۱۳۱۶۶۳	۸۷۰	۳۵۹۷۹۹۶	۴۵۰۸۶۵۲	۲۶۸
	۳۰۰۲۸۳۵	۸۳۵	۳۵۹۷۵۶۳	۴۴۵۰۴۳۹	۲۶۱
	۴۴۷۴۶۳۴	۱۲۳۳	۳۶۲۹۲۸۶	۴۱۴۶۳۱۹	۲۹۷
	۷۳۶۴۸۴۱	۲۱۰۰	۳۵۰۶۲۵۴	۱۲۱۱۷۲۱۸	۷۷۱
استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۲۶۲۲۸۰	۵۲۷	۲۳۹۶۲۶۲	۱۰۶۳۵۵۴	۶۲۷
	۱۰۸۸۰۱۱	۴۵۴	۲۳۹۷۷۸۶	۸۴۳۷۴۵	۲۱۵
	۵۲۲۳۳۶۴	۱۶۹۶	۳۰۷۹۸۱۳	۲۴۴۷۲۷۳	۲۵۸
	۱۶۲۸۵۴۸	۷۶۷	۲۱۲۲۶۴۵	۲۱۶۶۴۵۳	۳۲۱۶
استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۷۰۱۱۱۶	۵۵۴	۳۰۶۸۱۹۰	۱۱۹۸۲۲۶	۴۳۴
	۱۴۱۵۵۷۲	۴۶۶	۳۰۳۹۵۱۲	۶۰۸۵۳۵	۲۰۳
	۲۰۸۷۶۲۷	۶۹۰	۳۰۲۵۶۹۵	۲۴۵۱۹۶۶	۲۴۳
	۴۰۹۱۰۹۱	۱۲۵۶	۳۲۵۸۴۷۶	۴۹۱۲۲۱۰	۳۷۱۰

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۶۷۷۹۱	۲۶۶	۲۵۰۵۸۱۳	۷۷۷۵۳۲	۱۶۳
	۶۱۶۹۵۶	۲۵۲	۲۴۵۲۱۵۵	۷۶۶۴۹۴	۱۵۵
	۹۹۲۱۰۵	۳۵۳	۲۸۰۹۱۰۳	۵۶۵۳۹۲	۱۶۹
	۳۳۷۵۳۱۲	۱۱۷۹	۲۸۶۳۲۵۲	۵۳۷۲۹۰۳	۱۲۶۱
استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۱۱۷۴۷۳	۴۷۷	۲۳۴۳۸۸۲	۸۵۷۷۹۸	۲۷۰
	۱۰۲۰۷۱۲	۴۵۰	۲۲۶۹۸۹۸	۸۰۴۶۱۲	۲۶۴
	۱۴۱۹۲۵۵	۶۰۵	۲۳۴۵۴۰۶	۱۱۶۸۲۸۹	۲۱۴
	۳۴۴۵۰۶۹	۷۶۷	۴۴۹۲۸۲۷	۹۴۵۳۹۷	۱۰۲۷
استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۴۹۳۷۹	۲۸۲	۲۶۵۸۶۳۱	۵۲۱۹۳۵	۲۰۰
	۷۱۱۸۵۷	۲۶۸	۲۶۵۳۳۹۳	۴۹۲۹۷۴	۱۶۲
	۱۵۰۹۸۴۰	۵۴۹	۲۷۴۸۰۴۰	۱۲۰۹۵۰۱	۱۸۶
	۸۷۹۷۳۸	۳۳۳	۲۶۴۵۰۰۴	۵۷۶۶۸۲	۶۸۴
استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۸۳۹۰۰	۳۱۳	۲۸۲۴۳۷۳	۷۱۸۸۶۴	۴۱۱
	۷۵۲۱۱۴	۲۶۸	۲۸۰۱۴۴۶	۵۶۴۶۵۴	۱۵۵
	۱۳۲۲۷۳۰	۵۲۱	۲۵۳۹۱۲۰	۸۰۳۳۷۵	۱۴۹
	۲۲۷۴۴۲۳	۶۹۴	۳۲۷۵۶۸۵	۲۹۷۶۲۲۴	۴۷۵۱
استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۹۰۸۸۳۷	۱۰۹۳	۲۶۶۲۱۸۱	۱۵۹۸۳۰۹	۳۴۹
	۱۶۳۷۸۵۶	۶۰۰	۲۷۳۰۴۴۶	۱۳۸۰۳۲۴	۲۳۲
	۵۴۳۷۳۴۶	۲۰۶۴	۲۶۳۴۷۴۵	۱۹۷۶۵۵۲	۴۴۶
	۱۵۷۲۷۳۹	۶۰۶	۲۵۹۴۸۶۰	۱۵۵۶۲۰۵	۶۸۷

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)
استان سیستان و بلوچستان	۳۶۶۴۹۴	۱۷۲	۲۱۳۴۵۱۴	۱۹۲۰۵۶	۲۱۱	۹۱۰۱۵۶
	مسکونی	۱۶۵	۲۱۰۸۷۵۳	۱۷۶۵۸۱	۲۰۵	۸۵۹۸۸۵
	مسکونی و غیرمسکونی توأم	۶۳۹	۲۷۹۳۳۵۴	۱۴۶۱۰۳۸	۲۲۸	۶۳۹۶۴۱۵
	غیرمسکونی	۳۲۸	۲۱۱۲۱۰۸	۴۴۲۱۷۵	۷۷۶	۵۶۹۷۲۵
استان فارس	۱۳۸۱۷۸۰	۴۱۵	۳۳۲۷۱۴۴	۸۱۴۳۶۳	۲۹۱	۲۷۹۵۹۲۹
	مسکونی	۳۸۱	۲۹۰۴۵۵۶	۷۶۸۹۳۰	۲۵۹	۲۹۶۶۱۷۱
	مسکونی و غیرمسکونی توأم	۳۴۹	۲۶۱۵۶۸۵	۷۳۶۰۵۵	۱۳۶	۵۴۰۶۵۸۳
	غیرمسکونی	۱۸۹۸	۶۹۳۹۰۱۲	۲۷۷۱۰۲۹	۱۹۶۸	۱۴۰۸۲۶۶
استان قزوین	۱۵۷۴۷۹۲	۴۶۹	۳۳۵۵۱۱۹	۱۴۵۴۴۶۷	۳۴۴	۴۲۲۹۷۹۶
	مسکونی	۳۴۱	۳۰۵۷۱۲۸	۱۳۳۴۴۷۳	۱۷۹	۷۴۷۵۵۹۳
	مسکونی و غیرمسکونی توأم	۱۴۱۵	۳۵۱۴۴۱۶	۳۸۵۱۷۵۷	۴۳۳	۸۸۹۵۵۱۲
	غیرمسکونی	۱۴۲۹	۳۹۹۶۹۰۷	۱۹۱۱۵۵۸	۱۹۱۵	۹۹۸۰۳۹
استان قم	۱۶۰۶۸۱۲	۴۵۹	۳۵۰۲۰۲۹	۱۱۹۳۱۶۷	۳۳۴	۳۵۷۷۵۱۱
	مسکونی	۳۳۱	۳۲۳۴۰۵۱	۸۰۰۸۷۴	۱۷۰	۴۷۱۰۵۶۴
	مسکونی و غیرمسکونی توأم	۴۶۹	۳۹۳۱۰۷۱	۱۱۴۸۱۳۹	۱۶۸	۶۸۵۰۵۳۰
	غیرمسکونی	۱۵۲۷	۳۸۲۰۰۷۸	۴۵۷۹۵۶۹	۱۹۴۱	۲۳۵۹۷۷۲
استان کردستان	۱۶۱۴۱۰۳	۵۷۵	۲۸۰۸۳۴۴	۱۳۸۸۸۶۰	۲۷۷	۵۰۲۱۲۲۰
	مسکونی	۵۵۴	۲۸۶۹۴۶۱	۱۳۹۵۰۹۲	۲۳۱	۶۰۴۴۳۵۸
	مسکونی و غیرمسکونی توأم	۱۴۹۵	۴۰۸۴۵۲۳	۳۷۵۱۶۶۷	۲۷۶	۱۳۶۰۹۴۳۲
	غیرمسکونی	۹۳۹	۱۸۷۹۴۹۹	۱۰۷۳۶۶۷	۱۲۵۷	۸۵۴۱۳۳

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)
استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۰۷۹۲۷۱	۴۰۲	۲۶۸۲۱۱۹	۳۹۸۴۴۵	۶۷۹	۵۸۶۹۱۱
	۱۰۲۵۱۹۹	۳۸۳	۲۶۷۴۵۰۳	۳۴۹۲۱۰	۲۹۰	۱۲۰۵۷۸۷
	×	×	×	×	×	×
	۳۱۶۴۷۷۸	۱۱۳۸	۲۷۸۱۰۶۸	۲۲۹۷۴۲۴	۱۵۶۹۳	۱۴۶۳۹۹
استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۷۹۴۱۵	۳۲۱	۲۷۳۷۵۶۹	۳۹۶۲۱۰	۱۸۲	۲۱۷۶۹۲۲
	۸۴۰۸۶۱	۳۱۰	۲۷۱۳۱۴۸	۳۶۷۲۲۴	۱۸۰	۲۰۴۰۰۸۹
	۱۲۶۹۶۵۶	۴۶۴	۲۷۳۴۹۸۲	۵۹۳۶۴۴	۱۴۸	۴۰۱۸۱۶۵
	۸۳۳۵۲۹	۲۳۸	۳۵۰۳۶۴۷	۵۹۷۵۸۹	۳۱۴	۱۹۰۵۴۲۰
استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹۵۰۴۴۴	۳۷۸	۲۵۱۶۴۵۴	۴۱۷۱۳۴	۳۰۹	۱۳۵۰۴۰۹
	۷۷۰۷۶۷	۳۲۵	۲۳۶۹۱۵۲	۳۸۲۵۵۱	۲۳۸	۱۶۰۵۵۹۷
	۲۹۱۵۱۷۷	۸۶۴	۳۳۷۵۷۲۹	۸۸۶۷۸۵	۲۰۶	۴۳۱۱۶۶۹
	۱۳۳۹۲۶۵	۵۹۲	۲۲۶۳۶۲۱	۳۸۵۶۷۴	۱۴۷۹	۲۶۰۷۷۲
استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۲۵۳۵۷۰	۴۱۳	۳۰۳۶۵۶۸	۶۲۰۵۲۲	۲۳۲	۲۶۶۸۹۷۸
	۱۱۲۰۳۳۷	۳۶۵	۳۰۶۷۱۵۰	۵۵۲۱۳۶	۱۷۲	۳۲۱۸۴۷۵
	۱۹۷۵۶۵۵	۶۵۷	۳۰۰۵۰۰۸	۸۶۸۶۴۶	۲۷۲	۳۱۹۰۵۴۶
	۱۷۰۹۴۷۶	۶۰۸	۲۸۰۹۵۶۹	۱۱۶۲۱۰۰	۱۱۷۰	۹۹۲۹۱۰
استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۲۰۸۰۱۹	۴۱۰	۲۹۴۳۸۵۶	۷۰۵۸۷۴	۲۱۱	۳۳۳۸۸۷۳
	۱۲۱۶۱۶۵	۴۱۴	۲۹۳۸۱۲۱	۶۲۸۱۶۹	۱۸۷	۳۳۵۸۹۷۱
	۱۶۹۱۲۲۷	۵۳۷	۳۱۴۷۱۸۷	۱۷۲۲۶۹۹	۱۸۹	۹۱۰۰۱۳۲
	۶۱۴۶۹۹	۲۳۹	۲۵۷۳۹۲۸	۴۸۸۱۳۶	۵۰۰	۹۷۶۹۲۲

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)
استان لرستان	۶۷۵۶۳۲	۲۷۱	۲۴۹۰۲۲۹	۳۳۴۳۶۶	۱۶۵
	۶۲۶۵۳۲	۲۵۶	۲۴۴۷۴۷۵	۲۹۹۹۹۰	۱۵۱
	۱۶۲۶۵۸۳	۵۵۴	۲۹۳۳۷۱۷	۹۱۰۹۵۰	۲۰۵
	۱۱۰۴۲۶۲	۴۲۳	۲۶۱۳۱۲۲	۷۴۹۱۳۶	۶۰۳
استان مازندران	۱۳۵۱۸۷۷	۴۵۸	۲۹۵۲۹۴۱	۸۲۵۶۷۸	۲۴۲
	۱۲۹۵۰۶۵	۴۴۳	۲۹۲۲۳۲۹	۶۳۹۰۸۵	۱۹۱
	۱۵۸۹۵۵۷	۴۹۲	۳۲۳۱۴۷۴	۹۷۶۹۳۵	۱۵۱
	۱۸۰۳۱۴۸	۶۸۷	۲۶۲۵۲۱۲	۴۹۱۸۲۱۶	۱۸۹۵
استان مرکزی	۱۲۲۱۴۸۵	۴۱۱	۲۹۶۹۶۴۹	۱۵۲۰۳۳۸	۲۱۸
	۱۱۴۳۴۴۱	۴۰۹	۲۷۹۶۴۵۹	۷۴۰۲۶۷	۱۶۹
	۳۵۹۴۲۸۶	۱۲۱۸	۲۹۵۱۳۲۰	۲۴۸۱۶۴۳	۳۱۴
	۱۵۸۹۲۶۶	۳۹۴	۴۰۳۲۹۸۲	۶۰۸۸۷۷۲	۵۰۵
استان هرمزگان	۱۱۴۵۶۴۵	۳۸۰	۳۰۱۸۵۱۵	۸۲۸۶۷۳	۲۷۴
	۱۰۳۲۴۳۱	۳۴۷	۲۹۷۷۴۵۸	۷۶۱۰۷۹	۲۳۲
	۲۳۶۱۲۳۷	۷۲۶	۳۲۵۱۶۷۲	۱۴۷۰۴۴۹	۱۶۷
	۲۲۶۷۸۴۶	۷۱۲	۳۱۸۶۸۵۰	۱۶۰۷۵۸۴	۱۴۱۳
استان همدان	۹۷۷۷۳۱	۳۵۸	۲۷۳۴۲۸۷	۶۲۱۱۹۰	۲۴۶
	۸۸۹۵۰۹	۳۲۶	۲۷۲۴۴۹۰	۵۴۷۸۹۷	۱۵۳
	۹۳۶۹۳۹	۴۳۴	۲۱۵۸۶۹۳	۶۷۴۶۳۲	۲۹۷
	۱۶۷۸۷۸۵	۵۷۶	۲۹۱۳۷۹۶	۱۱۷۶۱۸۳	۹۴۹

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)
استان یزد	۶۳۰۰۴۹	۲۷۹	۲۲۵۶۹۳۸	۳۷۵۴۵۴	۲۲۹	۱۶۴۲۹۳۵
مسکونی	۵۹۴۶۹۹	۲۶۷	۲۲۳۱۱۳۸	۳۳۰۰۶۴	۱۸۵	۱۷۸۶۲۱۶
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۴۱۲۲۵۲	۱۸۹	۲۱۸۳۴۱۴	۶۴۲۷۰۳	۸۹	۷۲۰۶۰۶۱
غیرمسکونی	۱۱۵۱۱۹۸	۴۷۰	۲۴۴۹۲۸۵	۸۳۳۸۲۸	۸۲۳	۱۰۱۲۸۷۱

جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۳/۳	۱۸/۳	۴۶/۷	۸۳/۰	۱۹/۳ -
	۷۳/۳	۱۷/۶	۴۷/۳	۹۸/۳	۲/۱
	۹۱/۱	۳۸/۶	۳۸/۰	۳۸/۴	۱۹/۲
	۵۵/۳	۱/۸	۵۲/۵	۳۰/۴	۴۸/۹ -
استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۳/۱	۲۸/۹	۴۲/۱	۷۴/۸	۲/۲ -
	۹۰/۵	۳۲/۳	۴۴/۱	۱۲۳/۵	۵/۰
	۱۱۴/۶	۶۵/۶	۲۹/۸	۱۱/۹ -	۷/۴ -
	۶/۱ -	۳۳/۳ -	۴۰/۷	۳۲/۳ -	۴۳/۰ -
استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۴/۶	۲/۹	۴۰/۵	۵۲/۳	۱۴/۱ -
	۴۵/۵	۴/۳	۳۹/۳	۷۵/۴	۷/۰ -
	۳۲/۶	۳/۵ -	۳۷/۳	۹/۹ -	۱۶/۸
	۹۸/۶	۲۶/۵	۵۷/۳	۹۹/۳	۱۰/۱
استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۰/۴	۱۰/۹	۳۵/۴	۹۲/۵	۲۴/۵ -
	۵۷/۰	۱۰/۰	۴۳/۰	۷۹/۳	۸/۷ -
	۳۴/۹	۳/۱	۳۰/۹	۱۷۰/۴	۹/۴
	۱۳/۱	۱/۹ -	۱۵/۳	۴۵/۷	۲۳/۹
استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹۱/۳	۲۶/۱	۵۱/۸	۱۷۷/۲	۰/۴ -
	۷۶/۸	۲۰/۲	۴۷/۱	۱۳۹/۸	۷/۶
	۳۲۲/۹	۲۱۴/۲	۳۴/۸	۴۱۰/۰	۸۳/۵
	۶۹/۹	۲/۱ -	۷۳/۴	۲۱۸/۶	۴۸/۳ -

(۱) - درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان ایلام	۱۲۴/۹	۴۰/۳	۶۰/۱	۲۰۶/۱	۷۹/۳
مسکونی	۱۷۲/۴	۵۹/۳	۷۱/۰	۱۸۰/۴	۱۴/۲
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۴۱۹/۳	۱۶۲/۰	۹۸/۳	۴۷۳/۰	۸۷/۱
غیرمسکونی	-۳۲/۲	-۵۰/۱	۳۵/۹	۳۷۱/۲	-۹۷/۴
استان بوشهر	۷۹/۷	۴۶/۵	۲۲/۷	۱۷۲/۵	۳۸/۰
مسکونی	۷۷/۱	۴۳/۶	۲۳/۳	۱۵۴/۳	۱۰/۰
مسکونی و غیرمسکونی توأم	□	□	۸/۱	□	□
غیرمسکونی	-۵۸/۳	-۴۳/۰	-۲۷/۰	-۷۵/۹	□
استان تهران	۵۴/۱	۶/۱	۴۵/۲	۵۴/۳	۷/۶
مسکونی	۵۷/۰	۶/۸	۴۷/۱	۶۰/۵	۸/۸
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۴۱/۲	۵/۲	۳۴/۲	-۱۰/۹	-۷/۲
غیرمسکونی	-۱۳/۶	-۲۹/۶	۲۲/۷	۷۰/۴	-۱۲/۵
استان چهارمحال و بختیاری	۳۵/۱	۲/۵	۳۱/۹	۲۰/۶	۷۰/۴
مسکونی	۵۰/۰	۱۲/۴	۳۳/۵	۱۵/۸	-۸/۱
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۲۲۳/۵	۱۰۳/۸	۵۸/۶	۱۴۹/۱	۲۲/۳
غیرمسکونی	-۲۵/۱	-۳۹/۸	۲۴/۳	-۲۲/۱	۲۳/۱
استان خراسان جنوبی	۱۳۱/۰	۵۳/۵	۵۰/۳	۵۴/۰	۷۰/۹
مسکونی	۷۶/۵	۲۱/۴	۴۵/۶	-۲۶/۵	۲/۰
مسکونی و غیرمسکونی توأم	□	۲۹۶/۶	۶۷/۳	□	۹۶/۰
غیرمسکونی	□	۳۱۴/۵	۸۸/۷	□	۴۳۳/۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۷/۵	-۵/۳	۳۴/۵	۴۹/۲	-۶/۳
	۳۰/۰	-۳/۱	۳۴/۵	۶۸/۳	-۴/۹
	۴/۹	-۳۸/۰	۶۸/۹	-۳۳/۲	-۲/۹
	۶۴/۵	۷۲/۱	-۴/۴	۷۲/۱	۶۷/۵
استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۲/۹	۲۳/۹	۳۹/۷	۱۲۰/۵	۷/۶
	۷۷/۱	۲۸/۶	۳۷/۸	۱۷۸/۳	۲۶/۳
	۲۳/۶	-۴/۱	۲۸/۹	-۳/۴	-۶/۱
	۲۶۲/۸	۳۴/۶	۱۶۹/۶	۱۹۸/۵	-۴۹/۵
استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۷/۹	۲/۲	۳۵/۲	۱۹/۷	۱۱/۷
	۳۲/۱	-۵/۰	۳۹/۰	۳۰/۶	-۷/۴
	۱۰۴/۲	۷۴/۸	۱۶/۸	۸۳/۷	۵۹/۰
	۱۰۳/۶	۹۱/۴	۶/۴	-۳۹/۱	۱۴۰/۰
استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۳/۵	۳/۶	۴۸/۳	۵۸/۵	۳۹/۸
	۴۴/۲	-۳/۲	۴۸/۸	۵۳/۹	-۱/۹
	۴۴/۴	۱/۰	۴۳/۱	۵۳/۱	-۱۴/۹
	۴۵/۰	۱/۵	۴۲/۸	۸/۹	۱۲/۷
استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۱۳/۵	۱۷۱/۲	۵۲/۵	۱۹۳/۸	۴۶/۶
	۲۰۶/۳	۸۶/۳	۶۴/۲	۲۱۴/۳	۳۹/۸
	۳۵۶/۳	۲۱۵/۱	۴۴/۸	۱۹۲/۹	۱۴۵/۱
	۱۵/۰	-۱۴/۶	۳۴/۷	۴۳/۱	-۴/۳

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۶/۱	۲۹/۳	۲۰/۶	۹۴/۶	۶/۰
	۶۴/۰	۳۳/۱	۲۲/۸	۱۱۰/۸	۱/۰
	□	۲۵۷/۰	۷۲/۴	□	۸۸/۴
	-۸۹/۴	-۷۹/۲	-۴۹/۱	-۷۳/۸	-۶۴/۲
استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۲۸/۰	۳۶/۵	۶۷/۲	۸۲/۴	-۱۵/۴
	۱۱۶/۹	۴۲/۲	۵۲/۶	۱۲۹/۲	۳/۲
	۵/۴	-۱۳/۲	۲۱/۴	۱۱/۳	-۳۸/۲
	۳۰۹/۹	۴۵/۹	۱۸۱/۰	-۲۹/۷	-۵۹/۰
استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۳۸/۱	۲۹/۹	۸۳/۲	۱۷۴/۱	-۳۳/۵
	۱۳۲/۸	۴۸/۹	۵۶/۱	۱۹۲/۰	۱۱/۹
	□	۴۷۰/۶	۵۵/۲	□	۸۸/۳
	۲۵۹/۱	۵۱/۹	۱۳۶/۶	۱۲۵/۶	-۷/۹
استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۰۷/۸	۳۴/۲	۵۴/۸	۱۰۸/۱	۲۱/۹
	۵۶/۸	۸/۹	۴۳/۶	۶۱/۹	۳/۷
	۹۳/۷	۶/۳	۸۲/۱	۶۰/۲	۵/۰
	۲۶۴/۰	۱۲۴/۶	۶۲/۲	۲۴۹/۳	۲۸/۰
استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۱/۱	۱۹/۵	۵۱/۶	۲۴۷/۵	۴/۵
	۸۶/۲	۱۹/۴	۵۵/۸	۲۹۷/۱	۱۲/۷
	□	۲۰۵/۱	۹۸/۱	۴۷۹/۴	۱۶/۵
	۱۰/۵	۹/۶	۰/۸	-۱۲/۴	-۲۱/۹

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۹/۰	۳۹/۷	۲۷/۲	۲۸/۲	۶۴/۸	۱۱۱/۳	استان کرمان
۴۹/۶	-۱۸/۳	۲۱/۹	۳۴/۴	۳۵/۸	۸۲/۸	مسکونی
Θ	Θ	Θ	Θ	Θ	Θ	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۶۸/۲	□	□	۱۱/۸	□	□	غیرمسکونی
۲۴/۰	۹/۰	۳۵/۱	۴۶/۵	۱۳/۸	۶۶/۸	استان کرمانشاه
۵۰/۵	۱۶/۱	۷۴/۴	۴۴/۹	۱۹/۷	۷۳/۱	مسکونی
۷۵/۸	۷۲/۱	۲۰۱/۲	۵۹/۳	۱۳۴/۳	۲۷۲/۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۵۵/۴	-۵۸/۱	-۸۱/۴	۸۳/۹	-۸۰/۶	-۶۴/۳	غیرمسکونی
۷۵/۸	۱/۰	۷۷/۵	۴۹/۷	۷/۴	۶۰/۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۱۰/۴	-۱/۲	۱۰۸/۱	۴۱/۰	۲/۲	۴۴/۱	مسکونی
۸۲/۰	۷/۳	۹۵/۱	۷۷/۷	۸/۷	۹۲/۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۵۷/۴	-۰/۶	-۵۷/۷	۵۸/۷	۵/۵	۶۷/۴	غیرمسکونی
۴۴/۵	۲۱/۵	۷۵/۶	۸۶/۶	۳۵/۹	۱۵۳/۷	استان گلستان
۸۸/۳	-۱۲/۲	۶۴/۵	۹۱/۱	۱۳/۴	۱۱۶/۶	مسکونی
۳۴/۵	۹۷/۱	۱۶۵/۵	۷۴/۴	۷۱/۵	۱۹۹/۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۶۳/۴	□	۱۲۴/۶	۴۱/۳	□	□	غیرمسکونی
۴۴/۳	-۱۵/۶	۲۲/۰	۳۸/۵	-۱۵/۶	۱۶/۸	استان گیلان
۲۷/۴	-۱۱/۸	۱۲/۶	۴۵/۴	-۱۴/۱	۲۴/۹	مسکونی
۱۶۵/۸	۲۳/۵	۲۲۸/۴	۶۱/۴	۵۳/۹	۱۴۸/۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۹/۶	-۶۰/۶	-۵۶/۸	-۲۶/۲	-۷۲/۹	-۸۰/۰	غیرمسکونی

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان لرستان	۴۴/۶	۵/۰	۳۷/۳	۴۹/۹	۱/۹
	۴۳/۶	۵/۳	۳۶/۵	۴۳/۳	-۰/۷
	۴۸/۳	-۲/۸	۵۲/۵	۱۲۰/۸	۷/۹
	-۵۴/۲	-۶۰/۱	۱۴/۹	-۵۰/۴	-۶۱/۷
استان مازندران	۵۵/۴	۳/۶	۵۰/۰	۶۸/۰	-۱۴/۸
	۶۱/۶	۱۰/۵	۴۶/۳	۶۷/۱	۸/۵
	۱۰۳/۴	۲۴/۹	۶۲/۸	۶۸/۲	۱۹/۸
	-۲/۶	-۳۲/۶	۴۴/۷	۱۸۱/۰	۱/۷
استان مرکزی	-۲/۳	-۳۲/۰	۴۳/۵	-۲۰/۱	-۹۲/۶
	۱۷/۷	-۵/۸	۲۵/۰	۳۷/۹	-۲/۳
	۱۴۷/۹	۱۷۸/۱	-۱۰/۹	۱۸۱/۶	۲۱۷/۲
	-۴۸/۸	-۸۰/۷	۱۶۴/۸	-۵۳/۴	-۹۸/۱
استان هرمزگان	-۱۰/۰	-۲۳/۸	۱۸/۳	۴۲/۱	-۱۲/۵
	-۴/۲	-۲۴/۱	۲۶/۳	۵۳/۳	-۹/۷
	-۱۴/۱	-۲۷/۴	۱۸/۲	۴۶۵/۶	-۳۵/۸
	-۸۵/۵	-۷۹/۶	-۲۸/۷	-۷۷/۹	-۶۹/۴
استان همدان	۱۴/۴	-۱۶/۷	۳۷/۶	-۱۷/۰	۱۰/۳
	۱۳/۴	-۱۸/۳	۳۸/۷	-۱۰/۲	-۲۱/۵
	-۱۵/۳	-۱۹/۲	۴/۸	-۱۷/۸	۹۹/۳
	۲۲/۷	-۱۲/۷	۴۰/۵	-۵۱/۵	۳۵/۲

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۸/۶	-۲۶/۴	۴۵/۸	۶/۱	-۱۱/۱	-۵/۵	استان یزد
۶۶/۴	-۱۱/۵	۴۷/۲	۴۳/۱	-۴/۶	۳۶/۱	مسکونی
۴۱/۲	۴۸/۳	۱۰۸/۲	۴۲/۰	۸/۰	۵۳/۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۷۹/۴	-۵۸/۷	۱۵/۴	-۴۹/۶	-۴۷/۴	-۷۳/۵	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
کل مناطق شهری	۱۰۶۵۹۳	۱۷/۰	۱۴۱۰۸	۳۷۷۴۵	۲۶۷۴۵	۸۵۵۷۳۶۱۲	۱۲۳۰۰۷۸۵۹
مسکونی	۹۱۷۱۸	۱۹/۷	۱۰۷۴۱	۲۹۹۸۷	۱۷۲۵۲	۶۷۷۸۳۳۰۵	۹۴۰۳۴۱۵۹
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۹۸۸۲	۲۷/۹	۱۱۷۹	۴۲۲۹	۱۷۶۵	۹۶۷۵۰۵۲	۱۳۲۲۶۷۱۳
غیرمسکونی	۴۹۹۳	-۲۵/۷	۲۱۸۸	۳۵۲۹	۷۷۲۸	۸۱۱۵۲۵۵	۱۵۷۴۶۹۸۸
استان آذربایجان شرقی	۴۶۸۶	۳۲/۹	۵۵۲	۱۵۲۴	۹۶۱	۲۹۷۳۰۳۰	۳۹۸۷۶۵۲
مسکونی	۳۷۶۴	۴۹/۶	۳۹۴	۱۱۵۶	۶۳۲	۲۱۷۳۸۳۳	۲۳۶۱۶۸۹
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۶۷۹	-۲۷/۹	۶۲	۲۴۸	۸۴	۶۱۸۹۳۵	۱۰۱۸۰۰۹
غیرمسکونی	۲۴۳	۲۵۷/۴	۹۶	۱۲۰	۲۴۵	۱۸۰۲۶۲	۶۰۷۹۵۴
استان آذربایجان غربی	۶۲۲۷	۲۲/۰	۶۹۴	۱۲۸۴	۱۱۹۳	۲۱۹۲۹۱۲	۲۴۹۵۴۹۱
مسکونی	۵۲۲۸	۲۷/۰	۵۱۵	۹۹۴	۷۳۴	۱۶۴۶۹۰۳	۱۹۲۷۱۳۲
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۵۷۰	۱۱/۱	۵۳	۱۱۸	۶۸	۲۳۱۱۴۹	۲۱۶۶۴۸
غیرمسکونی	۴۲۹	-۹/۵	۱۲۶	۱۷۱	۳۹۱	۳۱۴۸۶۰	۳۵۱۷۱۱
استان اردبیل	۱۸۱۸	۶۷/۲	۲۰۴	۵۴۱	۳۷۷	۸۹۸۲۸۱	۸۸۱۴۰۱
مسکونی	۱۴۳۲	۶۷/۷	۱۴۴	۳۹۹	۲۴۴	۶۸۸۹۰۸	۶۵۱۵۰۱
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۳۳۱	□	۲۹	۱۰۲	۴۸	۱۴۹۵۷۰	۱۹۳۰۰۷
غیرمسکونی	۵۵	-۷۳/۷	۳۱	۴۰	۸۵	۵۹۸۰۳	۴۳۸۹۴
استان اصفهان	۹۳۸۵	-۱۳/۸	۱۴۳۲	۳۳۵۷	۲۵۹۹	۶۴۲۷۷۸۹	۱۲۰۲۶۶۸۲
مسکونی	۸۰۲۸	۴/۱	۹۵۶	۲۵۲۲	۱۴۲۴	۴۷۸۸۷۱۱	۶۳۸۱۰۷۳
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۳۹۳	-۴۱/۹	۴۵	۱۵۸	۵۹	۳۲۴۳۹۶	۵۲۴۹۳۹
غیرمسکونی	۹۶۴	-۶۱/۴	۴۳۱	۶۷۷	۱۱۱۶	۱۳۱۴۶۸۲	۵۱۲۰۶۷۰

(۱) - درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۲۱	-۵۴/۵	۷۰	۱۲۳	۱۴۴	۳۴۴۲۸۸	۲۹۶۵۷۲
	۳۶۷	-۵۳/۳	۴۴	۸۷	۶۸	۲۶۲۴۹۰	۲۱۴۵۴۰
	۱۰	۰	۲	۹	۹	۲۵۸۰۰	۶۵۸۰۰
	۴۴	-۶۶/۲	۲۴	۲۶	۶۸	۵۵۹۹۸	۱۶۲۳۲
استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۶۳۹	۵۱/۲	۲۴۷	۵۹۰	۳۹۵	۱۳۷۴۰۲۸	۱۸۰۴۱۴۹
	۱۲۹۷	۲۴/۸	۱۸۸	۴۵۳	۲۶۱	۱۰۵۸۷۶۰	۱۳۳۲۳۰۱
	۳۱۶	□	۴۱	۱۱۸	۶۲	۲۷۸۳۷۸	۴۶۴۷۰۹
	۲۶	۳۶/۸	۱۷	۱۹	۷۱	۳۶۸۹۰	۷۱۴۰
استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۱۳۴۷	۴۰/۲	۱۵۶۰	۸۴۹۰	۲۵۶۸	۲۵۹۰۷۶۸۲	۴۸۷۴۴۸۴۱
	۱۰۶۳۵	۴۲/۱	۱۴۰۲	۷۴۴۲	۲۳۰۳	۲۲۱۷۶۳۹۳	۴۱۶۰۷۰۸۳
	۵۹۰	۱۶/۱	۱۰۴	۷۳۸	۱۷۳	۲۵۰۷۵۵۷	۳۸۵۹۷۱۶
	۱۲۲	۲۲/۰	۵۴	۳۱۱	۹۲	۱۲۲۳۷۳۲	۳۲۷۸۰۴۲
استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۲۵۱	۱۳۶/۲	۲۸۹	۶۸۸	۴۹۲	۱۰۹۸۷۶۸	۱۶۴۵۷۱۶
	۱۹۵۹	۱۸۲/۳	۲۲۹	۵۴۴	۳۳۷	۸۱۰۸۸۶	۱۱۶۱۶۰۹
	۹۲	۱۴۲/۱	۱۶	۸۳	۲۰	۱۶۳۵۳۶	۱۸۵۷۵۱
	۲۰۰	-۹/۵	۴۵	۶۱	۱۳۵	۱۲۴۳۴۶	۲۹۸۳۵۶
استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۹۰	۳۸/۲	۱۲۰	۳۰۳	۲۴۳	۵۸۴۰۸۵	۶۱۱۴۸۵
	۷۳۶	۴۵/۲	۸۶	۲۵۰	۱۳۷	۴۸۴۹۰۵	۴۷۰۱۳۳
	۶۷	-۲۳/۹	۱۰	۲۳	۱۷	۳۳۵۷۰	۶۸۰۰۳
	۸۷	۷۷/۶	۲۴	۳۰	۸۹	۶۵۶۱۰	۷۳۳۴۹

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹۹۹۵	-۲۸/۱	۱۱۳۰	۲۹۶۸	۱۷۱۶	۶۱۶۱۵۶۴	۹۹۷۵۸۸۲
	۸۸۵۱	-۳۱/۰	۹۷۱	۲۵۲۷	۱۴۳۰	۵۲۰۳۶۷۹	۸۵۱۲۰۴۱
	۹۴۷	۱۹/۷	۹۹	۳۰۶	۱۱۹	۶۵۱۰۵۵	۹۵۷۶۳۶
	۱۹۷	-۳۳/۰	۵۹	۱۳۴	۱۶۷	۳۰۶۸۳۰	۵۰۶۲۰۵
استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۸۷۳	۲۸/۶	۲۱۸	۴۸۴	۴۱۵	۹۳۳۴۲۶	۹۲۲۱۲۷
	۱۷۴۹	۳۸/۹	۱۸۹	۴۳۹	۳۰۴	۸۵۱۰۳۵	۸۵۹۷۶۶
	۶۵	-۶۳/۹	۷	۱۸	۱۰	۲۸۹۸۰	۴۵۷۸۸
	۵۹	۲۲۷/۸	۲۲	۲۷	۱۰۱	۵۳۴۱۱	۱۶۵۷۴
استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۳۲۳	۲۴/۶	۵۱۰	۱۰۱۱	۱۷۱	۲۲۳۹۹۱۲	۲۵۹۵۱۱۸
	۴۰۲۲	۳۵/۶	۴۳۲	۸۵۵	۶۳۷	۱۸۹۸۵۶۸	۲۰۷۵۵۳۱
	۲۰۴	-۵۱/۳	۲۸	۸۹	۴۰	۱۸۹۰۰۰	۱۷۸۱۴۳
	۹۷	۱۶/۹	۴۹	۶۷	۹۴	۱۵۲۳۴۴	۳۴۱۴۴۴
استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۶۸۶	۷۸/۹	۵۵۰	۱۳۸۲	۲۴۰۴	۳۰۳۰۶۴۵	۳۸۵۱۱۷۷
	۲۹۵۲	۶۳/۹	۳۴۷	۹۷۴	۵۵۰	۲۳۰۸۴۹۲	۲۵۹۱۵۱۶
	۵۷۴	۱۸۸/۴	۵۸	۱۷۷	۱۰۲	۳۱۹۸۴۴	۳۳۲۶۴۹
	۱۶۰	۱۶۶/۷	۱۴۵	۲۳۱	۱۷۵۲	۴۰۲۳۰۹	۹۲۷۰۱۲
استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۰۰	۹۱/۱	۱۰۷	۳۰۹	۱۹۸	۵۳۱۷۸۰	۸۱۰۴۹۰
	۳۵۴	۴۰/۵	۴۸	۱۶۹	۷۴	۲۸۷۰۲۱	۳۷۵۵۷۲
	۳۹	۱۷۸/۶	۲	۷	۳	۱۱۰۴۰	۹۲۲۴
	۲۰۷	۳۳۱/۳	۵۶	۱۳۳	۱۲۱	۲۳۳۷۱۹	۴۲۵۶۹۴

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۱۴۷	۳۷۶/۱	۳۶۵	۷۹۰	۷۳۹	۱۴۶۷۹۳۵	۱۰۹۳۵۹۲
	۲۶۷۳	۳۲۰/۹	۲۹۹	۶۱۱	۶۴۴	۱۰۵۶۸۸۵	۸۸۷۳۲۴
	۴۶۶	□	۶۲	۱۷۱	۸۸	۳۶۷۰۵۰	۱۹۰۲۴۵
	۸	-۳۸/۵	۴	۹	۷	۴۴۰۰۰	۱۶۰۲۳
استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۱۷۵	۶/۴	۹۹۴	۱۹۹۳	۱۷۸۸	۳۷۶۶۷۳۲	۴۹۴۴۵۳۳
	۵۲۹۷	۱۳/۷	۷۷۷	۱۴۶۳	۱۲۷۵	۲۸۰۱۵۹۶	۲۶۶۳۹۶۴
	۷۷۰	۱۲۰/۶	۱۱۶	۳۷۶	۲۴۴	۶۳۵۹۴۲	۱۶۹۲۵۲۹
	۱۰۸	-۸۶/۵	۱۰۱	۱۵۴	۲۶۹	۳۲۹۱۹۴	۵۸۸۰۴۱
استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۳۸۹	۲۰/۶	۴۴۲	۸۵۶	۸۴۷	۱۹۵۳۸۸۹	۲۲۵۷۲۱۸
	۲۸۷۸	۱۸/۱	۲۳۶	۵۸۰	۴۳۶	۱۲۷۴۸۲۵	۱۹۷۸۰۰۷
	۲۰	-۸۰/۴	۴	۱۵	۵	۴۲۱۰۰	۵۰۹۰۶
	۴۹۱	۸۱/۲	۲۰۲	۲۶۰	۴۰۵	۶۳۶۹۶۴	۲۲۸۳۰۵
استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۲۶۶	۱۷/۸	۲۹۲	۷۳۰	۵۷۲	۱۵۹۲۹۸۸	۱۷۸۵۸۳۰
	۱۷۶۲	۷/۳	۱۸۲	۵۵۸	۳۰۸	۱۲۲۰۲۸۵	۱۴۱۲۶۳۷
	۳۲۴	۲۳۴/۰	۳۳	۷۹	۴۰	۱۸۱۰۲۲	۲۳۱۹۱۴
	۱۸۰	-۲/۷	۷۷	۹۳	۲۲۴	۱۹۱۶۸۱	۱۴۱۲۷۹
استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۶۷۷	-۱۷/۶	۲۲۹	۵۸۴	۳۸۳	۱۰۶۷۴۲۰	۱۴۷۰۵۳۳
	۱۲۶۰	-۲۸/۰	۱۳۵	۳۷۷	۲۱۵	۶۷۶۲۹۲	۸۷۰۹۰۱
	۳۷۱	۴۳/۲	۳۹	۱۴۱	۵۹	۲۶۹۶۵۰	۲۷۵۵۳۳
	۴۶	۹۱/۷	۵۵	۶۶	۱۰۹	۱۲۱۴۷۸	۳۲۴۰۹۸

(۱) - درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۰۳۳	۱۷/۲	۴۷۸	۸۲۰	۹۱۳	۱۷۲۳۹۲۵	۹۲۳۲۷۱
	۲۸۷۶	۲۲/۵	۴۳۳	۷۵۶	۷۴۶	۱۵۹۹۶۳۷	۸۳۳۴۷۳
	—	-۱۰۰/۰	—	—	—	—	—
	۱۵۷	۲۲۷/۱	۴۵	۶۴	۱۶۷	۱۲۴۲۸۸	۸۹۷۹۹
استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۹۳۳	۱۵۱/۱	۳۴۸	۸۱۳	۵۴۵	۱۷۹۶۲۱۲	۱۵۹۲۶۱۳
	۲۳۳۴	۱۷۴/۳	۲۵۲	۵۶۵	۳۶۲	۱۲۰۳۲۶۸	۹۹۴۰۵۳
	۵۱۱	۸۱/۲	۵۳	۱۱۹	۶۰	۲۳۸۹۰۵	۲۱۹۰۸۱
	۸۸	۱۵۱/۴	۴۴	۱۲۸	۱۲۳	۳۵۴۰۳۹	۳۷۹۴۷۹
استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹۱۴	۱۴/۵	۱۴۹	۲۸۲	۲۷۸	۶۱۳۴۱۰	۴۷۷۱۴۷
	۷۴۲	۶/۲	۱۱۶	۱۸۴	۲۰۴	۳۸۵۴۷۰	۳۸۲۸۳۹
	۱۳۱	۵۹/۸	۲۲	۸۶	۳۱	۲۰۶۱۰۰	۸۲۰۹۵
	۴۱	۱۴۱/۲	۱۲	۱۲	۴۴	۲۱۸۴۰	۱۲۲۱۳
استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۳۶۲	-۳/۰	۱۵۹	۶۰۴	۲۶۴	۱۲۶۵۳۲۴	۹۷۰۹۲۴
	۱۰۳۷	-۷/۶	۱۱۵	۴۳۱	۱۹۱	۸۸۴۳۵۴	۵۹۷۹۶۳
	۲۳۷	۱۸۹/۰	۳۱	۱۴۹	۴۶	۳۲۰۸۵۰	۳۱۵۵۹۰
	۸۸	-۵۶/۰	۱۳	۲۵	۲۷	۶۰۱۲۰	۵۷۳۷۱
استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۷۲۰	۷/۷	۶۳۰	۲۰۵۹	۱۱۱۵	۵۳۷۲۷۹۵	۴۸۲۴۴۵۰
	۳۸۱۰	۱۱/۲	۴۵۸	۱۵۷۱	۷۵۲	۴۱۸۳۹۶۴	۳۳۶۴۵۰۱
	۷۱۲	-۱۱/۴	۸۷	۳۳۸	۱۱۵	۸۴۳۸۹۵	۸۷۶۱۴۳
	۱۹۸	۳۱/۱	۸۵	۱۵۰	۲۴۷	۳۴۴۹۳۶	۵۸۳۸۰۶

(۱) - درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۹۸۸	۱۲۸/۴	۶۷۳	۱۳۲۹	۱۰۶۵	۲۲۵۴۸۶۷	۱۹۹۳۲۵۱
	۵۲۹۵	۱۱۷/۳	۵۵۵	۱۰۳۳	۸۵۴	۱۷۳۵۶۳۸	۱۶۱۰۱۰۷
	۶۴۶	۳۲۵/۰	۷۹	۲۰۷	۱۲۳	۳۴۵۳۵۴	۲۶۸۵۳۷
	۴۷	۴۲/۴	۳۹	۸۹	۸۹	۱۷۳۸۷۵	۱۱۴۶۰۶
استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۰۶۸	-۲۸/۰	۳۹۹	۱۲۰۵	۸۲۱	۲۶۴۴۷۵۳	۲۲۳۹۶۰۷
	۲۶۲۴	-۳۰/۲	۲۹۳	۹۶۵	۴۸۳	۲۱۴۹۳۷۵	۱۵۹۴۶۹۸
	۳۱۶	-۱۴/۴	۳۴	۱۴۰	۵۷	۲۹۲۵۹۸	۳۹۶۷۵۸
	۱۲۸	-۳/۸	۷۱	۱۰۰	۲۸۱	۲۰۲۷۸۰	۲۴۸۱۵۱
استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۷۷۳	-۲۸/۵	۳۱۷	۷۲۱	۹۶۹	۱۷۲۴۵۱۰	۱۵۱۶۴۴۶
	۱۴۶۳	-۱۸/۷	۱۵۰	۴۹۰	۲۱۷	۱۰۴۵۱۴۶	۸۷۹۴۶۷
	۱۸۰	-۴۵/۳	۲۴	۶۸	۳۱	۱۲۳۵۵۰	۱۸۵۲۳۷
	۱۳۰	-۶۳/۱	۱۴۳	۱۶۳	۷۲۱	۵۵۵۸۱۴	۴۵۱۷۴۲
استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۹۶	□	۱۲۴	۴۰۷	۳۰۵	۱۰۸۷۰۶۸	۳۶۲۶۶۹۳
	۷۵۴	□	۹۹	۳۰۵	۲۶۲	۸۱۷۵۰۰	۳۲۱۵۶۳۷
	۶۴	□	۱۲	۷۸	۲۰	۱۷۰۱۱۶	۲۲۴۲۷۵
	۷۸	۵۰۰/۰	۱۲	۲۴	۲۳	۹۹۴۵۲	۱۸۶۷۸۱
استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۱۵۰	-۵/۲	۲۸۰	۶۹۹	۵۰۴	۱۵۰۶۴۹۴	۱۴۱۷۵۶۳
	۱۶۸۵	-۱۶/۶	۱۸۸	۵۳۳	۲۸۴	۱۱۷۵۷۳۳	۱۱۵۳۵۸۱
	۲۵۷	۴۸/۶	۲۴	۶۹	۳۱	۱۰۵۱۱۰	۹۷۸۴۸
	۲۰۸	۱۷۷/۳	۶۸	۹۷	۱۸۹	۲۲۵۶۵۱	۱۶۶۱۳۴

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان‌ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	ارزش زمین ساختمان‌ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^(۱)					
استان یزد	۳۹۶۱	۷۲/۳	۵۴۳	۸۰۲	۱۱۵۹	۱۰۳۷۱۰۰	۱۲۱۸۴۰۴
مسکونی	۳۸۵۴	۷۵/۹	۵۰۶	۷۵۲	۸۸۵	۹۳۲۷۵۳	۱۰۷۳۵۲۰
مسکونی و غیرمسکونی توأم	—	—	—	—	—	—	—
غیرمسکونی	۱۰۷	۱۰/۳	۳۷	۴۹	۲۷۴	۱۰۴۳۴۷	۱۴۴۸۸۴

(۱) - درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)
کل مناطق شهری	۸۰۲۸۰۷	۳۵۴	۲۲۶۷۱۳۷	۱۱۵۳۹۹۶	۲۵۱
	۷۳۹۰۴۰	۳۲۷	۲۲۶۰۴۲۰	۱۰۲۵۲۵۳	۱۸۸
	۹۷۹۰۵۸	۴۲۸	۲۲۸۷۶۰۵	۱۳۳۸۴۶۵	۱۷۹
	۱۶۲۵۳۲۶	۷۰۷	۲۲۹۹۶۹۰	۳۱۵۳۸۱۳	۱۵۴۸
استان آذربایجان شرقی	۶۳۴۴۴۹	۳۲۵	۱۹۵۰۲۵۸	۸۵۰۹۷۱	۲۰۵
	۵۷۷۵۳۳	۳۰۷	۱۸۸۰۷۱۱	۶۲۷۴۴۱	۱۶۸
	۹۱۱۵۳۹	۳۶۶	۲۴۹۲۲۲۹	۱۴۹۹۲۷۷	۱۲۳
	۷۴۱۸۱۹	۴۹۵	۱۴۹۹۳۶۰	۲۵۰۱۸۶۹	۱۰۰۹
استان آذربایجان غربی	۳۵۲۱۶۲	۲۰۶	۱۷۰۸۴۰۱	۴۰۰۷۵۳	۱۹۲
	۳۱۵۰۱۶	۱۹۰	۱۶۵۶۶۰۲	۳۶۸۶۱۷	۱۴۰
	۴۰۵۵۲۵	۲۰۸	۱۹۵۲۴۸۶	۳۸۰۰۸۴	۱۲۰
	۷۳۳۹۳۹	۳۹۹	۱۸۴۰۵۰۱	۸۱۹۸۴۰	۹۱۲
استان اردبیل	۴۹۴۱۰۴	۲۹۷	۱۶۶۰۸۹۴	۴۸۸۶۷۰	۲۰۷
	۴۸۱۰۸۱	۲۷۹	۱۷۲۵۹۳۸	۴۵۴۹۵۹	۱۷۰
	۴۵۱۸۷۳	۳۰۷	۱۴۷۳۵۸۲	۵۸۳۱۰۱	۱۴۵
	۱۰۸۷۳۲۷	۷۳۱	۱۴۸۷۹۷۰	۷۹۸۰۶۹	۱۵۵۴
استان اصفهان	۶۸۴۹۰۰	۳۵۸	۱۹۱۴۵۱۹	۱۲۸۱۴۷۹	۲۷۷
	۵۹۶۵۰۱	۳۱۴	۱۸۹۸۷۴۸	۷۹۴۸۵۲	۱۷۷
	۸۲۵۴۳۵	۴۰۳	۲۰۴۷۳۲۱	۱۳۳۵۷۲۴	۱۵۱
	۱۳۶۳۷۷۸	۷۰۲	۱۹۴۲۱۹۳	۵۳۱۱۸۹۸	۱۱۵۸

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)
استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۱۷۷۸۶	۲۹۱	۲۸۱۰۰۱۰	۷۰۴۴۴۶	۳۴۲
	۷۱۵۲۳۲	۲۳۸	۳۰۰۳۲۴۹	۵۸۴۵۷۸	۱۸۴
	۲۵۸۰۰۰۰	۸۷۶	۲۹۴۵۲۰۵	۶۵۸۰۰۰۰	۸۹۲
	۱۲۷۲۶۸۲	۵۹۹	۲۱۲۴۳۵۵	۳۶۸۸۹۹	۱۵۳۴
استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۳۸۳۳۳	۳۶۰	۲۳۳۰۴۳۷	۱۱۰۰۷۶۲	۲۴۱
	۸۱۶۳۱۵	۳۴۹	۲۳۳۸۶۰۲	۱۰۲۷۲۱۷	۲۰۲
	۸۸۰۹۴۳	۳۷۴	۲۳۵۴۰۸۸	۱۴۷۰۵۹۸	۱۹۶
	۱۴۱۸۸۴۶	۷۱۶	۱۹۸۱۶۲۹	۲۷۴۶۰۰	۲۷۴۶
استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۲۸۳۲۱۹	۷۴۸	۳۰۵۱۴۳۹	۴۲۹۵۸۳۵	۲۲۶
	۲۰۸۵۲۲۷	۷۰۰	۲۹۷۹۹۱۲	۳۹۱۲۲۷۹	۲۱۷
	۴۲۵۰۰۹۷	۱۲۵۰	۳۳۹۹۲۲۵	۶۵۴۱۸۹۲	۲۹۴
	۱۰۰۳۰۵۹۰	۲۵۴۶	۳۹۳۹۰۲۲	۲۶۸۶۹۱۹۶	۷۵۱
استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۸۸۱۲۴	۳۰۶	۱۵۹۷۷۷۸	۷۳۱۱۰۵	۲۱۹
	۴۱۳۹۲۹	۲۷۸	۱۴۸۹۳۵۹	۵۹۲۹۶۰	۱۷۲
	۱۷۷۷۵۶۵	۸۹۸	۱۹۷۹۴۴۷	۲۰۱۹۰۳۳	۲۱۶
	۶۲۱۷۳۰	۳۰۳	۲۰۵۱۴۰۶	۱۴۹۱۷۸۲	۶۷۷
استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۵۶۲۷۵	۳۴۰	۱۹۲۸۰۲۳	۶۸۷۰۶۲	۲۷۴
	۶۵۸۸۳۸	۳۴۰	۱۹۳۸۲۶۳	۶۳۸۷۶۸	۱۸۶
	۵۰۱۰۴۵	۳۴۴	۱۴۵۸۳۶۰	۱۰۱۴۹۶۹	۲۶۰
	۷۵۴۱۳۸	۳۴۲	۲۲۰۵۳۰۴	۸۴۳۰۹۰	۱۰۲۷

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۱۶۴۶۵	۲۹۷	۲۰۷۶۳۰۸	۹۹۸۰۸۷	۱۷۲	۵۸۱۴۱۸۰
	۵۸۷۹۲۰	۲۸۶	۲۰۵۸۹۷۰	۹۶۱۷۰۴	۱۶۲	۵۹۵۳۶۵۴
	۶۸۷۴۹۲	۳۲۳	۲۱۲۷۳۶۰	۱۰۱۱۲۳۲	۱۲۶	۸۰۴۶۲۱۴
	۱۵۵۷۵۱۳	۶۸۱	۲۲۸۶۴۱۵	۲۵۶۹۵۷۰	۸۴۸	۳۰۳۰۲۴۳
استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۹۸۳۵۹	۲۵۹	۱۹۲۷۷۸۵	۴۹۲۳۲۶	۲۲۲	۲۲۲۰۹۶۰
	۴۸۶۵۸۴	۲۵۱	۱۹۳۹۲۷۰	۴۹۱۵۷۵	۱۷۴	۲۸۲۶۳۵۴
	۴۴۵۸۴۶	۲۸۲	۱۵۷۹۷۲۲	۷۰۴۴۲۳	۱۴۷	۴۷۸۴۹۸۳
	۹۰۵۲۷۱	۴۵۸	۱۹۷۷۵۹۹	۲۸۰۹۱۳	۱۷۱۹	۱۶۳۴۰۵
استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۱۸۱۳۸	۲۳۴	۲۲۱۶۵۶۵	۶۰۰۳۰۵	۱۷۸	۳۳۶۶۳۱۸
	۴۷۲۰۴۶	۲۱۳	۲۲۲۱۳۷۴	۵۱۶۰۴۵	۱۵۸	۳۲۵۷۴۵۲
	۹۲۶۴۷۱	۴۳۷	۲۱۲۲۰۷۰	۸۷۳۲۴۸	۱۹۵	۴۴۸۰۵۵۸
	۱۵۷۰۵۵۷	۶۸۹	۲۲۸۱۰۴۳	۳۵۲۰۰۴۲	۹۶۹	۳۶۳۳۰۰۲
استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۲۲۲۰۴	۳۷۵	۲۱۹۳۴۷۲	۱۰۴۴۸۱۲	۶۵۲	۱۶۰۱۷۶۶
	۷۸۲۰۰۹	۳۳۰	۲۳۶۹۶۸۲	۸۷۷۸۸۵	۱۸۶	۴۷۱۵۱۶۶
	۵۵۷۲۲۰	۳۰۸	۱۸۰۸۸۷۸	۵۷۹۵۲۸	۱۷۸	۳۲۵۱۶۰۷
	۲۵۱۴۴۳۱	۱۴۴۲	۱۷۴۴۰۹۷	۵۷۹۳۸۲۴	۱۰۹۵۳	۵۲۸۹۹۱
استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۸۶۳۰۰	۵۱۵	۱۷۲۲۱۶۹	۱۳۵۰۸۱۶	۳۳۰	۴۰۹۱۶۴۷
	۸۱۰۷۹۴	۴۷۷	۱۷۰۱۲۸۹	۱۰۶۰۹۳۷	۲۰۹	۵۰۷۴۲۶۵
	۲۸۳۰۷۷	۱۹۲	۱۴۷۷۹۱۲	۲۳۶۵۰۸	۷۸	۳۰۳۲۱۵۰
	۱۱۲۹۰۷۷	۶۴۱	۱۷۶۲۴۹۴	۲۰۵۶۴۹۴	۵۸۵	۳۵۱۷۳۵۰

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)
استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۶۶۴۵۵	۲۵۱	۱۸۵۷۶۴۹	۳۴۷۵۰۳	۲۳۵	۱۴۸۰۰۵۹
	۳۹۵۳۹۳	۲۲۹	۱۷۳۰۰۵۱	۳۳۱۹۵۸	۲۴۱	۱۳۷۶۸۵۸
	۷۸۷۶۶۱	۳۶۶	۲۱۵۲۲۱۸	۴۰۸۲۵۱	۱۸۸	۲۱۶۶۷۲۶
	۵۵۰۰۰۰	۱۰۹۶	۵۰۱۸۲۴۸	۲۰۰۲۸۱۳	۸۲۸	۲۴۱۸۴۹۱
استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۰۹۹۹۷	۳۲۳	۱۸۹۰۱۰۵	۸۰۰۷۳۴	۲۹۰	۲۷۶۴۶۷۱
	۵۲۸۹۰۲	۲۷۶	۱۹۱۴۸۷۲	۵۰۲۹۱۹	۲۴۱	۲۰۸۹۱۸۴
	۸۲۵۸۹۹	۴۸۸	۱۶۹۱۴۴۳	۲۱۹۸۰۸۹	۳۱۷	۶۹۳۱۱۹۵
	۳۰۴۸۰۹۳	۱۴۲۴	۲۱۴۰۱۱۱	۵۴۴۴۸۲۲	۲۴۹۲	۲۱۸۴۷۳۴
استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۷۶۵۳۹	۲۵۳	۲۲۸۳۱۱۴	۶۶۶۰۴۳	۲۵۰	۲۶۶۵۲۷۱
	۴۴۲۹۵۵	۲۰۲	۲۱۹۶۳۹۱	۶۸۷۲۸۵	۱۵۲	۴۵۳۱۹۹۴
	۲۱۰۵۰۰۰	۷۴۵	۲۸۲۷۰۲۱	۲۵۴۵۳۰۰	۲۵۶	۹۹۲۵۱۳۲
	۱۲۹۷۲۷۹	۵۳۱	۲۴۴۵۲۵۳	۴۶۴۹۸۰	۸۲۵	۵۶۳۲۷۶
استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۰۲۹۹۶	۳۲۲	۲۱۸۲۵۶۱	۷۸۸۰۹۸	۲۵۳	۳۱۲۰۱۳۲
	۶۹۲۵۵۷	۳۱۶	۲۱۸۸۸۱۷	۸۰۱۷۲۴	۱۷۵	۴۵۸۵۶۵۰
	۵۵۸۷۱۰	۲۴۵	۲۲۸۴۰۱۶	۷۱۵۷۸۵	۱۲۴	۵۷۵۹۴۱۱
	۱۰۶۴۸۹۴	۵۱۷	۲۰۵۸۷۴۰	۷۸۴۸۸۱	۱۲۴۵	۶۳۰۶۱۲
استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۳۶۵۰۶	۳۴۸	۱۸۲۸۹۷۳	۸۷۶۸۸۳	۲۲۸	۳۸۳۸۸۶۹
	۵۳۶۷۴۰	۲۹۹	۱۷۹۵۹۳۶	۶۹۱۱۹۱	۱۷۰	۴۰۵۹۷۶۷
	۷۲۶۸۱۹	۳۷۹	۱۹۱۷۷۸۴	۷۴۲۶۷۷	۱۶۰	۴۶۵۰۹۷۴
	۲۶۴۰۸۲۶	۱۴۴۴	۱۸۲۸۲۷۶	۷۰۴۵۶۱۷	۲۳۷۶	۲۹۶۵۱۶۴

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)
استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۶۸۳۸۹	۲۷۰	۲۱۰۲۱۸۱	۳۰۴۴۰۹	۳۰۱	۱۰۱۱۲۶۳
	۵۵۶۲۰۲	۲۶۳	۲۱۱۴۶۸۸	۲۸۹۸۰۳	۲۵۹	۱۱۱۶۹۸۳
	×	×	×	×	×	×
	۷۹۱۶۴۳	۴۰۵	۱۹۵۳۴۷۷	۵۷۱۹۶۷	۱۰۶۲	۵۳۸۳۴۳
استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۱۲۴۱۵	۲۷۷	۲۲۰۹۶۷۸	۵۴۲۹۹۸	۱۸۶	۲۹۲۲۶۲۳
	۵۱۵۵۳۹	۲۴۲	۲۱۲۹۰۶۰	۴۲۵۹۰۱	۱۵۵	۲۷۴۷۳۵۳
	۴۶۷۵۲۴	۲۳۴	۲۰۰۰۸۱۲	۴۲۸۷۳۱	۱۱۷	۳۶۷۴۶۲۹
	۴۰۲۳۱۷۰	۱۴۵۸	۲۷۵۹۱۱۸	۴۳۱۲۲۶۳	۱۴۰۳	۳۰۷۳۱۰۴
استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۷۱۱۲۷	۳۰۹	۲۱۷۴۷۰۴	۵۲۲۰۴۳	۳۰۴	۱۷۱۵۰۵۶
	۵۱۹۵۰۱	۲۴۸	۲۰۹۰۶۹۶	۵۱۵۹۵۶	۲۷۵	۱۸۷۷۵۵۶
	۱۵۷۳۲۸۲	۶۵۶	۲۳۹۶۹۰۲	۶۲۶۶۷۹	۲۳۳	۲۶۸۶۵۳۱
	۵۳۲۶۸۳	۲۸۶	۱۸۶۵۷۱۰	۲۹۷۸۸۰	۱۰۶۷	۲۷۹۱۵۷
استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹۲۹۰۱۹	۴۴۴	۲۰۹۳۱۸۱	۷۱۲۸۶۶	۱۹۴	۳۶۷۲۶۲۴
	۸۵۲۸۰۰	۴۱۵	۲۰۵۲۹۷۵	۵۷۶۶۲۸	۱۸۴	۳۱۳۳۴۶۸
	۱۳۵۳۷۹۷	۶۲۹	۲۱۵۲۳۰۱	۱۳۳۱۶۰۳	۱۹۵	۶۸۱۳۶۹۷
	۶۸۳۱۸۲	۲۸۰	۲۴۳۸۱۵۴	۶۵۱۹۴۸	۳۰۹	۲۱۰۷۶۹۲
استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۱۳۸۳۰۴	۴۳۶	۲۶۰۹۰۷۶	۱۰۲۲۱۲۹	۲۳۶	۴۳۲۸۰۶۱
	۱۰۹۸۱۵۳	۴۱۲	۲۶۶۲۸۸۱	۸۸۳۰۷۱	۱۹۷	۴۴۷۴۱۹۰
	۱۱۸۵۲۴۶	۴۷۵	۲۴۹۴۷۰۱	۱۲۳۰۵۳۸	۱۶۲	۷۵۸۹۵۹۵
	۱۷۴۲۱۰۱	۷۵۶	۲۳۰۲۹۶۶	۲۹۴۸۵۱۷	۱۲۴۹	۲۳۶۰۹۹۸

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)
استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۷۶۵۶۴	۲۲۲	۱۶۹۷۱۳۳	۳۳۲۸۷۴	۱۷۸	۱۸۷۱۴۶۱
	۳۲۷۷۸۸	۱۹۵	۱۶۸۰۳۸۲	۳۰۴۰۸۱	۱۶۱	۱۸۸۶۲۲۰
	۵۳۴۶۰۴	۳۲۰	۱۶۷۲۰۶۸	۴۱۵۶۹۲	۱۹۰	۲۱۸۸۱۰۴
	۳۶۹۹۴۶۸	۱۸۹۸	۱۹۴۹۱۱۸	۲۴۳۸۴۲۶	۱۸۸۸	۱۲۹۱۵۵۴
استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۶۲۰۴۵	۳۹۳	۲۱۹۴۳۴۸	۷۲۹۹۸۹	۲۶۸	۲۷۲۷۳۷۳
	۸۱۹۱۲۲	۳۶۸	۲۲۲۶۳۴۲	۶۰۷۷۳۶	۱۸۴	۳۲۹۸۶۲۰
	۹۲۵۹۴۳	۴۴۱	۲۰۹۷۴۰۲	۱۲۵۵۵۶۳	۱۸۰	۶۹۶۹۹۶۰
	۱۵۸۴۲۱۹	۷۸۴	۲۰۲۱۲۷۱	۱۹۳۸۶۸۰	۲۱۹۴	۸۸۳۷۵۷
استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹۷۲۶۵۱	۴۰۶	۲۳۹۳۳۳۱	۸۵۵۳۰۰	۵۴۷	۱۵۶۴۶۵۰
	۷۱۴۳۸۶	۳۳۵	۲۱۳۴۳۳۶	۶۰۱۱۴۰	۱۴۸	۴۰۴۹۴۸۵
	۶۸۶۳۸۹	۳۷۵	۱۸۲۷۹۸۷	۱۰۲۹۰۹۴	۱۷۵	۵۸۱۷۲۶۸
	۴۲۷۵۴۹۲	۱۲۵۶	۳۴۰۴۰۹۶	۳۴۷۴۹۳۹	۵۵۴۳	۶۲۶۹۴۲
استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۲۱۳۲۴۶	۴۵۴	۲۶۷۱۵۳۹	۴۰۴۷۶۴۸	۳۴۰	۱۱۸۹۹۸۴۷
	۱۰۸۴۲۱۸	۴۰۵	۲۶۷۷۷۱۲	۴۲۶۴۷۷۱	۳۴۷	۱۲۲۸۰۳۶۱
	۲۶۵۸۰۶۳	۱۲۱۶	۲۱۸۶۴۹۷	۳۵۰۴۲۹۷	۳۱۰	۱۱۳۱۸۴۴۶
	۱۲۷۵۰۲۶	۳۰۵	۴۱۷۷۶۰۲	۲۳۹۴۶۲۳	۲۹۶	۸۰۸۵۳۸۹
استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۰۰۶۹۵	۳۲۵	۲۱۵۴۸۳۴	۶۵۹۳۳۲	۲۳۴	۲۸۱۱۶۸۷
	۶۹۷۷۶۴	۳۱۶	۲۲۰۴۷۶۱	۶۸۴۶۱۸	۱۶۹	۴۰۶۰۲۶۰
	۴۰۸۹۸۸	۲۶۹	۱۵۲۰۴۴۷	۳۸۰۷۳۱	۱۲۱	۳۱۴۴۴۱۵
	۱۰۸۴۸۶۱	۴۶۵	۲۳۳۲۹۸۵	۷۹۸۷۲۱	۹۰۸	۸۷۹۳۱۸

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)
استان یزد	۲۶۱۸۲۸	۲۰۲	۱۲۹۳۸۹۹	۳۰۷۶۰۰	۲۹۳	۱۰۵۰۸۴۷
مسکونی	۲۴۲۰۲۲	۱۹۵	۱۲۳۹۶۹۲	۲۷۸۵۴۷	۲۳۰	۱۲۱۲۴۱۸
مسکونی و غیرمسکونی توأم	×	×	×	×	×	×
غیرمسکونی	۹۷۵۲۰۶	۴۵۹	۲۱۲۴۱۵۵	۱۳۵۴۰۵۵	۲۵۶۱	۵۲۸۷۵۰

جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۹/۲	۱/۱	۲۷/۶	۶۱/۱	*
	۳۳/۰	*	۳۲/۹	۵۴/۱	-۳/۶
	۱۱/۳	-۴/۵	۱۶/۴	۶۰/۳	۶/۵
	۵۱/۸	۴۱/۷	۷/۲	۱۷۲/۲	۵۷/۳
استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۱/۴	-۴/۷	۲۷/۱	۹۸/۴	۳۵/۸
	-۱/۴	-۱۶/۳	۱۸/۰	۲۱/۹	۰/۶
	۱۳۷/۵	۲۷/۵	۸۶/۲	□	۲۸/۱
	□	۳۶۷/۰	۳۵/۹	□	۱۷۸/۰
استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۴/۳	۲/۵	۳۱/۲	۷۲/۷	۲۴/۷
	۴۲/۴	۳/۳	۳۷/۸	۸۸/۳	۱/۴
	۱۶/۹	-۲۱/۲	۴۸/۴	۵۴/۵	-۱۴/۹
	۳۹/۱	۳۹/۵	-۰/۲	۵۴/۱	۱۹۷/۱
استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۵/۸	۱۲/۵	۲۹/۴	۶۰/۶	-۲۲/۲
	۶۹/۸	۲۰/۸	۴۰/۹	۵۸/۲	-۶/۶
	-۳۸/۸	-۴۱/۹	۵/۴	۴/۵	-۲۸/۶
	۱۰۹/۱	۹۹/۲	۵/۱	۱۳۲/۳	۱۵۳/۵
استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۸/۳	۲۹/۲	۳۰/۳	۱۱۷/۸	۴۸/۹
	۳۷/۹	۵/۷	۳۰/۴	۶۲/۶	۴/۱
	۱۹/۶	-۹/۰	۳۱/۳	۱۰۵/۰	-۹/۰
	۴۴۳/۴	۳۱۲/۹	۳۱/۲	□	۳۸۴/۵

۷۹

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۶/۷	۹/۴	۴۳/۴	۸۵/۳	۶/۹
	۵۳/۴	۷/۲	۴۲/۹	۸۷/۰	-۲۱/۷
	-۵/۲	-۲۹/۸	۳۴/۹	۳۸۴/۸	۱۹۸/۳
	۸۴/۹	۳۰/۲	۴۱/۹	-۴۸/۳	۸۳/۹
استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۳/۹	۱۳/۲	۱۸/۵	۱۲۷/۴	۱۰/۰
	۸۱/۳	۳۱/۲	۳۸/۳	۱۶۹/۱	-۴/۳
	-۶۵/۳	-۷۵/۴	۴۰/۸	-۱۲/۴	-۴۵/۱
	-۸۱/۴	-۵۲/۸	-۶۰/۵	-۹۳/۸	۴۷۰/۹
استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵/۲	-۲۳/۰	۳۶/۵	۲۰/۰	-۲۲/۳
	۱۲/۶	-۲۱/۰	۴۲/۶	۱۸/۳	-۲۱/۱
	۱۷/۸	-۱۲/۶	۳۴/۷	۴۷/۲	-۲۰/۳
	-۴۶/۲	-۴۸/۷	۴/۸	۳۷/۹	-۳۲/۹
استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۵/۱	-۱۶/۶	۱۴/۱	۴۶/۳	-۵۶/۶
	۱/۷	-۷/۶	۱۰/۳	۳۸/۰	-۱/۱
	۴۴۹/۲	۳۱۹/۶	۳۰/۶	□	۱۸۴/۲
	-۲۹/۷	-۴۹/۶	۳۹/۴	۹۸/۳	-۵۸/۱
استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۴/۶	-۵/۸	۳۲/۰	-۳۰/۸	-۲۷/۱
	۳۸/۶	۱۰/۰	۲۵/۹	-۱۴/۷	-۱۶/۲
	-۱۳/۳	-۲۵/۵	۱۶/۶	-۵۹/۹	۵/۳
	-۲۱/۹	-۵۲/۱	۶۳/۰	۱۱/۱	-۵۳/۴

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹۴/۱	۴۱/۴	۳۷/۴	۱۴۰/۶	۸/۲
	۹۰/۱	۳۸/۸	۳۷/۱	۱۵۰/۱	۶/۶
	۲۱۳/۱	۸۵/۶	۶۸/۲	۱۶۵/۱	-۲۴/۱
	۶۴/۸	۳۸/۴	۱۹/۰	۴۰/۴	۸۵/۲
استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۱۱/۹	-۲۳/۶	۱۵/۸	-۱۱/۹	-۵/۵
	۱۶/۷	-۹/۷	۲۹/۱	۲۹/۶	-۴/۹
	-۶۹/۲	-۶۰/۵	-۲۲/۱	-۳۹/۵	-۳۰/۰
	-۵۷/۱	-۵۰/۴	-۱۳/۴	-۹۶/۰	-۵۸/۵
استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۴/۱	-۱۰/۳	۳۸/۴	۲/۹	-۱۸/۰
	۳۸/۵	-۵/۸	۴۶/۹	۲/۱	-۱۶/۴
	۱۶/۵	-۴/۲	۲۱/۶	۳۶/۳	۱/۰
	۲۵/۸	۳۰/۰	-۳/۲	۱۴/۱	-۲۶/۷
استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۰۷/۶	۴۵/۳	۴۲/۹	۱۳۳/۸	۱۱۹/۵
	۱۴۲/۱	۵۳/۵	۵۸/۱	۱۶۲/۶	۵/۷
	۱۲/۷	۰/۷	۱۱/۸	-۵۱/۷	-۴/۸
	۱۱/۱	۴/۶	۶/۲	۳۳۳/۷	۱۵۵/۱
استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۱۷/۷	-۳۳/۴	۲۳/۶	۴۷/۳	-۱۷/۵
	-۲۷/۱	-۳۹/۸	۲۱/۱	۴/۶	-۲۳/۴
	-۸۱/۱	-۸۰/۷	-۱/۴	-۶۷/۹	-۷۵/۷
	۴۷/۶	۶/۰	۳۹/۴	۳۴۸/۵	-۴۶/۵

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۳۷/۶	-۳۶/۱	-۲/۳	-۲۳/۰	۲/۶
	-۴۲/۹	-۳۷/۶	-۸/۴	-۱۱/۶	۱۴/۸
	-۴۸/۲	-۵۴/۹	۱۵/۱	-۵۳/۸	-۳۰/۴
	۱۰۹/۱	-۱۱/۵	۱۳۶/۲	-۴۶/۳	-۲۵/۹
استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۱/۹	۱۲/۹	۲۵/۸	۸۸/۱	-۱۱/۳
	۲۴/۷	۰/۴	۲۴/۱	۲۷/۵	-۸/۴
	۵۹/۵	۳۴/۸	۱۸/۴	۱۵۲/۲	۶۰/۱
	□	۳۴۶/۴	۶۰/۷	□	۲۲۷/۵
استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۲۱/۶	-۲۶/۵	۶/۹	۳۸/۶	-۵۷/۳
	۱۲۸/۱	۳۹/۳	۶۴/۰	۱۲۰/۲	۱۶/۰
	۳۱۶/۹	۱۳۲/۱	۷۹/۸	۵۰/۳	۳۱/۳
	-۷۷/۲	-۷۵/۲	-۷/۸	-۶۹/۸	-۸۲/۹
استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۳/۷	۹/۹	۳۰/۶	۶۳/۴	-۱/۹
	۶۲/۴	۱۶/۶	۳۸/۹	۷۴/۵	۴/۸
	۹۲/۷	۱۴/۰	۶۹/۵	۱۰۷/۸	۱۷/۰
	-۷/۶	-۲/۵	-۵/۳	۳/۷	۹/۰
استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۰۱/۷	۴۴/۴	۳۹/۷	۲۷۰/۲	۲۶/۷
	۸۴/۷	۳۴/۷	۳۷/۰	۲۰۶/۴	۱/۲
	۵۹/۴	۱۲/۱	۴۲/۳	۱۵۰/۴	-۶/۴
	۳۱۷/۲	۱۳۵/۲	۷۷/۳	□	۱۱۲/۰

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۲۴/۹	-۳۵/۴	۱۵/۹	-۲۵/۳	-۲۹/۷
	-۲۶/۲	-۳۷/۷	۱۸/۴	-۲۶/۳	-۴۰/۵
	Θ	Θ	Θ	Θ	Θ
	-۷۲/۹	-۶۹/۳	-۱۱/۸	-۷۳/۳	-۲۷/۵
استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۵۸/۷	-۵۶/۹	-۴/۲	-۱۸/۵	-۲۸/۲
	-۴۰/۸	-۵۰/۱	۱۸/۵	-۱۷/۲	-۲۶/۵
	-۸۵/۸	-۷۸/۵	-۳۴/۱	-۶۱/۲	-۳۰/۸
	۱۳۱/۹	۵۸/۷	۴۶/۲	۴۱۶/۷	-۳۴/۷
استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۰۷/۴	۵۶/۱	۳۳/۳	۱۹۸/۲	۳۹/۴
	۷۱/۰	۳۶/۳	۲۴/۹	۲۰۹/۰	۲۰/۶
	۲۲۲/۴	۹۴/۱	۶۶/۳	۱۹۹/۸	۱۲۴/۰
	۵۴/۵	۳۳/۰	۱۶/۳	-۱۳/۴	۲۱۲/۹
استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹۵/۱	۱۲/۴	۷۳/۶	۷۳/۹	-۱۲/۶
	۶۶/۹	-۲/۸	۷۱/۵	۴۱/۲	-۲۱/۰
	۵۲/۸	-۱۲/۴	۷۴/۵	۲۲۳/۹	۱/۰
	Θ	۲۴۱/۵	۷۷/۸	۵۵/۸	۸۲/۸
استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۴/۰	۲۱/۱	۱۸/۷	۱۴۸/۷	۲۱/۰
	۴۶/۷	۱۹/۸	۲۲/۴	۱۴۳/۵	۵/۹
	۲۷/۸	۱۶/۴	۹/۹	۹۸/۹	۱۵/۷
	۷۱/۵	۶۶/۲	۳/۱	Θ	۷۸/۷

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۲/۴	۱۰/۴	۱۰/۸	۵۹/۷	۴/۱
	۲۱/۲	۱۰/۲	۹/۸	۸۰/۷	۱۲/۶
	-۱۸/۶	-۲۴/۰	۷/۱	-۳۱/۳	۱۰/۵
	۱۵۵/۷	۹۵/۵	۳۰/۸	۸۰/۴	-۱۴/۳
استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۲/۷	۱۳/۹	۳۴/۰	۷۵/۱	۳۲/۰
	۴۷/۹	۹/۲	۳۵/۷	۵۸/۷	-۱/۱
	۵۷/۱	۲۷/۸	۲۲/۷	۱۶۷/۸	۱۶/۹
	۹۶/۸	۴۳/۱	۳۷/۶	۵۷/۵	۱۷۳/۹
استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۰/۱	۳۴/۴	۳۳/۸	۹۲/۱	۲۱۲/۶
	۲۵/۰	۰/۶	۲۴/۲	۴۵/۵	-۵/۱
	۸/۹	۳۲/۰	-۱۷/۵	۸۶/۹	۶۹/۹
	☐	☐	۸۶/۷	☐	☐
استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۶۳/۴	-۵۶/۶	-۱۵/۸	۹۷/۵	-۲۹/۲
	-۲۰/۶	-۴۲/۳	۳۷/۵	۳۲۵/۳	۱۲/۳
	-۸۴/۸	-۷۶/۸	-۳۴/۴	-۷۱/۵	-۳۷/۰
	-۸۸/۳	-۸۵/۷	-۱۸/۶	-۵۸/۱	-۷۷/۸
استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۴/۳	۳۱/۶	۳۲/۳	۶۷/۵	-۱/۷
	۹۶/۶	۴۳/۰	۳۷/۱	۱۱۶/۱	۱۱/۹
	-۲۶/۶	-۲۰/۲	-۸/۰	-۵۱/۰	-۳۸/۹
	-۱۷/۶	-۳۷/۵	۳۱/۸	-۴۹/۴	-۶۶/۳

۵

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا		زمین		ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها			
استان یزد	-۲۱/۲	-۳۸/۲	۲۷/۱	۴/۵	۱۹۷/۹	-۶۴/۹	
مسکونی	۲/۳	-۱۴/۸	۲۰/۱	۳/۹	۲/۲	۱/۸	
مسکونی و غیرمسکونی توأم	Θ	Θ	Θ	Θ	Θ	Θ	
غیرمسکونی	-۶۰/۸	-۸۱/۹	۱۱۶/۷	۵۱/۰	□	-۸۲/۵	

(۱) - درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی								تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر						
کل مناطق شهری درصد توزیع	۱۰۱۶۰۰	۴۴۹۶۰	۲۶۰۲۷	۹۷۸۸	۷۷۲۲	۴۸۰۲	۸۳۰۱	۲۷۳۷۹۳	۱۹/۵	۱۲۲	۰/۰		
	۱۰۰/۰	۴۴/۳	۲۵/۶	۹/۶	۷/۶	۴/۷	۸/۲						
استان آذربایجان شرقی درصد توزیع	۴۴۴۳	۲۶۲۸	۷۷۶	۳۹۲	۱۱۷	۲۰۶	۳۲۴	۱۱۴۳۹	۳۰/۳	۱۱۵	-۱۲/۹		
	۱۰۰/۰	۵۹/۱	۱۷/۵	۸/۸	۲/۶	۴/۶	۷/۳						
استان آذربایجان غربی درصد توزیع	۵۷۹۸	۳۳۵۰	۱۹۹۹	۳۵۰	—	۹	۹۰	۹۳۱۳	۳۶/۴	۱۱۷	-۸/۶		
	۱۰۰/۰	۵۷/۸	۳۴/۵	۶/۰	۰/۰	۰/۲	۱/۶						
استان اردبیل درصد توزیع	۱۷۶۳	۸۷۷	۳۸۷	۲۵۹	۴۳	۱۳	۱۸۴	۴۴۵۰	۱۴۳/۰	۱۰۸	-۶/۱		
	۱۰۰/۰	۴۹/۷	۲۲/۰	۱۴/۷	۲/۴	۰/۷	۱۰/۴						
استان اصفهان درصد توزیع	۸۴۲۱	۳۴۳۹	۲۶۴۲	۱۳۳۰	۱۸۵	۳۱۳	۵۱۲	۲۰۹۴۹	۲/۵	۱۲۵	۰/۸		
	۱۰۰/۰	۴۰/۸	۳۱/۴	۱۵/۸	۲/۲	۳/۷	۶/۱						

(۱) - درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
					هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷۳۵	۷۳۵	-۴۶/۱	۱۲۵	-۷/۴	۸	۲	—	۱۰۲	۴۰	۲۲۵	۳۷۷	استان ایلام
					۲/۱	۰/۵	۰/۰	۲۷/۱	۱۰/۶	۵۹/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴۶۶۵	۴۶۶۵	۸۴/۵	۱۲۱	-۱/۶	۹۱	۱۳۲	—	۳۳۳	۶۱۲	۴۴۵	۱۶۱۳	استان بوشهر
					۵/۶	۸/۲	۰/۰	۲۰/۶	۳۷/۹	۲۷/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۶۴۲۵۲	۶۴۲۵۲	۱۰/۹	۱۲۵	-۰/۸	۲۸۲۷	۱۳۸۹	۴۹۱۰	۱۵۰۷	۴۸۱	۱۱۱	۱۱۲۲۵	استان تهران
					۲۵/۲	۱۲/۴	۴۳/۷	۱۳/۴	۴/۳	۱/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵۱۴۸	۵۱۴۸	۱۷۷/۸	۱۱۹	-۵/۶	۱۲۶	۴۸	۴۲	۴۸	۱۵۰۱	۲۸۶	۲۰۵۱	استان چهارمحال و بختیاری
					۶/۱	۲/۳	۲/۰	۲/۳	۷۳/۲	۱۳/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۲۱۸	۲۲۱۸	۳۵/۷	۱۲۲	۵/۲	۵۴	۶۹	۳۲	۱۷۲	۲۶۷	۲۰۹	۸۰۳	استان خراسان جنوبی
					۶/۷	۸/۶	۴/۰	۲۱/۴	۳۳/۳	۲۶/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱) - درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
استان خراسان رضوی	۹۷۹۸	۵۸۵۶	۱۲۲۸	۵۳۳	۶۱۶	۵۶۵	۱۰۰۰	۲۳۹۲۵	-۱۰/۱	۱۱۵	۱۱/۷
	۱۰۰/۰	۵۹/۸	۱۲/۵	۵/۴	۶/۳	۵/۸	۱۰/۲				
استان خراسان شمالی	۱۸۱۴	۳۸۸	۹۵۰	۴۳۵	—	۳۴	۷	۳۸۵۶	۱۶/۹	۱۱۷	-۱۴/۶
	۱۰۰/۰	۲۱/۴	۵۲/۴	۲۴/۰	۰/۰	۱/۹	۰/۴				
استان خوزستان	۴۲۲۶	۲۵۵۲	۹۸۳	۴۷	۴۲۱	۷۹	۱۴۴	۸۴۷۴	۱۴/۲	۱۱۱	-۲/۶
	۱۰۰/۰	۶۰/۴	۲۳/۳	۱/۱	۱۰/۰	۱/۹	۳/۴				
استان زنجان	۳۵۲۶	۱۲۴۰	۱۲۴۱	۲۲۶	۵۶	۴۹۰	۲۷۳	۹۹۱۶	۱۸۶/۳	۱۱۳	-۸/۱
	۱۰۰/۰	۳۵/۲	۳۵/۲	۶/۴	۱/۶	۱۳/۹	۷/۷				
استان سمنان	۳۹۳	۱۷۹	۸۴	—	۳۱	۷	۹۲	۱۲۷۸	-۲۹/۷	۱۳۵	۱۶/۴
	۱۰۰/۰	۴۵/۵	۲۱/۴	۰/۰	۷/۹	۱/۸	۲۳/۴				

(۱) - درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی وبیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۳/۳	۱۲۷	۲۰۰/۳	۵۸۴۶	۷۰	۳۴	۳۷	۳۶۸	۷۰۲	۱۹۲۸	۳۱۳۹	استان سیستان و بلوچستان
				۲/۲	۱/۱	۱/۲	۱۱/۷	۲۲/۴	۶۱/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۲/۰	۱۳۲	۴۰/۳	۱۲۸۲۸	۲۱۳	۲۵۶	۲۲۰	۴۰۹	۱۵۹۸	۳۳۷۱	۶۰۶۷	استان فارس
				۳/۵	۴/۲	۳/۶	۶/۷	۲۶/۳	۵۵/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۷/۶	۹۹	۴۶/۲	۶۰۲۸	۹۱	۱۲۸	۱۷۰	۱۹۹	۲۹۶	۲۰۱۴	۲۸۹۸	استان قزوین
				۳/۱	۴/۴	۵/۹	۶/۹	۱۰/۲	۶۹/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱/۸	۱۱۱	۳۲/۷	۵۶۷۸	۱۳۱	۸	۳۴	۲۰۷	۱۰۹۴	۶۱۲	۲۰۸۶	استان قم
				۶/۳	۰/۴	۱/۶	۹/۹	۵۲/۴	۲۹/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۲	۱۳۲	-۳/۵	۳۷۳۲	۳۲	۴	۱۲۴	۲۰۴	۷۸۹	۴۷۸	۱۶۳۱	استان کردستان
				۲/۰	۰/۲	۷/۶	۱۲/۵	۴۸/۴	۲۹/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی								تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر						
استان کرمان	۲۸۷۶	۱۸۳۸	۷۵۷	۱۷۱	—	۷۲	۳۸	۵۰۹۷	۲۸/۷-	۱۴۸	۵/۷		
	۱۰۰/۰	۶۳/۹	۲۶/۳	۵/۹	۰/۰	۲/۵	۱/۳						
استان کرمانشاه	۲۸۴۵	۱۸۲۹	۶۹۶	۱۲۱	۶۰	۷	۱۳۲	۵۶۰۶	۱۱/۵	۱۱۵	۱۳/۵-		
	۱۰۰/۰	۶۴/۳	۲۴/۵	۴/۳	۲/۱	۰/۲	۴/۶						
استان کهگیلویه و بویراحمد	۸۷۳	۵۰۴	۳۰۱	۳۰	۵	۱۱	۲۲	۱۶۱۲	۲۲/۵	۱۵۵	۵۵/۰		
	۱۰۰/۰	۵۷/۷	۳۴/۵	۳/۴	۰/۶	۱/۳	۲/۵						
استان گلستان	۱۲۷۴	۲۳۷	۵۴۳	۱۶۶	۲۰	۶۶	۲۴۲	۴۷۶۶	۱۱/۳	۱۱۹	۱۱/۲-		
	۱۰۰/۰	۱۸/۶	۴۲/۶	۱۳/۰	۱/۶	۵/۲	۱۹/۰						
استان گیلان	۴۵۲۲	۷۹۳	۱۸۵۹	۸۵۷	۱۴۷	۲۶۰	۶۰۶	۱۴۶۳۷	۲۴/۶	۱۲۵	۳/۳		
	۱۰۰/۰	۱۷/۵	۴۱/۱	۱۹/۰	۳/۳	۵/۷	۱۳/۴						

(۱)- درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
استان لرستان	۵۹۴۱	۳۷۱۶	۱۴۵۲	۵۸۶	۵۹	۳۰	۹۸	۹۹۲۹	۱۳۱/۷	۱۲۰	۶/۲
درصد توزیع	۱۰۰/۰	۶۲/۵	۲۴/۴	۹/۹	۱/۰	۰/۵	۱/۶				
استان مازندران	۲۹۴۰	۱۴۳۲	۴۳۲	۴۱۰	۱۰۷	۲۲۱	۳۳۸	۸۳۳۴	-۱۸/۹	۱۳۰	-۳/۰
درصد توزیع	۱۰۰/۰	۴۸/۷	۱۴/۷	۱۳/۹	۳/۶	۷/۵	۱۱/۵				
استان مرکزی	۱۶۴۳	۵۵۵	۵۴۹	۵۵	۱۰۷	۱۱۷	۲۶۰	۵۲۹۴	-۲۶/۲	۱۰۴	۱۳/۰
درصد توزیع	۱۰۰/۰	۳۳/۸	۳۳/۴	۳/۳	۶/۵	۷/۱	۱۵/۸				
استان هرمزگان	۸۱۸	۳۶۰	۲۳۳	۶	۷۵	—	۱۴۴	۳۳۱۵	□	۱۱۴	۹/۶
درصد توزیع	۱۰۰/۰	۴۴/۰	۲۸/۵	۰/۷	۹/۲	۰/۰	۱۷/۶				
استان همدان	۱۹۴۲	۸۱۳	۵۹۵	۱۲۹	۲۸	۲۳۲	۱۴۵	۵۰۶۵	۴/۳	۱۱۶	۱۳/۷
درصد توزیع	۱۰۰/۰	۴۱/۹	۳۰/۶	۶/۶	۱/۴	۱۱/۹	۷/۵				

(۱) - درصد تغییرنسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد: دستگاه

سطح: متر مربع

شرح	تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
استان یزد	۳۸۵۴	۲۶۹۵	۹۴۰	۱۳۶	۷۶	—	۷	۵۴۰۸	۵۷/۶	۱۳۹	-۵/۴
درصد توزیع	۱۰۰/۰	۶۹/۹	۲۴/۴	۳/۵	۲/۰	۰/۰	۰/۲				

(۱) - درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۸۶

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیرینا

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

استان	سطح زیربنا		تا ۵۰	۵۱	۶۱	۷۱	۸۱	۹۱	۱۰۱	۱۱۱	۱۲۱	۱۳۱	۱۴۱	۱۵۱	۱۸۱	۲۰۱	۲۵۱	تعداد کل واحدهای مسکونی
			۶۰	۷۰	۸۰	۹۰	۱۰۰	۱۱۰	۱۲۰	۱۳۰	۱۴۰	۱۵۰	۱۸۰	۲۰۰	۲۵۰	بیشتر		
کل مناطق شهری	۵۸۷۸	۷۱۶۸	۱۳۳۶۴	۱۸۷۶۲	۲۴۱۹۹	۲۵۵۰۳	۲۸۸۰۹	۲۹۰۷۷	۲۳۷۰۲	۲۲۲۷۸	۱۸۱۲۹	۳۳۹۷۷	۷۵۱۷	۱۰۸۰۸	۴۶۲۲	۲۷۳۷۹۳		
	۲۲۲	۷۰۶	۹۸۵	۷۲۰	۶۹۵	۱۰۰۱	۱۳۶۸	۶۷۲	۱۱۰۶	۸۶۱	۱۰۶۶	۱۴۳۱	۲۶۷	۳۳۳	۶	۱۱۴۳۹		
	۱۸۱	۵۱۲	۱۰۷۰	۶۶۸	۳۷۶	۶۲۴	۵۰۰	۱۱۱۹	۷۷۳	۱۳۱۷	۷۳۱	۹۳۵	۶۶	۳۶۲	۷۹	۹۳۱۳		
	۲۴۰	۲۶	۶۶	۳۰۳	۱۲۸۸	۲۵۳	۵۴۳	۵۹	۶۲۲	۳۳۷	۹۴	۴۳۹	۴۹	۱۳۱	—	۴۴۵۰		
	۲۷۶	۴۶۲	۴۷۰	۱۴۲۷	۱۴۰۴	۱۸۴۷	۲۴۱۵	۱۲۸۵	۱۵۲۱	۳۴۰۳	۲۲۰۹	۲۸۳۶	۴۹۱	۵۸۸	۳۱۵	۲۰۹۴۹		
	۱۲	—	—	۸۵	۴۰	۷	۲۸۶	۳۵	۱۰	۴۷	۳۳	۲۸	۴	۴۵	۷۳۵			
	۴۲	—	۷۵	۲۰	۴۷۴	۴۸۶	۷۹۹	۶۱۰	۹۳۵	۴۰۳	۲۹۲	۳۷۸	۱۲	۱۳۹	—	۴۶۶۵		
	۶	۶۸۶	۲۶۷۰	۵۱۷۶	۶۵۴۳	۵۶۸۸	۶۱۲۱	۸۰۰۶	۴۴۲۷	۵۰۶۸	۴۰۱۹	۱۱۱۵۲	۱۰۴۶	۲۱۵۹	۱۴۸۵	۶۴۲۵۲		
	—	—	—	۸۴	۷۵	۴۶۴	۱۰۴۸	۱۱۱۷	۱۳۷۶	۳۲۲	۲۲۲	۴۰۲	۳۸	—	—	۵۱۴۸		
	۱۲۰	—	۶	۸۱	—	۲۳۹	۱۷۸	۳۶	۱۷۲	۴۶۹	۲۶۹	—	—	۸۹	—	۲۲۱۸		

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیرینا

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیرینا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱ ۲۵۰	۱۸۱ ۲۰۰	۱۵۱ ۱۸۰	۱۴۱ ۱۵۰	۱۳۱ ۱۴۰	۱۲۱ ۱۳۰	۱۱۱ ۱۲۰	۱۰۱ ۱۱۰	۹۱ ۱۰۰	۸۱ ۹۰	۷۱ ۸۰	۶۱ ۷۰	۵۱ ۶۰	۵۰ تا	
۲۳۹۲۵	۳۱۰	۷۶۸	۸۹۴	۲۵۶۳	۱۱۸	۲۳۷۳	۱۳۸۳	۲۷۶۶	۲۳۹۵	۲۸۱۸	۲۰۵۶	۲۴۲۹	۱۳۷۷	۵۵۱	۱۱۲۴	خراسان رضوی
۳۸۵۶	—	۲۲۴	۲۴۸	۸۰۴	۳۰	۳۹۷	۱۱۸	۱۸۳	۳۲	۱۶۹	۴۵۱	۶۳	۱۰۵۸	۱۱	۶۸	خراسان شمالی
۸۴۷۴	—	۳۲۲	۱۶۰	۵۱۲	۷۶۶	۴۱۷	۷۵۸	۹۵۰	۱۰۳۸	۵۶۲	۴۸۹	۱۰۶۶	۷۱۰	۵۶۶	۱۵۸	خوزستان
۹۹۱۶	۱۵۸	۶۳	۷۰۹	۸۳۴	۶۵۳	۲۵۸	۴۹۱	۱۰۹۸	۳۴۹	۲۱۶۸	۱۰۶۹	۲۰۰	۱۲۵۰	۴۳۱	۱۸۵	زنجان
۱۲۷۸	۹۴	—	۷۲	۶۰	۱۷۱	۱۵۹	۳۶۷	۳۴	۴۰	۴۸	۱۳۷	۹۶	—	—	—	سمنان
۵۸۴۶	۱۲	۳۰۶	۵۹۱	۲۷۷	۲۸۰	۶۳۲	۱۵۰۵	۵۳۵	۶۴۱	۱۱۰	۷۷	۲۰۷	۱۷۲	۸۷	۴۱۴	سیستان و بلوچستان
۱۲۸۲۸	۲۳۹	۱۴۴۲	۳۳۲	۱۷۵۰	۱۲۶۲	۵۲۳	۱۱۱۳	۱۱۱۲	۱۰۱۳	۱۴۰۷	۸۳۷	۱۳۶۴	۵۴	۱۲۳	۲۵۷	فارس
۶۰۲۸	۳۷۴	۲۰۸	۶۸	۳۳۸	۲۳۰	۶۸	۱۲۳	۴۲	۹۸	۳۵۳	۵۳۶	۱۱۷۷	۹۷۷	۶۷۴	۷۶۲	قزوین
۵۶۷۸	۳۳	۱۶۰	۸۰	۵۱۳	۲۱۷	۶۰۲	۲۸۹	۳۸۵	۸۹۷	۳۱۸	۸۴۵	۷۹۰	۲۰۴	۱۸۰	۱۶۵	قم
۳۷۳۲	—	۴۵۴	۱۷۰	۴۶	۶۸۰	۳۲۱	۸۸۲	۱۲۸	۱۳۱	۳۴۰	۱۳۴	۳۲	۴۱۲	—	۲	کردستان

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیرینا

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیرینا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱ ۲۵۰	۱۸۱ ۲۰۰	۱۵۱ ۱۸۰	۱۴۱ ۱۵۰	۱۳۱ ۱۴۰	۱۲۱ ۱۳۰	۱۱۱ ۱۲۰	۱۰۱ ۱۱۰	۹۱ ۱۰۰	۸۱ ۹۰	۷۱ ۸۰	۶۱ ۷۰	۵۱ ۶۰	۵۰ تا	
۵۰۹۷	۲۷۳	۴۱۲	۴۶۲	۶۸۶	۴۱۶	۷۴۸	۶۷۶	۸۰۰	۴۶	۴۹	۶۴	۱۱۷	۱۳۵	۱۴۹	۶۴	کرمان
۵۶۰۶	۱۲	۵۴	۲۷۵	۱۶۰	۹۰۳	۶۲۰	۵۱۹	۱۱۲۹	۳۸۱	۴۲۴	۹۰	—	۱۲۰	۳۹۲	۵۲۷	کرمانشاه
۱۶۱۲	۳۳۵	—	—	۱۸۲	۱۴۶	۲۷۳	۱۵۲	۱۴۵	۷۴	۱۶۳	۱۱۲	—	—	۳۰	—	کهگیلویه و بویراحمد
۴۷۶۶	۱۲۸	۱۷۸	۶	۳۵۵	۱۷۲	۵۵۰	۵۴۷	۲۲۲	۵۹۰	۹۸۹	۵۳۹	۱۹۶	۱۱۳	۶۵	۱۱۶	گلستان
۱۴۶۳۷	۲۲۴	۶۲	۳۷۰	۳۶۳۲	۴۰۱	۴۱۳	۴۲۳	۲۷۹۹	۲۷۹۳	۱۱۲۸	۱۲۰۹	۳۶۶	۲۸۲	۳۳۴	۲۰۱	گیلان
۹۹۲۹	۲۴۶	۵۸۸	۳۶۱	۹۷۷	۴۴۹	۲۸۶	۴۶۹	۹۷۹	۱۳۰۹	۷۵۷	۱۵۳۶	۸۷۱	۳۱۲	۵۵۶	۲۳۳	لرستان
۸۳۳۴	۱۶۸	۳۲۶	۲۶۳	۱۲۲۷	۷۰۲	۷۹۷	۱۰۱۳	۹۱۵	۶۵۷	۹۲۱	۶۲۶	۲۵۱	۳۱۸	۶۷	۸۳	مازندران
۵۲۹۴	—	۳۶	۴۴	۲۴۱	۱۹۹	۵۶	۲۳۹	۵۱۲	۲۳۴۷	۲۷۸	۲۷۷	۵۱۵	۲۳۹	۸۹	۲۲۲	مرکزی
۳۳۱۵	—	۲۴۰	۱۴	۷۲	۱۸	۴۳	۹۴۶	۳۱۷	۲۱۶	۴۰۵	۹۱۴	۷۰	۶۰	—	—	هرمزگان
۵۰۶۵	۲۸	۳۲۵	—	۴۷۰	۲۹۷	۴۱۷	۳۱۸	۷۵۲	۳۲۷	۶۰۷	۷۹۶	۲۲۶	۱۷۱	۱۵۷	۱۷۴	همدان

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

شش ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		استان
۵۴۰۸	۵۸	۸۳۵	۴۰۱	۴۸۹	۷۸۴	۴۳۲	۲۸۹	۱۹۳	۳۹۵	۴۶۴	۵۱۰	۱۶۲	۵۸	۳۱۴	۲۴	یزد