



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران  
مدیریت کل آمارهای اقتصادی  
اداره آمار اقتصادی  
دایرہ آمار ساختمانی

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران  
نهماهه اول سال ۱۳۹۶

«نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است»

مردادماه ۱۳۹۷

## بسمه تعالیٰ

### خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران نه ماheه اول سال ۱۳۹۶



#### ۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۱/۶	۱۴۰۵۷۹۴۹۴	ساختمان‌های شروع شده
۹/۰	۳۲۸۱۸۱۷۸۶	ساختمان‌های نیمه تمام
۵۰/۸	۹۰۳۷۱۱۰۹	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۲/۰	۵۵۹۱۳۲۳۸۹	کل سرمایه‌گذاری

#### ۲- ساختمان‌های شروع شده

درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل (ریال)	تعداد (دستگاه)	شرح
۹/۱	۹۰۶۶۸۵۶	مسکونی
۱۲/۰	۹۷۱۴۰۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۸/۵	۱۰۶۰۷۸۹۳	غیر مسکونی
۹/۶	۹۳۷۲۸۶۴	کل ساختمان‌ها

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده

درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	(ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	تعداد (دستگاه)	شرح
۱۴/۲ 	۸۵۴۲۵۸۰	۵۸/۸ 	۶۷۰۸۹	مسکونی
۱۵/۶ 	۹۱۲۹۲۰۳	۸۰/۹ 	۸۹۶۵	مسکونی و غیرمسکونی توام
۱/۰ 	۹۳۶۲۸۱۲	۱۸/۷ 	۶۲۰۸	غیر مسکونی
۱۲/۰ 	۸۷۲۴۳۷۳	۵۶/۹ 	۸۲۲۶۳	کل ساختمان‌ها

### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	(متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	تعداد (دستگاه)	شرح
۱۰/۸ 	۱۵۴	۲۰/۹ 	۲۸۷۳۶۶	کل مناطق شهری

## عالیم و توضیحات

### الف - عالیم

- \* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
  - 回 بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- θ درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است.
- ×
- محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی‌باشد.

### ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پرdis، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (رونده) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده‌اند.

الف

## فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روشن نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۶
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

## فهرست جداول

### عنوان

#### صفحه

- جدول شماره ۱ - سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور  
۱۳
- جدول شماره ۲ - سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده  
۱۵
- جدول شماره ۳ - مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی  
۲۳
- جدول شماره ۴ - متوسطهای مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی  
۳۱
- جدول شماره ۵ - درصد تغییر متوسطهای مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی  
۳۹
- جدول شماره ۶ - مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی  
۴۷
- جدول شماره ۷ - متوسطهای مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی  
۵۵
- جدول شماره ۸ - درصد تغییر متوسطهای مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی  
۶۳
- جدول شماره ۹ - توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی  
۷۱
- جدول شماره ۱۰ - توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا  
۷۶

## بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

### هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملاحظه داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست‌پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

### سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهییه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۴۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یکصد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

#### روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دو مرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمییم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کanal کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

## تعاریف و مفاهیم

**ساختمان:** ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

**ساختمان جدید:** ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

**ساختمان مسکونی:** به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

**ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم:** ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

**ساختمان غیرمسکونی:** ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

**ساختمان شروع شده:** ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

**ساختمان تکمیل شده:** ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارایه می‌گردد، واقعی است.

**ساختمان نیمه‌تمام:** ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، هنوز تکمیل نشده باشد.

**واحد مسکونی:** عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

**سرمایه‌گذاری** : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**هزینه ساختمان** : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

**سطح کل زیربنای طبقات** : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

**مساحت زمین ساختمان** : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

**ارزش زمین ساختمان** : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

## نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

### مختلف ایران در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۶

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارایه می‌گردد:

#### ۱- سرمایه‌گذاری :

در نه‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری بالغ بر ۵۵۹۱۳۲ میلیارد ریال بوده است که ۱۲/۰ درصد نسبت به نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۰/۹ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۲/۳ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و فارس انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۶/۸ درصد، ۹/۳ درصد و ۶/۲ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و فارس به ترتیب ۲۷/۵ درصد، ۱۸/۱ درصد و ۱/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۱ و ۲).

#### ۲- ساختمان‌های شروع شده :

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، احداث ۹۶۹۱۹ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۰/۴ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۵۲۲۱۴۳ میلیارد ریال هزینه و ۵۵/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در نه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده بالغ بر ۵۳۸۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۷۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۹/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۹/۰ درصد و ۹/۶ درصد افزایش داشته در حالی‌که سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۵/۰ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۲/۹ درصد به استان اصفهان، ۱۰/۱ درصد به استان تهران و ۸/۲ درصد به استان خوزستان تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۱۲۵۲۵ دستگاه ساختمان با حدود ۴۷۲۲۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۵/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۲/۸ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

در استان تهران، تعداد ۹۷۵۳ دستگاه ساختمان با حدود ۱۴۳۰۹۱ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱۲/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۶/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

در استان خوزستان، تعداد ۷۹۶۱ دستگاه ساختمان با بیش از ۳۴۹۴۵ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۳/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱۱/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

## ۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده:

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، تعداد ۷۹۵۱۳ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۰/۲ درصد کمتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۳۶۶۹۷۷ میلیارد ریال هزینه و حدود ۴۰/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات درنظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در نه‌ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط بالغ بر ۴۶۱۵ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۰۹ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۹/۱ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۷/۴ درصد و ۹/۱ درصد افزایش داشته در حالی که سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۱/۵ درصد کاهش داشته است (جداول شماره ۴ و ۵).

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، احداث ۱۰۶۳۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۱/۹ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بالغ بر ۳۶۵۵۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳/۷ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۳۴۳۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۴۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۹/۹ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۴/۸ درصد و ۷/۲ درصد افزایش و سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۲/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۸۹۷۰ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۶/۹ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۰۲۰۹۹ میلیارد ریال هزینه و حدود ۹/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۱۳۸۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۰۸۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۱۰/۵ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با نه‌ماهه اول سال

۱۳۹۵ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب  $\frac{۰}{۳}$  درصد و  $\frac{۱۱}{۲}$  درصد افزایش و سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها  $\frac{۹}{۸}$  درصد کاهش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

در نهماهه مورد گزارش، تعداد ۶۶۷۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان خوزستان شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل  $\frac{۱۱۶}{۰}$  درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۲۳۰۵۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود  $\frac{۲}{۶}$  میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بالغ بر ۳۴۵۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها  $\frac{۳۸۷}{۰}$  مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از  $\frac{۸}{۹}$  میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به نهماهه اول سال ۱۳۹۵ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیر‌بنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب  $\frac{۱۲}{۹}$  درصد،  $\frac{۸}{۹}$  درصد کاهش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده:

در نهماهه اول سال ۱۳۹۶، تعداد ۸۲۲۶۳ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل  $\frac{۵۶}{۹}$  درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر  $\frac{۵۱}{۰}$  میلیون متر مربع بوده بیش از ۴۴۵۳۴۳ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در نهماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود  $\frac{۵۴۱۴}{۰}$  میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها  $\frac{۶۲۱}{۰}$  مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر  $\frac{۸}{۷}$  میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا و میانگین سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب  $\frac{۵}{۴}$  درصد و  $\frac{۱۵}{۴}$  درصد کاهش داشته درحالی‌که متوسط هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها  $\frac{۱۲}{۰}$  درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

استان اصفهان ۱۰/۶ درصد، استان تهران ۱۰/۰ درصد و استان خوزستان ۷/۸ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در نهماهه اول سال ۱۳۹۶، در استان اصفهان، تعداد ۸۷۲۱ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹۶/۱ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بالغ بر ۳۹۲۲۹ میلیارد ریال و بیش از ۴/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

در استان تهران، تعداد ۸۲۶۴ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۶/۴ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۱۱۶۱۲۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۱۰/۸ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

در نهماهه اول سال ۱۳۹۶، در استان خوزستان تعداد ۶۴۰۹ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بالغ بر ۲۴۷۱۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات بالغ بر ۲/۸ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۴۸/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

### ۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در نهماهه اول سال ۱۳۹۶، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۶۷۰۸۹ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۸/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۲۰۶۹۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۳۷/۵ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در نهماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران بالغ بر ۴۷۸۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق

۵۶۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۸/۵ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با نهماهه اول سال ۱۳۹۵ متوسط هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲/۹ درصد و ۱۴/۹ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۱۴/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۶۸۰۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نهماهه اول سال ۱۳۹۶، متوسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹۷/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بالغ بر ۲۶۶۰۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۲/۹ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۹۱۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۲۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۹/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و سطح کل زیربنا به ترتیب ۱/۴ درصد و ۱۹/۷ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها ۲۲/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۷۴۹۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نهماهه اول سال ۱۳۹۶، متوسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۸/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بالغ بر ۹۲۸۴۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۸/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۱۲۳۸۱ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۱۵۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۱۰/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بناء، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۰/۲ درصد، ۲/۶ درصد و ۱۳/۱ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان خوزستان، تعداد ۵۶۷۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶۹/۲ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۸۹۲۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۲/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۳۳۷ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۰۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۸/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۵/۹ درصد و ۳۶/۹ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها ۱/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جداول شماره ۷ و ۸).

#### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده:

در نهماهه اول سال ۱۳۹۶، از کل تعداد ۷۶۰۵۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توان" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۴/۶ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۳/۱ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر با ۱۴/۱ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۲۸۷۳۶۶ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۴ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در نهماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۳/۳ درصد، استان اصفهان ۸/۳ درصد و استان خراسان رضوی ۸/۰ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱۰).

از تعداد ۸۰۵۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۷/۸ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۶/۲ درصد را چهار واحد مسکونی و ۱۹/۵ درصد را پنج و شش واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۶۷۰۷۹ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۱ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در نهماهه اول سال ۱۳۹۶، تعداد ۷۸۳۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان اصفهان تکمیل شده است که ۴۴/۰ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۲۲/۹ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۲/۳ درصد را چهار واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۲۳۷۴۶ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۸ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۵/۳ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۵۰۷۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در نهماهه اول سال ۱۳۹۶ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۲۴/۸ درصد، هفت واحد مسکونی و بیشتر ۲۳/۱ درصد و پنج و شش واحد مسکونی ۱۹/۱ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۲۳۰۹۷ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۶۴ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۶/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

## جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

درصد توزیع	واحدهای مسکونی تکمیل شده (دستگاه)	ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری مبلغ (میلیون ریال)		استان
		تعداد توزیع	درصد (دستگاه)	تعداد توزیع	درصد (دستگاه)	تعداد توزیع	درصد (دستگاه)	
۱۰۰/۰	۲۸۷۳۶۶	۱۰۰/۰	۸۲۲۶۳	۱۰۰/۰	۹۶۹۱۹	۱۰۰/۰	۵۵۹۱۳۲۳۸۹	کل مناطق شهری
۵/۳	۱۵۲۲۴	۶/۳	۵۱۸۸	۵/۲	۵۰۰۹	۴/۲	۲۳۳۳۵۹۴۳	استان آذربایجان شرقی
۳/۷	۱۰۵۷۹	۴/۰	۳۳۰۱	۳/۵	۳۴۱۱	۳/۰	۱۶۸۶۸۰۷۱	استان آذربایجان غربی
۱/۶	۴۵۲۸	۱/۸	۱۴۶۶	۱/۹	۱۸۴۴	۱/۱	۶۳۶۵۲۰۴	استان اردبیل
۸/۳	۲۳۷۷۴۶	۱۰/۶	۸۷۲۱	۱۲/۹	۱۲۵۲۵	۹/۳	۵۲۰۳۵۰۳۶	استان اصفهان
۱/۹	۵۴۱۷	۰/۸	۶۲۲	۰/۸	۷۷۰	۳/۲	۱۷۹۷۷۲۷۸۶	استان البرز
۱/۲	۳۴۵۰	۱/۶	۱۳۱۱	۰/۹	۸۲۴	۰/۸	۴۵۴۲۹۵۴	استان ایلام
۱/۸	۵۱۰۲	۳/۴	۲۸۳۷	۰/۸	۷۶۱	۱/۱	۵۹۶۰۳۵۸	استان بوشهر
۲۳/۳	۶۷۰۷۹	۱۰/۰	۸۲۶۴	۱۰/۱	۹۷۵۳	۲۶/۸	۱۴۹۸۴۵۷۶۳	استان تهران
۱/۵	۴۲۸۷	۱/۴	۱۱۳۹	۲/۱	۲۰۶۹	۱/۲	۶۵۵۶۱۸۸	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۷	۱۹۴۴	۱/۲	۹۴۶	۱/۱	۱۰۶۱	۰/۵	۲۷۹۱۰۱۷	استان خراسان جنوبی
۸/۰	۲۳۰۹۷	۶/۸	۵۶۲۵	۴/۲	۴۰۶۵	۵/۸	۳۲۵۹۹۶۶۸	استان خراسان رضوی
۱/۶	۴۵۲۳	۱/۹	۱۶۰۰	۱/۴	۱۳۴۴	۰/۷	۳۸۶۵۳۱۹	استان خراسان شمالی
۶/۲	۱۷۸۸۶	۷/۸	۶۴۰۹	۸/۲	۷۹۶۱	۵/۴	۳۰۳۱۷۱۷۲	استان خوزستان
۱/۸	۵۲۴۰	۲/۰	۱۶۱۰	۲/۷	۲۵۷۲	۲/۱	۱۱۸۹۰۸۵۶	استان زنجان
۱/۰	۲۸۱۶	۱/۰	۸۰۴	۰/۶	۵۶۲	۰/۸	۴۷۲۶۵۷۷	استان سمنان
۰/۹	۲۶۱۹	۱/۱	۸۶۵	۲/۳	۲۲۶۳	۰/۹	۵۱۲۴۷۸۰	استان سیستان و بلوچستان
۶/۲	۱۷۷۱۹	۶/۳	۵۱۴۷	۶/۸	۶۵۷۳	۶/۲	۳۴۶۳۴۵۹۹	استان فارس
۱/۷	۴۸۶۱	۲/۶	۲۱۰۲	۲/۸	۲۶۸۷	۲/۰	۱۱۳۷۳۴۴۰	استان قزوین
۲/۴	۶۹۸۲	۲/۱	۱۷۳۷	۲/۳	۲۲۴۲	۲/۰	۱۱۳۰۹۵۶۵	استان قم
۱/۶	۴۷۱۴	۱/۵	۱۲۰۶	۱/۳	۱۲۸۶	۱/۲	۶۵۷۹۴۹۲	استان کردستان

**ادامه جدول شماره ۱**

**خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور**

**نه ماهه اول سال ۱۳۹۶**

درصد توزیع	استان	واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری	
		تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۱	استان کرمان	۶۱۶۳	۵/۸	۴۷۵۸	۶/۰	۵۷۷۶	۲/۸	۱۵۶۱۵۳۲۴	
۱/۹	استان کرمانشاه	۵۴۶۰	۴/۱	۳۳۹۷	۳/۴	۳۲۹۶	۱/۸	۹۹۰۴۷۶۸	
۱/۰	استان کهگیلویه و بویراحمد	۲۹۱۶	۲/۳	۱۹۱۶	۲/۰	۱۹۲۸	۰/۸	۴۲۹۳۲۴۳	
۲/۱	استان گلستان	۶۱۶۹	۱/۷	۱۴۳۲	۱/۷	۱۶۵۶	۲/۰	۱۱۳۷۰۰۴۹	
۴/۱	استان گیلان	۱۱۸۲۳	۳/۰	۲۴۴۲	۲/۰	۱۹۱۸	۲/۹	۱۶۳۸۴۰۷۹	
۰/۹	استان لرستان	۲۶۶۷	۰/۸	۶۳۱	۲/۰	۱۹۲۴	۱/۵	۸۳۳۱۴۸۹	
۲/۰	استان مازندران	۵۸۸۵	۱/۷	۱۴۰۶	۳/۷	۳۶۳۲	۳/۳	۱۸۴۹۹۵۲۲	
۱/۰	استان مرکزی	۲۸۹۷	۱/۱	۹۰۵	۱/۷	۱۶۳۸	۱/۵	۸۵۰۸۶۴۹	
۰/۶	استان هرمزگان	۱۸۶۲	۰/۳	۲۵۰	۰/۷	۶۵۳	۱/۳	۷۱۵۲۲۲۰	
۱/۶	استان همدان	۴۶۸۶	۱/۱	۹۳۶	۱/۰	۹۸۳	۱/۱	۶۳۳۸۳۹۷	
۱/۷	استان یزد	۵۰۲۵	۴/۰	۳۲۹۰	۴/۱	۳۹۳۰	۲/۵	۱۴۰۳۹۸۶۱	

## جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)										
۵۰/۸	۱۰۰/۰	۹۰۳۷۱۱۰۹	۹/۰	۱۰۰/۰	۳۲۸۱۸۱۷۸۶	۱/۶	۱۰۰/۰	۱۴۰۵۷۹۴۹۴	۱۲/۰	۱۰۰/۰	۵۵۹۱۳۲۳۸۹	کل مناطق شهری
۶۰/۲	۷۰/۴	۶۳۶۰۴۹۰۴	۸/۱	۷۱/۰	۲۲۳۱۲۲۵۷۵	-۲/۰	۷۱/۱	۹۹۸۹۱۷۵۷	۱۱/۰	۷۰/۹	۳۹۶۶۱۹۲۳۷	مسکونی
۶۷/۹	۱۴/۴	۱۲۹۹۸۲۳۳	-۱۱/۶	۱۱/۳	۳۷۰۳۳۲۲۲	-۱۰/۳	۱۱/۹	۱۶۷۸۰۶۳۸	-۲/۳	۱۱/۹	۶۶۸۱۲۰۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۰/۵	۱۵/۲	۱۳۷۶۷۹۷۷۲	۳۳/۳	۱۷/۷	۵۸۰۲۵۹۸۹	۳۴/۸	۱۷/۰	۲۳۹۰۷۰۹۹	۲۹/۸	۱۷/۱	۹۵۷۰۱۰۶۰	غیر مسکونی
۸۷/۷	۱۰۰/۰	۳۴۴۰۸۹۵	۸/۲	۱۰۰/۰	۱۳۸۸۹۲۶۱	۶/۹	۱۰۰/۰	۶۰۰۵۷۸۶	۱۵/۰	۱۰۰/۰	۲۳۳۳۵۹۴۳	استان آذربایجان شرقی
۸۳/۷	۸۰/۵	۲۷۶۸۲۲۳	۱۱/۶	۷۷/۳	۱۰۷۳۹۲۸۶	۱۷/۴	۷۷/۶	۴۶۵۷۷۷۸	۲۰/۳	۷۷/۸	۱۸۱۶۵۲۸۷	مسکونی
۶۴/۱	۱۰/۲	۳۵۰۵۲۱	۸/۴	۱۵/۵	۲۱۵۳۷۵۶	-۳۵/۰	۱۳/۹	۸۳۴۶۴۴	-۴/۲	۱۴/۳	۳۳۳۸۹۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۸۴/۹	۹/۴	۳۲۲۱۵۱	-۱۹/۰	۷/۲	۹۹۶۲۱۹	۴۰/۲	۸/۵	۵۱۳۳۶۵	۷/۲	۷/۸	۱۸۳۱۷۳۵	غیر مسکونی
۵۴/۱	۱۰۰/۰	۱۷۴۳۷۷۱	-۱۷/۲	۱۰۰/۰	۱۰۸۵۱۳۱۲	۲۶/۵	۱۰۰/۰	۴۲۷۲۹۸۷	-۴/۲	۱۰۰/۰	۱۶۸۶۸۰۷۱	استان آذربایجان غربی
۴۱/۹	۵۷/۱	۹۹۵۵۳۴	-۱۸/۸	۵۲/۸	۵۷۳۰۴۱۸	۸/۵	۵۹/۱	۲۵۲۶۹۲۳	-۸/۳	۵۴/۹	۹۲۵۲۸۷۵	مسکونی
۸۰/۲	۳۲/۷	۵۶۹۵۸۲	-۱۹/۸	۳۶/۴	۳۹۴۹۱۷۰	۷۰/۷	۳۵/۱	۱۴۹۹۰۰	-۱/۶	۳۵/۷	۶۰۱۷۷۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۵۷/۰	۱۰/۲	۱۷۸۶۵۶	۴/۳	۱۰/۸	۱۱۷۱۷۲۵	۴۵/۰	۵/۸	۲۴۷۰۶۴	۱۳/۵	۹/۵	۱۵۹۷۴۴۵	غیر مسکونی
۲۳/۳	۱۰۰/۰	۹۶۳۵۰۰	۱۳/۰	۱۰۰/۰	۳۳۶۸۶۱۸	۳/۲	۱۰۰/۰	۲۰۳۳۰۸۶	۱۱/۰	۱۰۰/۰	۶۳۶۵۲۰۴	استان اردبیل
۶۲/۴	۷۱/۲	۶۸۵۵۶۴	۲۴/۱	۶۳/۹	۲۱۵۳۹۱۱	۸/۸	۷۴/۱	۱۵۰۵۹۳۰	۲۲/۷	۶۸/۳	۴۳۴۵۴۰۶	مسکونی
-۲۴/۹	۱۱/۹	۱۱۴۵۹۵	-۴۱/۰	۱۷/۳	۵۸۲۱۱۲	-۱۸/۶	۱۸/۷	۳۷۹۷۶۵	-۳۳/۰	۱۶/۹	۱۰۷۶۴۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۲۱/۰	۱۷/۰	۱۶۳۳۴۱	۱۴۵/۳	۱۸/۸	۶۳۲۵۹۵	۲۳/۲	۷/۲	۱۴۷۳۹۱	۶۱/۴	۱۴/۸	۹۴۳۳۲۷	غیر مسکونی

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)										
۱۲۳/۳	۱۰۰/۰	۷۵۱۶۹۶۹	۲۸/۴	۱۰۰/۰	۳۳۳۱۲۴۶۴	-۲۴/۰	۱۰۰/۰	۱۱۲۰۵۶۰۲	۱۸/۱	۱۰۰/۰	۵۲۰۳۵۰۳۶	استان اصفهان
۹۳/۲	۵۱/۴	۳۸۶۰۱۱۲	۳۵/۵	۸۳/۴	۲۷۷۹۱۱۶۵	-۲۳/۳	۷۸/۹	۸۸۳۶۴۴۴۶	۱۸/۹	۷۷/۸	۴۰۴۸۷۷۲۳	
۴۹۵/۹	۳۸/۱	۲۸۶۳۵۳۳	-۷/۸	۶/۶	۲۲۱۳۲۴۴	۹/۷	۳/۲	۳۶۳۱۵۹	۶۹/۴	۱۰/۵	۵۴۳۹۹۳۶	
-۱۰/۶	۱۰/۶	۷۹۳۳۲۴	۹/۲	۹/۹	۳۳۰۸۰۵۶	-۳۰/۴	۱۷/۹	۲۰۰۵۹۹۶	-۱۰/۲	۱۱/۷	۶۱۰۷۳۷۶	
۲۱۹/۰	۱۰۰/۰	۷۹۳۵۱۹	۲۷/۶	۱۰۰/۰	۱۲۴۱۰۳۱۰	۳۸/۷	۱۰۰/۰	۴۷۶۸۹۵۷	۳۴/۰	۱۰۰/۰	۱۷۹۷۲۷۸۶	استان البرز
۲۵۸/۲	۸۹/۷	۷۱۱۹۲۸	۲۲/۹	۷۳/۴	۹۱۰۶۲۵۷	-۴/۱	۶۳/۶	۳۰۳۲۷۲۹	۱۹/۳	۷۱/۵	۱۲۸۵۰۹۱۴	
۹۵/۹	۵/۴	۴۳۰۷۱	۷۵/۰	۵/۷	۷۰۶۳۳۸	□	۸/۹	۴۲۲۵۶۸	۱۴۹/۱	۶/۵	۱۱۷۱۹۷۷	
۳۷/۶	۴/۹	۳۸۵۲۰	۳۵/۹	۲۰/۹	۲۵۹۷۷۱۵	۴۶۳/۲	۲۷/۵	۱۳۱۳۶۶۰	۸۱/۷	۲۲/۰	۳۹۴۹۸۹۵	
-۱۲/۶	۱۰۰/۰	۱۵۳۹۱۸۲	۲۹/۵	۱۰۰/۰	۲۱۰۴۰۴۶	-۱۳/۲	۱۰۰/۰	۸۹۹۷۲۵	۲/۷	۱۰۰/۰	۴۵۴۲۹۵۴	استان ایلام
۱۸۶/۴	۹۳/۰	۱۴۳۱۶۸۰	۳۵/۷	۷۶/۸	۱۶۱۵۶۱۵	-۳۱/۸	۶۷/۸	۶۱۰۴۱۲	۴۱/۴	۸۰/۵	۳۶۵۷۷۰۷	
-۸۵/۴	۵/۴	۸۳۶۷۹	۱۵/۴	۲۰/۷	۴۳۶۰۲۸	۱۱۰/۴	۳۰/۲	۲۷۲۱۵۵	-۲۷/۳	۱۷/۴	۷۹۱۸۶۲	
-۹۶/۵	۱/۵	۲۳۸۲۳	-۷/۲	۲/۵	۵۲۴۰۳	۴۰/۹	۱/۹	۱۷۱۵۸	-۸۷/۵	۲/۱	۹۳۳۸۵	
۲۱/۱	۱۰۰/۰	۱۴۱۱۳۴۱	-۲۹/۹	۱۰۰/۰	۳۴۷۸۲۸۶	-۶۳/۵	۱۰۰/۰	۱۰۷۰۷۳۱	-۳۴/۲	۱۰۰/۰	۵۹۶۰۳۵۸	استان بوشهر
۱/۶	۷۴/۰	۱۰۴۴۷۶۵	-۳۹/۳	۳۴/۶	۱۲۰۴۰۲۶	-۶۸/۴	۴۸/۴	۵۱۷۸۶۶	-۴۰/۵	۴۶/۴	۲۷۶۶۶۵۸	
۴۴۳/۷	۲۲/۷	۳۳۴۶۵۶	-۴/۰	۴۳/۳	۱۵۰۶۹۲۲	-۶۹/۶	۳۳/۱	۳۵۴۰۰۴	-۲۱/۴	۳۶/۸	۲۱۹۵۵۸۱	
-۵۸/۰	۲/۳	۳۱۹۲۰	-۴۵/۶	۲۲/۱	۷۶۷۳۳۸	۵۶/۳	۱۸/۶	۱۹۸۸۶۱	-۳۸/۱	۱۶/۷	۹۹۸۱۱۹	

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)										
۹۹/۷	۱۰۰/۰	۲۲۴۴۷۰۱۱	۲۳/۸	۱۰۰/۰	۹۰۱۲۶۸۸۹	۱۱/۳	۱۰۰/۰	۳۷۲۷۱۸۶۴	۲۷/۵	۱۰۰/۰	۱۴۹۸۴۵۷۶۳	استان تهران
۱۰۷/۱	۸۸/۲	۱۹۸۰۶۶۴۱	۵/۰	۶۴/۹	۵۸۵۰۰۵۹۷	۱/۷	۷۱/۹	۲۶۷۸۷۲۰۷	۱۴/۷	۷۰/۱	۱۰۵۰۹۴۴۴۵	
۱۲۵/۱	۷/۳	۱۶۴۵۱۹۵	-۱۷/۶	۵/۸	۵۲۶۴۳۸۹	۷/۹	۱۰/۱	۳۷۶۴۵۲۲	.۶	۷/۱	۱۰۶۷۴۱۰۶	
۵/۴	۴/۴	۹۹۵۱۷۴	۱۴۵/۹	۲۹/۲	۲۶۳۶۱۹۰۲	۸۴/۳	۱۸/۰	۶۷۲۰۱۳۵	۱۲۲/۵	۲۲/۷	۳۴۰۷۷۲۱۲	
-۴/۷	۱۰۰/۰	۱۱۵۹۸۳۲	-۱۸/۱	۱۰۰/۰	۳۸۲۵۵۵۳	۱۵/۴	۱۰۰/۰	۱۵۷۰۸۰۳	-۹/۶	۱۰۰/۰	۶۵۵۶۱۸۸	استان چهارمحال و بختیاری
-۸/۷	۷۸/۴	۹۰۹۵۰۵	-۱۴/۶	۸۷/۴	۳۳۴۲۴۰۱	۲۰/۴	۹۰/۶	۱۴۲۳۵۹۹	-۶/۹	۸۶/۶	۵۶۷۵۵۰۶	
۱۹۱/۳	۱۱/۰	۱۲۷۶۹۰	-۵۶/۸	۶/۸	۲۶۱۷۸۲	-۱۷/۲	۱/۶	۲۵۴۰۰	-۳۹/۱	۶/۳	۴۱۴۸۷۲	
-۳۰/۴	۱۰/۶	۱۲۲۶۳۷	۴۵/۶	۵/۸	۲۲۱۳۷۰	-۱۸/۰	۷/۸	۱۲۱۸۰۴	-۲/۳	۷/۱	۴۶۵۸۱۱	
۱۱/۸	۱۰۰/۰	۴۳۷۵۷۱	۴۵/۹	۱۰۰/۰	۱۶۸۱۱۹۲	۳۴/۳	۱۰۰/۰	۶۷۲۲۵۴	۳۶/۵	۱۰۰/۰	۲۷۹۱۰۱۷	استان خراسان جنوبی
۱۲/۳	۷۹/۰	۳۴۵۵۳۸	۴۳/۶	۸۲/۸	۱۳۹۱۳۶۶	۳/۵	۶۸/۰	۴۵۶۸۶۴	۲۷/۷	۷۸/۶	۲۱۹۳۷۶۸	
۵۵/۴	۱۲/۶	۵۵۱۵۷	۷۶/۱	۱۲/۲	۲۰۴۷۹۷	۱۷۵/۱	۱۳/۰	۸۷۱۰۴	۸۹/۲	۱۲/۴	۳۴۷۰۵۹	
-۲۳/۷	۸/۴	۳۶۸۷۶	۲۷/۱	۵/۱	۸۵۰۲۹	۳۶۶/۴	۱۹/۱	۱۲۸۲۸۶	۷۵/۳	۹/۰	۲۵۰۱۹۰	
۶۹/۶	۱۰۰/۰	۶۶۹۶۱۲۲	-۵/۱	۱۰۰/۰	۲۰۶۹۱۶۸۲	-۴۰/۱	۱۰۰/۰	۵۲۱۱۸۶۴	-۵/۴	۱۰۰/۰	۳۲۵۹۹۶۶۸	استان خراسان رضوی
۱۳۳/۱	۷۱/۸	۴۸۰۷۴۸۷	۶/۶	۶۸/۲	۱۴۱۰۵۳۳۸	-۴۰/۸	۸۰/۲	۴۱۸۰۳۸۴	۳/۳	۷۰/۸	۲۳۰۹۳۲۰۹	
۳۲/۵	۹/۴	۶۳۰۰۵۹	-۴۵/۲	۱۰/۰	۲۰۶۲۹۶۳	-۵۲/۲	۱۰/۲	۵۳۲۰۹۶	-۳۹/۸	۹/۹	۳۲۲۵۱۱۸	
-۱۰/۸	۱۸/۸	۱۲۵۸۵۷۶	-۵/۹	۲۱/۹	۴۵۲۳۳۸۱	-۵/۷	۹/۶	۴۹۹۳۸۴	-۶/۹	۱۹/۳	۶۲۸۱۳۴۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)										
۴۷/۳	۱۰۰/۰	۹۴۰۰۰۳	۳۰/۰	۱۰۰/۰	۱۹۵۸۶۶۲	-۴۸/۰	۱۰۰/۰	۹۶۶۶۵۴	-۳/۵	۱۰۰/۰	۳۸۶۵۳۱۹	استان خراسان شمالی
۵۷/۷	۷۹/۶	۷۴۸۶۶۴	۲۱/۲	۶۸/۰	۱۳۳۲۰۶۵	-۲۸/۱	۸۳/۵	۸۰۷۴۶۲	۷/۱	۷۴/۷	۲۸۸۸۱۹۱	
-۳۱/۵	۸/۶	۸۰۶۰۱	۱۹۷/۱	۲۷/۸	۵۴۳۸۵۲	-۸۷/۶	۷/۲	۶۹۵۶۲	-۱۹/۵	۱۸/۰	۶۹۴۰۱۵	
۱۴۲/۶	۱۱/۸	۱۱۰۷۳۸	-۶۳/۱	۴/۲	۸۲۷۴۵	-۴۹/۱	۹/۳	۸۹۶۳۰	-۳۶/۵	۷/۳	۲۸۳۱۱۴	
-۲۵/۴	۱۰۰/۰	۴۱۰۴۷۹۷	-۴/۷	۱۰۰/۰	۱۸۷۲۳۲۵۴	۸۲/۱	۱۰۰/۰	۷۴۸۹۱۲۲	۳/۶	۱۰۰/۰	۳۰۳۱۷۱۷۲	استان خوزستان
-۱۰/۹	۸۳/۰	۳۴۰۶۰۶۷	۱۰/۷	۷۸/۵	۱۴۷۰۰۷۵۸	۷۷/۴	۷۵/۸	۵۶۷۴۶۳۹	۱۷/۱	۷۸/۴	۲۳۷۸۱۴۶۴	
-۵۰/۶	۱۲/۰	۴۹۱۰۴۴	-۳۴/۹	۱۳/۰	۲۴۳۹۶۹۷	۳۳/۳	۸/۶	۶۴۴۸۱۵	-۳۱/۶	۱۱/۸	۳۵۷۵۵۵۷	
-۶۹/۶	۵/۱	۲۰۷۶۸۶	-۳۹/۶	۸/۵	۱۵۸۲۷۹۸	۱۷۱/۳	۱۵/۶	۱۱۶۹۶۶۸	-۲۰/۸	۹/۸	۲۹۶۰۱۵۲	
۶۸/۸	۱۰۰/۰	۱۹۶۹۳۹۹	-۷/۲	۱۰۰/۰	۴۱۰۱۸۴۸	۳۱۲/۳	۱۰۰/۰	۵۸۱۹۶۰۸	۶۹/۹	۱۰۰/۰	۱۱۸۹۰۸۵۶	استان زنجان
۱۶۳/۶	۵۸/۲	۱۱۴۶۹۰۵	-۵/۸	۷۰/۷	۲۹۰۰۶۳۳	۴۸۲/۷	۸۶/۲	۵۰۱۶۸۵۴	۱۰۷/۳	۷۶/۲	۹۰۶۴۳۹۲	
۴۶۴/۶	۱۶/۱	۳۱۶۴۴۳۹	-۴۰/۱	۸/۱	۳۳۳۳۱۹	□	۴/۴	۲۵۴۷۹۱	۳۸/۵	۷/۶	۹۰۴۵۴۸	
-۲۵/۱	۲۵/۷	۵۰۶۰۵۵	۱۰/۲	۲۱/۲	۸۶۷۸۹۶	۷/۲	۹/۴	۵۴۷۹۶۴	-۲/۷	۱۶/۲	۱۹۲۱۹۱۵	
۴۴/۶	۱۰۰/۰	۱۵۳۶۷۹۲	۲/۴	۱۰۰/۰	۲۲۸۲۴۴۳۶	-۶/۶	۱۰۰/۰	۹۰۷۳۵۰	۱۰/۹	۱۰۰/۰	۴۷۲۶۵۷۷	استان سمنان
۷۵/۰	۴۱/۹	۶۴۴۳۹۱۷	۱۴/۰	۵۳/۵	۱۲۲۰۸۴۴	-۷/۱	۷۰/۸	۶۴۲۲۹۷	۱۷/۷	۵۳/۰	۲۵۰۷۰۵۸	
۳۹۶/۳	۱۱/۳	۱۷۲۹۵۷	۵۲/۴	۱۶/۵	۳۷۵۹۵۰	۲۹۷/۱	۲/۲	۲۰۰۹۵	۹۸/۵	۱۲/۰	۵۶۹۰۰۲	
۹/۱	۴۶/۸	۷۱۹۹۱۷	-۲۴/۸	۳۰/۰	۶۸۵۶۴۲	-۱۰/۸	۲۷/۰	۲۴۴۹۵۸	-۱۰/۶	۳۴/۹	۱۶۵۰۵۱۷	

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده				ساختمان های نیمه تمام				ساختمان های شروع شده				کل ساختمان ها				شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)		
۲۲۱/۹	۱۰۰/۰	۱۰۸۸۶۷۵	۵۵/۶	۱۰۰/۰	۲۸۷۰۸۴۵	۳/۲	۱۰۰/۰	۱۱۶۵۲۶۰	۵۴/۸	۱۰۰/۰	۵۱۲۴۷۸۰	استان سیستان و بلوچستان	مسکونی	غیر مسکونی توأم		
۲۳۳/۴	۷۳/۳	۷۹۷۷۱۴	۴۹/۷	۷۳/۷	۲۱۱۴۷۹۹	-۱۵/۷	۶۶/۰	۷۶۹۴۲۶	۴۳/۵	۷۱/۸	۳۶۸۱۹۳۹					
۱۵۵/۵	۱۱/۴	۱۲۴۰۵۵	۲۳/۰	۱۳/۰	۳۷۱۹۶۳	۴۲۱/۹	۲۳/۶	۲۷۴۶۹۰	۹۱/۰	۱۵/۰	۷۷۰۷۰۸					
۲۳۱/۲	۱۵/۳	۱۶۶۹۰۶	۱۹۶/۶	۱۳/۴	۳۸۴۰۸۴	-۲۵/۷	۱۰/۴	۱۲۱۱۴۴	۹۶/۰	۱۳/۱	۶۷۲۱۳۴					
۹۵/۵	۱۰۰/۰	۷۵۶۰۵۱۲	-۱۴/۲	۱۰۰/۰	۱۸۰۸۹۵۴۱	-۳/۱	۱۰۰/۰	۸۹۸۴۵۴۶	۱/۲	۱۰۰/۰	۳۴۶۳۴۵۹۹	استان فارس	مسکونی	غیر مسکونی توأم		
۷۴/۶	۶۱/۵	۴۶۴۸۸۶۷	-۱۸/۶	۷۴/۱	۱۳۴۱۳۰۷۸	-۲/۶	۷۶/۵	۶۸۷۷۳۳۷	-۴/۸	۷۲/۰	۲۴۹۳۹۲۸۱					
-۷/۶	۵/۳	۴۰۳۴۵۶	-۸/۶	۹/۰	۱۶۲۵۸۲۳	-۳۰/۱	۹/۴	۸۴۸۹۱۷	-۱۶/۱	۸/۳	۲۸۷۸۱۹۷					
۲۲۶/۹	۳۳/۲	۲۵۰۸۱۸۹	۷/۹	۱۶/۹	۳۰۵۰۶۴۰	۲۶/۱	۱۴/۰	۱۲۵۸۲۹۲	۴۸/۵	۱۹/۷	۶۸۱۷۱۲۱					
۳۹۴/۷	۱۰۰/۰	۳۳۶۴۰۹۳	۲/۰	۱۰۰/۰	۴۴۸۴۹۸۱	۷۵/۰	۱۰۰/۰	۳۵۲۴۳۶۶	۶۰/۴	۱۰۰/۰	۱۱۳۷۳۴۴۰	استان قزوین	مسکونی	غیر مسکونی توأم		
۱۴۶/۱	۳۴/۹	۱۱۷۵۱۲۰	۷۰/۸	۸۳/۴	۳۷۳۹۵۷۳	۸۴/۷	۸۶/۸	۳۰۵۷۵۴۳	۸۴/۴	۷۰/۱	۷۹۷۲۲۳۶					
□	۶/۴	۲۱۶۹۱۸	-۵۰/۱	۸/۳	۳۷۰۸۳۰	-۱۷/۳	۵/۲	۱۸۲۸۶	-۲۰/۷	۶/۸	۷۷۰۶۰۸					
□	۵۸/۶	۱۹۷۲۰۵۵	-۷۴/۴	۸/۴	۳۷۴۵۷۸	۱۰۶/۶	۸/۱	۲۸۳۹۶۳	۴۶/۳	۲۲/۱	۲۶۳۰۵۹۶					
-۱۹/۷	۱۰۰/۰	۱۹۴۰۸۶۶	-۳۵/۹	۱۰۰/۰	۵۵۶۸۶۵۶	۱۴/۸	۱۰۰/۰	۳۸۰۰۰۴۲	-۲۱/۶	۱۰۰/۰	۱۱۳۰۹۵۶۵	استان قم	مسکونی	غیر مسکونی توأم		
-۲۶/۶	۵۶/۵	۱۰۹۶۶۳۰	-۳۵/۷	۶۳/۹	۳۵۵۶۸۲۱	۱۸/۱	۶۴/۹	۲۴۶۷۶۵۶	-۲۱/۹	۶۳/۰	۷۱۲۱۱۰۷					
۲۲۵/۹	۳۵/۰	۶۸۰۰۰۷	-۳۱/۱	۱۹/۸	۱۱۰۲۰۲۴	-۳۳/۱	۱۱/۷	۴۴۵۰۴۷	-۱۰/۰	۱۹/۷	۲۲۲۷۰۷۸					
-۷۷/۰	۸/۵	۱۶۴۲۲۹	-۴۱/۶	۱۶/۳	۹۰۹۸۱۱	۵۹/۶	۲۳/۴	۸۸۷۳۴۰	-۳۰/۶	۱۷/۳	۱۹۶۱۳۷۹					

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)										
-۲۰/۴	۱۰۰/۰	۱۰۶۱۰۲۴	۲۵/۸	۱۰۰/۰	۳۸۵۸۵۲۲	-۲۷/۵	۱۰۰/۰	۱۶۵۹۹۴۶	-۱/۷	۱۰۰/۰	۶۵۷۹۴۹۲	استان کردستان
-۱۰/۳	۸۳/۶	۸۸۶۷۶۱	۹/۵	۷۳/۴	۲۸۳۰۸۷۱	-۳۷/۱	۶۸/۱	۱۱۳۱۰۵۴	-۹/۸	۷۳/۷	۴۸۴۸۶۸۷	
-۵۹/۲	۷/۴	۷۸۲۲۳۴	۴۶/۲	۱۴/۵	۵۶۰۳۲۵	۲۰/۹	۲۶/۱	۴۳۳۶۵۹	۱۴/۸	۱۶/۳	۱۰۷۲۲۱۸	
-۳۷/۱	۹/۱	۹۶۰۲۹	۳۷۵/۹	۱۲/۱	۴۶۷۳۲۶	-۲۸/۵	۵/۷	۹۵۲۳۲	۷۱/۴	۱۰/۰	۶۵۸۵۸۷	
۱۱/۰	۱۰۰/۰	۲۳۴۳۲۴۲	۷/۹	۱۰۰/۰	۷۸۵۸۰۸۲	-۲۱/۱	۱۰۰/۰	۵۴۱۴۰۰	-۳/۹	۱۰۰/۰	۱۵۶۱۵۳۲۴	استان کرمان
۱۱/۳	۶۸/۱	۱۵۹۵۹۹۰	-۳/۴	۶۷/۷	۵۳۱۷۸۰۷	-۴۲/۶	۴۸/۷	۲۶۳۴۱۳۴	-۱۷/۲	۶۱/۱	۹۵۴۷۹۳۲	
-۷۰/۱	۴/۱	۹۶۸۹۷	۲۶/۰	۱۵/۰	۱۱۷۹۰۲۱	-۷۰/۳	۸/۷	۴۷۲۹۳۰	-۳۸/۷	۱۱/۲	۱۷۴۸۸۴۸	
۸۳/۹	۲۷/۸	۶۵۰۳۵۵	۶۲/۶	۱۷/۳	۱۳۶۱۲۵۳	۲۳۸/۶	۴۲/۶	۲۳۰۶۹۳۶	۱۳۰/۷	۲۷/۷	۴۳۱۸۵۴۵	
۱۲۹/۵	۱۰۰/۰	۲۵۱۹۶۲۳	۳۶/۱	۱۰۰/۰	۴۵۵۸۹۱۶	۴۶/۹	۱۰۰/۰	۲۸۲۶۲۲۸	۵۵/۵	۱۰۰/۰	۹۹۰۴۷۶۸	استان کرمانشاه
۲۷۳/۴	۲۵/۶	۶۴۳۹۷۲	۵۵/۵	۸۴/۸	۳۸۶۷۴۰۴	-۳۱/۰	۳۰/۵	۸۶۰۹۰۶	۳۷/۵	۵۴/۲	۵۳۷۲۲۸۱	
۱۲۹/۲	۷۱/۹	۱۸۱۰۷۷۱	-۳۸/۵	۱۰/۶	۴۸۴۷۲۱	۱۹۵/۸	۶۵/۴	۱۸۴۸۷۵۵	۸۸/۱	۴۱/۸	۴۱۴۴۲۴۷	
-۵۲/۱	۲/۶	۶۴۸۸۰	۱۸۰/۳	۴/۵	۲۰۶۷۹۲	۱۳۱/۲	۴/۱	۱۱۶۵۶۸	۴۹/۵	۳/۹	۳۸۸۲۴۰	
۴۳/۱	۱۰۰/۰	۱۱۴۸۲۸۹	-۱۹/۶	۱۰۰/۰	۱۴۶۹۸۳۵	۱۰۳/۸	۱۰۰/۰	۱۶۷۵۱۱۹	۲۴/۳	۱۰۰/۰	۴۲۹۳۲۴۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۵۹/۵	۸۴/۲	۹۶۶۷۴۷	-۱۲/۴	۸۶/۲	۱۲۶۷۴۷۲	۱۲۷/۲	۸۵/۹	۱۴۳۹۲۰۹	۳۶/۸	۸۵/۶	۳۶۷۳۴۲۸	
-۶/۳	۱۲/۴	۱۵۴۲۱۶	-۱۸/۷	۷/۲	۱۰۶۰۴۰	۱۳۰/۲	۹/۷	۱۶۳۲۲۰	۱۵/۷	۹/۹	۴۲۲۳۴۷۵	
-۱۴/۹	۲/۴	۲۷۳۲۵	-۶۱/۸	۶/۶	۹۶۳۲۴	-۳۸/۱	۴/۳	۷۲۶۹۱	-۵۱/۱	۴/۶	۱۹۶۳۴۰	

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده				ساختمان های نیمه تمام				ساختمان های شروع شده				کل ساختمان ها				شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)		
۹۴/۴	۱۰۰/۰	۲۳۸۵۰۶۱	۸/۶	۱۰۰/۰	۷۲۱۸۹۲۹	-۳۲/۷	۱۰۰/۰	۱۷۶۶۰۵۹	۸/۳	۱۰۰/۰	۱۱۳۷۰۰۴۹	استان گلستان				مسکونی
۳۹۳/۸	۳۶/۴	۸۶۷۸۹۶	+۰/۱	۵۰/۲	۳۶۲۴۰۳۳	-۲۵/۲	۷۰/۷	۱۲۴۹۱۹۳	۵/۰	۵۰/۵	۵۷۴۱۱۲۱					
□	۲۱/۰	۵۰۰۶۴۷	۵۳/۰	۲۸/۱	۲۰۲۹۴۱۹	-۴۵/۰	۱۷/۸	۳۱۳۸۳۴	۴۸/۸	۲۵/۰	۲۸۴۳۹۰۰					مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۲/۱	۴۲/۶	۱۰۱۶۵۱۸	-۸/۰	۲۱/۷	۱۵۶۰۴۷۷	-۴۶/۸	۱۱/۵	۲۰۳۰۳۲	-۱۰/۸	۲۴/۵	۲۷۸۵۰۲۷					غیر مسکونی
۱۶۶/۹	۱۰۰/۰	۲۷۸۹۰۲۵	-۶/۵	۱۰۰/۰	۹۴۸۴۷۷۲	-۱۷/۴	۱۰۰/۰	۴۱۱۰۲۸۲	۱/۳	۱۰۰/۰	۱۶۳۸۴۰۷۹	استان گیلان				مسکونی
۲۶۱/۲	۸۰/۷	۲۲۵۰۵۵۱	-۴/۴	۷۸/۲	۷۴۲۱۲۳۹	-۳۴/۱	۶۸/۰	۲۷۹۶۷۹۱	-۱/۳	۷۶/۱	۱۲۴۶۸۵۸۲					مسکونی و غیر مسکونی توأم
۳۲/۷	۹/۰	۲۴۹۶۵۵	۶/۹	۱۴/۱	۱۳۳۷۱۳۰	۹۹/۴	۲۲/۰	۹۰۴۸۲۵	۳۱/۶	۱۵/۲	۲۴۹۱۶۱۰					غیر مسکونی
۲۲/۷	۱۰/۴	۲۸۸۸۱۸	-۳۵/۸	۷/۷	۷۲۶۴۰۳	۴۶/۰	۹/۹	۴۰۸۶۶	-۱۳/۴	۸/۷	۱۴۲۳۸۸۷					استان لرستان
۹۶/۴	۱۰۰/۰	۹۰۶۰۷۶	۷۰/۵	۱۰۰/۰	۴۵۵۱۸۰۴	۴۸/۵	۱۰۰/۰	۲۸۷۳۶۰۸	۶۴/۴	۱۰۰/۰	۸۳۳۱۴۸۹					مسکونی
۱۶۲/۴	۸۳/۶	۷۵۷۶۱۱	۶۷/۵	۵۱/۲	۲۳۳۰۲۹۳	۳/۸	۴۲/۵	۱۲۲۰۱۷۸	۵۰/۹	۵۱/۷	۴۳۰۸۰۸۲					مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۸/۰	۱۳/۹	۱۲۶۰۹۵	۲۰/۵	۳۲/۱	۱۴۵۹۰۷۶	-۶۷/۹	۷/۸	۲۲۴۶۸۰	-۱۰/۰	۲۱/۷	۱۸۰۹۸۵۱					غیر مسکونی
-۶۹/۸	۲/۵	۲۲۳۷۰	□	۱۶/۸	۷۶۲۴۳۵	□	۴۹/۷	۱۴۲۸۷۵۱	□	۲۶/۶	۲۲۱۳۵۵۶					استان مازندران
-۲۴/۹	۱۰۰/۰	۱۹۸۸۴۳۰	۲۲/۴	۱۰۰/۰	۱۱۳۶۵۰۱۵	-۲۵/۳	۱۰۰/۰	۵۱۴۶۰۷۶	-۱/۷	۱۰۰/۰	۱۸۴۹۹۵۲۲					مسکونی
-۲۱/۳	۷۴/۲	۱۴۷۴۸۰۹	۱۵/۱	۷۸/۸	۸۹۶۰۰۴۹	-۳/۴	۷۶/۲	۳۹۱۹۳۷۱	۴/۷	۷۷/۶	۱۴۳۵۴۲۲۹					مسکونی و غیر مسکونی توأم
۳۰/۳	۱۵/۳	۳۰۳۷۵۷	۲۱/۱	۱۰/۵	۱۱۹۲۸۲۵	-۶۳/۰	۹/۳	۴۷۷۷۰۵	-۲۱/۳	۱۰/۷	۱۹۷۴۲۸۶					غیر مسکونی
-۶۱/۲	۱۰/۶	۲۰۹۸۶۵	۱۳۴/۷	۱۰/۷	۱۲۱۲۱۴۱	-۵۱/۴	۱۴/۶	۷۴۹۰۰	-۱۶/۴	۱۱/۷	۲۱۷۱۰۰۶					استان ۲۷

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			كل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)										
-۵۴/۳	۱۰۰/۰	۱۴۳۴۰۶۱	۳۰/۸	۱۰۰/۰	۴۴۶۶۳۰۰	۸۲/۶	۱۰۰/۰	۲۶۰۸۲۸۸	۶/۶	۱۰۰/۰	۸۵۰۸۶۴۹	استان مرکزی
-۶۶/۴	۵۰/۲	۷۱۹۳۱۱	۷۳/۳	۷۰/۲	۳۱۳۴۹۶۳	۱۲۷/۶	۶۱/۵	۱۶۰۴۸۱۶	۱۷/۳	۶۴/۲	۵۴۵۹۰۹۰	
-۵۲/۰	۶/۴	۹۲۳۳۰	-۴/۱	۱۷/۸	۷۹۶۱۸۷	۹/۷	۸/۵	۲۲۱۳۰۵	-۹/۴	۱۳/۰	۱۱۰۹۸۲۲	
-۲۲/۷	۴۳/۴	۶۲۲۴۴۰	-۳۱/۰	۱۲/۰	۵۳۵۱۴۹	۴۹/۹	۳۰/۰	۷۸۲۱۶۸	-۷/۸	۲۲/۸	۱۹۳۹۷۳۶	
-۴۹/۶	۱۰۰/۰	۳۹۸۳۳۴	-۹/۶	۱۰۰/۰	۵۷۰۵۲۵۶	-۵۱/۷	۱۰۰/۰	۱۰۴۸۶۳۰	-۲۲/۹	۱۰۰/۰	۷۱۵۲۲۲۰	استان هرمزگان
-۲۰/۴	۹۴/۱	۳۷۴۹۰۸	-۹/۵	۸۰/۵	۴۵۹۴۳۸۸	-۴۵/۹	۶۵/۹	۶۹۱۲۶۴	-۱۷/۱	۷۹/۱	۵۶۶۰۵۶۰	
-۹۳/۴	۵/۳	۲۱۰۰۲	۳۱/۰	۱۱/۶	۶۶۰۵۵۱	۱۸/۲	۲۳/۰	۲۴۰۹۴۰	-۱۰/۳	۱۲/۹	۹۲۲۴۹۳	
۰	۰/۶	۲۴۲۲۴	-۳۸/۳	۷/۹	۴۵۰۳۱۷	-۸۳/۲	۱۱/۱	۱۱۶۴۲۶	-۵۹/۹	۸/۰	۵۶۹۱۶۷	
-۳۳/۱	۱۰۰/۰	۹۶۶۷۶۵	۱۵/۲	۱۰۰/۰	۴۲۷۷۹۱۳	-۴۵/۴	۱۰۰/۰	۱۰۹۳۷۱۹	-۱۱/۵	۱۰۰/۰	۶۳۳۸۳۹۷	استان همدان
-۲۶/۸	۶۳/۹	۶۱۷۷۸۳	۳۳/۲	۷۵/۴	۳۲۲۴۲۴۹	-۴۴/۹	۶۴/۴	۷۰۴۰۶۹	۰/۱	۷۱/۷	۴۵۴۶۱۰۱	
۷۴/۲	۲۰/۰	۱۹۳۱۹۰	-۴۷/۹	۸/۹	۳۷۸۶۵۶	-۶۸/۶	۷/۹	۸۶۷۷۸	-۴۰/۹	۱۰/۴	۶۵۸۶۲۴	
-۶۸/۲	۱۶/۱	۱۵۵۷۹۱	۱۹/۵	۱۵/۸	۶۷۵۰۰۹	-۳۲/۷	۲۷/۷	۳۰۲۸۷۲	-۲۴/۷	۱۷/۹	۱۱۳۳۶۷۲	
۶۷/۶	۱۰۰/۰	۱۷۷۶۳۳۰	۲۰/۰	۱۰۰/۰	۹۵۴۶۶۰۲	-۱۴/۲	۱۰۰/۰	۲۷۱۶۹۹۲۹	۱۵/۳	۱۰۰/۰	۱۴۰۳۹۸۶۱	استان یزد
۶۹/۵	۷۹/۸	۱۴۱۷۷۰۰	۲۵/۳	۸۲/۷	۷۸۹۰۸۵۶	۵/۳	۶۵/۹	۱۷۹۱۴۲۳	۲۵/۶	۷۹/۱	۱۱۰۹۹۹۸۰	
-۲۹/۵	۳/۸	۶۸۲۲۵	۱۲۳/۹	۳/۶	۳۴۴۳۱۳	-۲۲/۴	۴/۳	۱۱۶۸۱۱	۳۲/۰	۳/۸	۵۲۹۳۴۹	
۱۲۸/۵	۱۶/۳	۲۹۰۴۰۵	-۱۲/۹	۱۳/۷	۱۳۱۱۴۳۳	-۳۸/۴	۲۹/۸	۸۰۸۶۹۵	-۱۸/۱	۱۷/۲	۲۴۱۰۵۳۳	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

### جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۶۳۹۱۵۴۷۷	۵۲۲۱۴۲۶۷۰	۲۷۱۵۰	۵۵۷۰۸	۱۶۳۳۰	+۰/۴	۹۶۹۱۹	کل مناطق شهری مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۴۶۴۹۱۰۳	۳۶۶۹۷۷۲۲۹	۱۶۴۱۸	۴۰۴۷۵	۱۱۰۹۷	-۰/۲	۷۹۵۱۳	
۵۰۰۳۵۴۷۹	۶۹۸۵۸۱۹۷	۱۷۸۲	۷۱۹۱	۱۴۶۶	+۹/۸	۹۴۷۰	
۹۹۲۳۰۸۹۵	۸۵۳۰۷۲۴۳	۸۹۵۰	۸۰۴۲	۳۷۶۷	-۳/۴	۷۹۳۶	
۱۵۳۳۸۹۶۹	۲۱۷۳۴۴۵۷	۱۰۸۲	۲۸۱۹	۶۷۳	+۱۳/۰	۵۰۰۹	استان آذربایجان شرقی مسکونی
۱۱۵۹۱۸۴۴	۱۶۹۳۹۸۶۵	۸۱۰	۲۲۴۱	۵۴۴	+۲۳/۵	۴۳۲۱	
۲۲۳۶۱۹۳	۳۴۷۸۳۸۷	۸۵	۴۰۷	۶۲	-۳۸/۴	۳۸۵	
۱۵۱۰۹۳۲	۱۳۱۶۲۰۶	۱۸۸	۱۷۱	۶۷	-۱/۴	۳۰۳	
۱۴۴۹۶۹۸۲	۱۸۴۰۵۸۲۴	۱۰۱۲	۲۳۱۶	۵۵۱	-۱۰/۴	۳۴۱۱	استان آذربایجان غربی مسکونی
۵۶۱۳۵۳۴	۸۱۴۲۹۸۸	۴۵۸	۱۱۷۰	۳۳۸	-۱۴/۸	۲۵۲۰	
۷۵۴۵۱۷۳	۹۱۰۵۴۵۹	۱۲۸	۹۷۵	۱۲۱	+۰/۲	۶۹۳	
۱۳۳۸۲۷۵	۱۱۵۷۳۷۷	۴۲۶	۱۷۱	۹۱	+۲۵/۳	۱۹۸	
۳۶۲۷۱۸۲	۷۸۶۲۰۸۳	۳۸۱	۹۷۸	۲۴۲	-۳/۴	۱۸۴۴	استان اردبیل مسکونی
۲۳۵۷۶۱۰	۵۶۳۲۴۰۱	۲۸۹	۷۵۵	۱۹۱	+۱۱/۴	۱۶۲۷	
۹۲۶۶۳۶	۱۸۸۱۱۶۵	۳۵	۱۷۲	۲۱	-۶۸/۸	۱۱۹	
۳۴۲۹۳۶	۳۴۸۵۱۷	۵۷	۵۰	۳۰	+۵۲/۹	۹۸	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

### ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۸۰۴۶۴۷۹	۴۷۲۱۹۶۱۴	۳۶۱۷	۵۲۱۰	۲۳۳۱	-۱۲/۸	۱۲۵۲۵	استان اصفهان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۸۳۹۴۲۰۱	۳۶۵۵۹۲۲۶	۱۹۷۹	۳۶۸۷	۱۳۳۳	-۱۱/۹	۱۰۶۳۹	
۲۴۵۶۱۶۰	۲۹۴۷۹۲۹	۸۵	۳۰۱	۷۶	۱۷۰/۹	۴۶۵	
۷۱۹۶۱۱۸	۷۷۱۲۴۶۰	۱۵۵۳	۱۲۲۲	۹۲۲	-۳۲/۶	۱۴۲۲	
۱۰۶۹۵۶۳۷	۱۴۲۲۳۴۶۰	۳۳۰	۱۳۳۰	۲۰۶	-۲۹/۱	۷۷۰	استان البرز مسکونی
۷۵۴۱۴۰۵	۱۰۰۶۷۴۷۷	۲۷۱	۱۰۴۳	۱۶۸	-۳۶/۷	۶۷۰	
۸۶۷۴۵۴	۱۱۶۰۶۷۴	۲۱	۱۱۷	۱۷	۲۱۶/۴	۵۵	
۲۲۸۶۷۷۸	۳۰۰۵۳۰۹	۳۸	۱۷۰	۲۱	۳۱۱/۴	۴۵	
۲۳۴۶۸۰۷	۴۲۰۲۰۱۴	۱۸۸	۵۲۲	۱۴۵	-۳۰/۳	۸۲۴	استان ایلام مسکونی
۱۷۰۵۱۳۸	۲۸۱۳۳۱۶	۱۳۲	۳۴۴	۱۰۰	-۴۴/۵	۶۱۷	
۶۱۶۴۶۹	۱۳۳۸۷۸۱	۳۷	۱۶۹	۳۷	۲۶۷/۹	۱۹۵	
۲۵۲۰۰	۴۹۹۱۷	۱۸	۹	۸	-۲۶/۳	۱۲	
۴۸۵۳۴۷۱	۵۰۳۶۸۱۱	۲۷۷	۴۸۱	۱۵۰	-۶۰/۵	۷۶۱	استان بوشهر مسکونی
۱۸۷۹۸۱۱	۲۳۵۸۰۱۷	۱۳۴	۲۴۲	۸۹	-۵۷/۶	۵۸۵	
۱۵۹۵۱۷۵	۱۷۳۴۰۶۷	۴۷	۱۶۳	۳۳	-۷۵/۵	۱۲۱	
۱۳۷۸۴۸۵	۹۴۴۷۷۲۷	۹۶	۷۵	۲۹	۴/۵	۵۶	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

### ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۷۶۰۴۷۴۵۹	۱۴۳۰۹۰۹۷۶	۳۲۱۲	۱۲۶۶۵	۱۸۱۱	۱۶/۶	۹۷۵۳	استان تهران مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۳۱۰۳۵۳۸۹	۱۰۲۰۹۸۵۷۷	۲۱۶۵	۹۶۸۸	۱۴۲۷	۱۶/۹	۸۹۷۰	
۱۱۴۱۲۰۴۵	۱۷۲۱۰۵۱۷	۱۹۶	۱۳۱۲	۱۴۵	۵۹/۲	۶۱۳	
۳۳۶۰۰۰۲۵	۲۳۷۸۱۸۸۲	۸۵۱	۱۶۶۵	۲۳۹	-۴۴/۶	۱۷۱	
۵۵۲۹۳۹۵	۵۸۳۶۲۲۹	۴۵۵	۷۹۷	۲۷۵	۳۱/۷	۲۰۶۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۴۶۹۳۳۹۷	۵۰۴۴۳۳۱۴	۳۰۷	۶۷۵	۲۳۲	۵۲/۴	۱۹۲۰	
۱۱۷۱۰۶	۱۶۵۸۳۲	۵	۲۶	۴	-۶۹/۱	۲۳	
۷۱۸۸۹۳	۶۲۷۰۸۴	۱۴۴	۹۶	۳۸	-۴۶/۸	۱۲۵	
۲۱۰۷۹۵۴	۱۷۶۸۶۹۲	۳۸۸	۲۹۰	۱۵۴	۴۷/۰	۱۰۶۱	استان خراسان جنوبی مسکونی
۸۵۷۵۰۴۸	۱۲۷۰۲۷۰	۱۵۱	۱۹۷	۹۳	۹/۳	۶۹۳	
۲۹۷۴۱۱	۲۱۲۲۱۱	۳۰	۴۰	۱۷	۴۱۶/۶	۱۳۸	
۹۵۲۹۹۵	۲۸۶۲۱۱	۲۰۷	۵۴	۴۴	۲۷۶/۸	۲۳۱	
۱۵۷۲۵۶۲۶	۱۹۶۰۸۵۱۹	۸۵۸	۲۲۷۵	۶۱۶	-۳۱/۳	۴۰۶۵	استان خراسان رضوی مسکونی
۱۲۳۴۸۱۱۵۴	۱۶۲۱۷۴۱۷	۶۷۹	۱۹۱۶	۴۷۷	-۴۰/۰	۳۱۹۲	
۱۰۷۲۰۴۱	۱۴۲۷۳۴۸	۷۸	۱۸۳	۷۵	۳۸/۵	۵۳۱	
۲۳۰۵۴۳۰	۱۹۶۳۷۵۳	۱۰۱	۱۷۵	۶۴	۶۰/۰	۳۴۲	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

### ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۹۶۵۴۱۹	۲۸۳۱۳۹۹	۳۶۱	۴۷۳	۱۸۲	-۳۷/۰	۱۳۴۴	استان خراسان شمالی
۱۵۷۲۵۳۷	۲۳۷۶۶۰۲	۲۲۵	۴۰۰	۱۵۰	-۳۰/۴	۱۲۰۱	
۲۰۷۸۳۹	۲۷۸۷۲۴	۱۲	۴۴	۹	-۵۵/۲	۸۱	
۱۸۵۰۴۳	۱۷۶۰۷۲	۱۲۴	۲۸	۲۴	-۷۲/۸	۶۲	
۳۰۶۶۹۲۳۹	۳۴۹۴۵۴۱۸	۱۹۱۳	۳۵۴۴	۱۳۹۶	۱۱۱/۴	۷۹۶۱	استان خوزستان
۱۷۴۳۳۳۴۱	۲۳۰۴۹۵۴۷	۱۱۴۴	۲۵۸۴	۹۳۸	۱۱۶/۰	۶۶۷۵	
۲۰۸۳۸۵۹	۴۱۰۷۱۷۹	۹۷	۳۶۶	۸۱	۸۶/۷	۳۴۰	
۱۱۱۵۲۰۴۰	۷۷۸۸۶۹۲	۶۷۱	۵۹۴	۳۷۸	۹۱/۸	۹۴۷	
۱۱۴۳۷۹۲۴	۱۵۶۷۴۳۵۸	۸۴۲	۱۶۹۵	۵۰۲	۶۵/۵	۲۵۷۳	استان زنجان
۹۵۶۹۶۱۴	۱۱۸۶۸۷۱۹	۴۸۲	۱۳۴۸	۳۳۶	۵۱/۶	۲۱۵۱	
۴۵۷۶۲۷	۷۹۰۹۷۶	۴۳	۱۱۶	۳۶	□	۲۹۵	
۱۴۱۰۶۸۳	۳۰۱۴۶۶۴	۳۱۶	۲۳۱	۱۳۰	۳۴/۹	۱۲۶	
۲۴۱۱۳۱۶	۲۸۴۲۶۰۱	۱۹۵	۳۹۷	۱۲۰	-۱۵/۲	۵۶۲	استان سمنان
۱۴۳۲۱۲۵	۲۰۹۲۰۸۰	۱۰۴	۳۰۲	۷۰	۰/۸	۴۳۵	
۲۶۵۰۷	۴۵۱۱۳	۱	۷	۱	-۵۹/۶	۲	
۹۵۲۶۸۴	۷۰۵۴۰۹	۹۰	۸۸	۴۹	-۴۴/۷	۱۲۵	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

### ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۷۳۱۸۰۰	۴۴۷۲۰۸۱	۶۰۹	۵۹۵	۳۴۸	-۱۸/۴	۲۲۶۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۱۸۰۵۵۰۳	۲۷۰۵۷۹۶	۳۲۱	۳۶۱	۲۲۹	-۳۲/۵	۱۷۷۸	
۵۴۰۴۰۳	۱۲۴۷۵۰۷	۷۵	۱۶۸	۷۱	□	۴۲۲	
۳۸۵۸۹۳	۵۱۸۷۷۸	۲۱۳	۶۷	۴۸	-۳۹/۸	۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۸۵۲۹۴۴۸	۳۵۴۴۲۳۱۳	۲۰۷۹	۳۷۸۶	۱۲۰۷	۰/۷	۶۵۷۳	استان فارس مسکونی
۱۹۰۰۵۸۵۳	۲۶۰۹۳۷۵۸	۱۵۹۶	۲۹۱۷	۹۵۷	۳/۴	۵۸۲۰	
۴۷۴۴۴۶۹	۳۳۹۹۸۰۹	۱۱۱	۳۸۳	۷۵	-۵۶/۱	۲۴۵	
۴۷۷۹۱۲۶	۵۹۴۹۷۴۶	۳۷۲	۴۸۶	۱۷۴	۴۸/۸	۵۰۸	غیر مسکونی
۸۰۵۶۵۱۶	۹۵۲۵۸۶۸	۵۴۷	۱۰۹۲	۳۵۵	۹۳/۲	۲۶۸۷	استان قزوین مسکونی
۶۵۹۲۱۴۷	۸۳۹۳۸۲۳	۴۱۹	۹۵۳	۲۷۸	۱۱۳/۳	۲۵۴۶	
۶۴۱۷۳۵	۴۸۵۰۲۸	۱۱	۵۰	۹	-۶۱/۵	۵۴	
۸۲۲۶۳۴	۶۴۷۰۱۷	۱۱۷	۸۹	۶۸	۵۵/۱	۸۷	غیر مسکونی
۱۱۸۴۴۷۵۲	۱۲۷۳۹۴۳۲	۱۱۲۸	۱۳۰۴	۳۹۰	۱۸/۷	۲۲۴۲	استان قم مسکونی
۶۵۰۸۵۰۹	۸۱۹۰۳۵۳	۳۳۷	۹۰۵	۲۵۳	۱۷/۹	۱۸۰۵	
۷۹۱۹۶۶	۱۷۵۷۳۳۱	۳۷	۱۸۱	۲۵	-۳۵/۹	۱۴۴	
۴۵۴۴۲۷۶	۲۷۹۱۷۴۸	۷۵۴	۲۱۸	۱۱۲	۱۱۹/۱	۲۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۳۹۰۴۲۵	۴۰۰۴۰۰۵	۲۳۵	۵۸۳	۱۵۸	-۴۰/۵	۱۲۸۶	استان کردهستان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۴۶۸۶۰۰	۲۷۰۲۲۹۷	۱۵۱	۳۸۳	۱۰۶	-۴۷/۳	۱۰۱۱	
۵۵۷۰۴۰	۱۰۷۴۰۳۵	۳۶	۱۶۲	۳۱	۲۰/۱	۲۴۳	
۳۶۴۷۸۴	۲۲۷۶۷۴	۴۸	۳۸	۲۱	-۲۲/۷	۳۳	
۱۶۵۷۱۰۴۸	۱۸۴۵۹۵۳۴	۱۶۹۴	۲۰۰۴	۱۰۹۱	-۱۷/۰	۵۷۷۶	استان کرمان مسکونی
۶۱۹۳۶۷۷	۹۴۶۵۹۴۴	۱۱۴۳	۱۱۵۱	۷۲۰	-۶/۹	۴۸۸۶	
۱۵۶۸۴۵۳	۱۵۷۹۳۸۷	۶۷	۱۷۵	۶۶	-۶۳/۲	۴۳۳	
۸۸۰۸۹۱۸	۷۴۱۴۲۰۴	۴۸۴	۶۷۷	۳۰۵	-۱۳/۸	۴۵۷	
۴۸۰۹۵۴۰	۷۱۰۷۳۲۷	۴۴۱	۱۰۳۹	۳۶۹	۸۸/۰	۳۲۹۶	استان کرمانشاه مسکونی
۱۲۹۱۷۰۹	۲۴۵۱۹۲۳	۱۵۳	۳۷۲	۱۱۰	-۲۶/۲	۷۹۴	
۳۰۷۴۰۵۸	۴۰۷۷۸۴۱	۲۷۱	۶۱۴	۲۴۸	۳۰۰/۳	۲۴۱۷	
۴۴۳۷۷۳	۵۷۷۵۶۳	۱۶	۵۳	۱۲	۱۵/۲	۸۶	
۳۸۰۸۵۵۴	۵۲۲۲۴۳۲	۵۳۷	۶۹۸	۲۸۸	۴۵/۱	۱۹۲۸	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی
۲۷۳۸۶۷۲	۴۳۵۴۹۱۸	۳۸۴	۵۷۲	۲۴۲	۴۷/۷	۱۸۱۵	
۲۷۲۱۵۹	۳۹۲۲۵۲	۱۰	۵۲	۱۰	۱۱/۵	۷۶	
۷۹۷۷۲۳	۴۷۵۱۶۲	۱۴۴	۷۳	۳۶	۱۹/۵	۳۷	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

### ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۶۶۹۳۷۵۷	۷۷۴۶۱۰۶	۴۰۸	۸۹۰	۲۵۱	-۶/۹	۱۶۵۶	استان گلستان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۵۱۱۸۳۷۰	۵۶۵۴۵۸۶	۳۰۵	۶۵۴	۱۸۱	۱۱/۹	۱۴۰۲	
۸۳۵۰۶۱	۱۳۹۷۹۹۱	۴۹	۱۷۶	۳۴	-۶۲/۵	۱۶۳	
۷۴۰۳۲۶	۶۹۳۵۲۹	۵۴	۶۰	۳۶	-۱/۳	۹۲	
۹۷۸۱۶۲۵	۱۳۷۰۴۸۸۹	۴۲۱	۱۳۰۲	۲۷۹	-۴۲/۰	۱۹۱۸	استان گیلان مسکونی
۵۵۸۱۸۶۸	۹۳۴۶۹۱۳	۳۰۸	۹۵۶	۲۰۳	-۵۱/۶	۱۳۹۷	
۱۴۱۷۲۵۵	۲۷۹۴۸۲۶	۶۰	۲۳۷	۴۳	۳۹/۶	۳۷۲	
۲۷۸۲۵۰۱	۱۵۶۳۱۵۰	۵۲	۱۰۹	۳۳	-۴/۲	۱۵۰	
۳۶۴۵۲۳۳	۹۲۵۶۷۲۳	۶۰۶	۱۲۹۶	۵۰۳	-۹/۵	۱۹۲۴	استان لرستان مسکونی
۱۹۹۲۵۹۱	۵۲۴۲۱۴۳	۲۶۶	۶۵۶	۲۰۰	-۲۷/۶	۱۱۰۸	
۳۷۳۵۸۹	۵۶۴۸۹۱	۱۹	۶۴	۱۷	-۸۳/۶	۹۰	
۱۲۷۹۰۵۳	۳۴۴۹۶۸۸	۳۲۱	۵۷۷	۲۸۶	□	۷۲۵	
۸۷۷۱۴۷۵	۱۸۲۸۷۱۹۲	۷۸۶	۱۹۵۹	۵۳۲	۱۵/۶	۳۶۳۲	استان مازندران مسکونی
۶۸۱۴۵۲۳	۱۵۰۹۴۵۲۴	۵۶۹	۱۶۲۳	۳۹۲	۱۳/۸	۳۱۷۰	
۱۲۵۶۳۳۷	۲۰۸۵۱۴۳	۵۶	۲۰۴	۴۳	۷۵/۱	۳۴۵	
۷۰۰۶۱۵	۱۱۰۷۵۲۵	۱۶۰	۱۳۲	۹۷	-۲۷/۲	۱۱۷	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

### ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۹۷۷۲۲۰۳	۹۴۴۹۲۶۴	۹۹۳	۱۱۵۸	۳۳۱	۹۹/۵	۱۶۳۸	استان مرکزی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۳۹۵۳۸۳۲	۶۶۲۳۵۹۶	۲۴۸	۸۱۷	۱۵۸	۷۸/۷	۱۰۷۶	
۸۰۹۳۵۷	۱۱۶۲۳۸۰	۳۸	۱۳۰	۲۳	۱۷۲/۹	۲۴۸	
۵۰۰۹۰۱۴	۱۶۶۳۲۸۸	۷۰۸	۲۱۱	۱۴۹	۱۴۵/۲	۳۱۴	
۲۱۹۹۸۲۸	۵۲۰۵۹۰۶	۲۹۳	۴۸۹	۱۰۱	۳۳/۸	۶۵۳	استان هرمزگان مسکونی
۱۶۳۳۶۴۷	۴۱۷۶۶۹۴	۱۲۴	۳۹۲	۷۷	۳۹/۸	۶۰۵	
۳۹۷۲۰۶	۷۲۲۴۴۲۴	۱۰	۷۱	۸	-۳۸/۵	۱۸	
۱۶۸۹۷۵	۳۰۶۷۸۸	۱۵۹	۲۶	۱۶	۱۴/۴	۳۰	
۳۲۲۱۲۴۱	۵۰۲۱۵۸۶	۲۵۴	۵۲۶	۱۳۶	-۴۲/۳	۹۸۳	استان همدان مسکونی
۱۹۹۵۸۴۸	۲۹۷۹۰۶۸	۱۵۴	۳۷۰	۸۵	-۴۲/۰	۶۹۳	
۳۱۱۶۰۲	۵۱۷۶۰۳	۱۳	۶۸	۱۱	-۷۲/۸	۵۱	
۹۱۳۷۹۱	۱۵۲۴۹۱۵	۸۷	۸۸	۴۰	-۲۵/۵	۲۳۹	
۵۷۸۸۱۷۳	۱۱۲۰۴۵۵۵	۱۰۰۷	۱۱۹۸	۶۳۶	-۲۰/۷	۳۹۳۰	استان یزد مسکونی
۳۹۲۸۱۰۴	۶۹۷۱۰۷۹	۶۰۸	۷۹۸	۴۱۹	-۰/۸	۳۳۹۴	
۵۲۷۰۹۳	۷۱۵۲۸۸	۱۹	۶۰	۱۸	-۳۵/۴	۹۲	
۱۳۳۳۹۷۶	۳۵۱۸۱۸۸	۳۸۰	۳۴۰	۱۹۹	-۶۸/۲	۴۴۳	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

#### جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۰۸۷۱۵۰	۲۸۰	۴۷۸۶۶۳۵	۹۳۷۲۸۶۴	۵۷۵	۵۳۸۷۴۱۷	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۱۶۵۳۳۷	۲۰۶	۳۹۵۷۲۲۷	۹۰۶۸۸۵۶	۵۰۹	۴۶۱۵۳۳۸	
۲۸۰۷۷۹۷۳	۱۸۸	۵۲۸۳۵۰۵	۹۷۱۴۰۴۸	۷۵۹	۷۳۷۶۶۸۸	
۱۱۰۸۶۸۴۳	۱۱۲۸	۱۲۵۰۳۴۸۳	۱۰۶۰۷۸۹۳	۱۰۱۳	۱۰۷۴۹۰۴۸	
۱۴۱۷۵۱۵۱	۲۱۶	۳۰۶۲۲۴۵	۷۷۱۰۶۶۶	۵۶۳	۴۳۳۹۰۲۹	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۳۱۷۹۹۸	۱۸۷	۲۶۸۲۵۰۲	۷۵۶۰۲۸۵	۵۱۹	۳۹۲۰۱۰۴	
۲۶۳۵۰۷۷۴	۲۲۰	۵۸۰۶۱۸۲	۸۵۴۰۴۹۳	۱۰۵۷	۹۰۳۱۴۸۶	
۸۰۵۲۲۶۴	۶۲۰	۴۹۹۲۵۰۵	۷۷۰۴۶۷۸	۵۶۴	۴۳۴۹۰۸۱	
۱۴۳۲۸۵۲۶	۲۹۷	۴۲۵۰۰۹۳	۷۹۴۸۸۹۵	۵۷۹	۵۳۹۶۰۵۲	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۲۶۲۰۵۴۶	۱۸۲	۲۲۲۷۶۵۵	۶۹۵۹۴۱۸	۴۶۴	۳۲۳۱۴۳۴	
۵۸۹۸۲۴۶۱	۱۸۵	۱۰۸۸۴۸۱	۹۳۴۰۶۸۳	۱۴۰۷	۱۳۱۴۰۱۳۸	
۳۱۴۱۰۸۱	۲۱۵۱	۶۷۵۵۵۵۴	۶۷۸۲۷۶۲	۸۶۱	۵۸۴۲۳۹۰	
۹۵۲۳۶۷۲	۲۰۷	۱۹۶۶۸۵۸	۸۰۴۲۸۳۴	۵۳۰	۴۲۶۳۲۵۶	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۱۶۷۶۲۵	۱۷۷	۱۴۴۸۹۳۸	۷۴۵۶۳۲۹	۴۶۴	۳۴۶۱۵۵۶	
۲۶۳۶۱۶۷۶	۲۹۴	۷۷۵۷۵۲۳	۱۰۹۵۷۰۵۶	۱۴۳۷	۱۵۷۴۸۵۵۸	
۶۰۱۰۵۵۱	۵۸۵	۳۵۱۴۷۶۵	۶۹۰۷۳۵۲	۵۱۷	۳۵۷۱۹۶۹	

#### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۵۱۷۹۶۲	۲۸۹	۳۰۳۷۵۲۷	۹۰۶۲۶۱۲	۴۱۶	۳۷۶۹۸۸۵	استان اصفهان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۴۳۴۵۰۲۲	۱۸۶	۲۶۶۸۹۲۱	۹۹۱۵۷۲۵	۳۴۷	۳۴۳۶۳۹۵	
۲۹۰۳۶۸۷۴	۱۸۲	۵۲۸۲۸۵۹	۹۷۸۶۱۷۰	۶۴۸	۶۳۴۰۵۸۶	
۴۶۳۲۵۰۲۲	۱۰۹۳	۵۰۶۱۵۵۸	۶۳۱۰۵۸۱	۸۶۰	۵۴۲۴۷۳۹	
۳۲۳۸۴۸۱۴۹	۴۲۹	۱۳۸۹۱۵۲۰	۱۰۷۰۳۹۹۵	۱۷۲۷	۱۸۴۸۶۴۵۴	استان البرز مسکونی
۲۷۸۳۲۶۷۲	۴۰۵	۱۱۲۶۳۸۹۷	۹۶۵۴۹۷۳	۱۵۵۷	۱۵۰۳۶۸۵۸	
۴۰۸۹۷۵۸۸	۳۸۲	۱۵۶۳۲۶۲۲	۹۹۲۱۳۱۹	۲۱۰	۲۰۹۱۶۸۱۵	
۶۰۰۱۸۰۴۳	۸۴۸	۵۰۸۹۶۴۷۲	۱۷۶۷۶۱۰۵	۳۷۸۴	۶۶۸۸۸۶۹۴	
۱۲۵۰۸۷۶۷	۲۲۸	۲۸۴۸۱۰۱	۸۰۵۴۷۱۹	۶۳۳	۵۰۹۹۵۹۴	استان ایلام مسکونی
۱۲۸۹۹۶۹۲	۲۱۴	۲۷۶۴۰۸۷	۸۱۸۶۰۷۷	۵۵۷	۴۵۶۰۴۸۳	
۱۶۵۳۸۰۰۰	۱۹۱	۳۱۶۴۹۵۳	۷۹۳۷۸۳۰	۸۶۶	۶۸۷۳۲۹۶	
۱۳۸۸۲۰۵	۱۴۷۳	۲۰۴۵۴۲۱	۵۳۳۶۲۱۸	۷۵۹	۴۰۵۱۷۱۴	
۱۷۵۲۴۴۳۸	۳۶۴	۶۳۷۵۴۰۹	۱۰۴۸۲۲۹۲	۶۳۱	۶۶۱۶۲۴۰	استان بوشهر مسکونی
۱۳۹۸۱۰۹۸	۲۳۰	۳۲۱۳۱۳۲	۹۷۲۴۹۷۹	۴۱۴	۴۰۳۰۵۲۳	
۳۴۰۹۴۱۹۵	۳۸۸	۱۳۲۲۹۱۸۴	۱۰۶۵۸۲۵۸	۱۳۴۹	۱۴۳۸۱۰۴۹	
۱۴۴۰۲۲۱۳	۱۷۲۰	۲۴۷۶۶۱۷۱	۱۲۵۹۶۰۶	۱۳۵۴	۱۶۹۷۳۱۷۴	

#### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۴۸۱۳۲۳۱	۳۲۹	۱۸۰۵۰۲۰۷	۱۱۲۹۷۸۹۱	۱۲۹۹	۱۴۶۷۱۱۶۷	استان تهران مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰۵۱۸۶۲۵	۲۴۱	۱۴۶۰۸۶۳۸	۱۰۵۳۸۷۲۳	۱۰۸۰	۱۱۳۸۲۵۸۲	
۵۸۳۴۸۶۸۵	۳۱۹	۱۸۶۲۸۸۶۹	۱۳۱۱۶۹۱۱	۲۱۴۲	۲۸۰۹۴۲۱۷	
۳۹۴۸۴۰۰۳	۴۹۸۰	۱۹۶۶۱۷۸۵۴	۱۴۲۸۱۲۶۶	۹۷۴۵	۱۳۹۱۶۴۸۵۴	
۱۲۱۴۲۴۷۴	۲۲۰	۲۶۷۲۵۰۹	۷۳۲۰۰۰۲	۳۸۵	۲۸۲۰۸۱۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۱۵۳۰۱۵۸۰	۱۶۰	۲۴۴۳۸۶۶	۷۴۶۷۵۴۶	۳۵۲	۲۶۲۶۰۶۹	
۲۴۴۵۳۸۸۸	۲۰۴	۴۹۹۸۱۲۲	۶۳۰۹۳۷۳	۱۱۲۲	۷۰۷۷۷۵۹	
۴۹۹۷۱۲۵	۱۱۵۰	۵۷۴۷۴۶۲	۶۵۵۵۹۴۰	۷۶۵	۵۰۱۳۴۶۱	
۵۴۳۵۶۲۴	۳۶۵	۱۹۸۶۱۲۵	۶۱۰۲۲۸۲	۲۷۳	۱۶۶۶۴۷۱	استان خراسان جنوبی مسکونی
۵۶۸۰۵۹۳	۲۱۸	۱۲۳۷۳۷۲	۶۴۶۱۴۲۰	۲۸۴	۱۸۳۲۸۹۶	
۱۰۰۷۲۳۵۹	۲۱۴	۲۱۶۰۱۶۳	۵۳۵۵۱۰۱	۲۸۸	۱۵۴۱۳۳۴	
۴۵۹۶۸۴۴	۸۹۹	۴۱۳۲۳۱۷	۵۳۳۷۷۳۹	۲۳۳	۱۲۴۱۰۵۰	
۱۸۳۲۲۰۰۴	۲۱۱	۳۸۶۸۷۰۴	۸۶۲۰۴۶۳	۵۶۰	۴۸۲۳۹۴۶	استان خراسان رضوی مسکونی
۱۸۱۸۱۴۳۳	۲۱۳	۳۸۶۸۷۰۰	۸۴۶۳۰۸۰	۶۰۰	۵۰۸۰۹۴۷	
۱۳۷۸۷۵۵۲	۱۴۶	۲۰۱۹۰۶۲	۷۷۸۶۳۲۵	۳۴۵	۲۶۸۸۲۴۱	
۲۲۷۴۱۶۸۶	۲۹۶	۶۷۳۹۸۴۲	۱۱۲۱۶۴۱۶	۵۱۲	۵۷۴۰۹۶۱	

#### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۴۵۱۵۹۵	۲۶۸	۱۴۶۱۹۴۱	۵۹۹۰۱۸۰	۳۵۲	۲۱۰۶۰۸۴	استان خراسان شمالی مسکونی
۷۰۰۳۸۸۷	۱۸۷	۱۳۰۹۷۶۰	۵۹۳۵۷۸۶	۳۳۳	۱۹۷۹۴۶۲	
۱۶۹۷۲۸۹۷	۱۵۰	۲۵۵۱۴۲۷	۶۳۰۰۳۴۴	۵۴۳	۳۴۲۱۶۱۱	
۱۴۹۵۲۶۱	۱۹۸۶	۲۹۷۰۱۹۳	۶۲۷۷۴۳۷	۴۵۰	۲۸۲۶۲۰۴	
۱۶۰۳۲۱۹۴	۲۴۰	۳۸۵۲۳۵۸	۹۸۶۰۱۳۳	۴۴۵	۴۳۸۹۴۸۸	استان خوزستان مسکونی
۱۵۲۳۳۶۶۸	۱۷۱	۲۶۱۱۷۰۹	۸۹۱۹۰۹۴	۳۸۷	۳۴۵۳۰۷۹	
۲۱۳۸۰۳۸۶	۲۸۷	۶۱۳۶۷۵۸	۱۱۲۲۳۴۳۶۸	۱۰۷۷	۱۲۰۹۵۲۳۵	
۱۶۶۱۷۱۱۳	۷۰۹	۱۱۷۸۲۱۴۹	۱۳۱۰۷۲۱۷	۶۲۸	۸۲۲۸۷۶۷	
۱۳۵۸۳۲۸۳	۳۲۷	۴۴۴۶۲۴۶	۹۲۴۵۸۴۷	۶۵۹	۶۰۹۳۰۶۹	استان زنجان مسکونی
۱۹۸۴۵۸۱۳۹	۲۲۴	۴۴۴۹۲۲۴	۸۸۰۲۳۹۴	۶۲۷	۵۵۱۸۱۵۳	
۱۰۵۲۰۸۴۵	۱۴۷	۱۵۴۹۰۷۲	۶۸۴۶۴۱۴	۳۹۱	۲۶۷۷۴۶۱	
۴۴۵۹۰۴۸	۲۵۰۶	۱۱۱۷۶۳۸۵	۱۳۰۲۷۷۲۵	۱۸۳۳	۲۳۸۸۴۲۰۴	
۱۲۳۶۳۹۳۹	۳۴۷	۴۲۹۳۱۹۵	۷۱۶۸۴۴۷	۷۰۶	۵۰۶۱۰۷۱	استان سمنان مسکونی
۱۳۷۴۹۸۷۱	۲۴۰	۳۲۹۵۰۴۵	۶۹۳۰۵۵۴	۶۹۵	۴۸۱۳۴۷۲	
۲۵.....	۴۶۳	۱۱۵۷۵۰۰	۶۴۹۷۳۶۱	۳۰۳۲	۱۹۷.....	
۱۰۶۰۷۴۹۷	۷۲۰	۷۶۳۷۳۵۵	۸۰۴۰۰۳۵	۷۰۳	۵۶۵۵۰۳۱	

#### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۴۸۲۵۹۸	۲۶۹	۱۲۰۷۳۹۹	۷۵۱۳۳۱۹	۲۶۳	۱۹۷۶۵۶۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۵۶۲۳۶۴۶	۱۸۱	۱۰۱۵۰۰۳	۷۴۹۸۶۲۰	۲۰۳	۱۵۲۱۸۷۱	
۷۲۰۶۴۲۶	۱۷۸	۱۲۸۱۶۷۰	۷۴۳۴۴۴۴	۳۹۸	۲۹۵۸۷۰۲	
۱۸۰۸۴۹۰	۳۳۸۹	۶۱۲۸۲۰۴	۷۷۹۱۷۷۵	۱۰۵۷	۸۲۳۸۵۰۲	
۱۳۷۲۴۱۱۷	۳۱۶	۴۳۴۰۱۴۹	۹۳۶۱۹۷۶	۵۷۶	۵۳۹۱۹۴۷	استان فارس مسکونی
۱۱۹۰۹۴۰۷	۲۷۴	۳۲۶۵۰۹۹	۸۹۴۵۴۰۱	۵۰۱	۴۴۸۳۴۴۸	
۴۲۷۳۳۹۸۷	۴۵۳	۱۹۳۴۳۰۷۲	۸۸۸۴۵۴۷	۱۵۶۰	۱۳۸۶۰۹۳۰	
۱۲۸۵۰۹۲۰	۷۳۲	۹۴۰۶۲۴۷	۱۲۲۳۶۹۵۱	۹۵۷	۱۱۷۱۰۲۵۵	
۱۴۷۱۷۰۲۳	۲۰۴	۲۹۹۸۴۰۹	۸۷۲۵۸۹۱	۴۰۶	۳۵۴۵۲۶۱	استان قزوین مسکونی
۱۵۷۲۳۵۶۳	۱۶۵	۲۵۸۹۶۸۵	۸۸۰۵۱۶۷	۳۷۴	۳۲۹۷۴۶۳	
۵۷۲۵۳۰۶۱	۲۰۶	۱۱۷۹۸۷۷۳	۹۷۵۳۶۹۰	۹۱۴	۸۹۱۷۵۹۵	
۷۰۳۳۰۴۸	۱۳۴۴	۹۴۵۵۵۶۰	۷۲۹۷۱۵۰	۱۰۱۹	۷۴۳۶۹۷۷	
۱۰۴۹۹۳۱۵	۵۰۳	۵۲۸۲۴۸۲	۹۷۶۸۲۱۴	۵۸۲	۵۶۸۱۴۸۹	استان قم مسکونی
۱۹۳۱۰۳۳۱	۱۸۷	۳۶۰۶۷۴۲	۹۰۴۷۵۵۶	۵۰۲	۴۵۳۸۷۴۸	
۲۱۲۰۶۹۵۹	۲۵۹	۵۴۹۷۰۹۲	۹۷۰۲۲۶۳	۱۲۵۷	۱۲۱۹۷۷۵۹	
۶۰۲۸۸۷۱	۲۵۶۷	۱۵۴۷۴۶۱۸	۱۲۸۱۸۵۰۸	۷۴۲	۹۵۰۶۷۳۷	

#### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۱۷۰۳۸۳	۱۸۳	۱۸۵۸۵۰۳	۶۸۶۸۸۹۲	۴۵۳	۳۱۱۳۰۲۶	استان کردستان مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۲۴۲۴۳	۱۴۹	۱۴۵۲۷۳۶	۷۰۴۹۶۸۲	۳۷۹	۲۶۷۳۱۰۶	
۱۵۶۰۵۷۷۷	۱۴۷	۲۲۹۵۶۵۳	۶۶۲۷۱۲۲	۶۶۸	۴۴۲۶۲۷۱	
۷۵۴۹۵۴۷	۱۴۸۰	۱۱۱۷۵۹۹۴	۶۰۶۶۴۰۴	۱۱۵۰	۶۹۷۵۲۹۴	
۹۷۸۰۳۰۰	۲۹۳	۲۸۶۹۰۹۳	۹۲۱۲۸۱۰	۳۴۷	۳۱۹۶۰۶۳	استان کرمان مسکونی
۵۴۱۸۵۱۴	۲۳۴	۱۲۶۷۶۷۴	۸۲۲۰۷۶۵	۲۳۶	۱۹۳۷۴۱۶	
۲۳۳۲۹۵۶۶	۱۵۵	۳۶۲۶۳۱۳	۹۰۰۵۰۶۵	۴۰۶	۳۶۵۱۵۹۳	
۱۸۱۹۸۷۱۵	۱۰۵۸	۱۹۲۶۱۶۲۳	۱۰۹۵۴۳۹۰	۱۴۸۰	۱۶۲۱۱۹۳۴	
۱۰۹۱۵۰۰۵	۱۳۴	۱۴۵۹۱۲۵	۶۸۴۳۷۴۹	۳۱۵	۲۱۵۶۲۳۲	استان کرمانشاه مسکونی
۸۴۳۱۰۸۵	۱۹۳	۱۶۲۷۳۹۰	۶۵۸۸۶۹۷	۴۶۹	۳۰۸۹۱۱۵	
۱۱۳۳۹۶۶۸	۱۱۲	۱۲۷۱۹۵۴	۶۶۴۵۷۲۳	۲۵۴	۱۶۸۷۲۸۹	
۲۷۱۶۰۶۷۴	۱۹۱	۵۱۸۱۲۳۹	۱۰۹۴۵۱۱۵	۶۱۶	۶۷۴۳۲۹۱	
۷۰۸۸۱۸۲	۲۷۹	۱۹۷۵۱۹۷	۷۴۸۲۵۷۴	۳۶۲	۲۷۰۸۴۶۳	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی
۷۱۴۱۲۳۵	۲۱۱	۱۵۰۹۱۲۷	۷۶۰۹۸۰۱	۳۱۵	۲۳۹۹۷۴۸	
۲۶۵۳۴۸۸۴	۱۳۵	۳۵۶۹۲۹۵	۷۵۰۰۶۵۱	۶۸۶	۵۱۴۵۵۹۹	
۵۵۵۷۰۱۲	۳۸۵۹	۲۱۴۴۴۱۷۲	۶۴۷۷۱۸۷	۱۹۷۲	۱۲۷۷۳۱۷۵	

#### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۴۰۲۳۸۰	۲۴۶	۴۰۴۱۰۷۵	۸۷۰۴۱۸۶	۵۳۷	۴۶۷۶۳۸۶	استان گلستان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۶۷۶۵۶۷۵	۲۱۸	۳۶۵۱۴۱۴	۸۶۴۹۴۶۵	۴۶۶	۴۰۳۳۹۴۷	
۱۷۱۳۰۴۰۳	۳۰۰	۵۱۳۲۲۰۷	۷۹۴۱۰۶۰	۱۰۸۲	۸۵۹۱۹۱۸	
۱۳۶۹۴۳۲۹	۵۸۸	۸۰۴۹۶۴۵	۱۱۵۳۳۲۲۱	۶۵۴	۷۵۴۰۸۱۸	
۲۳۲۵۵۱۷۳	۲۱۹	۵۰۹۹۰۳۱	۱۰۵۲۹۸۷۳	۶۷۸	۷۱۴۴۱۷۷	استان گیلان مسکونی
۱۸۱۰۴۶۶۱	۲۲۱	۳۹۹۶۴۹۸	۹۷۷۷۴۸۲	۶۸۴	۶۶۹۲۱۸۹	
۲۳۵۲۲۲۰۲	۱۶۲	۳۸۱۰۸۵۰	۱۱۸۱۷۲۶۶	۶۳۶	۷۵۱۴۹۹۲	
۵۳۴۴۹۴۷۶	۳۴۸	۱۸۵۸۲۲۱۷	۱۴۳۳۳۲۱۳	۷۲۸	۱۰۴۳۹۰۹۸	
۶۰۱۰۲۹۰	۳۱۵	۱۸۹۵۰۰۶	۷۱۴۰۷۸۱	۶۷۴	۴۸۱۲۱۸۷	استان لرستان مسکونی
۷۴۸۶۵۲۷	۲۴۰	۱۷۹۸۳۵۱	۷۹۹۰۷۶۰	۵۹۲	۴۷۳۱۱۳۳	
۱۹۵۵۶۰۷۹	۲۱۱	۴۱۲۸۵۱۳	۸۸۶۷۳۸۴	۷۰۴	۶۲۴۲۵۸۰	
۳۹۸۱۶۳۳	۴۴۳	۱۷۶۳۹۶۸	۵۹۸۲۹۳۵	۷۹۵	۴۷۵۷۵۳۵	
۱۱۱۶۳۴۱۱	۲۱۶	۲۴۱۵۱۹۳	۹۳۳۳۹۰۶	۵۳۹	۵۰۳۵۳۱۱	استان مازندران مسکونی
۱۱۹۶۶۳۲۶	۱۸۰	۲۱۴۹۷۹۳	۹۲۹۹۲۴۵	۵۱۲	۴۷۶۱۹۰۵	
۲۲۵۲۱۹۵۱	۱۶۲	۳۶۳۸۹۱۹	۱۰۱۹۶۶۱۲	۵۹۲	۶۰۳۹۵۱۷	
۴۳۶۵۸۴۰	۱۳۷۵	۶۰۰۴۰۷۲	۸۴۲۰۳۷۱	۱۱۲۷	۹۴۹۱۱۷۵	

#### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۸۳۷۶۶۶	۶۰۶	۵۹۶۵۸۹۹	۸۱۵۸۹۲۹	۷۰۷	۵۷۶۸۷۴۶	استان مرکزی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۹۶۷۵۶۲	۲۳۰	۳۶۷۴۰۵۳	۸۱۰۹۲۴۷	۷۵۹	۶۱۵۴۹۰۰	
۲۱۵۰۲۰۵۵	۱۰۲	۳۲۶۵۶۴۴	۸۹۲۲۳۳۳	۵۲۶	۴۶۹۰۰۴۲	
۷۰۷۳۹۹۶	۲۲۵۵	۱۵۹۵۱۲۵۸	۷۸۸۰۰۴	۵۷۲	۵۲۹۶۷۵۸	
۷۵۰۶۸۵۹	۴۴۹	۳۳۶۶۹۴۷	۱۰۶۴۸۶۲۳	۷۴۸	۷۹۶۷۸۹۸	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۱۲۶۰۴۳	۲۰۶	۲۷۰۰۰۲۱	۱۰۶۵۴۳۵۱	۶۴۸	۶۹۰۳۰۵۶	
۴۰۴۱۹۰۴۱	۵۴۷	۲۲۰۹۱۵۴۶	۱۰۱۷۶۸۲۱	۳۹۴۸	۴۰۱۷۹۳۱۰	
۱۰۶۴۳۳۱	۵۲۳۴	۵۵۷۱۲۱۲	۱۱۸۵۶۱۶۴	۸۵۳	۱۰۱۱۴۹۹۳	
۱۲۶۸۰۳۴۱	۲۵۸	۳۲۷۶۵۴۹	۹۵۴۲۸۰۷	۵۳۵	۵۱۰۷۸۰۶	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۹۷۹۹۱۶	۲۲۲	۲۸۸۰۸۸۵	۸۰۴۸۷۱۴	۵۳۴	۴۳۰۰۱۰۳	
۲۳۸۳۴۰۱۶	۲۵۵	۶۰۸۱۲۲۳	۷۶۱۹۹۷۱	۱۳۲۶	۱۰۱۰۱۵۴۹	
۱۰۴۷۹۷۲۲۳	۳۶۵	۳۸۲۱۹۵۴	۱۷۲۹۷۱۳۹	۳۶۹	۶۳۷۷۹۹۴	
۵۷۴۸۹۱۴	۲۵۶	۱۴۷۲۸۵۱	۹۳۵۳۶۷۳	۳۰۵	۲۸۵۱۰۹۷	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۴۵۷۸۴۶	۱۷۹	۱۱۵۷۳۳۳	۸۷۳۴۴۲۳	۲۳۵	۲۰۵۳۸۸۲	
۲۷۶۸۹۸۱۶	۲۰۶	۵۷۰۵۰۸۲	۱۱۹۵۰۴۲۶	۶۴۸	۷۷۴۲۰۵۲	
۳۵۱۲۲۲۳	۸۵۶	۳۰۰۶۱۲۵	۱۰۳۵۰۴۳۲	۷۶۷	۷۹۳۴۲۱۰	

## جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰/۵	-۶/۰	۳/۸	۹/۶	-۰/۵	۹/۰	<b>کل مناطق شهری</b>
۳/۰	-۱/۴	۱/۷	۹/۱	-۱/۵	۷/۴	
۲/۸	-۱۵/۷	-۱۳/۲	۱۲/۰	-۹/۶	۱/۲	
۳۷/۱	-۹/۳	۲۴/۳	۸/۵	۱۳/۲	۲۲/۹	
-۱۹/۶	-۲/۳	-۲۱/۴	۵/۲	-۱۲/۰	-۷/۵	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
-۱۱/۷	۰/۵	-۱۰/۹	۶/۹	-۹/۹	-۳/۷	
۱۲/۷	۲۰/۲	۳۵/۹	۱۷/۵	۲۳/۶	۴۵/۴	
-۵۷/۴	-۱۱/۳	-۶۲/۱	-۱۶/۸	-۳۹/۶	-۴۹/۷	
۱۲/۳	۴۵/۶	۶۳/۵	۱۲/۹	۴۵/۴	۶۴/۲	<b>استان آذربایجان غربی</b>
-۱۱/۱	۵/۲	-۶/۶	۰/۴	۷/۹	۸/۴	
۱۸۳/۴	۱۴/۲	۲۲۳/۹	۲۴/۳	۱۳۴/۹	۱۹۲/۰	
-۷/۵	۱۲۲/۴	۱۰۵/۹	۶/۵	۴۷/۴	۵۷/۱	
-۷/۰	-۹/۲	-۱۵/۷	۲۲/۹	۵/۶	۲۹/۹	<b>استان اردبیل</b>
-۱۹/۵	۲/۹	-۱۶/۸	۱۹/۴	۳/۱	۲۳/۳	
۳۵/۶	۶۷/۰	۱۲۶/۳	۵۵/۶	۱۲۰/۷	۲۴۳/۴	
۱۸/۰	-۶۸/۰	-۶۲/۳	-۱۳/۲	-۳۴/۹	-۴۳/۵	

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۸/۵	-۱۵/۲	۲۵/۶	۸/۷	*	۸/۷	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۱۶/۷	۱/۶	۱۸/۶	۷/۲	-۲/۰	۴/۸	
۱۸/۳	-۳۶/۸	-۲۵/۳	-۱۰/۹	-۴۸/۹	-۵۴/۵	
۹۳/۴	-۱۲/۷	۶۸/۷	۱۹/۳	۲۲/۷	۴۶/۳	
۸/۹	۲۴/۰	۳۵/۱	۲۰/۰	۲۷/۷	۵۳/۲	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۲/۳	۲۲/۷	۲۵/۵	۱۴/۵	۲۱/۶	۳۹/۳	
۱۲۳/۵	۱۲/۷	۱۵۱/۹	۲۵/۰	۵۵/۸	۹۴/۸	
-۲۰/۱	-۵۵/۵	-۶۴/۵	۷/۴	-۵۴/۶	-۵۱/۲	
۵۰/۸	۳۱/۸	۹۸/۶	۶/۸	۵۹/۸	۷۰/۶	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۴۱/۳	۴۶/۶	۱۰۸/۱	۷/۳	۵۵/۲	۶۶/۴	
۰/۳	-۴/۵	-۳/۹	۱۰/۸	-۲۷/۸	-۲۰/۰	
۲/۹	-۲۲/۹	-۲۰/۶	-۴/۸	۱۳۴/۳	۱۲۳/۰	
-۱۱/۹	۵۶/۹	۳۸/۰	۱۱/۹	۳۱/۵	۴۷/۳	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۱۲/۰	۱۷/۹	۳/۸	۱۳/۸	۳۳/۵	۵۱/۹	
-۱۹/۹	۹۲/۱	۵۴/۲	۷/۱	۵۱/۹	۶۲/۸	
۱۸۵/۲	۱۶/۱	۲۳۰/۹	۱۳/۸	۲۴/۰	۴۱/۱	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۵/۹	۱۳/۱	-۱۶/۲	۱۱/۴	-۸/۴	۲/۰	استان تهران
-۹/۶	-۹/۴	-۱۸/۰	۱۱/۲	-۹/۸	۰/۳	
-۲۷/۳	-۳۰/۲	-۴۹/۲	۲۳/۴	-۲۷/۰	-۹/۹	
-۷۰/۵	□	۱۰۶/۵	۴/۲	۹۳/۷	۱۰۱/۷	
۸۴/۰	-۴۵/۵	۰/۲	۷/۹	-۱۸/۳	-۱۱/۸	استان چهارمحال و بختیاری
-۱/۰	-۱۰/۶	-۱۱/۸	۸/۱	-۲۷/۴	-۲۱/۵	
۳۳/۸	۶/۲	۴۲/۵	-۱۴/۸	۱۰۳/۶	۷۳/۵	
۳۵۴/۷	-۳۱/۵	۲۱۱/۵	۱۵/۷	۱۰۵/۶	۱۳۸/۱	
-۲/۲	۹/۳	۷/۱	-۰/۴	-۴۰/۰	-۴۰/۲	استان خراسان جنوبی
-۲۰/۶	-۷/۶	-۲۶/۸	۴/۵	-۳۸/۷	-۳۶/۰	
-۱۹/۳	۳۳/۷	۷/۹	-۱۹/۰	-۵۱/۸	-۶۱/۰	
۸۶/۸	-۳۶/۶	۱۸/۳	۹/۲	-۲۳/۴	-۱۶/۴	
۱۸/۳	-۵/۰	۱۲/۶	۸/۴	۱/۶	۱۰/۱	استان خراسان رضوی
۸/۴	۲۶/۰	۳۶/۷	۹/۰	۲۱/۰	۳۲/۰	
-۶۰/۹	-۳۹/۷	-۷۶/۳	-۱۸/۳	-۶۷/۰	-۷۳/۰	
۲۶۳/۸	-۸۰/۴	-۲۸/۶	۵۳/۰	-۵۰/۳	-۲۴/۰	

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۴۳/۵	۲۹/۵	-۲۶/۸	۶/۵	-۲۳/۸	-۱۸/۹	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۲۳/۸	-۰/۵	۲۳/۳	۸/۹	-۸/۳	۰/۱	
-۳۶/۷	-۵۹/۱	-۷۴/۱	۵/۱	-۶۶/۶	-۶۴/۹	
-۸۸/۱	□	۵/۲	۱۰/۷	۶۱/۳	۷۸/۸	
-۱/۷	۱۲/۱	۱۰/۲	۳/۹	۳/۵	۷/۵	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۴/۱	-۱/۲	-۵/۲	-۴/۳	-۸/۹	-۱۲/۹	
-۳۷/۳	۱۷/۶	-۲۶/۳	۱۴/۵	۶/۸	۲۲/۳	
۲۰/۳	۵۳/۸	۸۵/۲	۲۱/۷	۱۵۲/۲	۲۰۶/۷	
۱۹۹/۵	-۲۸/۱	۱۱۵/۷	۳۲/۳	۴۷/۴	۹۵/۰	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۱۲۱/۴	۱۷/۳	۱۶۰/۰	۲۷/۱	۹۱/۲	۱۴۲/۶	
-۱۲/۳	۲/۸	-۹/۹	-۸/۷	-۸/۲	-۱۶/۳	
۱۷۱/۹	-۴۵/۴	۴۸/۴	۸۴/۲	-۱۸/۹	۴۹/۵	
۷۶/۵	-۷/۷	۶۳/۲	۱۴/۰	-۲/۹	۱۰/۶	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۹/۸	-۷/۳	۱/۵	۷/۱	-۱۵/۸	-۹/۸	
۱۱۲/۴	۸۶/۷	۲۹۶/۷	۰/۶	۲۸۵/۳	۲۸۷/۵	
۳۴۱/۲	۱۹/۸	۴۲۸/۶	۳۹/۷	۳۰/۴	۸۲/۴	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۳/۷	-۵/۳	۲۶/۷	۹/۹	۲۰/۶	۳۲/۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۸۷/۳	-۱۴/۲	۶۰/۳	۱۷/۹	۸/۶	۲۷/۹	
-۵۲/۷	-۲۹/۹	-۶۶/۸	-۱/۲	-۵۰/۶	-۵۱/۱	
-۵۱/۸	۵۸/۸	-۲۳/۴	-۱۷/۴	۳۲/۵	۹/۴	
۱۸/۲	-۱/۹	۱۶/۱	۷/۱	-۲/۷	۴/۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۳/۷	-۱/۱	۲/۶	۵/۹	-۷/۶	-۲/۰	
۱۲۱/۰	۷۴/۲	۲۸۵/۳	۲/۸	۷۶/۹	۸۱/۹	
۳۸/۵	-۳۶/۸	-۱۲/۶	۴/۳	۱/۴	۵/۸	
۲۷/۰	-۱۹/۴	۲/۲	۱۰/۰	-۲۴/۰	-۱۶/۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۱/۶	-۱۴/۹	-۱۳/۹	۸/۳	-۲۹/۰	-۲۳/۰	
۱۶۱/۱	۷۶/۱	۳۵۹/۶	۲۰/۳	۱۱۹/۲	۱۶۴/۱	
۴۷۰/۹	-۲۷/۴	۳۱۴/۶	۳۰/۹	۲/۵	۳۴/۳	
-۷/۰	۷۳/۴	۶۱/۱	۱۲/۲	-۱۳/۶	-۳/۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۳۵/۱	۲/۷	۳۸/۶	۸/۱	-۶/۵	۰/۹	
-۱۲/۲	۱۵/۱	۱/۱	۲/۲	۱۰/۲	۱۲/۶	
۳۳/۷	۵۶/۸	۱۰۹/۶	۴۱/۰	-۴۸/۸	-۲۷/۸	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۵/۲	-۱۰/۷	-۱۵/۴	۷/۲	-۲/۲	۴/۹	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۱۴/۹	-۴/۵	-۱۸/۵	۱۰/۲	-۱/۰	۹/۰	
-۳۴/۳	-۲۹/۳	-۵۳/۶	*	-۲۹/۳	-۲۹/۳	
۱۳۲/۵	-۳۸/۴	۴۳/۳	۲/۱	-۳۵/۶	-۳۴/۳	
۲۱/۴	۰/۳	۲۲/۰	۱۲/۴	۱/۵	۱۴/۲	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۶/۴	-۱۲/۴	-۱۷/۸	۳/۰	-۲۰/۳	-۱۸/۱	
۲۱/۷	-۴۰/۸	-۲۷/۷	۰/۴	-۱۸/۰	-۱۷/۷	
۱۴۹/۶	۷۳/۴	۳۳۲/۹	۴۱/۷	۲۲۹/۶	۳۶۶/۹	
۲۲/۰	-۳۳/۳	-۱۸/۹	۵/۲	-۳۶/۷	-۳۳/۵	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۱۸/۲	۵/۵	-۱۳/۹	-۴/۲	-۱۸/۶	-۲۲/۰	
-۹/۴	-۷/۴	-۱۵/۸	۱۷/۸	-۳۲/۳	-۲۰/۲	
□	-۸۲/۸	۸۳/۵	۱۰۵/۱	۶۵/۱	۲۳۸/۶	
۴۶/۶	۲۱/۳	۷۷/۲	۳/۴	۲۷/۵	۳۱/۸	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۴۰/۶	۱۴/۷	۶۱/۵	۶/۲	۲۵/۵	۳۳/۳	
۷۴/۴	۰/۷	۷۵/۲	-۴/۹	۴۴/۷	۳۷/۵	
۱۰۴/۳	۶۹/۷	۲۴۶/۶	-۱۰/۵	۷۰/۰	۵۲/۳	

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۲/۹	-۳۰/۷	-۱۴/۶	۲۵/۴	-۲۷/۸	-۹/۵	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۷۲/۱	-۳۳/۷	۱۳/۸	۴۰/۵	-۲۸/۲	۱/۰	
-۸/۸	۵/۶	-۳/۹	۸/۶	۱۷/۵	۲۷/۶	
-۳۷/۶	-۴۲/۵	-۶۴/۱	۱/۹	-۴۵/۶	-۴۴/۶	
۳۷/۵	-۵/۲	۳۰/۷	۱۶/۳	۹/۰	۲۶/۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۱۴/۷	۹/۴	۲۵/۱	۹/۲	۹/۱	۱۹/۲	
۲۷/۴	-۳۵/۵	-۱۷/۸	۳۸/۳	۹/۳	۵۱/۱	
۱۴۵/۱	-۵۱/۷	۱۸/۳	۱۹/۷	۲۴/۲	۴۸/۸	
۳/۰	۶۱/۵	۶۶/۷	۲/۱	۸۲/۲	۸۵/۹	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۲۶/۶	۲۷/۷	۶۱/۴	۱۳/۲	۶۵/۸	۸۷/۷	
۱۸۰/۴	۴۶/۵	۳۱۱/۳	۲۴/۷	۸۴/۳	۱۲۹/۶	
۱۶/۸	-۵۷/۸	-۵۰/۷	۱۸/۸	۲۱/۲	۴۳/۹	
-۱/۶	-۵۶/۳	-۵۶/۹	-۶/۹	-۲۱/۹	-۲۷/۲	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۲۵/۲	-۲/۲	-۲۷/۱	۱/۳	-۳/۴	-۲/۰	
-۱۴/۲	-۴۴/۷	-۵۲/۶	-۳/۹	-۵۸/۰	-۵۹/۶	
-۴۵/۶	-۷۷/۵	-۸۷/۸	-۳۳/۶	-۵۶/۴	-۷۱/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۲۹/۳	-۷۰/۱	-۱/۵	۱۱/۸	-۲۵/۷	-۱۷/۰	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۴/۹	-۵/۷	-۱۰/۴	۴/۷	۱/۷	۶/۶	
-۲۶/۹	-۲۶/۶	-۴۶/۳	۸/۹	-۳۹/۷	-۳۴/۵	
۴۴۲/۹	-۸۰/۷	۴/۶	۲۶/۵	-۶۶/۰	-۵۶/۹	
-۶۶/۹	۴/۲	-۶۵/۶	-۶/۰	-۵۳/۴	-۵۶/۲	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۱۷/۱	-۲۲/۶	-۳۵/۹	۱۶/۵	-۴۲/۹	-۳۳/۵	
۱۰۷/۷	۱۸/۹	۱۴۶/۶	-۵/۲	۳۶/۲	۲۹/۱	
-۹۶/۸	۶۹/۲	-۹۴/۵	-۲۹/۱	-۸۹/۱	-۹۲/۳	
۶۹/۹	-۲۷/۱	۲۴/۱	۲۰/۰	-۰/۹	۱۹/۱	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۴/۹	۲۲/۷	۱۶/۸	۱۲/۰	۷/۰	۲۰/۱	
۱۱۷/۲	۵۸/۴	۲۴۴/۵	۱۰/۹	۱۶۵/۳	۱۹۳/۷	
۲۰۶/۶	-۶۷/۱	۰/۶	۶۶/۷	-۴۸/۴	-۱۴/۱	
-۳۷/۱	۱۷/۴	-۲۶/۱	-۲/۶	۳/۰	۰/۱	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۵/۸	-۸/۷	-۱۳/۷	۶/۹	-۱۱/۰	-۴/۶	
۱۴۴/۰	۸۹/۰	۳۶۰/۴	۲۸/۲	۹۵/۸	۱۵۰/۷	
-۷۲/۸	۲۰۱/۴	-۱۸/۰	-۱۴/۶	۱۰۵/۱	۷۵/۲	

## جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۳۲۳۳۴۸۹۸	۴۴۵۳۴۳۰.۸۲	۲۴۸۴۶	۵۱۰۴۶	۱۴۶۳۸	۵۶/۹	۸۲۲۶۳	کل مناطق شهری
۳۱۰۷۰۱۲۴	۳۲۰۶۹۰۹۸۸	۱۴۸۱۳	۳۷۵۴۰	۹۷۰۶	۵۸/۸	۶۷۰۸۹	مسکونی
۵۵۸۶۱۸۲۱	۷۰۲۶۰۶۷۰	۱۸۶۹	۷۶۹۶	۱۴۱۹	۸۰/۹	۸۹۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶۴۰۲۹۵۳	۵۴۳۹۱۴۲۵	۸۱۶۳	۵۸۰۹	۳۵۱۲	۱۸/۷	۶۲۰۸	غیر مسکونی
۱۳۷۱۴۶۱۲	۱۸۵۸۹۵۲۳	۱۰۰۲	۲۵۸۶	۶۳۶	۱۱۳/۶	۵۱۸۸	استان آذربایجان شرقی
۹۶۶۴۷۷۵	۱۴۸۷۶۱۵۳	۷۹۸	۲۱۲۸	۵۲۰	۱۳۳/۲	۴۴۹۳	مسکونی
۱۹۷۹۱۱۹	۲۱۱۲۴۱۴	۶۰	۲۷۲	۴۱	-۱۱/۸	۲۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۷۰۷۱۷	۱۶۰۰۹۵۵	۱۴۳	۱۸۶	۷۵	۱۰۶/۶	۴۳۹	غیر مسکونی
۱۲۰۳۴۰۴۴	۱۵۰۱۳۸۰۱	۹۴۹	۲۱۱۲	۴۹۱	۷۱/۳	۳۳۰۱	استان آذربایجان غربی
۶۴۸۰۹۵۴	۱۰۲۴۶۸۶۱	۴۳۵	۱۴۶۳	۳۲۳	۱۳۲/۸	۲۶۹۲	مسکونی
۳۸۱۰۰۳۲	۳۵۱۱۱۱۲	۱۳۹	۴۷۰	۸۹	-۳۶/۶	۴۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۴۳۰۵۸	۱۲۵۵۸۲۸	۳۷۵	۱۷۹	۷۹	۱۱۸/۵	۱۶۹	غیر مسکونی
۳۸۲۲۷۹۳	۴۸۹۸۹۴۵	۳۴۵	۷۵۱	۱۸۱	۴۰/۴	۱۴۶۶	استان اردبیل
۱۸۹۴۷۳۵	۳۳۱۱۷۵۴	۱۹۶	۵۴۶	۱۲۳	۳۱/۵	۱۱۰۰	مسکونی
۱۱۵۱۰۵۹	۱۰۱۳۴۴۰	۴۱	۱۴۱	۲۴	۱۴۶/۴	۲۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۶۹۹۸	۵۷۳۷۵۱	۱۰۸	۶۴	۳۴	۲۷/۱	۱۵۶	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سطح : هزار متر مربع

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۰۹۴۱۴۵۴	۳۹۲۲۹۱۵۸	۲۳۱۳	۴۳۴۶	۱۴۶۱	۹۶/۱	۸۷۲۱	استان اصفهان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۳۹۳۱۴۹۷	۲۶۶۰۰۱۲۸	۱۳۵۷	۲۹۱۳	۸۸۹	۹۷/۸	۶۸۰۳	
۴۶۵۵۰۷۸	۹۷۸۵۴۲۰	۲۳۷	۹۳۴	۱۵۷	□	۱۰۲۹	
۲۳۵۴۸۷۹	۲۸۴۳۶۱۰	۷۲۰	۴۹۹	۴۱۶	-۲/۱	۸۸۹	
۵۵۹۹۹۸۲	۷۰۳۹۳۰۴	۲۰۵	۷۹۴	۱۳۸	۱۷۶/۳	۶۲۲	استان البرز مسکونی
۴۵۵۸۱۷۷	۵۹۴۱۲۳۰	۱۷۳	۶۴۲	۱۱۳	۱۱۹/۱	۴۷۳	
۷۱۹۵۱۴	۱۰۰۲۶۷۵	۲۶	۱۳۹	۲۱	□	۱۳۸	
۳۲۲۲۹۰	۹۵۴۰۰	۷	۱۳	۴	۳۳۳/۳	۱۲	
۲۴۵۸۲۵۷	۴۶۶۱۸۹۶	۲۵۶	۶۰۷	۱۹۳	۶۴/۱	۱۳۱۱	استان ایلام مسکونی
۲۱۹۴۵۸۱	۴۱۱۲۸۲۹	۲۰۹	۵۳۴	۱۷۳	۱۰۱/۶	۱۲۳۷	
۱۷۹۴۹۹	۴۶۱۷۵۰	۱۱	۵۹	۱۱	-۶۶/۹	۵۸	
۸۴۱۷۷	۸۷۳۱۷	۳۶	۱۵	۹	۵۰/۰	۱۶	
۷۰۴۲۰۰۳	۶۶۴۰۷۶۶	۷۷۰	۸۹۲	۵۱۴	۷۳/۸	۲۸۳۷	استان بوشهر مسکونی
۴۴۹۴۴۵۹	۳۸۴۳۵۱۵	۶۷۲	۶۱۱	۴۴۹	۵۵/۴	۲۴۰۱	
۲۴۱۷۲۱۳	۲۵۵۶۴۲۴	۵۹	۲۵۴	۵۲	□	۳۹۹	
۱۳۰۳۳۱	۲۴۰۸۲۶	۴۰	۲۷	۱۲	-۴۵/۹	۳۶	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سطح : هزار متر مربع

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۸۴۷۰۴۰۱۴	۱۱۶۱۲۴۸۱۵	۲۳۳۵	۱۰۸۱۲	۱۴۷۸	۱۶/۴	۸۲۶۴	استان تهران مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۴۶۰۱۵۸۲۱	۹۲۸۴۳۳۷۹	۱۹۷۵	۸۶۹۴	۱۲۴۷	۱۸/۰	۷۴۹۹	
۱۷۰۹۹۸۸۵	۱۵۶۵۷۰۶۹	۲۵۳	۱۵۴۱	۱۵۸	-۱۵/۸	۵۵۴	
۲۱۵۸۸۳۰۸	۷۶۲۴۳۶۷	۱۰۷	۵۷۷	۷۳	۱۳۹/۶	۲۱۱	
۴۲۹۸۰۳۱	۴۹۱۹۰۶۷	۴۵۴	۷۰۰	۲۲۷	-۶۳/۰	۱۱۳۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۳۳۵۲۴۴۴۵	۳۷۴۰۴۷۸	۲۴۱	۵۳۴	۱۵۵	-۶۶/۶	۹۷۶	
۷۹۶۶۹۹	۸۰۷۸۴۰	۱۹	۹۷	۱۶	۹۸/۰	۶۳	
۱۴۸۸۸۷	۳۷۰۷۴۹	۱۹۴	۶۹	۵۷	-۱۹/۶	۱۰۰	
۱۴۵۷۳۴۸	۱۹۹۳۲۳۳	۲۷۴	۳۲۲	۱۳۶	۴۱/۲	۹۴۶	استان خراسان جنوبی مسکونی
۱۰۴۴۷۸۵	۱۶۰۷۵۷۷	۱۶۳	۲۵۲	۹۷	۹/۳	۶۵۵	
۱۸۶۹۳۶	۲۵۴۵۰۱	۱۵	۴۰	۱۱	۲۶۹/۱	۹۶	
۲۲۵۶۲۷	۱۳۱۱۵۵	۹۵	۳۰	۲۸	۳۳۳/۳	۱۹۶	
۲۹۵۶۳۰۸۰	۳۶۲۲۱۹۶۲	۱۳۰۵	۴۱۴۰	۹۰۵	۵۱/۰	۵۶۲۵	استان خراسان رضوی مسکونی
۲۰۶۰۲۰۱۱	۲۶۹۴۰۰۷۹	۹۵۰	۳۲۷۳	۶۷۵	۳۸/۱	۴۴۹۳	
۵۳۴۹۶۰۱	۶۰۷۱۰۱۰	۱۳۳	۵۷۷	۱۰۸	۵۴/۹	۵۸۴	
۳۶۱۱۴۶۸	۳۲۱۰۸۷۳	۲۲۳	۲۹۰	۱۲۲	۴۷۷/۲	۵۴۹	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سطح : هزار متر مربع

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۸۴۷۸۴۹	۴۰۶۳۵۸۹	۵۳۳	۷۵۱	۲۵۲	۷۴/۵	۱۶۰	استان خراسان شمالی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۸۹۱۱۲۶	۳۲۰۵۶۲۲	۳۲۸	۶۱۶	۲۰۱	۱۸۶/۱	۱۴۴۳	
۳۹۰۷۳۰	۴۷۱۰۹۸	۲۳	۷۸	۱۴	-۶۷/۲	۷۰	
۵۶۵۹۹۳	۳۸۶۸۶۹	۱۸۱	۵۷	۳۸	-۵۶/۶	۸۷	
۱۸۱۲۳۱۲۲	۲۴۷۱۱۱۰۸	۱۲۷۲	۲۸۳۷	۹۲۴	۴۸/۶	۶۴۰۹	استان خوزستان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۳۸۶۸۵۲۳	۱۸۹۲۰۵۵۳	۹۴۸	۲۳۰۶	۷۵۸	۶۹/۲	۵۶۷۰	
۲۲۶۶۲۰۴	۳۵۱۰۱۴۶	۹۶	۳۷۶	۸۷	-۲۲/۷	۵۱۴	
۱۹۹۰۳۹۵	۲۲۸۰۴۰۹	۲۲۸	۱۵۵	۷۹	-۲۴/۵	۲۲۵	
۹۳۰۲۳۵۷	۷۹۳۸۹۵۵	۷۸۱	۱۰۹۴	۴۲۷	۴۱/۹	۱۶۰	استان زنجان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۳۰۴۶۱۹۴	۴۸۶۶۶۶۷	۳۱۷	۶۹۱	۱۸۶	۹۹/۵	۱۲۷۵	
۶۶۳۷۱۷	۱۰۸۳۰۲۰	۵۳	۱۵۱	۳۴	۱۳۳/۶	۲۱۲	
۵۵۹۲۴۴۶	۱۹۸۹۲۶۷	۴۱۲	۲۵۳	۲۰۷	-۶۹/۸	۱۲۲	
۲۹۸۱۴۸۶	۵۷۲۳۶۶۷	۴۱۶	۷۴۱	۲۸۲	۳۹/۸	۸۰۴	استان سمنان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۸۹۳۴۳۸	۲۷۲۸۷۷۲	۱۳۴	۴۱۰	۹۰	۷۱/۲	۵۱۰	
۳۷۱۴۹۶	۷۸۱۱۳۷	۲۷	۱۲۱	۲۱	۵۴/۲	۹۴	
۷۱۶۵۵۳	۲۲۱۳۷۵۸	۲۵۵	۲۰۹	۱۷۱	-۷/۶	۲۰۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سطح : هزار متر مربع

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۴۳۵۸۱۹	۴۲۹۰۸۰۱	۴۱۸	۵۰۳	۱۹۶	۳۹/۹	۸۶۵	استان سیستان و بلوچستان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۷۹۱۸۶۳	۳۲۲۸۱۶۳	۲۳۳	۳۸۵	۱۴۹	۳۳/۱	۷۳۴	
۲۶۰۰۶۲	۴۹۰۲۰۶	۲۴	۵۷	۱۷	۶۰/۶	۸۳	
۳۸۳۸۹۴	۵۷۲۴۳۲	۱۶۱	۶۱	۳۰	۲۲۱/۹	۴۸	
۲۶۰۲۶۴۰۶	۳۱۰۷۲۰۴۸	۱۹۹۹	۳۳۳۷	۱۰۷۸	۶۶/۴	۵۱۴۷	استان فارس مسکونی
۱۶۶۳۵۲۸۸	۲۱۴۱۳۶۰۸	۱۱۹۶	۲۴۲۵	۷۱۱	۸۰/۱	۴۲۹۲	
۱۷۸۵۰۵۸	۲۵۷۰۳۵۴	۶۴	۲۶۱	۴۴	۵۷/۶	۱۵۹	
۷۶۰۶۰۶۰	۷۰۸۸۰۸۶	۷۳۹	۶۵۱	۳۲۳	۱۴/۲	۶۹۵	
۷۳۷۸۶۰۱	۱۴۷۸۶۴۲۹	۲۳۵۰	۱۷۴۴	۱۱۱۵	۲۷۱/۸	۲۱۰۲	استان قزوین مسکونی
۳۶۰۰۸۹۱	۴۷۱۶۲۲۰	۲۵۶	۵۴۴	۱۸۴	۲۸۰/۶	۱۷۴۹	
۸۵۷۱۴۶	۱۱۳۷۱۳۱	۳۱	۱۳۰	۲۰	□	۱۴۴	
۲۹۲۰۵۶۵	۸۹۳۳۰۷۸	۲۰۶۳	۱۰۷۱	۹۱۰	۱۳۰/۷	۲۱۰	
۵۴۱۷۶۵۵	۱۱۲۰۱۶۱۴	۵۰۰	۱۲۰۴	۲۹۱	۳/۲	۱۷۳۷	استان قم مسکونی
۳۴۷۵۲۵۷	۶۸۷۸۱۲۵	۲۹۱	۷۸۹	۱۸۳	۸/۰	۱۳۴۱	
۱۵۳۳۲۶۳	۳۶۸۳۸۹۱	۵۹	۳۲۵	۴۵	۷۹/۴	۲۳۷	
۴۰۹۱۳۵	۶۳۹۵۹۸	۱۴۹	۹۰	۶۳	-۴۸/۶	۱۵۹	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۶۲۸۶۱۰	۵۲۱۲۵۹۷	۴۳۲	۸۴۴	۱۹۷	-۱۹/۸	۱۲۰۶	استان کردهستان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۵۲۸۴۴۸۱	۴۵۲۲۶۴۰	۳۵۴	۷۱۱	۱۵۱	-۹/۴	۱۱۱۰	
۵۷۰۷۳۱	۳۶۶۰۲۴	۱۶	۷۲	۱۰	-۵۵/۴	۵۹	
۴۳۰۷۹۷	۳۲۳۹۳۳	۶۳	۶۱	۳۵	-۷۴/۵	۳۷	
۹۵۸۳۵۹۴	۱۰۴۸۱۵۶۰	۱۴۴۰	۱۳۴۴	۸۳۵	۱۲۰/۷	۴۷۵۸	استان کرمان مسکونی
۵۸۰۶۰۳۸	۷۹۷۹۹۳۰	۱۰۴۲	۱۰۰۴	۶۴۱	۱۱۲/۹	۳۹۱۳	
۴۱۳۱۳۲	۴۶۴۵۱۵	۲۴	۵۶	۲۳	-۳۶/۱	۱۳۳	
۳۳۶۴۴۲۴	۲۰۳۷۱۱۵	۳۷۴	۲۸۳	۱۷۱	□	۷۱۲	
۴۹۷۳۴۳۲	۷۲۶۷۱۴۲	۴۶۳	۱۱۰۸	۳۷۸	□	۳۳۹۷	استان کرمانشاه مسکونی
۱۶۶۸۲۲۶	۲۹۵۱۸۳۹	۱۸۲	۴۷۷	۱۲۵	□	۹۶۹	
۲۹۶۵۹۹۱	۳۹۸۷۶۳۶	۲۴۵	۵۹۹	۲۴۳	□	۲۳۸۱	
۳۳۹۲۱۴	۳۲۷۶۶۶	۳۶	۳۲	۱۰	-۱۰/۴	۴۶	
۲۱۷۹۹۹۵	۳۲۲۹۶۴۷	۳۶۵	۴۳۶	۲۳۳	۷۸/۱	۱۹۱۶	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی
۱۶۸۶۷۰۸	۲۷۰۶۲۹۵	۳۰۹	۳۷۲	۲۱۱	۸۳/۰	۱۸۵۷	
۲۳۷۳۱۲	۳۸۴۹۶۹	۱۱	۴۳	۹	۲۴۰/۹	۴۱	
۲۵۵۹۷۵	۱۳۸۳۸۳	۴۵	۲۱	۱۳	-۶۴/۳	۱۷	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۰۳۵۱۱۲۹	۱۰۹۹۶۲۳۸	۴۰۳	۱۱۸۲	۲۷۱	۲۷۳/۰	۱۴۳۳	استان گلستان مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۴۲۶۰۴۸۳	۵۱۳۰۹۷۱	۲۳۸	۷۱۷	۱۶۰	۲۲۲/۷	۹۴۹	
۱۴۵۸۰۱۸	۲۱۱۱۱۷۵	۷۷	۲۵۲	۵۷	□	۲۷۷	
۴۶۳۲۶۲۹	۳۷۵۳۴۹۲	۸۹	۲۱۳	۵۴	۱۵۰/۸	۲۰۷	
۷۶۱۷۲۱۵	۱۳۵۳۷۹۹۴۲	۵۵۲	۱۶۴۲	۳۶۶	۱۷۰/۹	۲۴۴۴	استان گیلان مسکونی
۵۷۱۸۶۱۹	۱۱۵۹۹۹۱۲	۴۵۸	۱۴۴۵	۳۰۴	۲۱۶/۶	۲۲۶۲	
۶۸۴۴۹۵	۸۸۵۴۱۰	۲۱	۹۸	۱۷	۳۷/۸	۱۲۶	
۱۲۱۴۱۰۰	۱۰۵۲۶۲۰	۷۲	۹۸	۴۵	-۴۳/۷	۵۴	
۱۴۳۸۹۶۰	۲۸۵۷۲۷۰	۱۴۲	۳۹۴	۱۰۷	۴۹/۲	۶۳۱	استان لرستان مسکونی
۱۲۰۰۵۱۳	۲۴۴۳۵۵۰۱	۱۱۰	۳۴۵	۹۲	۱۴۳/۹	۵۶۳	
۱۶۱۵۱۲	۳۴۳۶۴۹	۹	۴۰	۸	-۵۲/۹	۶۱	
۷۶۹۳۵	۷۸۱۲۰	۲۴	۱۰	۷	-۹۰/۳	۶	
۵۱۱۸۳۷۱	۱۰۵۳۰۳۳۳	۵۵۵	۱۱۶۶	۳۱۴	۲۸/۱	۱۴۰۶	استان مازندران مسکونی
۳۵۸۴۹۱۳	۷۲۲۰۳۰۷	۲۷۹	۸۲۵	۱۶۷	۳۲/۲	۱۱۸۵	
۹۴۲۹۳۵	۱۸۹۵۷۵۳	۲۹	۱۶۶	۲۴	۴۸/۴	۱۲۵	
۵۹۰۵۲۴	۱۴۱۴۲۷۴	۲۴۶	۱۷۵	۱۲۳	-۱۸/۰	۹۷	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۲۹۱۹۸۵	۴۸۸۰۵۴۷	۶۵۳	۶۰۵	۲۱۴	-۵۲/۷	۹۰۵	استان مرکزی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۹۴۲۱۰۷	۲۹۰۱۹۴۴	۱۲۵	۳۸۴	۹۶	-۵۴/۴	۷۵۲	
۵۷۲۶۰۷	۶۸۹۱۵۵	۲۳	۸۹	۱۷	۳۰/۱	۱۰۱	
۷۷۷۲۷۱	۱۲۸۹۴۴۸	۵۰۵	۱۳۲	۱۰۱	-۷۱/۸	۵۲	
۱۶۴۶۸۶۸	۳۵۳۶۲۱۴	۹۱	۳۲۵	۵۰	-۲۲/۸	۲۵۰	استان هرمزگان مسکونی
۱۵۳۸۳۸۶	۳۲۹۶۸۱۲	۸۲	۳۰۳	۴۴	-۲۳/۷	۲۰۶	
۷۳۷۸۱	۲۱۶۳۳۰	۴	۱۹	۲	-۸۸/۵	۶	
۳۴۷۰۲	۲۳۰۷۳	۶	۴	۴	θ	۳۸	
۳۴۷۱۷۶۷	۵۵۵۲۸۶۵	۳۹۲	۷۲۱	۲۰۰	۵/۱	۹۳۶	استان همدان مسکونی
۲۳۷۱۶۳۷	۳۳۴۲۸۸۴	۱۸۸	۴۳۰	۱۰۰	۱/۶	۷۰۴	
۷۰۵۵۷۰	۱۶۹۵۷۵۹	۳۲	۲۰۶	۲۹	۹۲/۴	۱۶۱	
۳۹۴۵۶۰	۵۱۴۲۲۳	۱۷۲	۸۵	۷۱	-۳۷/۷	۷۱	
۶۲۲۶۶۵۸	۸۱۴۰۰۴۷	۸۸۱	۱۰۰۴	۵۴۷	۱۳۱/۷	۳۲۹۰	استان یزد مسکونی
۴۵۷۳۱۹۲	۶۵۸۰۲۴۰	۵۷۳	۷۷۱	۳۹۰	۱۷۲/۳	۲۷۸۴	
۶۰۳۴۲۵	۲۵۹۰۰۵۷	۱۱	۳۶	۱۱	۹۹/۲	۱۵۳	
۱۰۵۰۰۴۱	۱۳۰۰۷۵۰	۲۹۷	۱۹۷	۱۴۶	۱۰/۱	۳۵۳	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۴۰۰۸۷۱	۳۰۲	۵۲۵۵۵۵۳	۸۷۲۴۳۷۳	۶۲۱	۵۴۱۳۶۸۳	کل مناطق شهری
۲۰۹۳۲۶۰۴	۲۲۱	۴۶۲۱۷۶۴	۸۵۴۲۵۸۰	۵۶۰	۴۷۸۰۰۷۴	مسکونی
۲۹۸۸۲۹۱۸	۲۰۹	۶۲۳۱۱۰۱	۹۱۲۹۲۰۳	۸۵۸	۷۸۳۷۲۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۳۴۱۷۸	۱۳۱۵	۱۰۶۹۵۷۱۴	۹۳۶۲۸۱۲	۹۳۶	۸۷۶۰۹۸۳	غیر مسکونی
۱۳۶۹۲۷۹۶	۱۹۳	۲۶۴۳۳۵۳	۷۱۸۹۳۷۵	۴۹۸	۳۵۸۲۹۴۲	استان آذربایجان شرقی
۱۲۱۰۵۸۰۷	۱۷۸	۲۱۵۱۱۱۷	۶۹۹۰۶۹۶	۴۷۴	۳۳۱۱۰۲۹	مسکونی
۳۲۷۲۹۵۱۱	۲۳۶	۷۷۲۸۸۲۲	۷۷۷۴۸۲۷	۱۰۶۱	۸۲۴۹۳۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۵۰۴۳۱۰	۳۲۵	۴۷۱۳۰۳۱	۸۶۰۷۲۱۰	۴۲۳	۳۶۴۳۸۳۵	غیر مسکونی
۱۲۶۷۷۴۴۴	۲۸۸	۳۶۴۵۴۴۳	۷۱۱۰۱۷۲	۶۴۰	۴۵۴۸۰۹۳	استان آذربایجان غربی
۱۴۸۹۱۱۸۴	۱۶۲	۲۴۰۷۳۹۷	۷۰۰۵۸۱۷	۵۴۳	۳۸۰۶۲۷۰	مسکونی
۲۷۳۳۷۵۶۴	۳۱۷	۸۶۱۱۱۳۱	۷۴۷۶۸۸۱	۱۰۶۸	۷۹۸۱۶۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۵۲۴۰۱	۲۲۱۵	۱۰۳۰۶۶۳۴	۷۰۰۱۰۵۹	۱۰۶۱	۷۴۲۵۶۶۵	غیر مسکونی
۱۱۰۷۸۰۸۰	۲۳۵	۲۶۰۷۴۷۵	۶۵۲۲۸۷۱	۵۱۲	۳۳۴۱۵۰۳	استان اردبیل
۹۶۶۴۰۰۱	۱۷۸	۱۷۲۲۰۳۳	۶۰۷۰۵۶۱	۴۹۶	۳۰۰۹۸۹۲	مسکونی
۲۸۰۱۲۱۷۲	۱۹۶	۵۴۸۸۲۸۹	۷۱۷۵۹۱۷	۶۷۳	۴۸۳۲۱۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۹۹۴۵۴	۶۹۲	۴۹۷۸۰۵۲۵	۸۹۲۷۲۱۰	۴۱۲	۳۶۷۶۲۴۱	غیر مسکونی

## ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۳۷۵۸۴۹	۲۶۵	۳۵۴۷۸۵۶	۹۰۲۶۶۸۷	۴۹۸	۴۴۹۸۱۵۳	استان اصفهان مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۶۳۸۹۳۸	۱۹۹	۳۵۱۷۶۹۳	۹۱۳۰۵۳۱	۴۲۸	۳۹۰۹۹۵۵	
۱۹۶۵۵۹۴۰	۲۳۰	۴۵۲۱۷۳۲	۱۰۴۷۷۷۵۶	۹۰۷	۹۵۰۵۱۱۴	
۳۲۷۲۲۰۰	۸۱۰	۲۶۵۰۳۹۸	۵۷۰۲۴۰۰	۵۶۱	۳۲۰۰۴۶۲	
۲۷۳۲۲۳۲۰۴	۳۲۹	۹۰۰۲۴۶۳	۸۸۶۱۳۵۰	۱۲۷۷	۱۱۳۱۶۳۰	استان البرز مسکونی
۲۶۳۹۳۵۰۲	۳۶۵	۹۶۴۵۰۷	۹۲۵۲۸۷۷	۱۳۵۹	۱۲۵۷۲۱۶۸	
۲۸۰۹۶۸۷۱	۱۸۶	۵۲۲۲۱۹۸	۷۲۱۵۵۵۱	۱۰۰۹	۷۲۷۷۳۶۲	
۴۸۵۰۶۶۰۳	۵۶۸	۲۷۵۴۶۱۵۴	۷۱۵۸۲۹۳	۱۱۳۹	۸۱۵۳۸۴۶	
۹۵۸۶۵۵۸	۱۹۶	۱۸۷۵۳۷۳	۷۶۷۸۹۰۸	۴۶۳	۳۵۵۶۵۰۰	استان ایلام مسکونی
۱۰۴۹۱۶۹۹۲	۱۶۹	۱۷۷۳۶۵۷	۷۷۰۴۳۷۲	۴۳۱	۳۳۲۳۹۸۱	
۱۶۵۸۸۷۲۰	۱۸۸	۳۱۱۳۵۹۸	۷۸۹۲۶۷۴	۱۰۱۵	۸۰۰۹۵۳۹	
۲۳۱۰۴۲۲	۲۳۰۰	۵۳۱۴۲۲۸	۵۹۱۱۸۲۱	۹۳۲	۵۵۱۲۴۴۴۴	
۹۱۴۰۹۳۳	۲۷۲	۲۴۸۲۵۳۳	۷۴۴۸۴۲۴	۳۱۴	۲۳۴۱۰۸۴	استان بوشهر مسکونی
۶۶۸۹۹۸۴	۲۸۰	۱۸۷۱۷۴۰	۶۲۹۵۶۰۱	۲۵۴	۱۶۰۰۶۵۱	
۴۱۰۷۹۲۷۰	۱۴۷	۶۰۵۶۵۹	۱۰۰۷۹۶۰۷	۶۳۵	۶۴۰۵۴۷۲	
۳۲۸۱۲۸۹	۱۰۹۴	۳۵۹۰۳۸۷	۸۷۷۸۰۵۰	۷۵۶	۶۶۳۴۳۳۳	

## ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۹۱۱۱۲۱۰	۲۸۳	۲۲۳۵۱۲۷۶	۱۰۷۴۰۱۴۵	۱۳۰۸	۱۴۰۵۲۴۱۷	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۳۹۴۴۷۸۰	۲۶۳	۱۹۴۷۲۲۸۱	۱۰۶۷۹۲۵۰	۱۱۵۹	۱۲۳۸۱۳۴۶	
۶۷۴۸۱۰۶۰	۴۵۸	۳۰۸۸۱۸۲۷	۱۰۱۵۹۷۲۱	۲۷۸۳	۲۸۲۷۶۱۴۹	
۲۰۲۳۷۳۰۳۶	۵۰۵	۱۰۲۱۵۹۳۲۰	۱۳۲۰۶۵۴۹	۲۷۳۲	۳۶۰۷۹۷۲۲	
۹۴۶۱۹۸۴	۳۹۹	۳۷۷۴۰۷۶	۷۰۲۵۶۸۳	۶۱۵	۴۳۱۹۴۰۴	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۸۸۶۸۱۷	۲۴۷	۳۴۳۶۰۴۴	۷۰۰۰۰۶۴	۵۴۸	۳۸۳۳۷۵۳	
۴۲۰۹۸۳۷۲	۳۰۲	۱۲۷۰۴۴۹۸	۸۳۴۷۴۶۱	۱۵۴۳	۱۲۸۸۲۱۶۴	
۷۶۷۸۳۲	۱۹۳۰	۱۴۸۲۱۹۶	۵۳۷۰۹۰۱	۶۸۷	۳۶۹۰۸۷۸	
۵۳۲۷۶۸۰	۲۸۹	۱۵۴۰۳۹۰	۶۱۸۲۶۰۲	۳۴۱	۲۱۰۶۸۱۱	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳۹۱۸۵۱	۲۵۰	۱۵۹۵۶۰۳	۶۳۷۹۸۴۷	۳۸۵	۲۴۵۵۱۰۳	
۱۲۵۱۰۸۵۰	۱۵۶	۱۹۵۱۵۱۹	۶۳۶۴۷۱۸	۴۱۷	۲۶۵۶۸۶۸	
۲۳۷۱۴۰۰	۴۸۷	۱۱۵۴۰۴۲	۴۳۱۰۰۶	۱۵۶	۶۷۰۸۳۳	
۲۲۶۶۰۹۱۲	۲۳۲	۵۲۵۵۵۷۵	۸۷۴۸۲۵۱	۷۳۶	۶۴۳۹۳۵۷	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۶۹۷۱۱۴	۲۱۱	۴۵۸۵۷۱۵	۸۲۳۰۰۶۵	۷۲۹	۵۹۹۶۴۷۸	
۴۰۳۷۲۷۴۰	۲۲۷	۹۱۶۲۶۲۹	۱۰۵۲۴۸۵۷	۹۸۸	۱۰۳۹۸۲۳۶	
۱۶۲۲۷۵۴۱	۴۰۶	۶۵۸۳۱۸۳	۱۱۰۶۱۲۷۹	۵۲۹	۵۸۵۲۹۵۶	

## ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۳۴۷۰.۸۶	۳۳۳	۱۷۷۹۹۹۴	۵۴۱۰۱۰۲	۴۶۹	۲۵۳۹۸۷۰	استان خراسان شمالی مسکونی
۵۷۵۸۰.۲۰	۲۲۸	۱۳۱۰۱۲۵	۵۲۰۱۰۰۲	۴۲۷	۲۲۲۰۷۷۵	
۱۷۰۹۲۵۹۶	۳۲۸	۵۶۰۲۶۷۱	۶۰۵۷۶۵۳	۱۱۱۵	۶۷۵۵۰.۰۴	
۳۱۲۱۷۶۵	۲۰۹۱	۶۵۲۷۴۲۰	۶۷۸۷۷۳۳	۶۵۷	۴۴۶۱۶۴۲	
۱۴۲۵۰.۹۳۶	۱۹۸	۲۸۲۷۶۱۱	۸۷۱۰۱۶۲	۴۴۳	۳۸۵۵۴۸۴	استان خوزستان مسکونی
۱۴۶۳۳۷۳۱	۱۶۷	۲۴۴۵۴۱۴	۸۲۰۴۳۴۱	۴۰۷	۳۳۳۶۷۱۱	
۲۳۶۱۹۳۶۱	۱۸۷	۴۴۰۶۹۸۶	۹۳۴۴۹۹۴	۷۳۰	۶۸۲۶۰۲۴	
۸۷۲۲۳۴۳	۱۰۱۶	۸۸۵۸۴۰۳	۱۴۶۸۷۴۸۸	۶۹۱	۱۰۱۴۹۱۳۳	
۱۱۹۰۷۶۳۱	۴۸۵	۵۷۷۹۴۰۵	۷۲۵۴۷۲۹	۶۸۰	۴۹۳۲۳۴۵	استان زنجان مسکونی
۹۶۱۸۸۲۲	۲۴۸	۲۳۸۸۷۹۷	۷۰۴۰۳۶۲	۵۴۲	۳۸۱۶۳۹۵	
۱۲۵۳۷۰۷۲	۲۴۹	۳۱۲۶۴۶۲	۷۱۹۵۳۶۲	۷۰۹	۵۰۱۶۰.۶	
۱۳۵۸۷۸۰۲	۳۳۷۱	۴۵۸۰۹۶۸۶	۷۸۷۶۸۶۵	۲۰۶۹	۱۶۲۹۴۷۸۵	
۷۱۵۹۰.۶۸	۵۱۸	۳۷۰۹۰۰۸	۷۷۲۶۵۲۸	۹۲۲	۷۱۲۰۳۱۷	استان سمنان مسکونی
۱۴۱۱۶۳۷۹	۲۶۳	۳۷۱۳۲۰۶	۶۶۵۰۰۰۷	۸۰۵	۵۳۵۱۳۷۲	
۱۳۷۹۶۳۷۹	۲۸۵	۳۹۳۵۳۳۷	۶۴۴۹۵۷۸	۱۲۸۳	۸۲۷۴۷۵۸	
۲۸۰۵۵۵۱	۱۲۸۰	۳۵۹۱۲۰۲	۱۰۵۷۵۶۶۸	۱۰۴۹	۱۱۰۹۴۸۶۴	

## ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۸۲۸۴۵۶	۴۸۳	۲۸۱۵۲۲۷	۸۵۲۲۲۲۲	۵۸۲	۴۹۵۹۱۴۵	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۷۷۰۲۰۹۳	۳۱۷	۲۴۴۰۱۶۷	۸۳۸۳۲۱۵	۵۲۴	۴۳۹۶۱۲۶	
۱۰۸۶۸۰۰	۲۸۹	۳۱۴۱۶۰۲	۸۶۱۳۴۴۱	۶۸۸	۵۹۲۱۷۹۳	
۲۳۷۹۳۶۶	۳۳۵۲	۷۹۷۶۱۹۴	۹۳۰۸۲۱۷	۱۲۷۸	۱۱۸۹۳۴۵۵	
۱۳۰۱۶۶۱۱	۳۸۹	۵۰۵۷۰۳۹	۹۳۱۰۳۵۶	۶۴۸	۶۰۳۷۴۲۸	استان فارس مسکونی
۱۳۹۰۳۷۴۸	۲۷۹	۳۸۷۵۶۲۱	۸۸۲۹۸۱۳	۵۶۵	۴۹۸۸۸۵۴	
۲۸۰۲۱۴۹۵	۴۰۰	۱۱۲۱۶۱۹۹	۹۸۴۴۱۲۲	۱۶۴۱	۱۶۱۵۰۵۱۴	
۱۰۲۸۸۰۱۸	۱۰۶۴	۱۰۹۴۱۹۲۵	۱۰۸۸۶۱۵۵	۹۳۷	۱۰۱۹۶۷۷۸	
۳۱۴۰۳۹۵	۱۱۱۸	۳۵۰۹۹۰۹	۸۴۷۷۷۰۵	۸۳۰	۷۰۳۳۷۲۱	استان قزوین مسکونی
۱۴۰۶۷۱۵۲	۱۴۶	۲۰۵۹۲۶۴	۸۶۷۶۵۳۵	۳۱۱	۲۶۹۷۰۹۴	
۲۷۷۱۵۷۹۸	۲۱۵	۵۹۵۳۲۳۰	۸۷۴۸۵۰۷	۹۰۳	۷۸۹۷۸۴۰	
۱۴۱۵۹۱۳	۹۸۴۱	۱۳۹۳۳۳۲۸	۸۳۴۳۸۸۰	۵۱۰۸	۴۲۶۱۷۶۱۴	
۱۰۱۴۴۷۲۱	۲۸۸	۳۱۱۸۵۲۴	۹۳۰۴۲۸۱	۶۹۳	۶۴۴۷۹۰۰	استان قم مسکونی
۱۱۹۲۷۰۰۴	۲۱۷	۲۵۹۲۲۷۶	۸۷۱۹۶۵۷	۵۸۸	۵۱۳۰۵۵۶	
۲۶۱۱۵۱۲۰	۲۴۷	۶۴۵۶۹۳۲	۱۱۳۲۱۴۳۹	۱۳۷۰	۱۵۵۱۳۷۳۱	
۲۷۳۷۱۰۶	۹۳۹	۲۵۷۰۴۲۸	۷۱۲۸۵۹۸	۵۶۴	۴۰۱۸۳۳۵	

## ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۵۳۴۸۶۹	۳۵۹	۵۲۱۳۱۰۲	۶۱۷۹۵۹۶	۷۰۰	۴۳۲۲۹۰۰	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۹۳۸۹۵۶	۳۱۹	۴۷۶۱۷۸۱	۶۳۶۰۸۰۱	۶۴۱	۴۰۷۵۲۹۵	
۳۶۲۲۳۲۱۳۴	۲۶۹	۹۷۳۹۴۴۵	۵۰۸۶۷۶۸	۱۲۲۸	۶۲۴۶۱۴۱	
۶۸۳۹۴۰۷	۱۶۸۲	۱۱۵۰۶۳۳۸	۵۳۵۰۳۸۴	۱۶۱۷	۸۶۵۲۰۵۱	
۶۶۵۶۷۳۵	۳۰۳	۲۰۱۴۳۸۴	۷۸۰۱۴۴۱	۲۸۲	۲۲۰۳۱۲۹	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵۷۳۷۲۹	۲۶۶	۱۴۸۳۹۱۸	۷۹۴۵۱۱۵	۲۵۷	۲۰۳۹۵۲۶	
۱۷۵۳۳۰۶۰	۱۷۸	۳۱۱۳۹۸۴	۸۳۱۸۴۵۴	۴۲۱	۳۵۰۱۲۸۴	
۸۹۸۵۱۷۵	۵۲۶	۴۷۲۲۳۵۲۴	۷۱۹۰۲۰۷	۳۹۸	۲۸۶۰۰۳۲	
۱۰۷۴۸۰۹۲	۱۳۶	۱۴۶۴۱۸۷	۶۵۵۶۲۹۹	۳۲۶	۲۱۳۹۴۵۹	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱۴۶۴۶۹	۱۸۸	۱۷۲۱۲۵۸	۶۱۸۴۰۷۴	۴۹۳	۳۰۴۵۶۷۶	
۱۲۱۱۶۹۹۳	۱۰۳	۱۲۴۵۰۳۴	۶۶۵۵۱۹۹	۲۵۲	۱۶۷۴۵۶۳	
۹۵۳۹۹۴۵	۷۶۹	۷۳۳۷۵۳۲	۱۰۲۶۶۵۰۲	۶۹۰	۷۰۸۷۷۳۵	
۵۹۶۵۸۴۶	۱۹۱	۱۱۳۷۷۴۳	۷۴۰۷۵۲۸	۲۲۸	۱۶۸۵۵۵۸	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۵۱۲۱۸	۱۶۷	۹۰۸۰۵۸	۷۲۷۸۸۷۰	۲۰۰	۱۴۵۶۹۶۴	
۲۲۰۸۴۱۴۳	۲۶۰	۵۷۴۸۸۳۷	۸۹۲۶۲۳۸	۱۰۴۵	۹۳۲۵۷۹۹	
۵۶۵۷۱۴۰	۲۶۱۶	۱۴۷۹۶۲۵۰	۶۵۶۹۰۴۹	۱۲۱۸	۷۹۹۹۰۰۰	

## ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۵۶۷۷۶۵۵	۲۸۱	۷۲۲۷۶۸۵	۹۳۰.۶۲۹۹	۸۲۵	۷۶۷۸۱۳۳	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۸۹۷۹۸۰	۲۵۱	۴۴۹۱۶۲۲	۷۱۵۹۰.۴۸	۷۵۶	۵۴۰.۹۳۳۵	
۱۹۰۴۹۱۷۲	۲۷۶	۵۲۶۳۷۹۲	۸۳۹۵۲۸۴	۹۰.۸	۷۶۲۴۰.۱۰	
۵۲۳۲۴۹۱۴	۴۲۸	۲۲۴۲۱۰۰.۸	۱۷۵۹۴۲۲۲	۱۰۳۳	۱۸۱۶۶۱۶۱	
۱۳۸۰۳۹۳۹	۲۲۶	۳۱۱۹۶۲۳	۸۲۴۵۵۶۴	۶۷۲	۵۵۴۴۴۵۱	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۴۷۳۲۸۶	۲۰۳	۲۵۲۸۶۳۹	۸۰۲۶۱۶۱	۶۳۹	۵۱۲۹۲۰.۹	
۳۲۷۵۳۰۴۱	۱۶۵	۵۴۱۱۸۸۳	۹۰۱۱۰.۵۶	۷۷۷	۷۰۰۰.۳۹۶	
۱۶۷۵۸۰۵۹	۱۳۴۹	۲۲۶۱۳۱۵۹	۱۰۷۰.۰۵۷۱	۱۸۳۱	۱۹۶.۰۵۵۰.۹	
۱۰۱۰۴۴۳۷	۲۲۶	۲۲۸۱۷۱۰	۷۲۴۸۴۰.۲	۶۲۵	۴۵۳۰.۶۷۴	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۹۴۶۹۶۳	۱۹۵	۲۱۳۱۳۶۵	۷۰۶۶۱۵۱	۶۱۲	۴۳۲۳۹۳۸	
۱۷۹۶۰۸۸۴	۱۴۶	۲۶۳۰.۹۲۳	۸۶۳۹۲۶۲	۶۴۸	۵۵۹۷۷۹۴	
۳۲۳۹۳۶۸	۳۹۵۸	۱۲۸۲۲۵۰۰	۸۰۱۷۲۴۱	۱۶۲۴	۱۳۰.۲۰۰۰	
۹۲۲۹۶۸۸	۳۹۴	۳۶۴۰.۱۴۵	۹۰۳۱۶۰.۴	۸۲۹	۷۴۸۹۰.۸۹	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۸۲۹۶۴۲	۲۳۶	۳۰۰۲۶۴۶۹	۸۷۵۵۳۸۲	۶۹۶	۶۰.۹۵۵۵۵	
۳۲۱۳۷۲۷۵	۲۳۵	۷۵۶۲۸۳۸	۱۱۴۱۰.۶۵۳	۱۳۳۳	۱۵۲۰.۴۹۴۸	
۲۴۰۲۵۰۳	۲۵۳۷	۶۰۹۴۷۸۶	۸۰۷۵۴۱۳	۱۸۰.۸	۱۴۵۹۶۶۹۲	

## ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۰۴۴۳۸۵	۷۲۱	۳۶۳۷۹۹۵	۸۰۶۰۴۰۵	۶۶۹	۵۳۹۳۵۲۵	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۵۸۷۴۴۲	۱۶۶	۲۵۸۳۸۹۵	۷۵۵۵۱۸۸	۵۱۱	۳۸۶۰۹۱۹	
۲۴۷۱۵۸۶۴	۲۲۹	۵۶۵۴۲۶۳	۷۷۱۳۰۲۰	۸۸۲	۶۸۰۵۱۲۱	
۱۵۳۹۶۳۲	۹۷۰۸	۱۴۹۴۷۵۱۸	۹۷۶۵۰۴۰	۲۵۳۹	۲۴۷۹۷۰۷۷	
۱۸۰۲۶۷۶۱	۳۶۵	۶۵۷۹۳۱۵	۱۰۸۶۷۳۷	۱۳۰۰	۱۴۱۲۷۳۳۹	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۸۰۱۷۳۹۹	۳۹۷	۷۴۶۸۲۵۴	۱۰۸۸۴۶۷۱	۱۴۷۰	۱۶۰۰۴۷۱۷	
۱۹۶۸۳۲۷۸	۶۰۱	۱۱۸۲۳۸۴۶	۱۱۶۰۸۱۷۸	۲۹۸۷	۳۴۶۶۸۲۶۹	
۵۹۷۱۱۳۳	۱۵۳	۹۱۱۲۹۴	۵۹۲۴۱۹۳	۱۰۲	۶۰۵۸۹۸	
۸۸۵۰۰۶۲	۴۱۹	۳۷۰۸۱۶۲	۷۶۹۹۶۰۰	۷۷۰	۵۹۳۰۹۶۴	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۵۸۵۸۵۹	۲۶۸	۳۳۶۷۳۲۰	۷۷۷۴۶۸۲	۶۱۰	۴۷۴۶۳۲۴	
۲۲۱۳۴۵۵۹	۱۹۸	۴۳۸۵۶۹۰	۸۲۲۲۰۰۴	۱۲۸۲	۱۰۵۴۰۵۱۹	
۲۲۹۴۴۲۹۸	۲۴۲۰	۵۵۵۲۴۹۴	۶۰۵۱۶۷۷	۱۱۹۶	۷۲۳۶۴۶۲	
۷۰۷۰۹۴۸	۲۶۸	۱۸۹۲۳۶۰	۸۱۰۷۷۰۵	۳۰۵	۲۴۷۳۸۶۳	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹۸۵۲۶۳	۲۰۶	۱۶۴۲۶۴۶	۸۵۳۰۵۰۳	۲۷۷	۲۳۶۳۵۵۸	
۵۳۸۶۱۲۹۳	۷۳	۳۹۳۳۶۶۹	۷۲۸۰۳۷۶	۲۳۲	۱۶۸۸۷۶۹	
۳۵۳۹۱۸۴	۸۴۱	۲۹۷۴۷۸۸	۶۶۰۱۸۴۲	۵۵۸	۳۶۸۵۰۵۳	

## جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۵/۹	-۱۵/۹	-۲/۵	۱۲/۰	-۱۵/۴	-۵/۴	<b>کل مناطق شهری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶/۳	-۱۵/۰	-۱/۳	۱۴/۲	-۱۴/۹	-۲/۹	
۲۹/۰	-۲۵/۱	-۳/۴	۱۵/۶	-۲۸/۱	-۱۶/۹	
-۰/۷	۶/۷	۶/۰	-۱/۰	۲/۴	۱/۴	
-۰/۴	-۲۴/۹	-۲۵/۲	۸/۴	-۱۶/۰	-۹/۰	<b>استان آذربایجان شرقی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۷/۸	۰/۶	-۲۷/۵	۳/۷	-۱۶/۸	-۱۳/۹	
-۳/۸	۲۷/۶	۲۲/۸	۲۴/۵	۳۷/۶	۷۱/۴	
۲۲۰/۵	-۷۰/۰	-۳/۸	۳۵/۲	-۲۴/۶	۲/۰	
۱۰/۴	-۳۰/۳	-۲۳/۲	۴/۵	-۳۲/۷	-۲۹/۷	<b>استان آذربایجان غربی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰/۷	-۵۴/۲	-۴۰/۲	۱۶/۲	-۳۶/۹	-۲۶/۶	
۲۱/۱	۴۷/۴	۷۸/۲	-۳/۹	۴/۸	۰/۷	
-۰/۸	-۲۸/۱	-۲۸/۶	-۵/۰	-۳۷/۷	-۴۰/۹	
۴۰/۵	-۱۰/۶	۲۵/۸	۲۳/۹	-۱۷/۶	۲/۲	<b>استان اردبیل</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶/۱	-۹/۲	۲۴/۰	۲۸/۲	-۱۳/۶	۱۰/۷	
-۷/۸	-۱۶/۹	-۲۳/۵	۱۰/۳	-۳۸/۵	-۳۲/۱	
۶۶/۷	-۶/۴	۵۵/۹	۲۵/۴	-۳۲/۷	-۱۵/۶	

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۱/۴	-۱۹/۷	۱۳/۶	۲۳/۰	-۱۰/۳	۱۰/۵	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۳۹/۶	-۱۳/۹	۲۰/۷	۲۲/۶	-۱۹/۷	-۱/۴	
-۳۵/۴	-۱۷/۰	-۴۶/۳	۱۱/۹	-۴۵/۱	-۳۸/۵	
-۲۹/۹	۱۳/۴	-۲۰/۵	-۸/۰	۸/۵	-۰/۱	
۱/۸	-۱۲/۳	-۱۰/۷	۷/۲	۵/۹	۱۳/۶	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۱/۵	۲/۰	۰/۷	۸/۴	۲۲/۲	۳۲/۵	
-۱۸/۷	-۷۴/۵	-۷۹/۲	۲۸/۶	-۷۵/۵	-۶۸/۵	
۲۶۱/۸	-۳۷/۰	۱۲۷/۹	-۳۱/۹	-۱۹/۹	-۴۵/۵	
-۲۸/۲	-۲۵/۸	-۴۶/۸	-۱/۶	-۴۹/۸	-۵۰/۶	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۲۷/۱	-۲۵/۶	-۵/۴	۳۶/۴	-۳۳/۳	-۸/۹	
۱۸/۱	-۴۴/۰	-۳۴/۱	۶/۹	-۳۳/۲	-۲۸/۶	
-۹۶/۵	۹۰/۴	-۹۳/۳	-۷۱/۲	-۸۷/۰	-۹۶/۳	
۵۲/۲	-۴/۶	۴۵/۰	۶/۴	-۱۵/۸	-۱۰/۳	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۳۷/۷	۶/۱	۴۵/۷	-۷/۱	-۲۴/۰	-۲۹/۴	
-۱۶/۶	-۶۳/۶	-۶۹/۵	۲۳/۳	-۶۹/۶	-۶۲/۵	
-۶۲/۳	۵۱/۱	-۴۳/۱	۵/۴	-۰/۷	۴/۷	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماhe اول سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۵/۱	۶/۸	۳۳/۲	۱۳/۱	۱۱/۳	۲۵/۹	استان تهران
۱۷/۰	۶/۰	۲۴/۲	۱۳/۱	۶/۲	۲۰/۲	
۷۵/۸	۵۳/۲	۱۶۹/۱	۱۷/۰	۱۰۶/۱	۱۴۱/۲	
۸۶/۹	-۵۹/۶	-۲۴/۵	۱۴/۶	-۵۴/۱	-۴۷/۴	
۱۲/۷	۵۲/۳	۷۱/۴	۲۴/۷	۵۱/۹	۸۹/۴	استان چهارمحال و بختیاری
۵۴/۶	۱۶/۵	۸۰/۶	۲۸/۲	۴۵/۰	۸۵/۶	
۲۸/۳	-۳/۲	۲۴/۱	۱۲/۰	-۱۱/۵	-۰/۹	
-۸۴/۷	۳۴/۷	-۷۹/۴	-۲۰/۳	.۹	-۱۹/۶	
۲۱/۰	-۴۲/۸	-۳۰/۷	-۱/۹	-۵۲/۴	-۵۳/۴	استان خراسان جنوبی
۶۴/۹	-۴۷/۵	-۱۳/۵	۱۱/۱	-۴۴/۷	-۳۸/۶	
-۷/۷	-۳۵/۰	-۴۰/۰	-۹/۳	-۵۳/۴	-۵۷/۷	
-۶۲/۹	-۵۳/۲	-۸۲/۶	-۶۳/۰	-۸۲/۶	-۹۳/۶	
۴۴/۹	۴۵/۰	۱۱۰/۲	۸/۳	۷۱/۶	۸۵/۸	استان خراسان رضوی
۸۱/۳	۴۷/۶	۱۶۸/۲	۱۳/۰	۱۱۸/۳	۱۴۶/۳	
۳۲/۷	۳۶/۷	۸۰/۹	۳۱/۹	۲۱/۷	۶۰/۵	
-۳۹/۹	-۴۳/۵	-۶۶/۱	-۱۱/۰	-۷۵/۵	-۷۸/۲	

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۳/۶	۵۲/۸	۱۶/۶	۴/۰	۷/۱	۱۱/۵	استان خراسان شمالی مسکونی
۲۶/۹	-۱۶/۲	۶/۱	۰/۱	-۲۴/۰	-۲۳/۹	
۱۶/۷	۱۹۸/۲	۲۴۷/۶	۲۳/۹	۲۳۷/۹	۳۱۹/۱	
-۷۱/۶	□	۲۰۰/۰	۱۹/۰	۱۷۴/۹	۲۲۶/۷	
-۱۰/۱	-۲۸/۳	-۳۵/۴	-۲/۴	-۴۵/۴	-۴۶/۸	استان خوزستان مسکونی
۰/۸	-۲۳/۷	-۲۳/۰	۱/۷	-۳۶/۹	-۳۵/۹	
-۵/۶	-۳۰/۰	-۳۴/۰	۱/۸	-۵۲/۶	-۵۱/۷	
-۳۵/۶	۷/۴	-۳۰/۹	۵/۴	-۳۴/۸	-۳۱/۳	
۳۰/۸	-۴۰/۰	۱۴۶/۱	-۱/۶	۱۹/۷	۱۷/۸	استان زنجان مسکونی
۳۲/۰	۳/۸	۳۷/۱	۱۰/۵	۲۲/۲	۳۶/۱	
-۴۵/۶	۲۹/۰	-۲۹/۵	-۷/۰	۷۰/۴	۵۸/۵	
□	۸۲/۵	□	-۳/۹	۱۵۷/۰	۱۴۷/۱	
۱۲۷/۳	-۳۲/۴	۵۳/۷	۱۰/۱	۱/۲	۱۱/۵	استان سمنان مسکونی
۳۷/۹	-۰/۴	۳۷/۴	۱/۴	-۱/۹	-۰/۶	
۷/۸	۱۰۲/۱	۱۱۸/۰	-۲/۱	۱۱۲/۸	۱۰۸/۳	
۱۱۰/۰	-۲۱/۷	۶۴/۴	۴۰/۲	-۶/۴	۳۱/۲	

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۰/۷	۱۰۸/۲	۱۹۳/۴	۳۰/۹	۱۰۷/۱	۱۷۱/۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۱۳۹/۵	۳۷/۲	۲۲۸/۵	۴۱/۴	۱۱۳/۰	۲۰۱/۶	
۵/۱	۳۸/۳	۴۵/۳	۶/۵	۳۴/۹	۴۳/۵	
-۸۳/۷	□	۶۶/۱	-۴/۲	۶۲/۸	۵۵/۹	
۴/۲	۲۲/۳	۲۷/۵	۱۱/۳	۷/۸	۲۰/۱	استان فارس مسکونی
۱۶/۶	-۰/۴	۱۶/۰	۸/۳	-۳/۱	۴/۹	
-۳/۴	-۳/۴	-۶/۵	-۳/۴	۲/۴	-۱/۱	
-۹/۳	۱۳۷/۰	۱۱۵/۰	۳۰/۱	۸۵/۵	۱۴۱/۵	
-۷/۸	۴۶/۵	۳۵/۱	۹۰/۴	-۴۳/۶	۷/۴	استان قزوین مسکونی
۴۳۱/۲	-۸۰/۵	۴/۱	۱۱۴/۶	-۸۰/۴	-۵۸/۰	
-۴۴/۶	۱۶۵/۴	۴۷/۰	-۲/۸	۸۴/۷	۷۹/۵	
-۷۵/۲	□	۱۵۳/۵	۱۵/۱	۳۹۱/۶	۴۶۶/۱	
-۲۱/۸	-۶/۲	-۲۶/۸	-۷/۰	-۲/۳	-۹/۱	استان قم مسکونی
-۱۳/۹	-۲۴/۱	-۳۴/۷	۶/۵	-۲۱/۸	-۱۶/۷	
۸/۲	۳۹/۵	۵۱/۵	۲۰/۷	۵۸/۴	۹۱/۲	
-۷۷/۵	۱۱۰/۵	-۵۲/۵	-۶۷/۷	۱۹/۷	-۶۱/۴	

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۴/۵	-۴۸/۴	-۲۵/۶	۱۸/۷	-۳۷/۴	-۲۵/۸	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۹	-۴۴/۸	-۲۹/۴	۲۵/۸	-۴۴/۱	-۲۹/۷	
۲۰۸/۴	-۶۶/۵	۳/۳	-۱۵/۹	۸/۱	-۹/۱	
۵۵/۳	۵/۹	۶۴/۴	-۹/۵	۸۷/۴	۶۹/۶	
۱۴/۵	-۱۴/۹	-۲/۷	۰/۸	-۱۱/۰	-۱۰/۲	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۰/۲	-۱۴/۷	-۱۴/۵	۷/۱	-۸/۲	-۱/۹	
۴۵/۵	-۲۵/۸	۷/۹	۲/۶	-۷/۳	-۴/۹	
۹۲/۵	-۵۹/۷	-۲۲/۴	-۲۴/۶	-۴۰/۳	-۵۵/۰	
۵/۲	-۸۴/۸	-۸۴/۰	۱۴/۴	-۸۴/۸	-۸۲/۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳/۳	-۸۸/۱	-۸۴/۱	۳۸/۶	-۷۹/۵	-۷۱/۶	
-۱۶/۱	-۷۸/۹	-۸۲/۳	۹/۷	-۸۸/۹	-۸۷/۸	
-۳۵/۲	-۱۷/۱	-۴۶/۳	۵/۵	-۳۳/۷	-۳۰/۰	
۵۵/۷	-۳۲/۳	۵/۴	۱۱/۰	-۱۳/۶	-۴/۵	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲/۷	-۱۸/۵	-۸/۴	۱۷/۳	-۱۰/۷	۴/۷	
۵۹/۲	-۵۳/۹	-۲۶/۵	-۹/۵	-۶۱/۴	-۶۵/۱	
□	۴۴/۰	□	-۲/۹	۱۴۶/۶	۱۳۹/۵	

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توان و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۵/۲	-۵۴/۰	-۳۳/۲	۸/۷	-۲۶/۵	-۲۰/۰	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
-۹/۸	-۱۲/۸	-۲۱/۵	۱۵/۲	-۲۵/۹	-۱۴/۷	
۱/۷	-۲۸/۷	-۲۷/۳	۲۹/۱	-۲۹/۲	-۸/۶	
۲۱۸/۵	-۷۶/۰	-۲۳/۵	۲۱/۰	-۲۹/۷	-۱۵/۰	
۸۱/۸	-۴۹/۸	-۸/۸	۱۵/۸	-۵/۲	۹/۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۲/۰	-۱۹/۱	-۱۷/۶	۱۴/۹	۱/۱	۱۶/۱	
۱۱۲/۹	-۳۹/۳	۲۹/۳	۱۱/۵	۱۰/۷	۲۳/۴	
□	-۳۶/۲	۳۲۵/۵	۵۰/۶	۴۲/۲	۱۱۴/۲	
-۳۱/۲	*	-۳۱/۳	۱۴/۶	-۱۱/۵	۱/۵	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۱۵/۹	-۱۵/۶	-۲/۳	۱۸/۹	-۲۸/۹	-۱۵/۵	
۱۵۹/۷	-۲۷/۰	۹۰/۵	۱۳/۶	۱۵/۱	۳۰/۷	
-۹۲/۷	□	۹/۶	۴۳/۴	۲۸۰/۳	۴۴۵/۱	
-۶۳/۵	-۰/۸	-۶۳/۷	۱۵/۱	-۲۴/۵	-۱۳/۱	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توان غیر مسکونی
۳/۵	-۳/۷	-۰/۳	۵/۲	-۱۹/۲	-۱۴/۹	
۵۵/۳	-۴۳/۲	-۱۱/۷	۶۶/۷	-۲۸/۱	۱۹/۹	
-۹۴/۲	۶۵/۱	-۹۰/۵	۱۳/۹	-۲۳/۶	-۱۳/۰	

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده  
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۳/۴	-۱۸/۳	-۳۷/۴	۸/۴	-۱۹/۰	-۱۲/۱	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳/۲	-۲۲/۸	-۲۵/۵	۱۲/۳	-۲۲/۹	-۱۳/۴	
-۲۵/۵	-۱/۷	-۲۶/۸	-۵/۳	-۶/۲	-۱۱/۱	
-۵۷/۷	۳۶/۵	-۴۲/۳	۶/۳	۱۳/۷	۲۰/۸	
۷۳/۶	-۳۸/۰	۷/۶	۴۱/۵	-۳۶/۷	-۱۰/۵	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۴/۴	-۳۱/۸	۴۶/۴	۴۶/۴	-۱۵/۱	۲۴/۳	
۱۰/۱	-۳/۸	۵/۸	۴۰/۶	-۱۸/۵	۱۴/۶	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
۴/۵	۳/۲	۷/۹	-۱/۵	-۲/۷	-۴/۱	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰/۴	۱۲/۱	۲۴/۷	۳/۲	-۹/۹	-۷/۰	
-۰/۹	-۳۴/۲	-۳۴/۸	۲۰/۷	-۲۴/۱	-۸/۴	
-۳۷/۰	۶۰/۵	۱/۱	-۴۳/۷	۴۵/۰	-۱۸/۴	
۳۳/۲	-۳۴/۵	-۱۲/۷	۷/۴	-۳۸/۹	-۳۴/۳	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۲/۹	-۸/۸	-۲۰/۶	-۱۲/۹	-۱۹/۷	-۳۰/۲	
□	-۸۸/۶	-۹/۸	۳۳/۰	-۹۰/۳	-۸۷/۱	
۶۹/۲	-۱۰/۱	۵۲/۰	۲۸/۳	۴/۱	۳۳/۷	

## جدول شماره ۹

توزيع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تكمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

نه ماheه اول سال ۱۳۹۶

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزيع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۰/۸	۱۵۴	۲۰/۹	۲۸۷۳۶۶	۱۰۷۴۹	۶۳۴۹	۷۱۴۰	۷۹۳۶	۱۷۵۹۷	۲۶۲۸۴	۷۶۰۵۴	کل مناطق شهری درصد توزیع
				۱۴/۱	۸/۳	۹/۴	۱۰/۴	۲۳/۱	۳۴/۶	۱۰۰/۰	
۱۰/۶	۱۵۶	۶۴/۵	۱۵۲۲۴	۲۵۴	۶۸۲	۶۳۷	۵۱۰	۸۳۶	۱۸۳۰	۴۷۴۹	استان آذربایجان شرقی درصد توزیع
				۵/۴	۱۴/۴	۱۳/۴	۱۰/۷	۱۷/۶	۳۸/۵	۱۰۰/۰	
۱۲/۷	۱۷۷	۰/۸	۱۰۵۷۹	۴۰۹	۷۸	۵۳۲	۲۲۰	۶۷۵	۱۲۱۹	۳۱۳۲	استان آذربایجان غربی درصد توزیع
				۱۳/۱	۲/۵	۱۷/۰	۷/۰	۲۱/۶	۳۸/۹	۱۰۰/۰	
۲/۱	۱۴۸	۱۵/۵	۴۵۲۸	۸۴	۱۵۰	۳۰۵	۲۰۰	۳۵۳	۲۱۸	۱۳۱۰	استان اردبیل درصد توزیع
				۶/۴	۱۱/۴	۲۳/۲	۱۵/۳	۲۷/۰	۱۶/۶	۱۰۰/۰	
۱۵/۳	۱۵۸	۶۴/۵	۲۳۷۴۶	۹۵۹	۲۲۳	۹۶۰	۴۵۳	۱۷۹۲	۳۴۴۷	۷۸۳۳	استان اصفهان درصد توزیع
				۱۲/۲	۲/۸	۱۲/۳	۵/۸	۲۲/۹	۴۴/۰	۱۰۰/۰	
-۱۳/۴	۱۴۲	۲۲۳/۶	۵۴۱۷	۳۸۵	۱۷۷	۴۲	۷	-	-	۶۱۰	استان البرز درصد توزیع
				۶۳/۱	۲۹/۰	۶/۸	۱/۱	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	
۲۲/۶	۱۶۸	-۲۵/۴	۳۴۵۰	۶۴	۲۶	۴۲	۴۳۱	۲۵۷	۴۷۵	۱۲۹۵	استان ایلام درصد توزیع
				۴/۹	۲/۰	۳/۲	۳۳/۲	۱۹/۹	۳۶/۷	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماheه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۹

توزيع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تكمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

نه ماheه اول سال ۱۳۹۶

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزيع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲۳/۱	۱۶۵	۲۵/۱	۵۱۰۲	۱۷۲	۶۵	۴۸	۱۹۶	۲۱۴	۲۱۰۵	۲۸۰۰	استان بوشهر
				۶/۱	۲/۳	۱/۷	۷/۰	۷/۶	۷۵/۲	۱۰۰/۰	
۵/۶	۱۵۱	۲۳/۱	۶۷۰۷۹	۳۰۴۵	۱۵۶۹	۲۱۰۷	۱۱۸۰	۱۴۵	۶	۸۰۵۲	استان تهران
				۳۷/۸	۱۹/۵	۲۶/۲	۱۴/۷	۱/۸	۰/۱	۱۰۰/۰	
۱۲/۵	۱۴۴	-۵۲/۴	۴۲۸۷	۸۴	۱۱۷	۷۴	۴۷۳	۲۳۳	۵۹	۱۰۳۸	استان چهارمحال و بختیاری
				۸/۰	۱۱/۲	۷/۱	۴۵/۵	۲۲/۴	۵/۷	۱۰۰/۰	
۱۴/۰	۱۴۷	-۴۲/۹	۱۹۴۴	۵۵	۲۸	۱۹	۲۴	۱۶۳	۴۶۱	۷۵۱	استان خراسان جنوبی
				۷/۴	۳/۷	۲/۶	۳/۲	۲۱/۸	۶۱/۴	۱۰۰/۰	
۲۶/۲	۱۶۴	۱۲۲/۴	۲۳۰۹۷	۱۱۷۴	۹۷۱	۵۰۸	۲۷۸	۸۸۹	۱۲۵۷	۵۰۷۷	استان خراسان رضوی
				۲۳/۱	۱۹/۱	۱۰/۰	۵/۵	۱۷/۵	۲۴/۸	۱۰۰/۰	
۱۶/۹	۱۵۲	۷۱/۴	۴۵۲۳	۳۳	۱۷۷	۳۶	۲۰۸	۹۵۲	۱۰۶	۱۵۱۳	استان خراسان شمالی
				۲/۲	۱۱/۷	۲/۴	۱۳/۸	۶۲/۹	۷/۰	۱۰۰/۰	
۸/۱	۱۴۷	-۲۱/۷	۱۷۸۸۶	۵۳۵	۲۱۱	۳۵۰	۳۳۲	۳۰۵۱	۱۷۰۶	۶۱۸۵	استان خوزستان
				۸/۶	۳/۴	۵/۷	۵/۴	۴۹/۳	۲۷/۶	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماheه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۹

توزيع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تكمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

نه ماheه اوL سال ۱۳۹۶

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزيع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۶/۲	۱۵۸	۱۲۸/۵	۵۲۴۰	۱۲۹	۲۲	۷۶	۱۸۶	۶۴۲	۴۳۲	۱۴۸۷	استان زنجان
				۸/۷	۱/۵	۵/۱	۱۲/۵	۴۳/۱	۲۹/۰	۱۰۰/۰	
۷/۵	۱۸۶	۷۵/۳	۲۸۱۶	۱۰۱	۹۷	۱۹۰	۶۷	۱۰۰	۵۰	۶۰۴	استان سمنان
				۱۶/۷	۱۶/۱	۳۱/۴	۱۱/۰	۱۶/۵	۸/۳	۱۰۰/۰	
۲۸/۹	۱۶۵	۱۱۰/۱	۲۶۱۹	۷۳	۳۰	۴	۳۰	۲۴۱	۴۳۹	۸۱۷	استان سیستان و بلوچستان
				۸/۹	۳/۶	۰/۵	۳/۷	۲۹/۵	۵۳/۸	۱۰۰/۰	
-۱/۳	۱۴۹	۷۵/۱	۱۷۷۱۹	۸۵۶	۶۰۱	۱۰۲	۳۳۹	۱۱۴۰	۱۴۱۴	۴۴۵۱	استان فارس
				۱۹/۲	۱۳/۵	۲/۳	۷/۶	۲۵/۶	۳۱/۸	۱۰۰/۰	
۳۳/۰	۱۳۷	-۳۲/۱	۴۸۶۱	۱۷۰	۸۳	۱۷۹	۱۰۸	۱۵۴	۱۲۰۰	۱۸۹۳	استان قزوین
				۹/۰	۴/۴	۹/۴	۵/۷	۸/۱	۶۳/۴	۱۰۰/۰	
۶/۰	۱۵۸	*	۶۹۸۲	۱۹۹	۷۸	۵۵	۳۷۹	۴۹۶	۳۷۲	۱۵۷۸	استان قم
				۱۲/۶	۴/۹	۳/۵	۲۴/۰	۳۱/۴	۲۳/۵	۱۰۰/۰	
۲۸/۹	۱۶۵	-۶۰/۹	۴۷۱۴	۸۴	۴۲	۱۹۶	۲۱۴	۵۸۰	۵۱	۱۱۶۸	استان کردستان
				۷/۲	۳/۶	۱۶/۸	۱۸/۳	۴۹/۷	۴/۴	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماheه اوL سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۹

توزيع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تكمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

نه ماheه اوL سال ۱۳۹۶

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴/۳	۱۶۹	۷۱/۰	۶۱۶۳	۵۳	۳۵	۴	۲۵۷	۶۶۶	۳۰۲۰	۴۰۴۵	استان کرمان
				۱/۶	۰/۹	۰/۱	۶/۴	۱۶/۵	۷۴/۷	۱۰۰/۰	
۲۸/۹	۱۸۳	۵/۷	۵۴۶۰	۷۱	۷۶	۲۷	۱۲۱	۶۲۰	۲۴۳۵	۳۳۵۰	استان کرمانشاه
				۲/۱	۲/۳	۰/۸	۳/۶	۱۸/۵	۷۲/۷	۱۰۰/۰	
۶/۱	۱۴۰	۴۹/۳	۲۹۱۶	۱۸	۴	۷۵	۹۸	۴۰۷	۱۲۹۷	۱۸۹۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۰/۹	۰/۲	۳/۹	۵/۲	۲۱/۵	۶۸/۳	۱۰۰/۰	
-۵/۵	۱۵۴	۲۲۵/۵	۶۱۶۹	۵۱۳	۸۹	۶۷	۱۵۳	۱۶۵	۲۳۹	۱۲۲۶	استان گلستان
				۴۱/۹	۷/۳	۵/۵	۱۲/۴	۱۳/۴	۱۹/۵	۱۰۰/۰	
۷/۴	۱۳۰	۱۸۳/۲	۱۱۸۲۳	۴۸۱	۲۱۶	۲۱۴	۸۴۳	۴۶۰	۱۷۵	۲۳۸۸	استان گیلان
				۲۰/۱	۹/۰	۹/۰	۳۵/۳	۱۹/۲	۷/۳	۱۰۰/۰	
-۷/۸	۱۴۲	۵۹/۰	۲۶۶۷	۶۹	۳۵	۶۱	۳۸	۲۷۸	۱۴۴	۶۲۵	استان لرستان
				۱۱/۱	۵/۵	۹/۸	۶/۰	۴۴/۵	۲۳/۱	۱۰۰/۰	
-۳/۵	۱۶۴	۹/۴	۵۸۸۵	۲۲۹	۱۷۹	۱۲۷	۱۸۵	۳۸۷	۲۰۲	۱۳۰۹	استان مازندران
				۱۷/۵	۱۳/۷	۹/۷	۱۴/۲	۲۹/۵	۱۵/۴	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماheه اوL سال ۱۳۹۵

## ادامه جدول شماره ۹

توزيع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تكمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

نه ماheه اول سال ۱۳۹۶

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۹/۴	۱۶۰	-۶۶/۵	۲۸۹۷	۸۹	۸۵	۵۷	۸۱	۳۲۲	۲۱۸	۸۵۳	استان مرکزی
				۱۰/۴	۱۰/۰	۶/۷	۹/۵	۳۷/۸	۲۵/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۵/۵	۱۷۲	-۶۰/۸	۱۸۶۲	۵۷	۱۱۴	۲۵	۱۴	-	۳	۲۱۲	استان هرمزگان
				۲۶/۷	۵۳/۸	۱۱/۶	۶/۴	۰/۰	۱/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۴/۴	۱۳۰	۵/۷	۴۶۸۶	۲۸۲	۶۸	۱۵	۴۹	۲۵۰	۲۰۰	۸۶۵	استان همدان
				۳۲/۶	۷/۹	۱/۸	۵/۷	۲۸/۹	۲۳/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۳/۰	۱۵۶	۵۰/۸	۵۰۲۵	۱۳	۲۱	۹	۲۶۳	۱۱۲۸	۱۵۰۴	۲۹۳۷	استان یزد
				۰/۴	۰/۷	۰/۳	۹/۰	۳۸/۴	۵۱/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا	استان
																	استان
۲۸۷۳۶۶	۱۳۶۴۶	۲۸۵۹۱	۳۲۲۱۸	۶۰۳۶۵	۲۲۹۰۰	۲۵۹۶۳	۲۳۱۸۹	۲۱۵۳۵	۲۰۲۲۷	۱۹۴۷۳	۸۰۰۳	۵۹۹۶	۲۰۹۹	۱۹۸۰	۱۱۸۰	کل مناطق شهری	
۱۵۲۲۴	۹۵۷	۱۶۵۷	۲۱۲۹	۴۲۵۵	۸۰۰	۷۹۶	۳۰۹	۶۷۲	۱۲۹۷	۱۶۵	۳۰۵	۶۰۷	۵۱۰	۷۳۸	۲۵	استان آذربایجان شرقی	
۱۰۵۷۹	۷۶۶	۲۵۶۲	۲۱۱۲	۱۷۶۲	۵۲۳	۱۱۴۷	۵۹۸	۵۵۲	۷۴	۱۲۹	۴۴	۵۴	۲	۲۵۵	-	استان آذربایجان غربی	
۴۵۲۸	۴۳	۴۸۵	۵۱۹	۷۶۶	۷۳۰	۵۳۹	۴۸۸	۲۰۹	۸۱	۳۷۵	۹۰	۱۷۳	-	-	۲۹	استان اردبیل	
۲۳۷۶۶	۴۹۳	۱۸۸۳	۴۵۲۸	۶۹۵۳	۲۲۹۲	۱۶۳۱	۷۶۲	۸۵۳	۵۸۱	۲۳۸۵	۲۲۶	۷۳۹	۲۹۱	-	۱۲۷	استان اصفهان	
۵۴۱۷	۱۹۹	۲۴۵	۲۸۷	۱۱۳۶	۸۶۸	۱۲۳	۴۳۸	۹۵۶	۱۷۰	۶۱	۱۴	۹۱۲	۸	-	-	استان البرز	
۳۴۵۰	۱۹۸	۳۸۷	۳۱۸	۱۵۸۸	۱۶۹	۵۴۳	۲۵	۱۴۳	۱۶	۲	۵۵	۵	-	-	-	استان ایلام	
۵۱۰۲	۱۵۸	۱۳۷۵	۲۳۳	۷۷۰	۱۳۲	۳۷۳	۴۸۲	۴۸۶	-	۵۸۶	۳۷	۴۶۹	-	-	-	استان بوشهر	
۵۷۰۷۹	۴۶۴۱	۴۲۷۸	۶۶۸۵	۱۲۸۸۳	۵۷۷۴	۴۹۷۵	۳۶۰۰	۴۸۳۱	۶۹۲۱	۷۹۱۴	۳۶۵۱	۸۱۰	۱۰۳	-	۱۲	استان تهران	
۴۲۸۷	۲۲	۳۳۸	۹۰	۹۰۹	۳۶۶	۷۹۹	۶۵۷	۴۳۱	۴۲۴	۲۲۱	۱۰	۱۰	-	-	۱۲	استان چهارمحال و بختیاری	
۱۹۴۴	۵۵	۷۳	۱۶۱	۵۶۲	۹۸	۸۵	۶۰	۱۲۰	۷۱۸	۱۱	-	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی	
۲۳۰۹۷	۱۶۷۹	۲۵۷۸	۱۴۰۵	۵۹۰۵	۲۲۷۸	۱۷۰۷	۳۶۰۶	۵۶۴	۳۲۵	۹۳۴	۶۸۸	۹۶۵	۲۹۴	-	۱۶۷	استان خراسان رضوی	

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا	استان
																	استان
۴۵۲۳	۱۰۹	۳۵۵	۴۲۶	۲۲۴	۷۰۸	۲۱۷۳	۳۱۱	۲۰۶	-	-	-	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۱۷۸۸۶	۱۸۶	۲۵۲۹	۱۷۹۲	۲۹۳۶	۸۴۶	۱۸۶۴	۱۴۵۴	۲۱۸۴	۱۱۹۵	۶۸۶	۴۶۳	۶۸۷	۵۱۶	۵۸	۴۹۰	-	استان خوزستان
۵۲۴۰	۴۹۶	۵۰۸	۳۸۷	۶۷۰	۱۰۴	۳۷۲	۴۹۵	۲۵۳	۱۷۱۲	۱۴۶	۳۵	۵۱	-	۱۱	-	-	استان زنجان
۲۸۱۶	۳۲۶	۷۹۹	۳۴۶	۵۹۴	۵۷	۶۶	۷۶	۲۶۸	۲۸۴	-	-	-	-	-	-	-	استان سمنان
۲۶۱۹	۱۷۸	۳۱۲	۲۱۵	۴۹۳	۹۳	۷۴۳	۴۶۵	۳۲	۷۱	۵	-	-	-	-	-	۱۲	استان سیستان و بلوچستان
۱۷۷۱۹	۳۸۰	۱۲۸۴	۱۲۲۴	۴۱۵۳	۲۵۲۶	۲۲۷۱	۱۸۷۹	۱۰۰۰	۱۶۱۹	۷۷۰	۳۲۰	۲۲	۳۵	۲۳۶	-	-	استان فارس
۴۸۶۱	۱۷۲	۵۶۸	۲۱۵	۴۶۳	۲۱۳	۶۸۸	۱۳۶	۷۸۰	۴۲۰	۱۷۲	۴۳۵	-	۳۶	۵۰۰	۶۴	-	استان قزوین
۶۹۸۲	۲۹۳	۳۹۳	۱۴۹۳	۱۵۰۱	۳۱۵	۸۲۸	۵۸۳	۱۰۲۵	۲۰۸	۱۴۲	۳۰	۲۵	۴۶	۵۴	۴۶	-	استان قم
۴۷۱۴	۲۰۵	۴۲۰	۸۵۶	۱۶۲۳	۶۶۲	۱۵۶	۱۵۵	۱۹۹	۵۷	۳۰۴	۷۱	-	-	۷	-	-	استان کردستان
۶۱۶۳	۵۴۹	۹۱۴	۵۸۹	۱۳۵۹	۵۱۲	۴۳۴	۶۳۲	۱۲۹	۴۹۳	۱۱۲	۲۶۵	۱۲۸	۲۵	۲۳	-	-	استان کرمان
۵۴۶۰	۳۸	۶۸۶	۲۷۴۲	۸۴۴	۵۷۵	۷۹	۱۲۳	۱۹۰	۷۳	۱۱۱	-	-	-	-	-	-	استان کرمانشاه
۲۹۱۶	۱۵۴	۳۴۷	۶۶	۵۲۳	۱۴۶	۵۲	۵۹	۲۰۰	۵۰۲	۳۶۹	۳۴۱	۱۵۹	-	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماhe اول سال ۱۳۹۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا	استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰	۵۰		
۶۱۶۹	۲۱۰	۶۳۴	۵۵۲	۱۳۹۶	۶۱	۵۶۷	۸۰۴	۱۶۴۸	۱۹۲	۵۶	۸	۱۲	۹	-	۲۰	استان گلستان	
۱۱۸۲۳	۱۲۴	۲۵۴	۴۰۴	۱۲۹۶	۷۴۳	۱۳۱۸	۲۸۵۷	۱۳۵۹	۱۷۵۹	۱۳۳۶	۲۰۲	۱۶	۶۶	۱۵	۷۲	استان گیلان	
۲۶۶۷	۷۴	۴۲۸	۱۵۰	۲۸۱	۷۷	۱۵۲	۲۹	۵۳۶	۳۰	۸۲۱	۹۰	-	-	-	-	استان لرستان	
۵۸۸۸۵	۳۷۱	۶۹۰	۷۹۶	۱۴۰۹	۲۸۴	۸۶۴	۵۶۵	۴۷۴	۳۲	۳۷۳	۲۸	-	-	-	-	استان مازندران	
۲۸۹۷	۲۸۴	۴۵۸	۱۰۴	۶۴۸	۸۷	۱۴	۲۰۷	۴۶۲	۲۰۱	۱۳	۳۳۵	-	-	-	۳۳	استان مرکزی	
۱۸۶۲	۴۶	۵۳۹	۲۸۶	۳۰۶	۲۶۹	-	-	۵۶	۷۲	۲۸۸	-	-	-	-	-	استان هرمزگان	
۴۶۸۶	۵۷	۱۸۴	۳۶۱	۶۰۶	۳۸۷	۳۳۷	۶۷۸	۵۰۸	۵۲۴	۷۶۶	۱۱۴	-	۷۴	۵۵	۳۴	استان همدان	
۵۰۲۵	۱۸۶	۴۳۰	۶۹۳	۱۵۳۷	۲۰۳	۲۶۸	۶۵۵	۲۱۰	۱۷۶	۲۲۰	۱۴۸	۱۵۲	۸۴	۲۷	۳۷	استان یزد	