

{ بسمه تعالی }

**«جهت اطلاع مدیران عامل محترم موسسات مالی و اعتباری و صندوقهای
قرض الحسنه و شرکتهای لیزینگ ارسال می‌گردد.»**

حسب بررسیهای بعمل آمده و شکوائیه‌های مکرر دریافتی درخصوص اخذ مبایعه‌نامه و وکالت بلاعزل از وثیقه‌گذاران توسط برخی از موسسات اعتباری مغایر با بخشنامه شماره ۳۷۰۹/نت مورخ ۱۳۸۱/۹/۴ این بانک، اعلام می‌نماید.

باتوجه به ترتیبات مقرر در ماده ۳۴ قانون ثبت در مورد معاملات رهنی و شرطی و امکان اقدام موسسات اعتباری جهت وصول مطالبات خود از طریق ترتیبات مذکور و از طرفی ضرورت وجود قصد و رضای طرفین به عنوان یکی از شرایط اساسی صحت معاملات مندرج در ماده ۱۹۰ قانون مدنی و احتمال تضییع حقوق وثیقه‌گذاران در صورت تحمیل انعقاد عقود مذکور توسط موسسات اعتباری، مقتضی است دستور فرمائید موضوع ممنوعیت اخذ مبایعه‌نامه و وکالت بلاعزل از وثیقه‌گذاران به کلیه واحدهای تابعه ابلاغ و ضمن جلوگیری از تکرار و تداوم اینگونه اقدامات یک نسخه از ابلاغیه به این اداره ارسال گردد. ۱۰۸۷۵۳۱/د.۵۵

اداره نظارت بر موسسات پولی غیربانکی

احمد ارجمند ولی آباد
۴۰۲۱-۰۱

علی اکبر دستگیر
۴۰۱۶