

«بسمه تعالی»

شصت و چهارمین جلسه هیأت عالی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (فوق العاده) مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

مصوبه بند (۶)

موضوع: افزایش سقف فردی تسهیلات مسکن روستایی

گزارش شماره ۱۴۰۵/۱۶۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص «افزایش سقف فردی تسهیلات مسکن روستایی موضوع تصویب نامه شماره ۱۹۲۵۰۵/ت/۶۵۲۴۰هـ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیأت وزیران» مطرح شد و مورد بررسی قرار گرفت.
هیأت عالی مقرر نمود:
سقف فردی تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن در روستا، شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت و کمک به تأمین مسکن محرومین، برای ۲۲۰,۰۰۰ واحد مسکونی از مبلغ ۴۰۰ میلیون تومان به مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان افزایش یابد.

«بسمه تعالی»

شصت و چهارمین جلسه هیأت عالی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (فوق العاده) مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

مصوبه بند (۷)

موضوع: افزایش سقف فردی تسهیلات کمک ودیعه مسکن

گزارش شماره ۱۴۰۵/۲۰۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص «تسهیلات کمک ودیعه مسکن و ضرورت حمایت از مستاجرین» مطرح شد و مورد بررسی قرار گرفت. هیأت عالی مقرر نمود:

در راستای حمایت از مستاجرین و اجرای ماده (۹) قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها، سقف کلی تسهیلات کمک ودیعه مسکن از محل منابع بانکی موضوع ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن از مبلغ ۲,۰۰۰ هزار میلیارد ریال به مبلغ ۳,۰۰۰ هزار میلیارد ریال افزایش می‌یابد. همچنین سقف فردی تسهیلات مزبور حسب تورم نقطه به نقطه مسکن اسفند ماه سال ۱۴۰۴ اعلامی مرکز آمار ایران (۳۲.۱ درصد) به شرح جدول ذیل تعیین می‌شود:

مناطق جغرافیایی	سقف فردی تسهیلات کمک ودیعه مسکن (میلیون ریال)
تهران	۳,۶۵۰
مراکز استان ها	۲,۸۰۰
سایر شهرها	۱,۸۵۰
روستاها	۷۵۰