

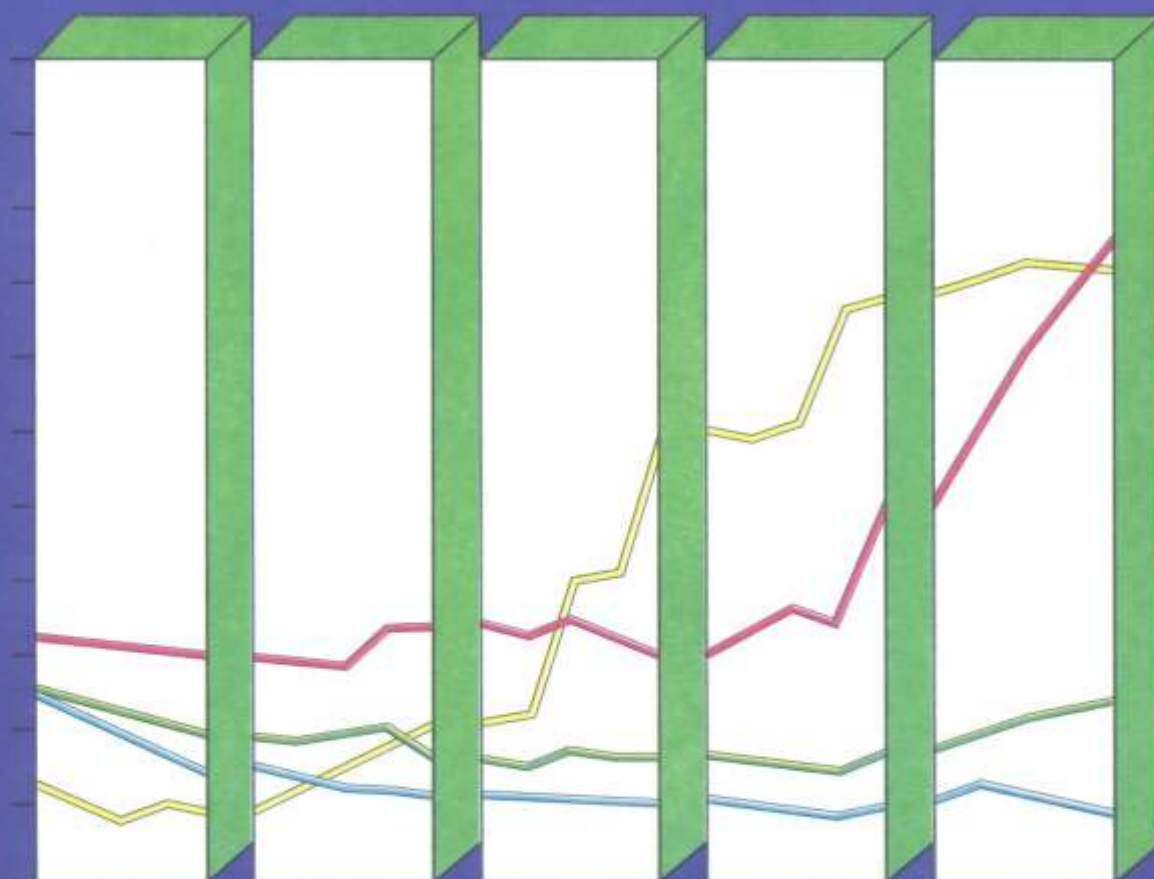


بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اوارده آمار اقتصادی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
نه ماهه اول سال ۱۴۰۳**





بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
نه ماهه اول سال ۱۴۰۳**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

مرداد ماه ۱۴۰۴

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
نه ماهه اول سال ۱۴۰۳



۱- سرمایه‌گذاری

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل
ساختمان‌های شروع شده	۲۳۶۸۹۲۹۶۸۱	۵۵/۶
ساختمان‌های نیمه تمام	۵۲۷۳۷۷۱۳۳۳	۳۲/۸
ساختمان‌های تکمیل شده	۱۱۰۴۲۰۶۵۳۹	۰/۳
کل سرمایه‌گذاری	۸۷۴۶۹۰۷۵۵۳	۳۲/۵

۲- ساختمان‌های شروع شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک مترمربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک مترمربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۸۶۰۶۰	۲/۱	۱۳۴۱۴۶۳۹۹	۱۹/۵
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۱۱۰۳۷	۲۹/۷	۱۳۴۸۱۲۷۷۳	۱۸/۸
غیرمسکونی	۱۱۵۳۲	۷/۷	۱۳۲۹۱۵۰۳۵	۳۳/۵
کل ساختمان‌ها	۱۰۸۶۳۰	۵/۰	۱۳۴۰۹۲۵۶۴	۲۰/۷

افزایش 

کاهش 

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک مترمربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک مترمربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۷۱۲۸۳	۶/۸ 	۸۹۰۸۹۲۱۲	۳۲/۱ 
مسکونی و غیرمسکونی توام	۹۱۹۳	۰/۹ 	۸۷۱۹۶۴۵۱	۴۱/۸ 
غیرمسکونی	۹۵۵۳	۳/۷ 	۷۵۷۷۳۳۱۴	۲۵/۵ 
کل ساختمان‌ها	۹۰۰۲۹	۵/۲ 	۸۷۴۹۰۲۱۷	۳۳/۱ 

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۲۸۶۲۴۴	۹/۱ 	۱۶۲	۱/۲ 

علائم و توضیحات

الف - علائم

* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد.

- عدد نزدیک به صفر است.

□ بیش از ۵۰۰ درصد افزایش دارد.

⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است.

× محاسبه متوسط (میانگین) امکان‌پذیر نمی‌باشد.

ب - توضیحات

۱- در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و ... منظور نشده است.

۲- اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (رند) کردن اعداد است.

۳- درصد و متوسط از اعداد کامل محاسبه شده‌اند.

فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

عنوان	صفحه
جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور	۱۳
جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده	۱۵
جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی	۲۳
جدول شماره ۴- متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی	۳۱
جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی	۳۹
جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی	۴۷
جدول شماره ۷- متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی	۵۵
جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی	۶۳
جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی	۷۱
جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا	۷۶

بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استانهای مختلف ایران

هدف بررسی

آمار فعالیتهای ساختمانی همواره مورد توجه پژوهشگران، محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن آمار و اطلاعات دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوبی نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر فراوان فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز مد نظر قرار داد. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طراحی، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن دقت لازم را نخواهد داشت. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۳۹ تا ۱۳۴۱ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشتند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، خراسان رضوی و خراسان شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفت و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

لازم به ذکر است از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌شود.

روش نمونه‌گیری

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دو مرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد.

این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل احداث راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال‌کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان: ساختمانی در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید: ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع‌شده، تکمیل‌شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی: به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم: ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی: ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع‌شده: ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی شده است.

ساختمان تکمیل‌شده: ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام: ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان "مسکونی" یا "مسکونی و غیرمسکونی توأم" که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس بهداشتی مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری: عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه‌ی معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان: عبارت است از مساحت زمین ملکی که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان: عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی

در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع‌شده، ساختمان‌های تکمیل‌شده و واحدهای مسکونی تکمیل‌شده به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری

در نه ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۸۷۴۶۹۰۸ میلیارد ریال بوده است که ۳۲/۵ درصد نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۷/۹ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۳۲/۹ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام شده است که به ترتیب با ۱۸/۰ درصد، ۷/۹ درصد و ۷/۰ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با نه ماهه اول سال ۱۴۰۲، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۴۶/۱ درصد، ۲۲/۹ درصد و ۲۳/۱ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۱ و ۲)

۲- ساختمان‌های شروع‌شده

در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، احداث ۱۰۸۶۳۰ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع شده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۵/۰ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها بیش از ۱۰۰۰۹۵۱۵ میلیارد ریال هزینه و بیش از ۷۴/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در نه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۹۲۱۴۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۸۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۳۴/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۵/۰ درصد، ۳/۵ درصد و ۲۰/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۰/۴ درصد به استان اصفهان، ۸/۶ درصد به استان خراسان رضوی، ۸/۰ درصد به استان فارس و ۶/۸ درصد به استان تهران تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۱۱۳۳۲ دستگاه ساختمان با بیش از ۶۲۶۸۲۶ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۴/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۱ درصد کاهش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۹۳۶۱ دستگاه ساختمان با بیش از ۶۵۲۰۵۱ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۴/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۳/۴ درصد افزایش داشته است.

در استان فارس، تعداد ۸۶۸۳ دستگاه ساختمان با بیش از ۵۴۵۹۱۳ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بیش از ۴/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹/۲ درصد کاهش داشته است. (جدول شماره ۳)

۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده

در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، تعداد ۸۶۰۶۰ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۲/۱ درصد بیشتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها بیش از ۷۵۵۵۴۱۲ میلیارد ریال هزینه و بیش از ۵۶/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در نه ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط بیش از ۸۷۷۹۲ میلیون ریال هزینه بنا، ۶۵۴ مترمربع سطح کل زیربنا و بیش از ۱۳۴/۱ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۲/۳ درصد، ۲/۲ درصد و ۱۹/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، احداث ۹۲۴۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۰/۱ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بیش از ۴۵۱۸۳۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳/۲ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۴۸۸۷۹ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۴۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۱۴۲/۸ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۰/۹ درصد و ۱۶/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۵/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان خراسان رضوی ۷۰۸۲ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰/۳ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها بیش از ۵۰۹۸۶۶ میلیارد ریال هزینه و حدود ۳/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بیش از ۷۱۹۹۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۰۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۴۳/۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با نه ماهه اول سال ۱۴۰۲، متوسط هزینه و

هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۷/۵ درصد و ۲۵/۳ درصد افزایش نشان می دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۱۴/۱ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در نه ماهه مورد گزارش، تعداد ۷۹۷۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان فارس شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بیش از ۵۱۲۵۱۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۴/۴ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۶۴۲۴۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۵۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۱۶/۱ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴۰/۶ درصد، ۲۴/۵ درصد و ۱۳/۱ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، تعداد ۹۰۰۲۹ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵/۲ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها، که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۵۲/۵ میلیون مترمربع بوده، حدود ۴۵۸۹۰۹۲ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در نه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۵۰۹۷۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۸۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۸۷/۵ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۳/۱ درصد و ۳۳/۱ درصد افزایش نشان می دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۷/۵ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

استان اصفهان ۱۵/۹ درصد، استان خراسان رضوی ۱۰/۰ درصد و استان تهران ۹/۳ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۱۴۳۲۴ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۲/۶ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۴۳۷۲۸۶ میلیارد ریال و حدود ۵/۱ میلیون مترمربع بوده است.

در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، در استان خراسان رضوی، تعداد ۸۹۷۹ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۶/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بیش از ۴۲۸۸۶۵ میلیارد ریال و بیش از ۵/۰ میلیون مترمربع بوده است.

در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، در استان تهران، تعداد ۸۳۸۶ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بیش از ۹۳۲۹۶۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات بیش از ۸/۲ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۳۷/۴ درصد افزایش داشته است. (جدول شماره ۶)

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده

در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۷۱۲۸۳ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶/۸ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۳۵۱۶۶۱۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳۹/۵ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در نه ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران بیش از ۴۹۳۳۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۵۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۸۹/۱ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با نه ماهه اول سال ۱۴۰۲، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۶/۷ درصد

و ۳۲/۱ درصد افزایش نشان می دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۴/۰ درصد کاهش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۲۴۸۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۴ درصد افزایش نشان می دهد. هزینه ساخت این ساختمان ها حدود ۳۱۵۶۸۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها حدود ۳/۵ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان های فوق بیش از ۲۵۲۹۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن ها ۲۷۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها بیش از ۹۰/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها به ترتیب ۱۲/۱ درصد و ۶۸/۷ درصد افزایش نشان می دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۳۳/۶ درصد کاهش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۷۰۹۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۶/۱ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان ها حدود ۳۶۴۶۴۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها بیش از ۴/۲ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان های فوق بیش از ۵۱۴۳۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۵۹۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها بیش از ۸۶/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل، متوسط هزینه و متوسط سطح کل زیربنا به ترتیب ۱۴/۸ درصد و ۳۴/۵ درصد کاهش نشان می دهد، در حالی که هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها ۳۰/۳ درصد افزایش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۷۴۵۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۴/۹ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این

ساختمان‌ها حدود ۷۸۴۹۳۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۶/۸ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۰۵۳۲۹ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۹۰۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۱۱۵/۹ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴/۸ درصد و ۲۴/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۱۵/۹ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل‌شده

در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، از کل تعداد ۸۰۴۷۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل‌شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۷/۱ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۱/۹ درصد و پنج و شش واحد مسکونی با ۱۱/۳ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۲۸۶۲۴۴ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۲ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱/۲ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

در نه ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل‌شده، استان تهران ۲۰/۵ درصد، استان خراسان رضوی ۱۰/۲ درصد و استان اصفهان ۸/۸ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱). از تعداد ۸۱۰۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل‌شده در استان تهران، ۳۳/۷ درصد را ساختمان‌های دارای چهار واحد مسکونی، ۳۰/۴ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۲۷/۲ درصد را پنج و شش واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل‌شده در این استان ۵۸۷۳۲ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این

واحدهای مسکونی ۱۳۵ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱/۸ درصد کاهش داشته است.

در استان خراسان رضوی، ۷۳۵۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی" توأم" در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳ تکمیل گردیده است. از این تعداد، بناهای با یک واحد مسکونی ۵۴/۵ درصد، پنج و شش واحد مسکونی ۱۶/۶ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر ۱۴/۱ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۲۹۳۳۳ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۵۷ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸/۲ درصد کاهش داشته است.

در نه ماهه اول سال ۱۴۰۳، تعداد ۱۲۷۹۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در استان اصفهان تکمیل شده است که ۵۴/۹ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۲۸/۴ درصد را دو واحد مسکونی و ۶/۶ درصد را چهار واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۲۵۳۱۶ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۸ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۹ درصد افزایش داشته است. (جدول شماره ۹)

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

استان	سرمایه گذاری		ساختمان های شروع شده		ساختمان های تکمیل شده		واحدهای مسکونی تکمیل شده	
	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع
کل مناطق شهری	۸۷۴۶۹۰۷۵۵۳	۱۰۰/۰	۱۰۸۶۳۰	۱۰۰/۰	۹۰۰۲۹	۱۰۰/۰	۲۸۶۲۴۴	۱۰۰/۰
استان آذربایجان شرقی	۳۹۳۵۷۱۶۱۰	۴/۵	۵۵۹۶	۵/۲	۸۱۴۲	۹/۰	۲۱۹۳۷	۷/۷
استان آذربایجان غربی	۳۶۷۵۹۷۹۶۶	۴/۲	۳۷۴۵	۳/۴	۳۶۸۷	۴/۱	۱۱۶۶۴	۴/۱
استان اردبیل	۲۰۷۷۶۶۶۳۵	۲/۴	۳۲۳۶	۳/۰	۲۱۶۲	۲/۴	۶۸۰۷	۲/۴
استان اصفهان	۶۸۹۷۳۶۳۲۹	۷/۹	۱۱۳۳۲	۱۰/۴	۱۴۳۲۴	۱۵/۹	۲۵۳۱۶	۸/۸
استان البرز	۲۷۲۵۸۸۵۵۹	۳/۱	۱۱۰۸	۱/۰	۶۴۹	۰/۷	۶۳۳۲	۲/۲
استان ایلام	۷۳۹۱۹۳۷۹	۰/۸	۱۲۴۴	۱/۱	۷۸۵	۰/۹	۲۵۶۰	۰/۹
استان بوشهر	۶۴۰۱۷۴۹۹	۰/۷	۱۰۹۹	۱/۰	۴۰۷	۰/۵	۱۰۳۸	۰/۴
استان تهران	۱۵۷۷۱۴۵۰۰۴	۱۸/۰	۷۳۶۲	۶/۸	۸۳۸۶	۹/۳	۵۸۱۳۲	۲۰/۵
استان چهارمحال و بختیاری	۲۵۵۳۳۹۸۱۹	۲/۹	۳۸۲۵	۳/۵	۹۵۷	۱/۱	۳۹۵۳	۱/۴
استان خراسان جنوبی	۵۵۴۹۶۰۶۹	۰/۶	۹۱۸	۰/۸	۴۶۱	۰/۵	۱۲۱۴	۰/۴
استان خراسان رضوی	۶۱۳۸۲۱۹۶۱	۷/۰	۹۳۶۱	۸/۶	۸۹۷۹	۱۰/۰	۲۹۳۳۳	۱۰/۲
استان خراسان شمالی	۸۶۲۰۱۵۲۹	۱/۰	۱۴۱۴	۱/۳	۱۳۹۷	۱/۶	۳۷۳۰	۱/۳
استان خوزستان	۳۶۴۷۷۳۹۴۰	۴/۲	۴۴۱۰	۴/۱	۴۲۱۷	۴/۷	۱۳۱۰۶	۴/۶
استان زنجان	۲۳۳۶۱۹۰۴۳	۲/۷	۱۹۲۲	۱/۸	۷۰۹	۰/۸	۱۹۵۰	۰/۷
استان سمنان	۱۲۳۷۲۱۱۹۱	۱/۴	۷۳۹	۰/۷	۸۷۶	۱/۰	۲۶۹۲	۰/۹
استان سیستان و بلوچستان	۸۱۳۹۱۷۱۶	۰/۹	۲۳۶۲	۲/۲	۱۶۶۸	۱/۹	۲۰۵۳	۰/۷
استان فارس	۴۲۷۹۳۵۰۲۳	۴/۹	۸۶۸۳	۸/۰	۵۴۴۳	۶/۰	۱۴۰۲۳	۴/۹
استان قزوین	۱۶۱۳۳۰۹۱۰	۱/۸	۴۴۵۹	۴/۱	۱۵۰۳	۱/۷	۲۹۶۵	۱/۰
استان قم	۲۸۹۴۶۱۸۵۴	۳/۳	۷۲۵	۰/۷	۷۸۹	۰/۹	۱۸۳۹	۰/۶
استان کردستان	۱۸۷۵۱۲۵۴۷	۲/۱	۴۱۳۸	۳/۸	۱۶۱۹	۱/۸	۳۵۶۴	۱/۲

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۷	۴۷۲۵	۲/۶	۲۳۷۱	۴/۷	۵۱۳۸	۲/۹	۲۵۶۸۶۴۶۰۴	استان کرمان
۳/۶	۱۰۲۷۶	۴/۴	۳۹۳۱	۲/۲	۲۴۳۵	۱/۸	۱۵۵۲۷۰۲۰۵	استان کرمانشاه
۱/۵	۴۳۱۰	۱/۴	۱۲۷۳	۰/۵	۵۱۵	۰/۷	۵۶۹۴۰۹۱۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۲	۶۲۱۲	۲/۱	۱۹۱۴	۲/۷	۲۹۴۹	۲/۶	۲۲۶۷۰۵۱۳۰	استان گلستان
۴/۵	۱۲۹۹۶	۳/۱	۲۷۹۵	۳/۰	۳۳۰۶	۴/۶	۴۰۶۳۴۴۸۱۳	استان گیلان
۱/۵	۴۱۹۸	۱/۶	۱۴۰۹	۱/۴	۱۵۶۰	۱/۰	۸۸۱۵۹۹۷۹	استان لرستان
۲/۵	۷۲۷۴	۱/۹	۱۷۳۳	۲/۵	۲۷۳۸	۴/۰	۳۴۶۲۷۴۰۰۹	استان مازندران
۲/۹	۸۳۲۱	۱/۹	۱۷۵۱	۱/۸	۱۹۸۳	۱/۵	۱۳۳۸۷۲۵۴۴	استان مرکزی
۰/۲	۶۹۷	۰/۱	۸۲	۲/۲	۲۳۸۰	۱/۲	۱۰۸۵۷۸۷۸۲	استان هرمزگان
۲/۷	۷۷۶۸	۲/۴	۲۱۴۰	۳/۰	۳۲۹۰	۲/۸	۲۴۷۶۵۵۲۵۸	استان همدان
۱/۶	۴۶۶۲	۳/۹	۳۴۷۲	۴/۳	۴۶۵۸	۲/۲	۱۹۲۶۹۲۷۲۷	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۸۷۴۶۹۰۷۵۵۳	۱۰۰/۰	۳۲/۵	۲۳۶۸۹۲۹۶۸۱	۱۰۰/۰	۵۵/۶	۵۲۷۳۷۷۱۳۳۳	۱۰۰/۰	۳۲/۸	۱۱۰۴۲۰۶۵۳۹	۱۰۰/۰	-۰/۳	کل مناطق شهری مسکونی
۶۸۱۰۶۸۷۰۳۷	۷۷/۹	۳۴/۵	۱۷۶۶۳۷۵۶۳۹	۷۴/۶	۴۹/۸	۴۲۳۶۹۱۹۰۹۷	۸۰/۳	۳۷/۷	۸۰۷۳۹۲۳۰۱	۷۳/۱	۷۳/۱	
۱۱۴۰۷۳۲۴۱۰	۱۳/۰	۳۴/۲	۳۳۱۸۴۰۰۴۶	۱۴/۰	۱۰۷/۸	۶۳۵۲۷۷۰۲۳	۱۲/۰	۱۵/۰	۱۷۳۶۱۵۳۴۱	۱۵/۷	۲۵/۷	
۷۹۵۴۸۱۱۰۶	۹/۱	۱۵/۸	۲۷۰۷۱۳۹۹۶	۱۱/۴	۴۷/۵	۴۰۱۵۷۵۲۱۳	۷/۶	۱۷/۵	۱۲۳۱۹۸۱۹۷	۱۱/۲	-۲۳/۸	غیر مسکونی
۳۹۳۵۷۱۶۱۰	۱۰۰/۰	۴۸/۴	۱۴۴۷۶۲۲۰۶	۱۰۰/۰	۱۰۶/۱	۱۹۰۰۰۷۰۶۳	۱۰۰/۰	۱۵/۴	۵۸۸۰۲۳۴۱	۱۰۰/۰	۹۴/۲	استان آذربایجان شرقی مسکونی
۳۰۸۹۰۰۴۵۴	۷۸/۵	۵۲/۸	۱۱۸۷۸۴۲۱۵	۸۲/۱	۱۲۵/۵	۱۴۵۷۳۳۴۵۴	۷۶/۷	۱۴/۵	۴۴۳۸۲۷۸۵	۷۵/۵	۹۹/۵	
۵۴۸۲۴۹۷۶	۱۳/۹	۵۶/۷	۱۶۷۸۷۹۲۶	۱۱/۶	۷۷/۶	۲۹۴۲۶۸۸۷	۱۵/۵	۴۰/۸	۸۶۱۰۱۶۲	۱۴/۶	۸۶/۰	
۲۹۸۴۶۱۸۰	۷/۶	۶/۸	۹۱۹۰۰۶۵	۶/۳	۱۳/۱	۱۴۸۴۶۷۲۲	۷/۸	-۹/۵	۵۸۰۹۳۹۴	۹/۹	۷۰/۶	
۳۶۷۵۹۷۹۶۶	۱۰۰/۰	۱۰/۴	۸۰۵۶۷۸۹۷	۱۰۰/۰	۶۲/۰	۲۵۳۹۹۶۱۴۳	۱۰۰/۰	۱۹/۴	۳۳۰۳۳۹۲۷	۱۰۰/۰	-۵۳/۲	استان آذربایجان غربی مسکونی
۲۵۵۳۶۳۶۲۹	۶۹/۵	۲۱/۳	۴۶۷۸۰۳۶۴	۵۸/۱	۲۰/۸	۱۸۷۳۰۴۱۱۸	۷۳/۷	۴۱/۲	۲۱۲۷۹۱۴۸	۶۴/۴	-۴۵/۸	
۱۰۰۱۹۵۲۴۷	۲۷/۳	۱۱/۸	۳۲۰۱۵۷۹۳	۳۹/۷	۳۲۶/۴	۵۸۷۹۹۳۱۶	۲۳/۱	-۱۷/۹	۹۳۸۰۱۳۷	۲۸/۴	-۱۰/۷	
۱۲۰۳۹۰۹۰	۳/۳	-۶۳/۳	۱۷۷۱۷۴۰	۲/۲	-۴۹/۷	۷۸۹۲۷۰۹	۳/۱	-۶/۱	۲۳۷۴۶۴۲	۷/۲	-۸۸/۶	
۲۰۷۷۶۶۶۳۵	۱۰۰/۰	۶۱/۶	۸۵۶۲۳۳۳۷	۱۰۰/۰	۱۴۱/۵	۱۰۱۹۴۱۵۰۳	۱۰۰/۰	۴۰/۶	۲۰۲۰۱۷۹۶	۱۰۰/۰	-۲/۰	استان اردبیل مسکونی
۱۶۸۸۷۰۸۷۶	۸۱/۳	۸۷/۴	۷۳۵۳۸۲۷۷	۸۵/۹	۱۸۱/۱	۸۱۸۸۵۵۷۹	۸۰/۳	۶۲/۰	۱۳۴۴۷۰۲۱	۶۶/۶	۰/۲	
۲۸۲۹۳۵۷۰	۱۳/۶	-۲/۳	۸۵۳۲۳۸۵	۱۰/۰	۵۳/۷	۱۴۹۹۹۴۰۰	۱۴/۷	-۱۵/۶	۴۷۶۱۷۸۵	۲۳/۶	-۱۵/۷	
۱۰۶۰۲۱۸۹	۵/۱	۱۱/۹	۳۵۵۲۶۷۵	۴/۱	-۵/۱	۵۰۵۶۵۲۴	۵/۰	۲۰/۸	۱۹۹۲۹۹۰	۹/۹	۲۸/۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۶۸۹۷۳۶۳۲۹	۱۰۰/۰	۲۲/۹	۱۱۹۲۵۱۴۲۴	۱۰۰/۰	۱۸/۰	۴۳۸۲۱۸۵۰۲	۱۰۰/۰	۱۴/۹	۱۳۲۲۶۶۴۰۴	۱۰۰/۰	۶۸/۷	استان اصفهان
۵۲۶۴۶۱۰۶۳	۷۶/۳	۲۴/۹	۷۷۴۷۴۳۵۹	۶۵/۰	۱۹/۵	۳۴۹۰۱۴۹۷۱	۷۹/۶	۱۸/۹	۹۹۹۷۱۷۳۳	۷۵/۶	۵۷/۸	
۶۰۴۰۶۷۱۷	۸/۸	۵۷/۴	۱۲۸۳۹۳۰۷	۱۰/۸	۴۱۶/۰	۲۹۳۴۳۱۵۱	۶/۷	-۱۰/۸	۱۸۲۲۴۲۵۹	۱۳/۸	□	
۱۰۲۸۶۸۵۴۹	۱۴/۹	۱/۹	۲۸۹۳۷۷۵۹	۲۴/۳	-۱۴/۳	۵۹۸۶۰۳۷۹	۱۳/۷	۸/۵	۱۴۰۷۰۴۱۲	۱۰/۶	۱۶/۶	غیر مسکونی
۲۷۲۵۸۸۵۵۹	۱۰۰/۰	۲۰/۴	۸۸۰۱۱۷۳۳	۱۰۰/۰	۳۶/۰	۱۵۴۶۶۵۸۱۱	۱۰۰/۰	۶۵/۵	۲۹۹۱۱۰۱۵	۱۰۰/۰	-۵۶/۲	استان البرز
۲۳۰۲۳۰۵۷۲	۸۴/۵	۱۳/۹	۷۸۱۷۲۳۳۳	۸۹/۵	۳۲/۱	۱۲۶۳۳۸۱۷۴	۸۱/۷	۵۶/۹	۲۵۱۲۰۰۶۵	۸۴/۰	-۵۹/۴	
۱۳۸۶۶۸۰۰	۵/۱	۹/۸	۱۱۹۴۷۵۰	۱/۴	۹۶/۳	۹۸۲۸۷۰۰	۶/۴	۱۶/۶	۲۸۴۳۳۵۰	۹/۵	-۲۰/۸	
۲۸۴۹۱۱۸۸	۱۰/۵	۱۴۳/۴	۸۰۴۴۶۵۰	۹/۱	۷۹/۴	۱۸۴۹۸۹۳۸	۱۲/۰	۳۱۲/۵	۱۹۴۷۶۰۰	۶/۵	-۲۸/۸	غیر مسکونی
۷۳۹۱۹۳۷۹	۱۰۰/۰	۳۶/۸	۲۳۵۹۹۸۶۱	۱۰۰/۰	۱۳۳/۷	۳۸۱۳۸۹۸۳	۱۰۰/۰	۲۸/۹	۱۲۱۸۰۵۳۵	۱۰۰/۰	-۱۵/۱	استان ایلام
۴۷۲۶۶۹۹۶	۶۳/۹	۲۰/۹	۱۳۱۴۳۳۲۶	۵۵/۷	۶۹/۱	۲۶۰۶۲۰۸۸	۶۸/۳	۱۱/۱	۸۰۶۱۵۸۲	۶۶/۲	۲/۴	
۲۵۵۴۱۹۹۱	۳۴/۶	۷۴/۴	۹۷۶۵۳۷۵	۴۱/۴	۳۳۲/۹	۱۱۶۸۵۴۷۱	۳۰/۶	۹۴/۴	۴۰۹۱۱۴۵	۳۳/۶	-۳۵/۸	
۱۱۱۰۳۹۲	۱/۵	۳۱۰/۳	۶۹۱۱۶۰	۲/۹	□	۳۹۱۴۲۴	۱/۰	۲۴۶/۱	۲۷۸۰۸	۰/۲	-۶۸/۶	غیر مسکونی
۶۴۰۱۷۴۹۹	۱۰۰/۰	۳۴/۷	۱۸۷۲۰۳۱۸	۱۰۰/۰	۶۴/۲	۴۱۲۰۱۲۴۴	۱۰۰/۰	۳۰/۸	۴۰۹۵۹۳۷	۱۰۰/۰	-۱۱/۴	استان بوشهر
۴۷۹۳۲۴۶۷	۷۴/۹	۳۷/۷	۱۳۲۰۹۴۵۲	۷۰/۶	۳۸/۶	۳۲۴۳۹۷۸۵	۷۸/۷	۴۶/۶	۲۲۸۳۲۲۹	۵۵/۷	-۲۷/۳	
۴۴۵۱۸۱۷	۷/۰	-۲۱/۷	۷۷۹۶۵۱	۴/۲	-۳۶/۳	۳۳۸۶۵۶۷	۸/۲	-۵/۳	۲۸۵۶۰۰	۷/۰	-۶۷/۷	
۱۱۶۳۳۲۱۶	۱۸/۲	۶۵/۵	۴۷۳۱۲۱۵	۲۵/۳	□	۵۳۷۴۸۹۳	۱۳/۰	-۷/۲	۱۵۲۷۱۰۸	۳۷/۳	۱۵۴/۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۱۵۷۷۱۴۵۰۰۴	۱۰۰/۰	۴۶/۱	۴۱۲۸۹۵۷۰۷	۱۰۰/۰	۴۲/۴	۹۶۸۷۹۸۲۳۴	۱۰۰/۰	۶۴/۷	۱۹۵۴۵۱۰۷۳	۱۰۰/۰	-۲/۹	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۲۸۲۶۶۷۰۶	۸۴/۲	۵۲/۲	۳۳۹۶۵۶۹۸۱	۸۲/۳	۳۳/۱	۸۵۳۴۱۵۷۳۰	۸۸/۱	۷۵/۵	۱۳۵۱۹۳۹۹۵	۶۹/۲	۲/۹	
۱۵۲۶۱۵۹۹۷	۹/۷	۶۰/۸	۴۵۷۴۰۶۹۷	۱۱/۱	۱۲۲/۳	۵۹۶۸۷۴۶۹	۶/۲	۲۸/۳	۴۷۱۸۷۸۳۱	۲۴/۱	۶۹/۸	
۹۶۲۶۲۳۰۱	۶/۱	-۱۳/۹	۲۷۴۹۸۰۲۹	۶/۷	۹۲/۵	۵۵۶۹۵۰۲۵	۵/۷	۰/۵	۱۳۰۶۹۲۴۷	۶/۷	-۶۸/۹	
۲۵۵۳۳۹۸۱۹	۱۰۰/۰	۴۵/۲	۸۳۶۱۲۶۴۴	۱۰۰/۰	۱۳۰/۲	۱۵۳۹۸۵۰۶۶	۱۰۰/۰	۲۵/۳	۱۷۷۴۲۱۰۹	۱۰۰/۰	۶/۲	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۳۵۳۴۷۶۶	۶۴/۰	۱۶/۰	۳۶۲۴۸۳۸۰	۴۳/۴	۸۳/۹	۱۱۳۷۲۸۵۱۵	۷۳/۹	۳/۸	۱۳۵۵۷۸۷۱	۷۶/۴	۱۶/۰	
۲۴۱۱۹۷۷۴	۹/۴	۲/۲	۷۲۰۳۹۵۸	۸/۶	-۴۹/۰	۱۴۱۷۲۳۷۴	۹/۲	۶۵/۲	۲۷۴۳۴۴۲	۱۵/۵	۲۱۰/۳	
۶۷۶۸۵۲۷۸	۲۶/۵	□	۴۰۱۶۰۳۰۶	۴۸/۰	□	۲۶۰۸۴۱۷۷	۱۶/۹	۴۵۹/۴	۱۴۴۰۷۹۶	۸/۱	-۶۵/۲	
۵۵۴۹۶۰۶۹	۱۰۰/۰	۶/۱	۱۶۵۱۰۳۱۷	۱۰۰/۰	-۲۴/۱	۳۴۴۴۴۵۰۲	۱۰۰/۰	۳۴/۶	۴۵۴۱۲۴۹	۱۰۰/۰	-۸/۷	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۴۸۰۹۱۹	۸۷/۴	۳/۴	۱۲۸۹۹۸۲۲	۷۸/۱	-۳۴/۷	۳۱۹۰۰۶۶۸	۹۲/۶	۳۴/۹	۳۶۸۰۴۲۹	۸۱/۰	۵/۵	
۴۰۹۵۸۲۲	۷/۴	۱۵/۲	۱۵۴۱۵۳۰	۹/۳	۸/۰	۱۹۸۰۹۱۳	۵/۸	۷۱/۹	۵۷۳۳۷۹	۱۲/۶	-۴۱/۳	
۲۹۱۹۳۳۷	۵/۳	۵۶/۸	۲۰۶۸۹۶۵	۱۲/۵	۲۶۸/۷	۵۶۲۹۲۱	۱/۶	-۲۹/۱	۲۸۷۴۴۲	۶/۳	-۴۳/۳	
۶۱۳۸۲۱۹۶۱	۱۰۰/۰	۲۳/۱	۱۶۱۰۰۸۴۷۵	۱۰۰/۰	۷۸/۴	۳۲۲۳۷۱۴۲۳	۱۰۰/۰	۱۱/۸	۱۳۰۴۴۲۰۶۲	۱۰۰/۰	۸/۷	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۱۱۹۷۲۱۲۳	۸۳/۴	۲۲/۵	۱۲۸۳۷۸۱۱۱	۷۹/۷	۷۹/۴	۲۷۲۳۱۳۱۶۵	۸۴/۵	۹/۶	۱۱۱۲۸۰۸۴۶	۸۵/۳	۱۳/۸	
۵۴۴۷۳۴۹۱	۸/۹	۱۹/۰	۱۴۸۹۷۳۲۵	۹/۳	۳۸/۳	۳۰۵۹۸۸۵۵	۹/۵	۲۷/۸	۸۹۷۷۳۱۱	۶/۹	-۱۸/۸	
۴۷۳۷۶۳۴۷	۷/۷	۳۵/۵	۱۷۷۳۳۰۳۹	۱۱/۰	۱۲۳/۲	۱۹۴۵۹۴۰۳	۶/۰	۲۲/۳	۱۰۱۸۳۹۰۵	۷/۸	-۸/۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۸۶۲۰۱۵۲۹	۱۰۰/۰	-۰/۳	۲۰۸۶۹۴۹۷	۱۰۰/۰	۲۵/۰	۵۴۷۱۱۵۳۶	۱۰۰/۰	۸/۰	۱۰۶۲۰۴۹۵	۱۰۰/۰	-۴۴/۴	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۷۵۸۹۹۰	۶۱/۲	-۱۰/۴	۱۴۴۵۳۰۷۷	۶۹/۳	۳۸/۳	۳۰۴۵۱۷۶۶	۵۵/۷	-۱۷/۳	۷۸۵۴۱۴۷	۷۴/۰	-۳۲/۴	
۲۸۵۷۷۱۴۲	۳۳/۲	۴۳/۵	۵۴۶۱۸۱۰	۲۶/۲	۶۰/۱	۲۱۵۳۸۴۶۰	۳۹/۴	۱۱۳/۳	۱۵۷۶۸۷۲	۱۴/۸	-۷۵/۴	
۴۸۶۵۳۹۷	۵/۶	-۳۶/۰	۹۵۴۶۱۰	۴/۶	-۶۶/۳	۲۷۲۱۳۱۰	۵/۰	-۲۶/۶	۱۱۸۹۴۷۷	۱۱/۲	۱۲/۴	
۳۶۴۷۷۳۹۴۰	۱۰۰/۰	-۴/۳	۵۹۴۰۰۲۸۵	۱۰۰/۰	-۳۵/۱	۲۵۱۷۸۶۳۵۲	۱۰۰/۰	۳/۶	۵۳۵۸۷۳۰۴	۱۰۰/۰	۱۵/۱	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۰۴۴۷۲۱۹	۷۱/۴	۶/۱	۴۳۲۴۷۷۹۵	۷۲/۸	-۲۷/۷	۱۸۲۶۵۸۳۸۴	۷۲/۵	۱۳/۴	۳۴۵۴۱۰۴۰	۶۴/۵	۴۱/۴	
۶۶۷۸۰۲۲۱	۱۸/۳	-۲۶/۶	۹۱۹۲۴۲۲	۱۵/۵	-۳/۵	۴۷۲۸۵۳۳۶	۱۸/۸	-۲۶/۲	۱۰۳۰۲۴۶۳	۱۹/۲	-۴۱/۰	
۳۷۵۴۶۵۰۰	۱۰/۳	-۱۶/۰	۶۹۶۰۰۶۸	۱۱/۷	-۶۸/۷	۲۱۸۴۲۶۳۱	۸/۷	۲۳/۰	۸۷۴۳۸۰۱	۱۶/۳	۸۶/۶	
۲۳۳۶۱۹۰۴۳	۱۰۰/۰	۱۰۸/۷	۶۸۷۵۵۷۸۹	۱۰۰/۰	۱۷۲/۲	۱۵۴۲۶۱۶۸۷	۱۰۰/۰	۱۱۳/۷	۱۰۶۰۱۵۶۷	۱۰۰/۰	-۲۶/۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۴۸۵۴۷۳۵	۹۲/۰	۱۲۲/۶	۶۳۹۸۲۲۹۶	۹۳/۱	۱۹۵/۱	۱۴۴۲۰۰۸۳۳	۹۳/۵	۱۲۴/۵	۶۶۷۱۶۰۶	۶۲/۹	-۳۷/۱	
۸۹۸۰۷۲۸	۳/۸	۵۵/۴	۲۲۹۲۰۷۸	۳/۳	۵۶/۰	۵۸۴۵۴۰۰	۳/۸	۶۶/۰	۸۴۳۲۵۰	۸/۰	۶/۹	
۹۷۸۳۵۸۰	۴/۲	۱/۷	۲۴۸۱۴۱۵	۳/۶	۱۷/۴	۴۲۱۵۴۵۴	۲/۷	-۵/۱	۳۰۸۶۷۱۱	۲۹/۱	۰/۶	
۱۲۳۷۲۱۱۹۱	۱۰۰/۰	۳۵/۴	۲۱۲۳۵۵۹۶	۱۰۰/۰	-۲۷/۸	۷۹۶۹۳۴۹۷	۱۰۰/۰	۵۷/۸	۲۲۷۹۲۰۹۸	۱۰۰/۰	۹۹/۱	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۲۱۷۸۵۶۴	۵۸/۳	۸/۰	۱۲۳۶۳۹۴۶	۵۸/۲	-۲۱/۹	۴۹۸۴۵۸۳۴	۶۲/۵	۱۹/۶	۹۹۶۸۷۸۴	۴۳/۷	۶/۹	
۲۱۳۳۴۱۲۳	۱۷/۲	۸۰/۰	۲۲۸۹۴۰	۱/۱	-۹۷/۵	۲۰۸۲۰۴۸۵	۲۶/۱	□	۲۸۴۶۹۸	۱/۲	۵۷/۴	
۳۰۲۰۸۵۰۴	۲۴/۴	۱۳۸/۱	۸۶۴۲۷۱۰	۴۰/۷	۹۳/۴	۹۰۲۷۱۷۸	۱۱/۳	۴۳/۹	۱۲۵۳۸۶۱۶	۵۵/۰	□	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۸۱۳۹۱۷۱۶	۱۰۰/۰	-۰/۴	۲۳۶۳۳۶۲۲	۱۰۰/۰	۵۷/۵	۵۱۵۶۹۹۶۹	۱۰۰/۰	-۱۲/۲	۶۱۸۸۱۲۵	۱۰۰/۰	-۲۲/۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۹۰۳۴۷۷۱	۷۲/۵	۷/۸	۱۸۷۹۴۹۵۲	۷۹/۵	۱۳۹/۱	۳۵۲۶۹۴۶۹	۶۸/۴	-۱۲/۶	۴۹۷۰۳۵۰	۸۰/۳	-۲۴/۵	
۲۰۵۳۰۷۴۵	۲۵/۲	-۱۵/۷	۴۳۴۲۳۳۰	۱۸/۴	-۳۲/۵	۱۵۲۲۲۲۳۵	۲۹/۵	-۱۱/۹	۹۶۶۱۸۰	۱۵/۶	۴۷/۸	
۱۸۲۶۲۰۰	۲/۲	-۲۸/۱	۴۹۶۳۴۰	۲/۱	-۳۰/۱	۱۰۷۸۲۶۵	۲/۱	-۲/۴	۲۵۱۵۹۵	۴/۱	-۶۵/۳	
۴۲۷۹۳۵۰۲۳	۱۰۰/۰	-۰/۶	۸۶۶۸۳۸۳۱	۱۰۰/۰	۴/۹	۲۸۹۵۱۵۳۶۹	۱۰۰/۰	۵/۴	۵۱۷۳۵۸۲۳	۱۰۰/۰	-۲۹/۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۹۸۳۴۱۰۳	۸۴/۱	۷/۲	۷۹۸۶۱۷۸۸	۹۲/۱	۲۲/۲	۲۴۲۱۷۱۸۹۱	۸۳/۶	۱۴/۰	۳۷۸۰۰۴۲۴	۷۳/۱	-۳۴/۶	
۴۳۶۱۰۴۱۳	۱۰/۲	-۲۸/۳	۳۳۱۳۱۲۶	۳/۸	-۵۵/۶	۳۴۰۱۷۸۴۹	۱۱/۷	-۲۵/۶	۶۲۷۹۴۳۸	۱۲/۱	-۱۷/۷	
۲۴۴۹۰۵۰۷	۵/۷	-۲۷/۹	۳۵۰۸۹۱۷	۴/۰	-۶۴/۳	۱۳۳۲۵۶۲۹	۴/۶	-۱۹/۲	۷۶۵۵۹۶۰	۱۴/۸	✱	
۱۶۱۳۳۰۹۱۰	۱۰۰/۰	۷۱/۸	۸۳۸۱۷۲۰۷	۱۰۰/۰	۱۶۰/۰	۶۲۶۰۸۵۳۹	۱۰۰/۰	۴۲/۹	۱۴۸۰۵۱۶۴	۱۰۰/۰	-۱۶/۹	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۰۳۰۹۳۷۴	۷۴/۶	۷۷/۳	۶۳۷۳۷۷۳۷	۷۶/۰	۲۰۲/۶	۴۵۶۲۳۷۱۸	۷۲/۹	۴۱/۰	۱۰۹۴۷۹۱۹	۷۳/۹	-۲۴/۱	
۱۳۳۸۶۸۵۲	۸/۳	-۱۰/۱	۲۲۴۷۹۷۰	۲/۷	-۶۷/۵	۹۷۵۷۳۶۵	۱۵/۶	۳۴/۱	۱۳۸۱۵۱۷	۹/۳	۹۴/۱	
۲۷۵۳۴۶۸۴	۱۷/۱	۱۴۷/۵	۱۷۸۳۱۵۰۰	۲۱/۳	۳۱۷/۴	۷۲۲۷۴۵۶	۱۱/۵	۷۲/۸	۲۴۷۵۷۲۸	۱۶/۷	-۷/۲	
۲۸۹۴۶۱۸۵۴	۱۰۰/۰	۸۰/۶	۳۲۰۰۲۵۳۷	۱۰۰/۰	-۳۸/۵	۲۴۶۱۷۸۷۷۹	۱۰۰/۰	۱۵۹/۵	۱۱۲۸۰۵۳۸	۱۰۰/۰	-۱۶/۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۹۰۹۲۹۵۸	۶۸/۸	۸۷/۹	۱۰۱۴۷۶۸۹	۳۱/۷	-۷۸/۱	۱۸۵۵۱۰۵۴۹	۷۵/۴	۲۴۵/۰	۳۴۳۴۷۲۱	۳۰/۴	-۴۲/۰	
۳۶۷۱۶۹۵۹	۱۲/۷	۵۶/۰	۴۸۴۵۴۷۰	۱۵/۱	۲۹۹/۴	۲۷۱۲۷۸۸۰	۱۱/۰	۵۷/۲	۴۷۴۳۶۰۹	۴۲/۱	-۶/۳	
۵۳۶۵۱۹۳۸	۱۸/۵	۷۴/۱	۱۷۰۰۹۳۷۹	۵۳/۲	۲۷۶/۶	۳۳۵۴۰۳۵۱	۱۳/۶	۴۰/۷	۳۱۰۲۲۰۸	۲۷/۵	۲۵/۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۱۸۷۵۱۲۵۴۷	۱۰۰/۰	۴۲/۶	۷۷۰۷۳۵۸۴	۱۰۰/۰	۱۶۷/۳	۹۹۴۰۲۹۲۲	۱۰۰/۰	۷۸/۱	۱۱۰۳۶۰۴۱	۱۰۰/۰	-۷۶/۵	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۰۳۴۲۸۴۱	۸۰/۲	۴۹/۵	۶۲۸۱۵۱۶۶	۸۱/۵	۲۰۵/۷	۸۱۷۱۶۳۸۴	۸۲/۲	۹۶/۸	۵۸۱۱۲۹۱	۵۲/۷	-۸۴/۹	
۲۹۰۹۰۹۳۲	۱۵/۵	۲۷/۴	۹۹۵۳۹۷۰	۱۲/۹	۶۶/۰	۱۴۵۰۹۳۲۲	۱۴/۶	۴۱/۵	۴۶۲۷۶۳۰	۴۱/۹	-۲۹/۸	
۸۰۷۸۷۸۴	۴/۳	-۰/۶	۴۳۰۴۴۴۸	۵/۶	۸۸/۲	۳۱۷۷۲۱۶	۳/۲	-۲۱/۳	۵۹۷۱۲۰	۵/۴	-۶۶/۹	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۶۸۶۴۶۰۴	۱۰۰/۰	۹۱/۴	۱۱۷۳۵۵۲۷۶	۱۰۰/۰	۱۷۹/۲	۱۲۰۹۸۵۰۰۸	۱۰۰/۰	۵۵/۰	۱۸۵۲۴۳۲۰	۱۰۰/۰	۳۱/۵	
۱۱۵۵۱۵۷۱۸	۴۵/۰	۱۶/۱	۲۹۰۰۸۹۳۰	۲۴/۷	-۱۸/۰	۷۳۱۷۲۱۴۵	۶۰/۵	۳۳/۰	۱۳۳۳۴۶۴۳	۷۲/۰	۴۷/۰	
۱۱۴۵۲۴۷۲۵	۴۴/۶	□	۸۲۵۹۴۱۸۶	۷۰/۴	□	۲۸۱۲۳۸۴۹	۲۳/۲	۱۵۵/۵	۳۸۰۶۶۹۰	۲۰/۵	۱۸۸/۷	
۲۶۸۲۴۱۶۱	۱۰/۴	۴۳/۵	۵۷۵۲۱۶۰	۴/۹	۹۵/۱	۱۹۶۸۹۰۱۵	۱۶/۳	۶۳/۴	۱۳۸۲۹۸۶	۷/۵	-۶۲/۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۵۲۷۰۲۰۵	۱۰۰/۰	۷۴/۹	۵۸۰۷۷۳۶۹	۱۰۰/۰	۱۳۹/۵	۷۶۵۰۹۶۴۸	۱۰۰/۰	۳۸/۳	۲۰۶۸۳۱۸۸	۱۰۰/۰	۱۲۵/۰	
۱۳۱۶۵۱۳۸۳	۸۴/۸	۸۴/۴	۴۷۶۵۹۴۷۶	۸۲/۱	۱۴۹/۳	۶۶۹۱۷۱۶۶	۸۷/۵	۴۶/۷	۱۷۰۷۴۷۴۱	۸۲/۶	۱۵۶/۳	
۱۳۵۹۶۱۴۱	۸/۸	۶۷/۳	۴۱۰۹۶۷۰	۷/۱	۱۳۷/۴	۷۶۱۵۸۴۶	۱۰/۰	۵۱/۳	۱۸۷۰۶۲۵	۹/۰	۳۷/۳	
۱۰۰۲۲۶۸۱	۶/۵	۸/۷	۶۳۰۸۲۳۳	۱۰/۹	۸۵/۲	۱۹۷۶۶۳۶	۲/۶	-۵۷/۵	۱۷۳۷۸۲۲	۸/۴	۴۸/۹	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶۹۴۰۹۱۸	۱۰۰/۰	۸/۷	۱۴۶۱۱۲۸۶	۱۰۰/۰	-۱۸/۴	۲۲۵۷۱۱۸۸	۱۰۰/۰	-۲۸/۳	۱۹۷۵۸۴۴۳	۱۰۰/۰	□	
۴۵۲۰۷۹۷۲	۷۹/۴	۷/۹	۱۰۸۵۳۷۰۴	۷۴/۳	-۲۰/۵	۱۶۵۹۶۹۶۲	۷۳/۵	-۳۶/۱	۱۷۷۵۷۳۰۶	۸۹/۹	□	
۹۲۹۶۹۱۵	۱۶/۳	۳۸/۳	۳۰۹۵۰۹۰	۲۱/۲	۳۱/۳	۴۲۷۷۹۴۶	۱۹/۰	۹/۲	۱۹۲۳۸۷۹	۹/۷	۳۳۲/۰	
۲۴۳۶۰۳۱	۴/۳	-۳۵/۳	۶۶۲۴۹۲	۴/۵	-۶۵/۲	۱۶۹۶۲۸۰	۷/۵	۸/۰	۷۷۲۵۸	۰/۴	-۷۳/۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۲۲۶۷۰۵۱۳۰	۱۰۰/۰	۱۲/۱	۳۹۲۰۰۲۸۵	۱۰۰/۰	-۱۶/۶	۱۶۳۶۵۲۶۱۴	۱۰۰/۰	۳۰/۹	۲۳۸۵۲۳۳۱	۱۰۰/۰	-۲۰/۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۴۹۴۹۱۲۳	۷۷/۲	۲۰/۶	۲۷۹۸۴۳۷۵	۷۱/۴	۵/۴	۱۲۹۴۵۲۰۲۳	۷۹/۱	۳۶/۹	۱۷۵۱۲۷۲۵	۷۳/۴	-۲۷/۱	
۴۳۵۴۴۵۱۱	۱۹/۲	۲۵/۷	۹۳۱۸۵۲۵	۲۳/۸	۲۵/۳	۲۹۲۳۸۳۶۶	۱۷/۹	۲۹/۶	۴۹۸۷۶۲۰	۲۰/۹	۷/۶	
۸۲۱۱۴۹۶	۳/۶	-۶۳/۴	۱۸۹۷۳۸۵	۴/۸	-۸۵/۴	۴۹۶۲۲۲۵	۳/۰	-۳۷/۶	۱۳۵۱۸۸۶	۵/۷	-۹/۲	
۴۰۶۳۴۴۸۱۴	۱۰۰/۰	۲۶/۱	۸۱۹۱۱۹۷۲	۱۰۰/۰	۵۵/۳	۲۸۳۹۵۵۴۴۱	۱۰۰/۰	۲۵/۲	۴۰۴۷۷۴۰۰	۱۰۰/۰	-۴/۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۳۴۴۴۳۰۹	۸۲/۱	۲۱/۱	۶۴۷۱۸۷۶۶	۷۹/۰	۳۵/۸	۲۳۷۶۳۸۷۴۷	۸۳/۷	۲۴/۶	۳۱۰۸۶۷۹۵	۷۶/۸	-۱۶/۰	
۵۱۲۵۸۰۰۶	۱۲/۶	۶۲/۱	۱۱۴۵۷۷۱۳	۱۴/۰	۳۴۱/۰	۳۶۱۴۰۵۰۵	۱۲/۷	۳۱/۰	۳۶۵۹۷۸۸	۹/۰	۱۵۶/۲	
۲۱۶۴۲۴۹۹	۵/۳	۴۲/۰	۵۷۳۵۴۹۲	۷/۰	۱۲۸/۶	۱۰۱۷۶۱۸۹	۳/۶	۱۸/۱	۵۷۳۰۸۱۸	۱۴/۲	۳۹/۱	
۸۸۸۵۹۹۷۹	۱۰۰/۰	۱۹/۷	۲۴۰۲۲۷۸۵	۱۰۰/۰	۹/۰	۴۶۲۵۳۳۵۴	۱۰۰/۰	-۶/۷	۱۸۵۸۳۸۴۰	۱۰۰/۰	☐	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۹۲۳۹۷۵۲	۶۶/۷	۵/۶	۱۶۳۹۵۸۰۲	۶۸/۳	-۷/۳	۳۵۴۲۶۴۲۶	۷۶/۶	-۴/۷	۷۴۱۷۵۲۴	۳۹/۹	۴۹۰/۷	
۲۵۶۷۲۰۴۷	۲۸/۹	۱۱۹/۳	۶۹۴۰۱۹۱	۲۸/۹	۱۴۹/۵	۷۷۴۸۴۷۴	۱۶/۸	-۷/۳	۱۰۹۸۳۳۸۲	۵۹/۱	☐	
۳۹۴۸۱۸۰	۴/۴	-۳۸/۶	۶۸۶۷۹۲	۲/۹	-۵۶/۳	۳۰۷۸۴۵۴	۶/۷	-۲۳/۶	۱۸۲۹۳۴	۱/۰	-۷۷/۹	
۳۴۶۳۷۴۰۰۹	۱۰۰/۰	۱۱/۵	۸۴۷۵۲۷۶۶	۱۰۰/۰	۳۵/۲	۲۱۱۷۴۵۳۱۴	۱۰۰/۰	۹/۱	۴۹۷۷۵۹۲۹	۱۰۰/۰	-۷/۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۹۹۰۵۸۱۴	۸۰/۸	۱۴/۹	۶۵۴۸۱۰۵۵	۷۷/۳	۲۲/۹	۱۷۱۴۸۳۲۸۰	۸۱/۰	۱۴/۹	۴۲۹۴۱۴۷۸	۸۶/۳	۴/۳	
۳۸۱۲۵۵۳۳	۱۱/۰	-۱۳/۱	۵۲۸۸۹۳۴	۶/۲	-۳/۲	۳۰۰۳۰۷۹۴	۱۴/۲	-۱۳/۶	۲۸۰۵۸۰۵	۵/۶	-۲۳/۵	
۲۸۲۴۲۶۶۲	۸/۲	۲۳/۵	۱۳۹۸۲۷۷۶	۱۶/۵	۲۵۶/۸	۱۰۲۳۱۲۴۰	۴/۸	۲/۳	۴۰۲۸۶۴۶	۸/۱	-۵۴/۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۱۳۳۸۷۲۵۴۴	۱۰۰/۰	-۲۱/۸	۳۷۳۴۹۳۰۵	۱۰۰/۰	-۴/۱	۷۱۵۰۴۱۸۰	۱۰۰/۰	-۲۴/۹	۲۵۰۱۹۰۵۸	۱۰۰/۰	-۳۲/۶	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۹۷۵۰۷۶۲	۷۴/۵	-۲۱/۹	۲۷۹۷۱۱۸۵	۷۴/۹	-۱/۰	۵۳۸۸۷۳۳۸	۷۵/۴	-۲۴/۶	۱۷۸۹۲۲۳۸	۷۱/۵	-۳۶/۲	
۱۲۵۸۹۹۵۵	۹/۴	۲۳/۵	۳۱۱۵۹۰۰	۸/۳	۵۴/۳	۸۳۳۳۲۵۵	۱۱/۷	۳۱/۵	۱۱۴۰۸۰۰	۴/۶	-۳۸/۰	
۲۱۵۳۱۸۲۷	۱۶/۱	-۳۵/۳	۶۲۶۲۲۲۰	۱۶/۸	-۲۷/۹	۹۲۸۳۵۸۷	۱۳/۰	-۴۶/۶	۵۹۸۶۰۲۰	۲۳/۹	-۱۷/۳	
۱۰۸۵۷۸۷۸۲	۱۰۰/۰	۱۰۱/۰	۳۵۸۳۲۵۵۵	۱۰۰/۰	۲۲۵/۲	۷۱۶۴۵۷۷۵	۱۰۰/۰	۷۶/۵	۱۱۰۰۴۵۳	۱۰۰/۰	-۵۴/۰	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵۵۹۴۰۴۳	۶۹/۶	۱۱۳/۷	۲۷۰۲۵۱۸۱	۷۵/۴	□	۴۷۸۴۱۴۵۲	۶۶/۸	۶۳/۱	۷۲۷۴۱۰	۶۶/۱	-۵۸/۹	
۲۱۵۰۲۹۹۷	۱۹/۸	۷۹/۶	۴۴۴۹۵۸۷	۱۲/۴	۷۶/۴	۱۷۰۵۳۴۱۰	۲۳/۸	۸۹/۳	-	۰/۰	θ	
۱۱۴۸۱۷۴۲	۱۰/۶	۷۲/۱	۴۳۵۷۷۸۶	۱۲/۲	۳/۰	۶۷۵۰۹۱۳	۹/۴	۱۹۸/۷	۳۷۳۰۴۳	۳۳/۹	۱۰۳/۵	
۲۴۷۶۵۵۲۵۸	۱۰۰/۰	۲۲۳/۲	۱۲۳۲۴۴۴۸۵	۱۰۰/۰	□	۹۷۷۰۸۲۷۹	۱۰۰/۰	۱۳۱/۶	۲۶۷۰۲۴۹۵	۱۰۰/۰	۷۸/۲	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۸۵۰۲۲۰۵	۸۸/۲	۳۰۲/۷	۱۱۰۰۳۶۰۱۷	۸۹/۳	□	۸۶۱۹۵۱۸۸	۸۸/۲	۱۸۵/۱	۲۲۲۷۱۰۰۰	۸۳/۴	۱۷۵/۵	
۱۵۰۳۸۴۳۹	۶/۱	۱۷۱/۱	۷۰۸۲۶۰۸	۵/۷	□	۵۴۷۵۵۴۱	۵/۶	۴۳/۵	۲۴۸۰۲۹۰	۹/۳	۱۲۳/۱	
۱۴۱۱۴۶۱۵	۵/۷	-۱۶/۱	۶۱۲۵۸۶۰	۵/۰	۱۱۲/۶	۶۰۳۷۵۵۱	۶/۲	-۲۵/۹	۱۹۵۱۲۰۵	۷/۳	-۶۶/۳	
۱۹۲۶۹۲۷۳۷	۱۰۰/۰	۵۴/۴	۴۴۵۳۵۷۳۲	۱۰۰/۰	۵۱/۱	۱۱۹۷۴۳۴۱۶	۱۰۰/۰	۵۲/۶	۲۸۴۱۳۵۷۹	۱۰۰/۰	۶۸/۶	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۰۷۹۱۸۳۰	۷۸/۳	۴۶/۹	۳۰۹۵۱۰۸۴	۶۹/۵	۳۵/۰	۱۰۰۷۲۳۳۹۴	۸۴/۱	۵۲/۶	۱۹۱۱۷۴۵۲	۶۷/۳	۳۹/۸	
۳۶۸۸۸۳۵	۱/۹	۱۰۲/۴	۱۲۱۰۸۲۷	۲/۷	۳۲/۸	۱۲۰۵۶۰۳	۱/۰	۱۸۹/۵	۱۲۷۲۴۰۶	۴/۵	۱۵۷/۴	
۳۸۲۱۲۰۶۲	۱۹/۸	۸۷/۸	۱۲۳۷۳۸۲۱	۲۷/۸	۱۱۹/۶	۱۷۸۱۴۵۲۰	۱۴/۹	۴۸/۲	۸۰۲۳۷۲۱	۲۸/۲	۱۹۸/۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
کل مناطق شهری	۵/۰	۱۰۸۶۳۰	۱۹۸۹۲	۷۴۶۴۶	۳۳۰۵۲	۱۰۰۰۹۵۱۵۰۴۹	۸۵۰۴۲۸۳۶۵۶
مسکونی	۲/۱	۸۶۰۶۰	۱۳۱۵۵	۵۶۳۲۲	۲۰۱۵۷	۷۵۵۵۴۱۲۱۴۳	۶۲۴۰۰۴۶۱۴۲
مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۹/۷	۱۱۰۳۷	۲۰۹۶	۹۷۷۲	۲۵۷۷	۱۳۱۷۴۲۲۵۲۹	۹۲۷۵۸۳۷۹۲
غیر مسکونی	۷/۷	۱۱۵۳۲	۴۶۴۲	۸۵۵۲	۱۰۳۱۸	۱۱۳۶۶۸۰۳۷۶	۱۳۳۶۶۵۳۷۲۲
استان آذربایجان شرقی	۵/۷	۵۵۹۶	۸۰۳	۴۰۷۱	۱۴۲۴	۵۲۲۶۰۰۱۷۳	۳۶۷۳۳۷۱۶۹
مسکونی	۷/۷	۴۳۹۸	۶۲۵	۳۳۸۷	۱۱۲۹	۴۳۸۰۲۱۰۲۷	۲۹۳۲۲۱۴۱۶
مسکونی و غیر مسکونی توام	-۳۴/۹	۴۵۸	۷۱	۴۶۶	۸۳	۵۸۶۴۸۵۹۴	۳۷۶۹۵۸۳۶
غیر مسکونی	۴۶/۱	۷۴۰	۱۰۷	۲۱۷	۲۱۱	۲۵۹۳۰۵۵۲	۳۶۳۱۹۹۱۷
استان آذربایجان غربی	-۲۴/۵	۳۷۴۵	۶۷۷	۳۶۶۶	۸۵۵	۵۰۵۲۱۲۹۳۰	۲۸۹۰۹۷۷۸۵
مسکونی	-۴۷/۵	۲۱۶۱	۳۶۱	۱۹۰۷	۴۳۰	۲۵۶۰۱۵۱۱۳	۱۳۸۷۷۶۰۳۳
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۳۷/۴	۱۵۱۱	۲۷۳	۱۶۸۷	۳۱۱	۲۴۱۶۵۴۳۵۷	۱۴۵۳۰۱۰۰۸
غیر مسکونی	-۶۴/۹	۷۳	۴۳	۷۲	۱۱۵	۷۵۴۳۴۶۰	۵۰۲۰۷۴۴
استان اردبیل	۵۸/۱	۳۲۳۶	۶۱۳	۳۱۲۶	۱۳۲۰	۳۲۲۸۹۱۱۴۴	۱۷۶۸۸۵۳۷۳
مسکونی	۵۴/۸	۲۵۱۵	۴۶۶	۲۶۴۸	۹۶۵	۲۶۸۸۳۵۸۱۴	۱۳۲۸۷۴۱۰۹
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۴۹/۰	۶۱۳	۷۶	۳۸۴	۱۱۶	۴۴۵۸۶۳۲۵	۳۳۲۷۹۲۸۴
غیر مسکونی	-۳۸/۷	۱۰۸	۷۱	۹۴	۲۳۹	۹۴۶۸۹۳۵	۱۰۷۳۱۹۸۰

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان اصفهان	۱۱۳۳۲	-۲/۱	۲۳۱۴	۴۸۵۷	۳۷۹۳	۶۲۶۸۲۶۰۱۵	۴۶۱۹۶۲۸۵۵
	۹۲۴۴	۰/۱	۱۱۶۰	۳۱۶۴	۱۷۷۷	۴۵۱۸۳۶۱۳۵	۳۰۴۳۵۱۲۵۱
	۸۱۱	۴۰۳/۳	۱۱۷	۳۹۸	۱۳۱	۵۹۶۲۸۲۶۷	۴۶۵۱۵۴۸۷
	۱۲۷۷	-۴۱/۴	۱۰۳۷	۱۲۹۵	۱۸۸۶	۱۱۵۳۶۱۶۱۳	۱۱۱۰۹۶۱۱۷
استان البرز	۱۱۰۸	۲۰/۸	۲۸۲	۲۰۴۵	۴۸۴	۳۲۴۶۷۹۱۳۸	۳۰۲۱۳۴۷۴۹
	۱۰۹۳	۲۲/۳	۲۶۰	۱۸۱۶	۴۴۵	۲۸۴۶۳۲۱۷۰	۲۶۰۵۱۶۸۱۴
	۵	-۴۰/۸	۷	۷۰	۱۱	۱۰۲۱۹۵۰۰	۱۰۴۵۶۵۶۰
	۹	-۳۴/۴	۱۵	۱۵۸	۲۷	۲۹۸۱۲۷۴۶۷	۳۱۱۶۱۳۷۵
استان ایلام	۱۲۴۴	۲۰۸/۴	۱۸۴	۷۵۲	۲۵۳	۸۵۲۳۶۸۷۵	۴۲۰۵۵۹۲۰
	۹۵۳	۱۹۹/۰	۱۳۰	۴۶۴	۱۶۰	۵۱۹۷۹۳۳۷	۲۵۱۵۵۸۳۷
	۲۶۹	۲۷۱/۵	۴۶	۲۷۳	۴۶	۳۱۸۹۹۶۰۴	۱۴۷۶۲۰۶۸
	۲۲	۷۹/۵	۸	۱۵	۴۸	۱۳۵۷۹۴۴	۲۱۳۸۰۱۴
استان بوشهر	۱۰۹۹	-۲۶/۷	۲۳۵	۴۹۱	۵۵۲	۵۷۸۹۷۶۳۳	۴۶۸۴۴۱۰۳
	۹۳۰	-۳۳/۴	۱۳۱	۳۳۲	۲۴۰	۳۹۴۴۴۷۶۸	۳۵۵۲۸۹۵۰
	۵۶	-۲۷/۶	۱۲	۵۳	۱۶	۶۰۲۶۸۰۸	۵۹۵۳۲۱۷
	۱۱۳	۳۲۶/۰	۹۲	۱۰۶	۲۹۶	۱۲۴۲۶۰۵۷	۵۳۶۱۹۳۵

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۷۳۶۲	-۲۱/۷	۱۴۸۶	۱۰۵۳۸	۲۲۴۵	۱۷۵۰۹۸۳۸۵۹	۲۸۳۱۶۶۶۶۴۳
	۶۷۷۶	-۲۲/۲	۱۲۳۳	۸۵۹۴	۱۸۵۹	۱۳۹۶۲۶۰۶۲۰	۲۲۹۶۶۷۴۹۷۲
	۳۶۱	-۳/۱	۹۶	۷۵۶	۱۳۷	۱۲۰۰۶۰۷۲۵	۱۳۰۵۵۰۸۸۶
	۲۲۵	-۳۰/۶	۱۵۷	۱۱۸۸	۲۴۹	۲۳۴۶۶۲۵۱۳	۴۰۴۴۴۰۷۸۵
استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۳۸۲۵	۵۲/۲	۸۶۴	۳۶۳۸	۱۱۲۶	۵۱۹۶۶۹۵۴۳	۴۲۶۲۱۶۳۸۵
	۱۵۶۷	-۱۰/۹	۳۶۳	۱۷۶۷	۵۳۰	۲۳۶۳۸۲۴۴۸	۱۳۹۱۲۶۱۶۴
	۴۰۲	-۳۲/۲	۶۶	۲۸۲	۷۵	۳۴۸۵۵۱۴۵	۴۲۷۹۸۵۰۵
	۱۸۵۶	□	۴۳۶	۱۵۹۰	۵۲۲	۲۴۸۴۳۱۹۵۰	۲۴۴۲۹۱۷۱۶
استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۹۱۸	-۲۷/۱	۱۳۶	۵۳۹	۱۹۸	۵۶۷۴۲۳۶۲	۵۱۴۱۸۲۹۸
	۶۳۸	-۴۳/۲	۱۰۰	۴۳۲	۱۵۵	۴۵۱۰۹۳۹۱	۳۴۴۸۸۰۹۵
	۴۴	-۲۳/۳	۱۱	۵۸	۱۴	۷۵۴۶۴۸۸	۴۹۷۲۳۸۵
	۲۳۶	۲۰۳/۷	۲۴	۴۹	۲۹	۴۰۸۶۴۸۲	۱۱۹۵۷۸۱۸
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۹۳۶۱	۲۳/۴	۱۲۸۳	۴۵۹۳	۱۷۸۹	۶۵۲۰۵۱۲۹۱	۴۶۵۹۱۳۲۵۶
	۷۰۸۲	۲۰/۳	۸۶۵	۳۵۶۷	۱۱۲۰	۵۰۹۸۶۶۲۰۳	۳۶۲۲۷۷۷۴۶
	۷۴۱	۸۳/۸	۱۱۵	۵۳۰	۱۲۹	۷۸۲۵۷۸۶۴	۴۳۵۵۶۹۹۶
	۱۵۳۸	۱۸/۵	۳۰۲	۴۹۷	۵۴۰	۶۳۹۲۷۲۲۴	۶۰۰۷۸۵۱۴

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان خراسان شمالی	۱۴۱۴	۱۸/۵	۲۳۳	۹۰۵	۳۵۰	۹۴۶۷۸۴۸۵	۵۳۴۷۰۰۲۴
	۱۱۲۶	۶۱/۰	۱۵۰	۵۶۲	۲۱۰	۵۸۰۶۴۵۶۶	۲۶۰۳۰۴۸۴
	۲۲۲	۷۱/۲	۵۶	۳۰۸	۸۲	۳۳۸۰۴۳۳۱	۲۵۶۰۹۵۵۵
	۶۷	-۸۱/۷	۲۷	۳۵	۵۹	۲۸۰۹۵۸۸	۱۸۲۹۹۸۴
استان خوزستان	۴۴۱۰	-۲۶/۶	۶۱۰	۱۷۶۶	۱۰۰۵	۲۹۴۴۸۰۹۹۷	۲۲۴۷۷۵۳۶۹
	۲۹۱۱	-۲۳/۷	۴۱۴	۱۲۹۳	۵۳۶	۲۲۳۲۶۱۵۷۰	۱۳۳۴۶۰۷۲۹
	۸۳۱	-۸/۷	۱۰۰	۳۳۴	۱۰۴	۵۳۵۲۹۴۲۷	۲۹۹۴۹۶۲۸
	۶۶۸	-۴۷/۹	۹۵	۱۳۹	۳۶۴	۱۷۶۹۰۰۰۰	۶۱۳۶۵۰۱۲
استان زنجان	۱۹۲۲	۵/۹	۳۹۸	۱۵۷۴	۶۶۰	۱۵۰۶۷۱۵۳۱	۹۵۶۸۶۵۲۶
	۱۷۴۵	۷/۷	۲۹۶	۱۳۷۸	۴۰۴	۱۳۱۲۰۰۶۲۱	۷۷۶۵۷۲۵۳
	۶۴	۹/۵	۱۴	۹۷	۲۰	۱۰۱۹۸۶۹۲	۱۱۴۱۶۸۵۲
	۱۱۲	-۱۷/۱	۸۸	۹۹	۲۳۵	۹۲۷۲۲۱۹	۶۶۱۲۴۲۰
استان سمنان	۷۳۹	-۵۶/۳	۲۴۳	۶۱۶	۳۸۹	۸۸۳۱۹۷۵۷	۴۷۷۳۹۰۳۲
	۳۹۱	-۶۹/۷	۷۸	۳۶۷	۱۱۵	۴۸۱۸۷۲۸۰	۲۶۲۶۶۱۶۶
	۸	-۹۷/۲	۲	۱۱	۲	۱۳۰۹۴۸۰	۵۶۰۴۹۸
	۳۴۰	۱۶۶/۹	۱۶۳	۲۳۸	۲۷۳	۳۸۸۲۲۹۹۷	۲۰۹۱۲۳۶۸

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^۱					
استان سیستان و بلوچستان	۲۳۶۲	۶۱/۵	۳۵۸	۸۸۲	۵۲۱	۹۴۹۲۹۹۰۷	۳۳۶۹۲۲۶۴
	مسکونی	۲۰۶۱	۳۰۴	۶۸۷	۴۲۰	۷۱۹۱۶۴۱۲	۲۶۴۹۵۹۱۳
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۵۷	۳۵	۱۷۵	۳۶	۲۱۲۲۳۴۱۵	۶۲۷۶۶۲۴
	غیر مسکونی	۴۵	۱۹	۲۱	۶۴	۱۷۹۰۰۸۰	۹۱۹۷۲۷
استان فارس	۸۶۸۳	-۹/۲	۱۵۲۷	۴۷۲۱	۲۵۴۴	۵۴۵۹۱۳۰۰۱	۴۳۲۴۲۷۹۹۱
	مسکونی	۷۹۷۸	۱۳۹۹	۴۴۱۶	۲۲۸۳	۵۱۲۵۱۰۲۳۲	۴۰۲۴۷۱۴۹۳
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۴۸	۳۴	۱۸۰	۴۹	۲۱۵۷۰۵۸۸	۱۷۸۵۸۸۶۴
	غیر مسکونی	۵۵۷	۹۴	۱۲۵	۲۱۳	۱۱۸۳۲۱۸۱	۱۲۰۹۷۶۳۵
استان قزوین	۴۴۵۹	۶۹/۴	۷۷۹	۱۹۷۷	۱۱۹۷	۲۳۱۷۴۲۳۶۶	۱۳۷۴۷۳۰۱۴
	مسکونی	۴۲۰۴	۴۸۰	۱۵۹۶	۷۳۱	۱۷۶۶۵۲۱۹۱	۱۱۲۲۰۰۰۸۲
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۹۶	۱۶	۷۹	۲۴	۱۰۸۷۵۴۰۸	۱۶۰۸۵۸۸۸
	غیر مسکونی	۱۵۹	۲۸۳	۳۰۲	۴۴۳	۴۴۲۱۴۷۶۷	۹۱۸۷۰۴۴
استان قم	۷۲۵	-۶۴/۴	۳۹۱	۷۶۵	۸۴۷	۹۱۴۰۵۰۶۹	۷۷۱۲۶۳۰۲
	مسکونی	۳۸۸	۵۶	۲۵۸	۶۵	۳۳۸۲۵۶۲۳	۲۸۹۸۰۹۸۸
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۵۳	۱۳	۱۰۴	۱۶	۱۶۵۴۰۱۹۰	۱۱۸۶۴۰۰۹
	غیر مسکونی	۲۸۵	۳۲۲	۴۰۳	۷۶۵	۴۱۰۳۹۲۵۶	۳۶۲۸۱۳۰۵

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^۱					
استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۴۱۳۸	۶۶/۴	۶۰۶	۲۶۷۷	۹۶۶	۲۶۰۳۸۹۱۷۶	۲۵۳۵۱۸۵۳۰
	۳۶۲۸	۱۱۵/۰	۴۷۵	۲۲۸۶	۶۸۲	۲۱۷۴۱۴۸۸۶	۲۱۱۳۹۸۳۸۴
	۴۰۰	-۴۳/۷	۵۹	۲۷۳	۶۹	۳۱۶۲۱۳۳۰	۲۸۹۶۳۰۵۷
	۱۰۹	۲۲/۶	۷۱	۱۱۸	۲۱۵	۱۱۳۵۲۹۶۰	۱۳۱۵۷۰۸۸
استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۵۱۳۸	-۲۰/۸	۱۱۱۱	۲۱۰۰	۱۸۷۴	۲۶۰۷۱۱۲۰۹	۱۲۴۸۴۴۵۲۵
	۲۵۳۹	-۵۴/۲	۴۳۰	۸۱۹	۶۵۸	۱۱۴۲۸۰۳۶۷	۵۳۸۴۵۱۳۹
	۱۹۵۴	۱۵۴/۱	۵۲۴	۱۰۷۲	۶۳۴	۱۲۵۵۹۶۴۸۲	۳۸۹۹۲۸۵۱
	۶۴۵	۲۶۴/۶	۱۵۷	۲۰۸	۵۸۲	۲۰۸۳۴۳۶۰	۳۲۰۰۶۵۳۵
استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۲۴۳۵	۸۵/۸	۵۷۲	۲۳۸۹	۱۴۰۷	۲۳۵۷۴۱۸۰۴	۱۳۸۰۱۵۶۴۰
	۲۰۴۴	۱۰۶/۰	۴۰۰	۲۰۰۹	۵۲۶	۲۰۴۸۱۷۸۴۳	۱۱۵۸۱۷۸۴۱۴
	۱۴۷	۱۵۶/۸	۲۹	۲۰۷	۳۳	۱۹۳۱۰۷۸۰	۱۴۶۰۱۰۱۸
	۲۴۴	-۶/۴	۱۴۳	۱۷۳	۸۴۸	۱۱۵۴۳۱۸۰	۷۵۳۶۲۰۸
استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۵۱۵	-۶۸/۱	۱۰۹	۴۵۵	۳۴۶	۶۰۵۰۲۲۱۲	۳۷۴۳۳۱۹۵
	۴۲۷	-۶۹/۱	۹۰	۳۶۴	۳۱۹	۴۸۱۸۱۰۴۶	۳۰۷۶۳۲۳۴
	۴۰	-۶۸/۴	۹	۷۲	۱۰	۱۰۳۶۱۹۲۱	۴۵۱۸۵۷۶
	۴۸	-۵۴/۵	۱۰	۱۹	۱۶	۱۹۵۹۲۴۵	۲۱۵۱۳۸۵

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۰/۶	۲۹۴۹	۴۴۸	۲۲۳۰	۶۸۰	۲۶۰۹۷۹۲۰۱	۱۵۴۴۶۱۳۱۱
	۲۷/۹	۲۴۴۲	۳۲۰	۱۵۴۲	۴۹۳	۱۷۷۱۵۷۱۷۹	۱۰۰۲۳۹۱۱۰
	-۱۶/۵	۴۳۳	۸۹	۵۹۴	۱۱۱	۷۲۲۵۷۷۸۲	۴۳۰۱۶۱۵۶
	-۸۵/۴	۷۳	۳۹	۹۴	۷۵	۱۱۵۶۴۲۴۰	۱۱۲۰۶۰۴۵
استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۴/۶	۳۳۰۶	۶۳۲	۳۰۸۹	۱۰۳۴	۴۷۵۱۹۱۴۹۲	۳۷۱۸۶۷۰۴۸
	-۸/۳	۲۶۶۹	۴۶۲	۲۴۵۳	۷۵۰	۳۸۷۸۷۳۶۲۹	۲۴۸۲۱۷۹۵۰
	۱۲۰/۱	۳۹۶	۸۷	۴۷۴	۱۴۷	۶۶۴۱۴۱۲۸	۹۲۷۷۶۶۰۲
	۲۵۲/۱	۲۴۲	۸۳	۱۶۱	۱۳۷	۲۰۹۰۳۷۳۵	۳۰۸۷۳۴۹۶
استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۲۶/۹	۱۵۶۰	۲۴۴	۸۵۳	۲۹۱	۱۱۲۹۸۰۰۹۷	۴۷۱۷۲۵۳۳
	۲۲/۰	۱۳۴۷	۱۸۷	۶۵۲	۲۰۹	۸۶۵۳۸۶۹۱	۳۵۳۶۷۹۱۳
	۱۲۶/۷	۱۸۵	۳۷	۱۷۷	۴۲	۲۳۶۷۵۳۷۳	۱۰۶۳۶۴۹۹
	-۳۵/۵	۲۸	۲۱	۲۴	۴۰	۲۷۶۶۰۳۳	۱۱۶۸۱۲۰
استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	-۴/۵	۲۷۳۸	۵۸۶	۲۶۹۳	۸۶۵	۴۲۲۱۵۷۹۹	۲۵۳۹۹۶۷۳۸
	-۱۷/۶	۲۰۶۰	۳۵۹	۲۱۱۶	۴۹۷	۳۳۳۶۳۹۵۱۰	۱۴۶۵۴۱۲۸۶
	-۸/۳	۱۱۳	۳۰	۱۸۳	۳۵	۲۸۴۲۲۴۸۵	۱۱۲۳۸۷۹۸
	۱۳۰/۰	۵۶۵	۱۹۸	۳۹۵	۳۳۳	۶۰۰۵۳۸۰۴	۹۶۲۱۶۶۵۴

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان مرکزی	۱۹۸۳	۲۴/۴	۳۶۲	۱۲۲۲	۸۳۴	۱۳۸۸۶۸۴۱۶	۱۳۸۲۳۶۶۱۷
	۱۷۰۴	۲۴/۶	۲۲۱	۹۹۵	۳۲۴	۱۱۴۵۱۳۷۴۰	۱۱۰۲۰۲۵۱۶
	۵۳	-۲۱/۷	۱۲	۸۷	۱۸	۱۱۷۵۵۷۵۶	۱۰۷۳۱۲۷۰
	۲۲۶	۴۲/۳	۱۲۹	۱۴۰	۴۹۲	۱۲۵۹۸۹۲۰	۱۷۳۰۲۸۳۱
استان هرمزگان	۲۳۸۰	□	۳۸۷	۱۲۹۴	۱۰۰۶	۲۱۷۷۴۲۱۰۶	۸۷۹۱۸۶۱۰
	۲۲۶۷	□	۲۹۸	۱۰۵۸	۶۰۳	۱۷۵۵۸۵۹۵۳	۶۸۵۶۱۳۱۳
	۴۲	۱۰۴/۱	۲۱	۱۵۶	۲۹	۳۱۵۵۶۰۷۴	۱۰۶۶۱۴۳۸
	۷۱	-۱۸/۷	۶۹	۸۰	۳۷۴	۱۰۶۰۰۰۸۰	۸۶۹۵۸۵۹
استان همدان	۳۲۹۰	۱۶۵/۹	۶۰۷	۲۷۵۰	۱۰۰۴	۳۵۹۰۶۱۵۳۲	۲۰۵۵۶۳۶۵۱
	۲۷۸۷	۱۵۸/۶	۴۴۵	۲۳۶۸	۶۷۶	۳۱۴۳۹۵۴۳۹	۱۷۲۶۴۱۳۲۹
	۲۳۹	□	۳۱	۱۹۸	۳۷	۲۷۲۲۹۳۸۳	۲۲۲۰۹۸۸۸
	۲۶۴	۸۸/۷	۱۳۱	۱۸۴	۲۹۱	۱۷۴۳۶۷۱۰	۱۰۷۱۲۴۳۴
استان یزد	۴۶۵۸	۴/۶	۸۱۳	۱۳۷۴	۱۱۹۲	۱۸۸۲۹۹۹۳۲	۱۲۷۴۳۲۱۹۸
	۳۹۸۴	-۳/۰	۵۹۵	۱۰۲۶	۸۴۵	۱۴۶۹۴۲۲۸۰	۸۹۸۳۵۰۵۷
	۸۷	۳۳/۵	۹	۳۵	۱۰	۶۷۸۵۸۲۶	۳۷۷۳۴۸۷
	۵۸۷	۱۱۰/۴	۲۰۹	۳۱۳	۳۳۷	۳۴۵۷۱۸۲۷	۳۳۸۲۳۶۵۴

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۵۷۳۰۱۱۶۷	۳۰۴	۷۸۲۸۷۰۳۴	۱۳۴۰۹۲۵۶۴	۶۸۷	۹۲۱۴۳۵۹۲	کل مناطق شهری
۳۰۹۵۶۵۵۵۲	۲۳۴	۷۲۵۰۷۸۰۳	۱۳۴۱۴۶۳۹۹	۶۵۴	۸۷۷۹۲۰۳۲	مسکونی
۳۵۹۹۵۶۷۴۲	۲۳۳	۸۴۰۴۴۷۰۸	۱۳۴۸۱۲۷۷۳	۸۸۵	۱۱۹۳۶۶۴۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۹۵۵۲۰۴۳	۸۹۵	۱۱۵۹۰۴۲۱۱	۱۳۲۹۱۵۰۳۵	۷۴۲	۹۸۵۶۴۰۷۸	غیر مسکونی
۲۵۷۹۱۵۸۱۰	۲۵۴	۶۵۶۲۹۲۸۰	۱۲۸۳۸۲۳۶۸	۷۲۷	۹۳۳۹۴۳۴۰	استان آذربایجان شرقی
۲۵۹۶۳۲۱۵۵	۲۵۷	۶۶۶۷۶۵۳۹	۱۲۹۳۳۱۵۴۳	۷۷۰	۹۹۶۰۲۹۷۸	مسکونی
۴۵۱۴۶۸۹۲۷	۱۸۲	۸۲۳۵۳۸۶۸	۱۲۵۷۲۹۹۱۸	۱۰۱۹	۱۲۸۱۲۹۳۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۲۱۳۵۵۳۷	۲۸۵	۴۹۰۶۵۷۱۸	۱۱۹۲۸۵۹۲۱	۲۹۴	۳۵۰۳۰۳۹۹	غیر مسکونی
۳۳۸۰۸۵۹۳۷	۲۲۸	۷۷۱۹۷۱۱۳	۱۳۷۸۰۹۲۸۱	۹۷۹	۱۳۴۹۰۵۸۴۱	استان آذربایجان غربی
۳۲۲۹۸۰۲۸۲	۱۹۹	۶۴۲۲۱۴۰۴	۱۳۴۲۷۵۳۹۸	۸۸۲	۱۱۸۴۷۶۱۵۰	مسکونی
۴۶۷۸۶۱۴۶۸	۲۰۶	۹۶۱۷۰۴۲۴	۱۴۳۲۱۵۲۲	۱۱۱۷	۱۵۹۹۴۳۸۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۷۱۰۳۶۹	۱۵۷۰	۶۸۶۲۶۹۰۴	۱۰۴۶۰۹۰۷۸	۹۸۶	۱۰۳۱۰۹۰۷۶	غیر مسکونی
۱۳۳۹۷۵۴۰۱	۴۰۸	۵۴۶۵۹۵۳۹	۱۰۳۳۰۰۹۶۳	۹۶۶	۹۹۷۷۶۹۳۸	استان اردبیل
۱۳۷۷۲۷۷۰۶	۳۸۴	۵۲۸۳۱۵۹۷	۱۰۱۵۲۵۳۵۵	۱۰۵۳	۱۰۶۸۹۰۸۷۰	مسکونی
۲۸۵۷۹۴۰۱۶	۱۹۰	۵۴۲۹۸۰۶۵	۱۱۶۰۴۴۷۵۳	۶۲۷	۷۲۷۴۶۴۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۸۸۹۰۳۲	۲۲۱۰	۹۹۲۰۴۸۴۴	۱۰۱۲۲۰۵۰۲	۸۶۵	۸۷۵۲۹۴۴۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۱۷۹۷۹۱۰	۳۳۵	۴۰۷۶۵۳۹۷	۱۲۹۰۶۶۳۴۸	۴۲۹	۵۵۳۱۳۵۶۳	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۱۳۰۳۶۶۸	۱۹۲	۳۲۹۲۴۳۳۷	۱۴۲۸۰۳۷۹۱	۳۴۲	۴۸۸۷۹۰۶۶	
۳۵۶۴۲۴۹۱۶	۱۶۱	۵۷۳۵۸۵۴۶	۱۴۹۸۹۶۹۱۱	۴۹۱	۷۳۵۲۸۰۰۰	
۵۸۹۱۵۶۴۶	۱۴۷۶	۸۶۹۷۶۶۲۸	۸۹۰۹۶۸۶۱	۱۰۱۴	۹۰۳۱۶۰۶۵	
۶۲۴۲۶۳۹۰۹	۴۳۷	۲۷۲۷۰۲۰۲۰	۱۵۸۷۹۴۲۹۸	۱۸۴۵	۲۹۳۰۵۰۲۲۷	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸۵۱۱۸۲۲۱	۴۰۷	۲۳۸۳۳۲۷۹۷	۱۵۶۷۳۹۳۷۴	۱۶۶۱	۲۶۰۳۹۴۶۳۸	
۹۲۰۰۱۴۲۵۳	۲۱۰۵	۱۹۳۶۴۰۰۰۰۰	۱۴۵۴۲۳۱۱۰	۱۳۰۱۴	۱۸۹۲۵۰۰۰۰۰	
۱۱۳۸۰۲۱۹۸۹	۲۸۹۸	۳۲۹۷۵۰۰۰۰۰	۱۸۸۲۸۱۱۸۱	۱۶۷۶۴	۳۱۵۶۳۴۵۷۱۴	
۱۶۶۳۰۴۴۱۹	۲۰۳	۳۳۸۰۶۷۳۸	۱۱۳۳۸۸۴۷۹	۶۰۴	۶۸۵۱۷۸۳۷	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۷۵۸۴۹۸۰	۱۶۸	۲۶۴۰۴۷۸۳	۱۱۲۱۰۲۵۹۹	۴۸۷	۵۴۵۶۰۰۱۶	
۳۲۳۹۷۳۳۳۲	۱۶۹	۵۴۸۳۸۸۴۴	۱۱۶۷۸۰۲۶۴	۱۰۱۵	۱۱۸۵۰۲۱۸۷	
۴۴۸۳۵۲۵۶	۲۱۵۶	۹۶۶۵۵۲۴۴	۹۱۲۰۶۲۲۹	۶۷۳	۶۱۳۸۹۸۷۳	
۸۴۹۰۹۰۷۸	۵۰۲	۴۲۶۳۵۵۴۸	۱۱۷۹۲۵۷۴۴	۴۴۷	۵۲۶۹۶۰۱۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۸۳۲۰۲۱۴	۲۵۸	۳۸۲۱۷۱۴۴	۱۱۸۷۹۵۸۱۰	۳۵۷	۴۲۴۲۹۲۴۱	
۳۷۵۴۰۶۳۸۶	۲۸۵	۱۰۶۹۵۶۸۲۷	۱۱۳۴۱۱۲۵۷	۹۵۵	۱۰۸۲۷۸۹۸۰	
۱۸۰۹۶۴۹۱	۲۶۱۳	۴۷۲۸۷۵۵۲	۱۱۷۴۶۲۶۴۳	۹۳۳	۱۰۹۵۸۶۸۸۶	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۶۱۲۰۸۸۹۶	۳۰۵	۳۸۴۶۵۱۰۸۳	۱۶۶۱۵۴۰۳۲	۱۴۳۲	۲۳۷۸۵۲۰۹۳	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۳۵۳۱۱۶۷۳	۲۷۴	۳۳۸۹۴۱۵۸۷	۱۶۲۴۷۴۲۸۵	۱۲۶۸	۲۰۶۰۵۹۱۰۶	
۹۵۴۱۵۷۲۴۷	۳۷۹	۳۶۱۷۴۷۰۳۱	۱۵۸۱۷۷۳۷۵	۲۰۹۵	۳۳۲۶۷۹۵۵۷	
۱۶۲۳۰۱۸۷۹۹	۱۱۰۹	۱۷۹۹۵۹۴۱۳۱	۱۹۷۴۵۶۴۹۸	۵۲۸۸	۱۰۴۴۱۵۱۰۷۷	
۳۷۸۳۷۸۹۴۹	۲۹۵	۱۱۱۴۳۲۹۰۸	۱۴۲۸۳۴۵۹۸	۹۵۱	۱۳۵۸۶۵۹۳۶	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۲۵۷۲۸۶۴	۳۳۸	۸۸۷۷۵۹۸۰	۱۳۳۸۱۱۷۱۴	۱۱۲۷	۱۵۰۸۳۴۹۱۷	
۵۷۲۶۷۵۰۷۲	۱۸۶	۱۰۶۴۵۵۹۹۸	۱۲۳۷۱۶۶۵۶	۷۰۱	۸۶۶۹۷۸۷۱	
۴۶۸۱۳۹۲۳۰	۲۸۱	۱۳۱۶۴۵۳۸۹	۱۵۶۲۴۶۸۰۴	۸۵۷	۱۳۳۸۷۶۵۰۳	
۲۶۰۰۷۲۶۱۳	۲۱۵	۵۶۰۱۸۵۴۱	۱۰۵۲۹۹۷۱۲	۵۸۷	۶۱۸۱۸۹۳۳	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۱۸۷۴۱۳۲	۲۴۴	۵۴۰۴۵۵۶۳	۱۰۴۴۵۰۵۴۰	۶۷۷	۷۰۶۸۹۹۷۱	
۳۶۲۰۲۷۶۹۳	۳۱۵	۱۱۳۸۸۸۰۰۴	۱۳۰۱۳۷۳۹۲	۱۳۲۸	۱۷۲۸۴۶۷۳۶	
۴۱۹۰۹۱۱۲۱	۱۲۱	۵۰۶۴۹۴۰۵	۸۳۳۹۱۷۸۲	۲۰۸	۱۷۳۰۹۰۰۳	
۲۶۰۳۶۸۴۳۱	۱۹۱	۴۹۷۷۱۶۸۷	۱۴۱۹۶۸۳۲۰	۴۹۱	۶۹۶۵۶۰۸۳	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۳۵۳۳۹۱۰	۱۵۸	۵۱۱۵۲۱۲۲	۱۴۲۹۵۸۲۹۱	۵۰۴	۷۱۹۹۱۰۰۳	
۳۳۷۰۷۶۶۶۵	۱۷۴	۵۸۷۹۳۲۷۳	۱۴۷۷۹۰۱۷۱	۷۱۵	۱۰۵۶۳۲۵۳۶	
۱۱۱۱۶۰۴۷۹	۳۵۱	۳۹۰۶۷۸۳۳	۱۲۸۶۵۸۰۶۶	۳۲۳	۴۱۵۷۰۵۷۱	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۲۶۱۹۷۸۱	۲۴۸	۳۷۸۰۹۹۱۴	۱۰۴۵۷۵۳۶۷	۶۴۰	۶۶۹۴۹۳۸۸	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۳۹۴۸۱۳۹	۱۸۷	۲۳۱۱۸۶۸۶	۱۰۳۲۳۹۶۵۱	۵۰۰	۵۱۵۶۹۴۰۰	
۳۱۳۰۷۵۹۳۸	۳۶۹	۱۱۵۶۰۳۱۰۳	۱۰۹۸۹۶۶۱۷	۱۳۸۹	۱۵۲۵۹۴۸۲۴	
۳۱۲۶۱۳۷۱	۸۷۸	۲۷۴۳۶۰۴۸	۷۹۵۱۲۸۹۱	۵۳۰	۴۲۱۲۲۷۵۹	
۲۲۳۷۵۵۳۸۰	۲۲۸	۵۰۹۷۲۸۲۳	۱۶۶۷۰۹۴۴۲	۴۰۱	۶۶۷۸۰۱۲۸	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۸۷۶۶۲۱۶	۱۸۴	۴۵۸۴۲۴۷۲	۱۷۲۶۱۵۵۱۱	۴۴۴	۷۶۶۸۸۱۹۳	
۲۸۸۰۲۵۳۵۰	۱۲۵	۳۶۰۴۶۵۳۹	۱۶۰۲۲۷۰۵۲	۴۰۲	۶۴۴۲۶۵۳۱	
۱۶۸۵۴۵۶۹۲	۵۴۵	۹۱۹۲۴۳۴۰	۱۲۷۳۱۷۵۵۱	۲۰۸	۲۶۴۹۹۴۹۰	
۱۴۴۹۸۴۸۱۵	۳۴۳	۴۹۷۸۱۵۰۶	۹۵۷۳۴۷۷۵	۸۱۹	۷۸۳۸۷۷۹۴	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۲۱۶۳۹۷۴	۲۳۲	۴۴۴۹۰۴۸۶	۹۵۱۹۵۷۵۸	۷۹۰	۷۵۱۶۵۹۲۶	
۵۵۸۰۵۴۷۸۱	۳۱۸	۱۷۷۶۹۴۱۹۷	۱۰۵۰۶۱۴۶۸	۱۵۱۱	۱۵۸۷۳۴۵۰۳	
۲۸۰۹۰۳۶۵	۲۰۹۴	۵۸۸۲۹۳۶۱	۹۳۹۲۹۲۵۲	۸۷۸	۸۲۴۹۳۰۴۸	
۱۲۲۵۶۸۳۸۷	۵۲۷	۶۴۶۲۲۲۳۸	۱۴۳۳۴۲۹۲۹	۸۳۴	۱۱۹۵۵۴۵۸۹	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۹۳۲۲۶۶۴	۲۹۳	۶۷۱۷۱۷۴۲	۱۳۱۱۵۲۱۳۵	۹۴۰	۱۲۳۲۳۱۶۷۱	
۲۲۹۱۸۵۳۵۷	۳۲۱	۷۳۴۵۹۷۶۴	۱۲۲۷۱۳۰۹۳	۱۳۹۹	۱۷۱۶۲۲۵۴۳	
۷۶۷۴۱۱۴۰	۸۰۱	۶۱۴۹۲۴۹۶	۱۶۳۰۸۲۸۵۲	۷۰۰	۱۱۴۱۵۸۴۲۳	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۴۷۰۳۷۱۲	۲۲۰	۱۴۲۶۳۸۷۲	۱۰۷۶۴۹۶۷۹	۳۷۳	۴۰۱۸۹۲۸۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳۰۳۰۷۴۵	۲۰۴	۱۲۸۵۸۷۸۵	۱۰۴۷۴۰۹۱۵	۳۳۳	۳۴۹۰۱۹۰۰	
۱۷۴۸۵۵۸۵۴	۱۴۰	۲۴۴۵۴۰۶۲	۱۲۱۵۲۶۸۹۸	۶۸۰	۸۲۶۸۷۵۵۶	
۱۴۲۶۹۲۴۴	۱۴۳۶	۲۰۴۹۷۵۹۳	۸۶۹۴۳۵۱۴	۴۵۹	۳۹۸۹۴۸۰۷	
۱۶۹۹۵۷۷۸۱	۲۹۳	۴۹۸۰۳۰۰۰	۱۱۵۶۳۹۱۶۶	۵۴۴	۶۲۸۷۳۱۳۹	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۶۳۲۳۹۹۴	۲۸۶	۵۰۴۴۷۷۳۱	۱۱۶۰۵۲۷۸۷	۵۵۴	۶۴۲۴۰۵۲۱	
۳۶۵۱۰۰۲۳۹	۳۳۱	۱۲۰۶۸۴۳۰۶	۱۱۹۹۶۲۹۸۴	۱۲۱۵	۱۴۵۷۶۶۹۱۸	
۵۶۸۳۸۲۸۸	۳۸۲	۲۱۷۲۷۰۷۵	۹۴۷۷۹۵۵۳	۲۲۴	۲۱۲۵۰۳۲۵	
۱۱۴۸۰۰۰۱۸	۲۶۹	۳۰۸۳۱۰۱۱	۱۱۷۲۴۱۰۹۰	۴۴۳	۵۱۹۷۲۷۵۷	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۳۵۶۹۲۷۵	۱۷۴	۲۶۶۸۸۴۴۳	۱۱۰۶۷۶۷۱۴	۳۸۰	۴۲۰۱۹۳۲۷	
۶۷۸۳۶۷۶۵۵	۲۴۷	۱۶۷۷۵۳۵۵۱	۱۳۷۹۶۵۹۰۴	۸۲۲	۱۱۳۴۱۵۴۵۵	
۲۰۷۳۰۲۰۶	۲۷۸۸	۵۷۷۹۴۶۸۹	۱۴۶۵۵۴۸۵۳	۱۸۹۸	۲۷۸۱۵۰۲۶۸	
۹۱۰۹۷۵۱۵	۱۱۶۷	۱۰۶۳۳۸۵۷۱	۱۱۹۵۱۰۸۶۷	۱۰۵۵	۱۲۶۰۲۵۵۴۸	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۲۷۵۲۹۵۶	۱۶۹	۷۴۷۰۸۶۷۲	۱۳۱۱۵۰۲۳۵	۶۶۵	۸۷۱۹۷۴۲۱	
۷۲۰۱۰۹۲۹۱	۳۱۲	۲۲۴۹۵۲۷۷۶	۱۵۸۶۳۷۷۷۸	۱۹۷۷	۳۱۳۶۱۷۵۶۲	
۴۷۴۴۴۹۶۸	۲۶۸۷	۱۲۷۴۶۸۳۱۰	۱۰۱۹۲۳۵۴۱	۱۴۱۵	۱۴۴۱۸۴۵۷۶	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۶۲۴۳۵۹۹	۲۳۳	۶۱۲۶۹۶۵۹	۹۷۲۷۸۰۵۳	۶۴۷	۶۲۹۳۰۱۳۷	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۹۹۲۱۵۸۶	۱۸۸	۵۸۲۶۳۷۵۶	۹۵۱۱۴۸۴۶	۶۳۰	۵۹۹۲۱۹۷۱	
۴۱۹۸۷۳۰۵۴	۱۷۲	۷۲۴۰۵۸۳۳	۱۱۶۰۲۶۰۵۰	۶۸۱	۷۹۰۵۱۳۴۹	
۶۱۲۱۱۱۵۵	۱۹۶۴	۱۲۰۲۲۱۹۳۰	۹۵۸۸۵۹۶۸	۱۰۸۲	۱۰۳۷۳۶۸۴۲	
۶۶۶۰۷۴۲۱	۳۶۵	۲۴۳۰۰۲۵۹	۱۲۴۱۵۳۷۷۳	۴۰۹	۵۰۷۴۵۹۱۷	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۱۸۱۱۳۸۷	۲۵۹	۲۱۲۰۳۳۸۲	۱۳۹۴۵۱۴۶۴	۳۲۳	۴۵۰۰۱۸۳۸	
۶۱۵۱۱۲۹۸	۳۲۴	۱۹۹۵۹۸۹۴	۱۱۷۱۴۰۵۶۹	۵۴۹	۶۴۲۹۱۰۸۰	
۵۴۹۶۹۶۷۷	۹۰۳	۴۹۶۵۶۴۰۹	۱۰۰۰۵۹۱۷۳	۳۲۳	۳۲۳۲۳۳۸۳	
۹۸۰۹۴۳۳۴	۵۷۸	۵۶۶۷۱۷۸۸	۹۸۶۶۱۰۴۸	۹۸۱	۹۶۷۹۹۹۶۹	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۰۱۵۷۵۲۵	۲۵۸	۵۶۶۹۶۹۷۶	۱۰۲۰۰۷۸۵۶	۹۸۳	۱۰۰۲۴۷۴۹۹	
۴۴۶۴۲۰۲۵۰	۲۲۲	۹۹۱۷۸۲۲۳	۹۳۰۸۷۳۰۳	۱۴۰۹	۱۳۱۱۶۹۵۴۶	
۸۸۱۷۸۹۳	۳۴۷۱	۳۰۸۴۶۹۰۹	۶۶۵۶۴۵۲۲	۷۱۰	۴۷۲۴۸۰۸۶	
۱۰۸۲۴۶۱۹۷	۶۷۱	۷۲۶۷۴۵۲۷	۱۳۲۸۹۲۵۰۶	۸۸۴	۱۱۷۴۶۱۷۷۶	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۶۳۰۰۵۷۰	۷۴۸	۷۲۰۰۹۶۳۱	۱۳۲۳۱۱۵۷۸	۸۵۲	۱۱۲۷۸۰۷۰۶	
۴۴۷۶۶۲۱۱۱	۲۵۴	۱۱۳۵۰۳۵۴۲	۱۴۳۰۱۵۹۵۹	۱۸۲۰	۲۶۰۲۸۴۳۷۵	
۱۳۲۲۱۸۴۶۹	۳۳۹	۴۴۷۶۴۵۶۳	۱۰۴۹۳۷۷۷۹	۳۸۸	۴۰۷۶۶۶۴۶	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۲۷۳۰۰۴۶۰	۲۳۰	۵۲۳۷۴۳۲۵	۱۱۷۰۵۰۷۰۰	۷۵۶	۸۸۴۹۲۱۲۴	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۳۳۸۳۲۴۹	۲۰۲	۴۱۰۳۹۸۹۰	۱۱۴۸۹۶۰۵۵	۶۳۱	۷۲۵۳۱۶۸۱	
۳۸۶۶۸۵۱۹۱	۲۵۷	۹۹۲۹۶۳۱۴	۱۲۱۷۲۶۸۴۳	۱۳۷۰	۱۶۶۷۹۶۲۰۰	
۱۴۸۵۳۳۱۳۱	۱۰۲۷	۱۵۲۴۸۳۹۴۷	۱۲۲۸۵۵۹۷۵	۱۲۸۱	۱۵۷۳۵۸۰۰۸	
۳۵۹۴۹۱۲۵۳	۳۱۳	۱۱۲۴۸۳۱۵۱	۱۵۳۸۴۱۰۰۰	۹۳۴	۱۴۳۷۳۶۹۵۳	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۰۸۹۵۳۴۰	۲۸۱	۹۳۰۱۴۹۹۳	۱۵۸۰۹۴۹۴۲	۹۱۹	۱۴۵۳۴۸۳۲۳	
۶۳۰۰۳۹۸۶۳	۳۷۲	۲۳۴۴۹۷۵۲۸	۱۴۰۰۷۰۳۴۶	۱۱۹۸	۱۶۷۸۶۵۰۴۸	
۲۲۵۲۹۶۷۴۶	۵۶۷	۱۲۷۶۹۸۹۴۳	۱۲۹۶۱۳۳۲۴	۶۶۷	۸۶۴۶۴۸۲۰	
۱۶۲۱۶۳۶۴۷	۱۸۶	۳۰۲۳۹۷۷۲	۱۳۲۴۸۸۰۴۵	۵۴۷	۷۲۴۲۵۴۶۱	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۹۰۵۹۱۶۷	۱۵۵	۲۶۲۶۰۸۹۷	۱۳۲۷۱۷۷۵۸	۴۸۴	۶۴۲۵۵۵۱۹	
۲۵۴۴۹۸۲۲۹	۲۲۵	۵۷۳۷۳۶۳۹	۱۳۳۹۲۱۰۸۰	۹۵۴	۱۲۷۷۰۵۷۷۴	
۲۹۲۷۸۹۴۰	۱۴۳۷	۴۲۰۶۴۱۱۶	۱۱۵۶۳۵۲۲۷	۸۶۱	۹۹۶۰۵۰۷۰	
۲۹۳۶۵۶۵۵۳	۳۱۶	۹۲۷۵۰۳۱۵	۱۵۶۷۳۰۸۰۳	۹۸۳	۱۵۴۱۴۱۲۴۵	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۴۷۳۱۰۴۴	۲۴۱	۷۱۱۲۷۲۲۴	۱۵۷۶۸۱۰۹۲	۱۰۲۷	۱۶۱۹۳۹۷۰۲	
۳۱۹۵۱۵۳۲۵	۳۱۲	۹۹۵۹۰۵۹۱	۱۵۵۷۳۹۰۹۷	۱۶۱۷	۲۵۱۸۶۰۷۴۴	
۲۸۹۳۳۹۸۱۸	۵۸۸	۱۷۰۱۸۰۵۰۵	۱۵۲۱۰۱۱۸۱	۶۹۸	۱۰۶۲۱۸۴۷۹	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۵۷۹۹۱۵۵	۴۲۰	۶۹۶۹۸۱۹۸	۱۱۳۶۶۲۹۲۱	۶۱۶	۷۰۰۱۶۷۴۷	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۹۸۶۹۳۱۴	۱۹۰	۶۴۶۶۱۴۵۴	۱۱۵۰۵۱۰۷۵	۵۸۴	۶۷۱۹۱۰۶۹	
۵۹۹۴۸۱۴۷۹	۳۳۶	۲۰۱۳۳۷۱۴۸	۱۳۵۳۴۵۴۴۳	۱۶۳۰	۲۲۰۵۵۸۲۷۴	
۳۵۱۹۶۳۳۵	۲۱۷۸	۷۶۶۴۲۵۸۹	۹۰۲۶۹۸۵۳	۶۱۸	۵۵۸۰۶۶۹۷	
۸۷۴۳۲۶۰۱	۴۲۳	۳۶۹۴۱۵۲۴	۱۶۸۲۸۳۸۹۸	۵۴۴	۹۱۴۹۰۵۸۶	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۳۷۴۴۲۲۳	۲۶۶	۳۰۲۴۴۱۲۴	۱۶۵۹۸۰۷۹۸	۴۶۷	۷۷۴۵۵۳۹۲	
۳۶۷۱۴۳۵۸۱	۶۸۶	۲۵۱۸۰۵۳۴۷	۲۰۲۸۱۹۵۲۹	۳۶۷۵	۷۴۵۳۰۱۷۰۱	
۲۳۲۶۶۳۶۵	۵۲۸۹	۱۲۳۰۴۸۷۹۹	۱۳۱۷۷۳۹۰۰	۱۱۳۸	۱۴۹۹۹۴۰۵۱	
۲۰۴۷۰۵۸۱۳	۳۰۵	۶۲۴۷۵۶۵۶	۱۳۰۵۵۸۷۲۸	۸۳۶	۱۰۹۱۲۷۲۹۳	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۵۲۰۶۸۷۱	۲۴۳	۶۱۹۴۶۱۰۹	۱۳۲۷۸۵۷۹۹	۸۵۰	۱۱۲۸۰۹۴۵۵	
۵۹۹۱۶۹۹۵۳	۱۵۵	۹۲۸۹۷۳۰۶	۱۳۷۴۷۸۰۸۱	۸۲۸	۱۱۳۸۹۲۳۵۰	
۳۶۸۵۷۲۲۲	۱۱۰۰	۴۰۵۳۷۴۷۹	۹۴۵۳۸۸۹۴	۶۹۸	۶۵۹۸۳۱۶۱	
۱۰۶۸۷۰۶۴۲	۲۵۶	۲۷۳۵۹۰۵۸	۱۳۷۰۶۴۱۲۰	۲۹۵	۴۰۴۲۷۰۵۷	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۶۲۹۳۳۴۴	۲۱۲	۲۲۵۴۷۳۱۹	۱۴۳۳۳۵۲۱۵	۲۵۷	۳۶۸۸۰۴۱۸	
۳۸۶۴۶۰۳۰۵	۱۱۳	۴۳۵۲۸۵۱۹	۱۹۱۹۳۶۲۵۳	۴۰۸	۷۸۲۷۶۹۱۳	
۱۰۰۲۲۶۹۰۳	۵۷۵	۵۷۶۴۱۸۳۸	۱۱۰۶۰۳۸۲۰	۵۳۳	۵۸۹۱۶۸۶۴	

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۲/۶	-۲۴/۲	۲۳/۴	۲۰/۷	۳/۵	۲۵/۰	کل مناطق شهری
۳۳/۸	-۶/۴	۲۵/۲	۱۹/۵	۲/۲	۲۲/۳	مسکونی
-۲۸/۹	۸/۹	-۲۲/۳	۱۸/۸	-۲/۹	۱۵/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۴/۵	-۴۸/۴	۶۲/۲	۳۳/۵	۱۳/۳	۵۱/۱	غیر مسکونی
۳۴/۳	۱۰/۹	۴۹/۰	۳۲/۳	۳۳/۶	۷۶/۹	استان آذربایجان شرقی
۲۶/۵	۳۰/۵	۶۴/۶	۳۴/۷	۳۷/۵	۸۵/۴	مسکونی
۸۶/۲	۵۱/۷	۱۸۲/۲	۱۹/۱	۱۶۲/۶	۲۱۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷/۸	-۵۵/۳	-۴۷/۳	۲۲/۴	-۵۳/۶	-۴۳/۲	غیر مسکونی
۱۶۰/۱	-۲۸/۳	۸۶/۶	۳۶/۴	۴۴/۴	۹۶/۹	استان آذربایجان غربی
۶۶/۰	۲/۶	۶۹/۹	۳۰/۳	۳۹/۱	۸۱/۳	مسکونی
۳۶/۵	۱۰/۸	۵۰/۷	۴۹/۳	۳۸/۲	۱۰۶/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۹/۱	-۵۰/۵	۵۷/۹	۱۵/۶	-۱۳/۷	-۰/۲	غیر مسکونی
-۱۹/۹	۳۶/۰	۸/۸	۱۳/۲	۲۵/۰	۴۱/۴	استان اردبیل
-۱/۵	۷۴/۵	۷۱/۸	۱۳/۷	۴۸/۷	۶۹/۰	مسکونی
-۴۲/۱	-۲۷/۸	-۵۸/۲	۱۶/۳	-۴۳/۴	-۳۴/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۸/۶	۱۰۲/۰	-۱۶/۵	۱۱/۵	-۴/۴	۶/۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۰/۱	-۴/۸	۱۴/۲	۱۵/۰	-۱/۲	۱۳/۶	استان اصفهان
۲/۹	-۲/۵	۰/۴	۱۶/۵	-۵/۰	۱۰/۹	مسکونی
-۵۳/۷	-۲۲/۶	-۶۴/۲	۹/۸	-۵۳/۲	-۴۸/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴/۷	۴۴/۸	۱۲۴/۱	۲/۴	۴۴/۲	۴۷/۷	غیر مسکونی
۱۰/۸	-۱۰/۳	-۰/۶	۱۵/۴	-۱۳/۰	۰/۴	استان البرز
۱۲/۰	-۱۴/۵	-۴/۲	۱۴/۳	-۱۸/۵	-۶/۸	مسکونی
۵۳/۷	۲۶۲/۳	۴۵۶/۳	۲۳/۹	۳۲۱/۴	۴۲۲/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۱/۷	۱۶۶/۶	۸۲/۱	۲۲/۵	۱۵۲/۲	۲۰۹/۰	غیر مسکونی
-۱/۷	-۲۸/۸	-۲۹/۸	۲۵/۳	-۴۴/۸	-۳۰/۹	استان ایلام
-۱/۹	-۳۹/۸	-۴۱/۱	۲۱/۶	-۵۶/۶	-۴۷/۳	مسکونی
۲۲/۱	-۳۲/۴	-۱۷/۲	۳۷/۸	-۸/۵	۲۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۰/۳	۲۴۱/۱	۲۴۲/۳	۶۰/۸	۱۲۵/۱	۲۶۲/۳	غیر مسکونی
-۳۵/۵	۱۶۱/۵	۶۸/۵	۲۴/۳	۵۱/۵	۸۸/۵	استان بوشهر
-۱۰/۲	۹۶/۹	۷۷/۳	۲۶/۰	۴۵/۱	۸۳/۱	مسکونی
-۱۳/۶	۳۴/۴	۱۶/۲	-۳/۶	۸/۹	۵/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۹/۱	-۲۲/۴	۶۲/۳	۱۲۴/۹	-۲۱/۲	۷۷/۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۹/۵	۳۶/۸	۷۷/۰	۲۸/۰	۴۴/۸	۸۵/۳	استان تهران
۲۸/۷	۲۹/۲	۶۶/۶	۲۶/۵	۳۵/۹	۷۱/۸	مسکونی
۵/۰	-۷/۸	-۳/۲	۱۹/۱	-۴/۹	۱۳/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱/۶	۲۶۰/۱	۳۳۸/۰	۲۸/۶	۳۸۶/۹	□	غیر مسکونی
۱۷۰/۲	-۱۶/۹	۱۲۴/۲	۴۴/۸	-۶/۷	۳۵/۲	استان چهارمحال و بختیاری
۹۷/۳	۴/۰	۱۰۵/۰	۳۴/۷	۹/۰	۴۶/۹	مسکونی
۶۵/۰	-۱۲/۳	۴۴/۸	۲۳/۶	-۳۵/۰	-۱۹/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۷۶/۷	۳۰۹/۸	۱۰۲/۵	۳۴/۱	۱۷۱/۶	غیر مسکونی
۲۲۸/۳	-۴۳/۱	۸۶/۹	۲۵/۶	-۲۴/۰	-۴/۵	استان خراسان جنوبی
۱۵۱/۵	-۲۷/۶	۸۲/۰	۲۶/۳	-۱۵/۳	۷/۰	مسکونی
۱۴۰/۹	۳۸/۸	۲۳۳/۵	۱۸/۱	۵۳/۰	۸۰/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۸/۹	۶۳/۹	۱۴/۵	-۳۲/۲	-۲۲/۵	غیر مسکونی
۷۰/۸	-۳۷/۰	۷/۸	۲۲/۵	-۲۱/۳	-۳/۷	استان خراسان رضوی
۲۸/۸	-۱۶/۴	۷/۸	۲۵/۳	-۱۴/۱	۷/۵	مسکونی
۱/۸	-۳۲/۳	-۳۰/۸	۱۶/۴	-۴۱/۵	-۳۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۷/۹	-۵۷/۹	۳۸/۳	۹/۸	-۴۶/۷	-۴۱/۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۴/۹	-۱۵/۹	۴/۹	۲۵/۸	-۷/۸	۱۶/۰	استان خراسان شمالی
۱۸/۲	-۳۰/۷	-۱۸/۴	۲۳/۰	-۳۷/۳	-۲۳/۰	مسکونی
۷/۴	۴۲/۵	۵۳/۴	۲۹/۱	-۲/۹	۲۵/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۹/۹	۱۴۷/۳	-۲۵/۶	۸/۱	۱۲۷/۵	۱۴۵/۵	غیر مسکونی
-۳/۵	-۲۶/۵	-۲۹/۱	۲۹/۳	-۳۹/۷	-۲۲/۱	استان خوزستان
۲۸/۷	-۳۷/۰	-۱۸/۷	۳۰/۷	-۴۵/۶	-۲۸/۸	مسکونی
-۷۶/۴	-۲۴/۷	-۸۲/۱	۳۳/۹	-۳۴/۵	-۱۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۴/۵	۱۶/۵	۲۵۴/۹	۱۰/۷	-۱۸/۱	-۹/۲	غیر مسکونی
-۴۰/۴	۲۸/۵	-۲۳/۵	-۶/۳	۳۹/۵	۳۰/۸	استان زنجان
-۴۵/۰	۲۲/۱	-۳۳/۰	-۸/۸	۳۹/۳	۲۷/۱	مسکونی
۱۳۱/۳	-۸/۹	۱۱۰/۸	۰/۲	۶۵/۰	۶۵/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۰/۴	۸۰/۴	۴۳/۷	۱۹/۵	۲۸/۲	۵۳/۲	غیر مسکونی
-۵۴/۶	۳۳/۴	-۳۹/۳	۲۵/۳	-۱۴/۳	۷/۴	استان سمنان
۴۸/۳	۰/۳	۴۸/۸	۱۹/۷	۲۹/۳	۵۴/۶	مسکونی
-۷۸/۷	-۲۰/۱	-۸۳/۰	-۲/۰	-۳۵/۹	-۳۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۶/۶	-۴۳/۶	۸۹/۸	۶۵/۵	-۲۰/۵	۳۱/۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳/۴	-۲۸/۱	-۳۰/۵	۱۴/۷	-۴۶/۷	-۳۸/۸	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷/۰	-۲۵/۸	-۲۰/۷	۱۴/۵	-۵۰/۷	-۴۳/۵	
۱۱/۵	-۳۰/۷	-۲۲/۷	۲۰/۷	-۱۲/۰	۶/۲	
۲۸/۶	-۱۴/۷	۹/۸	۱۱/۴	-۲۶/۱	-۱۷/۷	
۵۹/۶	-۲۶/۴	۱۷/۶	۱۴/۳	۲۰/۶	۳۷/۷	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳/۰	۱۳/۹	۱۷/۳	۱۳/۱	۲۴/۵	۴۰/۶	
۵۴/۹	۲۷/۸	۹۷/۹	۱۰/۹	۷۳/۳	۹۲/۴	
۱۵۱/۲	-۷۱/۷	-۲۸/۸	۱۰/۷	-۴۲/۱	-۳۵/۸	
-۵۱/۶	۴۳/۹	-۳۰/۷	۱۶/۱	۲۵/۵	۴۵/۹	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۶/۲	۲۰/۸	۱/۳	۱۳/۲	۳۴/۳	۵۱/۷	
۱۹/۳	-۳۸/۷	-۲۶/۷	۱۶/۶	-۵۵/۴	-۴۸/۰	
-۹۳/۲	۳۴۲/۵	-۶۹/۹	۴۷/۸	۲۰۷/۶	۳۵۴/۶	
۳۲۸/۸	۱/۷	۳۳۵/۹	۱۵/۶	-۴۵/۴	-۳۶/۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	-۸۴/۳	۴۳۴/۲	۲۷/۴	-۶۶/۵	-۵۷/۳	
۸۰/۷	۶۳/۴	۱۹۵/۸	۴۰/۸	۱۷۰/۱	۲۸۰/۲	
-۱۰/۳	۴/۲	-۶/۵	-۵/۰	-۲۲/۰	-۲۵/۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۵/۹	-۳۰/۴	۳۶/۳	۲۶/۹	-۱/۲	۲۵/۴	استان کردستان
۱۱۱/۷	-۵۱/۲	۳/۳	۲۱/۶	-۱۹/۷	-۲/۴	مسکونی
۱۹۶/۰	۵۲/۲	۳۵۲/۳	۸۲/۰	۱۴۱/۵	۳۳۹/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲/۴	۶۸/۳	۱۰۶/۰	۱۸/۳	-۷/۷	۹/۱	غیر مسکونی
۳۴۴/۴	-۷۳/۱	۱۹/۷	۱۷/۸	۶۲/۹	۹۲/۰	استان کرمان
۳۱/۷	۰/۸	۳۲/۹	۲۵/۸	۴۸/۲	۸۶/۰	مسکونی
-۵۴/۶	۲۵۲/۲	۶۰/۸	۱۳/۷	۱۹۲/۰	۲۳۲/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	-۹۷/۸	-۷۴/۰	۲۱/۱	-۷۹/۱	-۷۴/۶	غیر مسکونی
-۲۶/۲	۲۰/۹	-۱۰/۹	۱۹/۳	۴/۷	۲۵/۰	استان کرمانشاه
-۲۱/۸	۱۹/۴	-۶/۹	۱۸/۸	-۱/۳	۱۷/۲	مسکونی
-۴۵/۸	-۷/۱	-۴۹/۶	-۰/۴	-۳/۶	-۴/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۹/۶	۱۲۷/۳	-۳۰/۹	۱۷/۲	۱۹/۳	۳۹/۸	غیر مسکونی
۸۶/۳	۵۱/۸	۱۸۳/۰	۵۴/۳	۵۹/۳	۱۴۵/۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۰۴/۱	۶۴/۴	۲۳۵/۵	۶۰/۷	۶۵/۸	۱۶۶/۳	مسکونی
۱۴۳/۴	۳۴/۴	۲۲۶/۴	۴۸/۳	۱۲۶/۷	۲۳۶/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸/۹	-۴۱/۲	-۳۶/۱	-۰/۶	-۵۰/۹	-۵۱/۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۰/۹	-۱۵/۴	-۳۳/۱	۶/۵	-۱۰/۳	-۴/۵	استان گلستان
۰/۶	۵/۸	۶/۱	۱۳/۳	-۱۶/۴	-۵/۲	مسکونی
۴/۱	-۱۰/۵	-۶/۸	۷/۵	-۸/۹	-۲/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۸/۰	۸۲/۱	-۲۳/۵	-۱۷/۵	۱۵۸/۸	۱۱۳/۶	غیر مسکونی
۲۵/۱	۲۲/۷	۵۳/۷	۱۷/۸	۱۰/۹	۳۰/۶	استان گیلان
۱۵/۷	۱۷/۱	۳۵/۷	۲۱/۶	۹/۵	۳۳/۳	مسکونی
۴۷/۱	۳۸/۸	۱۰۴/۰	-۰/۹	۴۸/۱	۴۶/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰/۲	-۳۴/۴	-۲۱/۱	-۰/۵	-۳۷/۵	-۳۷/۸	غیر مسکونی
۱۰۴/۳	-۴۴/۱	۱۴/۳	۱۶/۵	-۱۵/۶	-۱/۷	استان لرستان
۶۳/۲	-۲۱/۷	۲۸/۰	۱۵/۹	-۱۸/۷	-۵/۸	مسکونی
-۲۹/۳	-۱۰/۷	-۳۶/۷	۵/۸	-۹/۵	-۴/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۴/۷	-۶۳/۶	-۲۵/۶	۳۹/۹	-۲۹/۳	-۱/۰	غیر مسکونی
۳۵/۱	۲۹/۰	۷۴/۳	۱۷/۰	۲۹/۹	۵۱/۹	استان مازندران
۲۱/۰	۲۲/۳	۴۸/۵	۱۵/۹	۳۸/۴	۶۰/۴	مسکونی
-۳۴/۴	-۱۲/۸	-۴۲/۹	۱۵/۴	۳/۳	۱۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۰/۸	-۱۳/۴	۲۶۴/۶	۴۹/۶	۳۷/۱	۱۰۵/۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۹/۰	-۳۴/۱	-۲۱/۴	۸/۴	-۳۴/۹	-۲۹/۴	استان مرکزی
۵۷/۹	-۳۴/۵	۳/۵	۷/۶	-۳۱/۰	-۲۵/۷	مسکونی
-۴۵/۸	۵/۷	-۴۲/۸	۲۱/۶	۱/۴	۲۳/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۴/۳	-۴۲/۱	-۶۲/۰	-۲/۰	-۵۹/۴	-۶۰/۲	غیر مسکونی
۵۴/۵	-۸۱/۴	-۷۱/۳	۳۷/۹	-۷۰/۹	-۵۹/۹	استان هرمزگان
-۲۳/۸	-۴۱/۴	-۵۵/۳	۳۹/۸	-۶۵/۹	-۵۲/۴	مسکونی
-۳۹/۰	-۳۶/۱	-۶۱/۰	۴۶/۱	-۵۴/۷	-۳۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷/۱	-۱۰/۰	۵/۴	۲۷/۶	-۱۱/۱	۱۳/۵	غیر مسکونی
۲۴/۲	-۲۷/۶	-۱۰/۰	۱۰/۱	۳/۳	۱۳/۸	استان همدان
-۲۴/۷	۲۱/۵	-۸/۴	۶/۵	۱۴/۲	۲۱/۶	مسکونی
۱۵/۱	-۵۷/۱	-۵۰/۵	۱۱/۸	-۶۸/۸	-۶۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷/۵	-۴۸/۵	-۳۹/۵	۱۳/۲	-۳۳/۷	-۲۴/۹	غیر مسکونی
۲۶/۳	۰/۸	۲۷/۵	۲۴/۲	۷/۳	۳۳/۳	استان یزد
۵/۴	۷/۶	۱۳/۴	۲۴/۵	۱۰/۳	۳۷/۷	مسکونی
۴۶/۰	-۸/۹	۳۳/۰	۵۵/۲	۹/۱	۶۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۶/۳	-۴۸/۴	۳۷/۳	۲۲/۳	-۳۸/۸	-۲۵/۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^۱					
کل مناطق شهری	۹۰۰۲۹	-۵/۲	۱۵۱۲۷	۵۲۴۵۳	۲۴۰۸۴	۴۵۸۹۰۹۱۷۱۴	۶۲۰۶۳۳۲۲۴۳
مسکونی	۷۱۲۸۳	-۶/۸	۱۰۲۰۴	۳۹۴۷۳	۱۴۹۷۵	۳۵۱۶۶۱۷۳۹۹	۴۵۴۶۶۸۴۶۶۶
مسکونی و غیر مسکونی توام	۹۱۹۳	-۰/۹	۱۴۵۲	۷۷۸۸	۱۸۳۲	۶۷۹۰۹۰۹۰۰	۸۶۴۴۹۹۳۶۵
غیر مسکونی	۹۵۵۳	۳/۷	۳۴۷۱	۵۱۹۲	۷۲۷۷	۳۹۳۳۸۳۴۱۴	۷۹۵۱۴۸۲۱۳
استان آذربایجان شرقی	۸۱۴۲	۹۱/۸	۱۰۹۷	۳۹۸۴	۱۷۸۹	۲۸۴۳۷۳۰۸۴	۳۱۷۴۷۷۴۴۹
مسکونی	۶۵۳۳	۸۹/۳	۸۳۹	۳۲۲۹	۱۳۳۶	۲۲۹۱۷۶۲۴۹	۲۲۸۲۶۴۰۱۵
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۰۳۵	۱۰۲/۳	۱۱۲	۴۹۴	۱۴۳	۳۴۱۸۸۵۱۴	۴۱۱۳۱۳۶۴
غیر مسکونی	۵۷۳	۱۰۲/۱	۱۴۶	۲۶۲	۳۱۰	۲۱۰۰۸۳۳۱	۴۸۰۸۲۰۷۰
استان آذربایجان غربی	۳۶۸۷	-۴۵/۵	۵۷۳	۲۷۳۵	۷۶۹	۲۳۲۳۷۸۶۰۶	۲۱۳۰۰۸۸۱۰
مسکونی	۲۵۳۳	-۴۴/۹	۳۰۳	۱۲۴۰	۳۹۶	۱۰۰۵۵۶۷۷۱	۸۰۱۶۶۴۰۴
مسکونی و غیر مسکونی توام	۹۷۶	-۴۳/۰	۱۹۲	۱۳۱۹	۲۲۸	۱۲۰۷۱۵۵۰۵	۱۱۸۹۸۷۴۵۹
غیر مسکونی	۱۷۸	-۶۰/۹	۷۷	۱۷۵	۱۴۶	۱۱۱۰۶۳۳۰	۱۳۸۵۴۹۴۷
استان اردبیل	۲۱۶۲	۲۵/۵	۳۲۹	۱۱۲۱	۵۷۷	۹۰۴۶۶۴۰۱	۹۹۵۶۰۳۵۸
مسکونی	۱۶۶۷	۵۷/۹	۱۹۱	۷۴۰	۲۹۵	۵۸۴۹۳۱۷۰	۴۵۱۱۹۸۵۶
مسکونی و غیر مسکونی توام	۴۳۲	۶/۴	۶۶	۳۰۴	۹۶	۲۵۸۰۳۷۵۱	۴۳۱۴۳۱۴۳
غیر مسکونی	۶۳	-۷۵/۹	۷۲	۷۸	۱۸۶	۶۱۶۹۴۸۰	۱۱۲۹۷۳۵۹

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^۱					
استان اصفهان							
مسکونی	۱۴۳۲۴	۱۲/۶	۲۴۶۷	۵۰۵۳	۳۷۴۸	۴۳۷۲۸۵۷۱۹	۵۵۷۲۰۹۶۶۶
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۲۴۸۱	۱۳/۴	۱۵۸۴	۳۴۸۰	۲۳۱۰	۳۱۵۶۸۵۹۵۸	۳۷۵۱۳۷۷۷۰
غیر مسکونی	۳۱۳	-۵۱/۷	۸۵	۵۷۸	۱۱۲	۶۳۰۱۸۳۳۹	۹۰۵۵۶۴۲۹
	۱۵۳۰	۴۳/۴	۷۹۸	۹۹۵	۱۳۲۶	۵۸۵۸۱۴۲۲	۹۱۵۱۵۴۶۷
استان البرز							
مسکونی	۶۴۹	-۵۱/۶	۱۸۶	۱۲۱۸	۲۷۳	۱۲۰۰۹۰۸۷۰	۱۹۲۵۲۹۶۵۸
مسکونی و غیر مسکونی توام	۶۰۳	-۵۲/۰	۱۵۳	۹۴۵	۲۳۰	۱۰۳۵۱۷۶۸۰	۱۵۰۱۶۵۲۹۳
غیر مسکونی	۳۱	-۳۲/۸	۲۰	۱۵۲	۲۷	۱۱۳۳۷۴۴۰	۱۵۴۳۲۳۱۵
	۱۶	-۵۹/۹	۱۲	۱۲۲	۱۶	۵۲۳۵۷۵۰	۲۶۹۳۲۰۵۰
استان ایلام							
مسکونی	۷۸۵	۲۴/۰	۱۳۳	۵۰۵	۱۵۸	۴۲۹۵۴۹۶۲	۳۴۵۱۵۱۳۲
مسکونی و غیر مسکونی توام	۶۹۱	۵۵/۵	۱۰۹	۳۷۰	۱۱۸	۳۱۲۲۸۵۲۴	۲۴۵۱۴۴۶۴
غیر مسکونی	۸۲	-۵۴/۰	۲۰	۱۳۱	۲۲	۱۱۶۰۴۹۹۸	۹۷۰۸۹۴۸
	۱۲	۱۶/۷	۴	۳	۱۷	۱۲۱۴۴۰	۲۹۱۷۲۰
استان بوشهر							
مسکونی	۴۰۷	-۵۹/۹	۱۰۵	۲۳۱	۲۰۸	۱۵۹۵۰۵۷۶	۲۲۲۹۲۷۶۷
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۸۲	-۷۶/۱	۳۷	۱۱۲	۶۲	۸۷۲۴۵۵۶	۱۰۱۶۲۱۸۲
غیر مسکونی	۶۰	-۶۸/۹	۹	۳۴	۱۰	۲۳۶۵۳۴۰	۲۳۲۲۱۵۰
	۱۶۴	۱۹۴/۳	۵۹	۸۶	۱۳۷	۴۸۶۰۶۸۰	۹۸۰۸۴۳۵

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۳۷/۴	۸۳۸۶	۱۱۹۳	۸۲۱۹	۱۸۵۳	۹۳۲۹۶۰۱۰۶	۱۹۲۸۲۰۴۲۹۳
	۴۴/۹	۷۴۵۲	۱۰۱۳	۶۷۷۲	۱۵۷۲	۷۸۴۹۲۹۹۷۳	۱۶۶۲۶۲۴۱۶۵
	-۲۵/۸	۶۵۶	۱۴۱	۱۲۶۸	۲۱۹	۱۲۴۰۰۱۲۸۴	۱۸۲۶۶۹۳۸۹
	۲۷۲/۹	۲۷۸	۳۹	۱۷۹	۶۲	۲۴۰۲۸۸۴۸	۸۲۹۱۰۷۳۹
استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	-۱۸/۱	۹۵۷	۲۰۴	۷۱۴	۳۴۱	۵۷۰۳۱۴۳۰	۷۴۰۳۰۹۰۲
	-۷/۱	۷۶۰	۱۱۶	۵۱۴	۱۶۶	۴۳۵۱۵۵۷۲	۴۸۱۸۵۳۸۶
	۱۵۷/۱	۹۰	۲۲	۱۲۰	۲۶	۹۷۱۰۰۷۸	۱۴۰۹۸۶۴۸
	-۶۵/۹	۱۰۸	۶۶	۸۰	۱۴۸	۳۸۰۵۷۸۱	۱۱۷۴۶۸۶۸
استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	-۲۷/۰	۴۶۱	۷۲	۲۰۳	۱۲۱	۱۵۸۱۴۹۷۰	۱۴۰۰۱۶۹۴
	-۲۱/۹	۳۵۵	۵۹	۱۵۱	۹۵	۱۱۶۵۶۰۵۵	۹۳۲۲۷۷۸
	-۷۵/۳	۲۲	۶	۴۰	۹	۳۴۸۰۶۰۰	۲۰۰۰۸۶۰
	-۴/۴	۸۴	۷	۱۱	۱۷	۶۷۸۳۱۵	۲۶۷۸۰۵۶
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۳۶/۵	۸۹۷۹	۱۲۷۹	۵۰۲۷	۱۷۵۸	۴۲۸۸۶۵۰۱۱	۵۰۲۴۴۴۷۳۴
	۲۶/۱	۷۰۹۰	۹۳۸	۴۲۱۹	۱۲۷۰	۳۶۴۶۳۹۸۱۲	۳۹۱۱۲۵۲۶۰
	-۳۳/۵	۲۶۰	۶۴	۴۱۴	۷۹	۳۵۲۰۲۵۸۷	۳۴۳۶۶۱۵۲
	۱۸۸/۳	۱۶۲۹	۲۷۶	۳۹۴	۴۰۹	۲۹۰۲۲۶۱۲	۷۶۹۵۳۳۲۲

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان خراسان شمالی							
مسکونی	۱۳۹۷	-۴۹/۰	۲۱۳	۷۱۲	۳۴۸	۴۷۶۶۶۸۶۱	۴۱۲۴۳۳۹۰
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۱۷۶	-۲۸/۷	۱۶۰	۵۳۶	۲۳۶	۳۵۷۲۷۵۴۷	۲۶۵۱۸۴۰۰
غیر مسکونی	۸۷	-۸۷/۷	۱۷	۹۵	۲۱	۶۶۹۰۸۸۵	۷۲۶۴۲۵۱
	۱۳۴	-۶۵/۶	۳۷	۸۰	۹۱	۵۲۴۸۴۲۹	۷۴۵۹۷۳۹
استان خوزستان							
مسکونی	۴۲۱۷	-۱۷/۴	۷۱۳	۲۸۲۹	۱۱۰۰	۲۶۳۷۶۵۰۶۲	۲۲۲۲۷۴۶۳۸
مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۷۹۷	-۲۱/۰	۴۶۱	۲۱۸۳	۵۶۹	۲۰۰۸۴۶۶۵۵	۱۳۶۲۷۳۲۹۲
غیر مسکونی	۵۶۹	-۳/۰	۹۲	۳۴۲	۹۵	۳۳۱۲۸۹۷۶	۲۸۰۳۵۲۳۳
	۸۵۰	-۱۳/۱	۱۶۱	۳۰۳	۴۳۶	۲۹۷۸۹۴۳۱	۵۷۹۶۶۱۱۳
استان زنجان							
مسکونی	۷۰۹	-۴۱/۱	۱۹۳	۵۱۵	۳۹۹	۴۰۳۲۶۶۹۸	۵۶۷۸۶۰۶۰
مسکونی و غیر مسکونی توام	۴۸۰	-۵۲/۷	۷۱	۳۳۶	۱۰۵	۲۸۱۷۹۶۹۸	۳۹۹۶۶۷۲۰
غیر مسکونی	۴۳	-۲۴/۹	۸	۳۵	۹	۲۵۵۴۳۴۰	۴۷۵۵۳۶۹
	۱۸۵	۴۱/۴	۱۱۴	۱۴۴	۲۸۵	۸۸۹۲۶۶۰	۱۲۰۶۳۹۷۱
استان سمنان							
مسکونی	۸۷۶	۹/۲	۲۹۸	۶۷۸	۴۸۵	۷۱۱۳۵۳۹	۷۰۹۲۱۳۹۹
مسکونی و غیر مسکونی توام	۳۹۸	-۳۸/۶	۸۹	۴۲۳	۱۷۱	۴۰۳۶۵۲۷۴	۳۶۳۵۵۱۰۰
غیر مسکونی	۷	-۵۴/۸	۲	۱۷	۲	۱۳۷۱۴۴۰	۷۱۶۲۴۸
	۴۷۰	۲۴۲/۹	۲۰۷	۲۳۸	۳۱۱	۲۹۳۹۶۸۲۶	۳۳۸۵۰۰۵۲

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان سیستان و بلوچستان	۱۶۶۸	-۱۲/۰	۲۵۶	۳۵۱	۳۷۰	۲۳۷۵۶۳۸۰	۱۷۳۱۲۹۷۴
	مسکونی	۱۵۰۷	۲۲۲	۲۷۱	۳۱۸	۱۹۴۱۹۷۲۵	۱۴۳۲۱۱۸۳
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۳۹	۲۶	۷۲	۲۹	۳۸۸۳۸۳۰	۲۴۷۲۲۹۱
	غیر مسکونی	۲۳	۸	۹	۲۳	۴۵۲۸۲۵	۵۱۹۵۰۰
استان فارس	۵۴۴۳	-۲۹/۱	۱۰۵۸	۳۱۲۱	۱۸۳۷	۲۶۵۷۹۷۱۹۵	۴۴۸۲۲۷۲۹۶
	مسکونی	۴۲۸۹	۷۳۱	۲۳۵۷	۱۲۵۶	۲۰۱۱۹۰۹۵۱	۳۰۷۴۷۴۲۰۴
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۶۶۱	۱۰۳	۳۷۱	۱۳۰	۳۳۲۹۳۷۱۹	۵۲۱۷۳۰۹۵
	غیر مسکونی	۴۹۳	۲۲۴	۳۹۳	۴۵۲	۳۱۳۱۲۵۲۶	۸۸۵۷۹۹۹۷
استان قزوین	۱۵۰۳	-۶۲/۳	۲۹۲	۶۶۴	۴۷۰	۵۹۹۰۶۶۶۳	۸۷۸۴۳۲۳۴
	مسکونی	۱۲۴۸	۱۶۴	۴۶۱	۲۶۴	۴۶۳۳۳۲۶۱	۶۴۸۴۳۶۸۵
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۴۲	۱۶	۷۰	۲۲	۴۶۸۵۴۹۱	۱۰۷۶۶۲۷۳
	غیر مسکونی	۱۱۳	۱۱۲	۱۳۳	۱۸۴	۸۸۸۷۹۱۱	۱۲۲۳۳۲۷۷
استان قم	۷۸۹	-۳۳/۱	۲۴۹	۶۵۱	۴۱۶	۵۴۹۸۴۱۳۹	۶۸۵۶۶۱۴۶
	مسکونی	۳۴۲	۴۷	۱۸۷	۵۹	۱۷۲۷۱۸۸۷	۲۳۳۱۵۵۹۷
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۳۹	۳۱	۲۰۵	۳۵	۲۰۷۷۶۹۴۰	۲۴۷۵۷۵۳۱
	غیر مسکونی	۳۰۷	۱۷۰	۲۵۹	۳۲۲	۱۶۹۳۵۳۱۲	۲۰۴۹۳۰۱۸

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^۱					
استان کردستان	۱۶۱۹	-۳۴/۰	۱۷۴	۶۹۱	۲۱۸	۵۶۵۷۶۶۶۵	۷۲۶۶۹۵۷۱
مسکونی	۸۹۳	-۵۹/۳	۹۲	۴۲۹	۱۲۲	۳۴۹۹۳۱۰۵	۴۴۳۸۶۲۸۰
مسکونی و غیر مسکونی توام	۷۰۵	۳۱۰/۳	۷۰	۲۲۱	۷۴	۱۹۶۴۹۱۶۰	۲۲۹۴۳۰۰۳
غیر مسکونی	۲۱	-۷۵/۳	۱۳	۴۱	۲۳	۱۹۳۴۴۰۰	۵۳۴۰۲۸۸
استان کرمان	۲۳۷۱	-۳۷/۳	۴۴۰	۱۱۸۱	۸۷۲	۷۱۱۱۶۷۰۸	۱۲۱۷۰۰۰۷۴
مسکونی	۱۸۲۰	-۳۶/۴	۳۲۷	۹۳۸	۵۰۷	۵۶۵۲۸۰۸۴	۷۳۴۶۹۵۳۰
مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۷۱	-۱۶/۳	۳۸	۱۴۳	۵۴	۱۰۳۰۸۴۲۵	۱۶۶۳۸۷۹۰
غیر مسکونی	۲۸۰	-۵۳/۰	۷۴	۱۰۰	۳۱۱	۴۲۸۰۱۹۹	۳۱۵۹۱۷۵۵
استان کرمانشاه	۳۹۳۱	۲۲۲/۶	۶۵۹	۱۶۹۰	۱۲۳۴	۱۰۳۱۰۹۴۵۶	۱۱۱۹۱۰۲۳۴
مسکونی	۲۹۵۸	۲۴۰/۶	۴۸۹	۱۳۶۱	۵۲۹	۸۳۰۶۳۹۰۶	۷۷۷۱۴۷۰۹
مسکونی و غیر مسکونی توام	۸۲۸	۴۱۶/۵	۵۵	۲۰۶	۵۷	۱۲۱۸۸۲۴۰	۱۲۴۸۳۸۳۰
غیر مسکونی	۱۴۵	-۲۳/۵	۱۱۵	۱۲۳	۶۴۸	۷۸۵۷۳۱۰	۲۱۷۱۱۶۹۵
استان کهگیلویه و بویراحمد	۱۲۷۳	۶۹/۷	۲۳۹	۷۹۸	۳۹۹	۶۵۹۲۳۸۱۴	۴۸۷۳۸۱۴۵
مسکونی	۱۱۴۵	۸۱/۶	۲۱۶	۶۹۸	۳۶۷	۵۸۳۸۱۳۹۳	۴۱۵۴۴۰۰۴
مسکونی و غیر مسکونی توام	۸۵	۱۹۷/۷	۱۷	۹۴	۱۹	۷۱۶۴۳۳۷	۶۶۳۰۴۰۱
غیر مسکونی	۴۲	-۵۳/۲	۶	۷	۱۳	۳۷۸۰۸۴	۵۶۳۷۳۹

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^۱					
استان گلستان	۱۹۱۴	-۴۸/۲	۲۹۴	۱۲۱۸	۳۸۳	۹۴۲۵۲۱۱۴	۸۵۸۰۹۶۶۶
مسکونی	۱۵۴۸	-۴۹/۱	۲۰۰	۹۴۴	۲۶۹	۷۵۳۰۵۱۴۵	۵۸۳۰۵۹۲۰
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۵۰	-۵۲/۶	۳۰	۱۸۲	۳۹	۱۴۸۷۵۸۲۰	۱۴۰۱۱۹۸۶
غیر مسکونی	۲۱۵	-۳۶/۱	۶۵	۹۳	۷۵	۴۰۷۱۱۵۰	۱۳۴۹۱۷۶۰
استان گیلان	۲۷۹۵	-۳/۸	۵۰۹	۲۱۶۸	۷۳۳	۲۰۲۱۱۲۳۳۹	۲۶۷۷۴۵۳۰۴
مسکونی	۲۲۰۶	-۱۴/۳	۳۶۹	۱۷۸۸	۵۳۶	۱۶۱۴۶۳۲۶۵	۱۸۶۵۴۹۹۳۸
مسکونی و غیر مسکونی توام	۳۴۹	۵۹/۰	۶۱	۲۵۳	۸۰	۲۰۰۹۴۸۴۶	۵۰۳۶۴۶۰۷
غیر مسکونی	۲۳۹	۱۱۶/۴	۷۹	۱۲۸	۱۱۷	۲۰۵۵۴۲۲۸	۳۰۸۳۰۷۵۸
استان لرستان	۱۴۰۹	۲۲۸/۳	۲۱۹	۷۸۹	۳۰۸	۶۲۰۲۸۷۶۰	۵۲۰۹۵۶۸۹
مسکونی	۸۹۴	۲۲۷/۸	۱۴۰	۵۲۳	۱۸۳	۳۸۶۳۷۳۲۱	۳۶۳۰۴۶۵۳
مسکونی و غیر مسکونی توام	۴۹۳	□	۶۸	۲۴۶	۹۹	۲۲۲۹۹۶۸۹	۱۴۴۴۶۷۷۶
غیر مسکونی	۲۲	-۷۲/۸	۱۱	۲۰	۲۶	۱۰۹۱۷۵۰	۱۳۴۴۲۶۰
استان مازندران	۱۷۳۳	-۴۶/۷	۲۸۲	۱۵۲۸	۴۰۰	۱۵۱۷۹۰۹۹۳	۱۰۷۹۷۳۷۱۴
مسکونی	۱۴۰۲	-۴۳/۷	۲۲۴	۱۳۱۰	۳۰۱	۱۳۲۲۸۵۲۹۳	۸۰۴۲۶۰۲۴
مسکونی و غیر مسکونی توام	۹۹	-۷۶/۷	۱۵	۹۴	۲۶	۸۶۵۵۳۴۰	۱۲۸۹۸۰۹۴
غیر مسکونی	۲۳۲	-۳۱/۹	۴۳	۱۲۴	۷۴	۱۰۸۵۰۳۶۰	۱۴۶۴۹۵۹۶

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۱۷۵۱	-۱۲/۴	۴۵۲	۱۳۸۹	۹۴۷	۱۰۷۶۳۶۶۵۴	۱۳۶۵۲۹۶۰۶
	۱۴۷۸	-۱۲/۵	۲۴۳	۱۰۸۰	۴۳۷	۸۲۶۱۴۵۶۶	۹۹۲۰۲۹۷۹
	۹۶	-۲۲/۲	۱۶	۸۳	۲۰	۵۳۱۲۳۶۰	۱۰۷۳۴۸۳۳
	۱۷۷	-۵/۲	۱۹۳	۲۲۵	۴۹۰	۱۹۷۰۹۷۲۸	۲۶۵۹۱۷۹۴
استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۸۲	-۶۲/۲	۲۶	۱۲۴	۸۵	۸۷۳۷۲۹۸	۹۷۸۳۰۲۲
	۶۰	-۶۷/۱	۱۳	۹۳	۲۲	۶۲۹۹۲۷۹	۵۲۴۹۷۸۶
	-	θ	-	-	-	-	-
	۲۲	۵/۵	۱۳	۳۱	۶۳	۲۴۲۸۰۱۹	۴۵۳۳۲۳۶
استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۲۱۴۰	-۴/۷	۳۴۵	۱۲۷۲	۵۵۴	۹۵۸۴۲۳۲۶	۱۰۴۰۶۳۲۸۶
	۱۷۷۳	۲۶/۱	۲۳۴	۱۰۱۵	۳۲۳	۸۲۴۹۷۸۲۸	۸۶۵۱۵۰۳۴
	۱۵۴	۷۷/۶	۳۰	۱۵۵	۳۳	۷۹۱۷۷۲۷	۱۱۵۶۸۵۳۸
	۲۱۳	-۷۱/۷	۸۱	۱۰۲	۱۹۹	۵۴۲۶۷۷۰	۵۹۷۹۷۱۴
استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۳۴۷۲	-۲۲/۹	۵۷۷	۱۰۷۴	۹۳۰	۸۴۴۶۶۳۱۵	۱۱۸۸۶۴۳۳۳
	۲۵۲۲	-۳۸/۷	۳۶۹	۷۶۹	۵۵۰	۶۲۳۸۸۸۹۷	۸۳۱۶۰۰۵۶
	۲۱۸	۱۳۵/۶	۱۷	۵۰	۱۷	۲۸۱۰۹۰۰	۶۴۲۱۳۶۰
	۷۳۳	۱۴۶/۸	۱۹۲	۲۵۴	۳۶۲	۱۹۲۶۶۵۱۸	۲۹۲۸۲۹۱۸

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۵۷۶۹۳۳۵۳	۲۶۸	۶۸۹۳۶۸۷۳	۸۷۴۹۰۲۱۷	۵۸۳	۵۰۹۷۳۳۶۴	کل مناطق شهری
۳۰۳۶۲۲۳۰	۲۱۰	۶۳۷۸۳۵۱۴	۸۹۰۸۹۲۱۲	۵۵۴	۴۹۳۳۳۱۳۶	مسکونی
۴۷۱۸۳۰۱۷۱	۱۹۹	۹۴۰۳۷۸۵۱	۸۷۱۹۶۴۵۱	۸۴۷	۷۳۸۶۹۶۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۹۲۶۶۵۴۰	۷۶۲	۸۳۲۳۵۰۹۷	۷۵۷۷۳۳۱۴	۵۴۳	۴۱۱۷۸۸۷۲	غیر مسکونی
۱۷۷۴۳۱۹۸۷	۲۲۰	۳۸۹۹۴۲۳۹	۷۱۳۷۳۳۳۷	۴۸۹	۳۴۹۲۸۱۸۸	استان آذربایجان شرقی
۱۷۰۸۳۳۳۴۰	۲۰۵	۳۴۹۳۸۲۸۰	۷۰۹۷۳۵۹۳	۴۹۴	۳۵۰۷۷۹۰۸	مسکونی
۲۸۶۶۳۰۲۵۴	۱۳۹	۳۹۷۴۳۵۲۰	۶۹۲۷۱۲۴۹	۴۷۷	۳۳۰۳۴۹۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۵۲۹۷۹۹۰	۵۴۰	۸۳۸۵۷۲۵۰	۸۰۲۶۷۵۲۵	۴۵۶	۳۶۶۳۹۴۳۸	غیر مسکونی
۲۷۶۹۳۳۹۹۳	۲۰۹	۵۷۷۸۰۳۰۰	۸۴۹۶۷۵۵۹	۷۴۲	۶۳۰۳۴۵۰۸	استان آذربایجان غربی
۲۰۲۶۴۵۳۳۷	۱۵۶	۳۱۶۴۵۹۲۴	۸۱۰۷۶۳۶۷	۴۹۰	۳۹۶۹۵۰۸۱	مسکونی
۵۲۳۰۰۴۷۶۱	۲۳۳	۱۲۱۹۴۰۸۶۶	۹۱۴۹۳۳۸۹	۱۳۵۲	۱۲۳۷۱۱۸۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۴۸۵۷۱۳۴	۸۲۳	۷۸۰۴۷۲۴۵	۶۳۳۷۵۲۹۶	۹۸۷	۶۲۵۶۳۸۲۲	غیر مسکونی
۱۷۲۶۳۰۷۳۳	۲۶۷	۴۶۰۵۴۳۸۰	۸۰۷۱۸۸۸۲	۵۱۸	۴۱۸۴۷۷۲۰	استان اردبیل
۱۵۲۸۴۶۳۴۰	۱۷۷	۲۷۰۶۰۹۸۱	۷۹۰۹۱۷۲۶	۴۴۴	۳۵۰۸۱۷۲۹	مسکونی
۴۵۰۰۲۳۱۹۰	۲۲۲	۹۹۸۹۸۴۴۸	۸۵۰۰۹۷۶۱	۷۰۳	۵۹۷۴۸۸۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۸۵۰۳۰۷	۲۹۶۶	۱۸۰۴۹۷۸۲۷	۷۹۴۴۳۲۲۷	۱۲۴۱	۹۸۵۶۹۷۴۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۸۶۶۲۹۶۳	۲۶۲	۳۸۹۰۰۴۲۳	۸۶۵۳۳۲۷۴	۳۵۳	۳۰۵۲۸۱۸۵	استان اصفهان
۱۶۲۳۸۵۶۴۸	۱۸۵	۳۰۰۵۵۵۲۸	۹۰۷۱۲۱۳۰	۲۷۹	۲۵۲۹۲۳۳۰	مسکونی
۸۱۰۳۰۵۷۱۸	۳۵۷	۲۸۹۵۱۱۹۰۴	۱۰۸۹۶۲۵۹۳	۱۸۴۹	۲۰۱۴۷۱۷۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹۰۰۴۸۰۴	۸۶۷	۵۹۸۲۴۹۷۹	۵۸۱۷۸۸۴۴	۶۵۰	۳۸۲۹۵۵۱۹	غیر مسکونی
۷۰۵۴۷۲۳۶۲	۴۲۰	۲۹۶۴۴۱۱۸۷	۹۸۶۰۲۲۷۱	۱۸۷۵	۱۸۴۹۰۵۹۵۴	استان البرز
۶۵۳۹۰۴۲۵۳	۳۸۱	۲۴۹۰۲۶۲۰۷	۱۰۹۵۸۵۶۴۳	۱۵۶۷	۱۷۱۶۶۸۲۶۴	مسکونی
۵۶۷۶۱۴۹۴۰	۸۸۵	۵۰۲۵۱۷۵۸۴	۷۴۷۴۰۲۹۶	۴۹۳۹	۳۶۹۱۷۷۴۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۷۵۲۲۵۲۲۷	۱۰۲۱	۱۷۰۹۹۷۱۴۲۹	۴۳۰۵۲۶۰۹	۷۷۲۱	۳۳۲۴۲۸۵۷۱	غیر مسکونی
۲۱۹۱۱۱۵۸۴	۲۰۱	۴۳۹۶۹۴۴۱	۸۵۰۹۵۴۸۶	۶۴۳	۵۴۷۲۱۰۹۱	استان ایلام
۲۰۷۵۰۹۱۵۷	۱۷۱	۳۵۴۹۸۸۸۳	۸۴۴۱۵۰۲۱	۵۳۶	۴۵۲۲۱۳۷۴	مسکونی
۴۳۶۸۲۲۵۰۳	۲۷۱	۱۱۸۲۷۱۹۹۴	۸۱۳۲۵۴۰۳	۱۶۰۱	۱۴۱۳۶۹۲۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۰۰۰۰۰۰	۱۳۹۳	۲۳۶۷۸۵۷۱	۳۵۱۳۹۵۴۰	۲۸۱	۹۸۵۷۱۴۳	غیر مسکونی
۱۰۷۲۱۲۹۸۶	۵۱۱	۵۴۸۱۵۱۳۲	۶۸۹۱۷۵۶۴	۵۶۹	۳۹۲۲۰۴۷۵	استان بوشهر
۱۶۴۵۷۷۳۹۰	۳۳۸	۵۵۶۸۶۲۳۸	۷۷۹۰۲۳۷۲	۶۱۴	۴۷۸۰۸۴۰۱	مسکونی
۲۴۲۴۵۲۰۰۶	۱۵۹	۳۸۴۳۹۸۲۰	۶۹۸۹۵۴۳۴	۵۶۰	۳۹۱۵۴۷۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۸۰۱۵۲۹	۸۳۴	۵۹۸۸۴۲۱۱	۵۶۷۷۷۲۱۱	۵۲۳	۲۹۶۷۶۲۹۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۴۰۳۵۱۶۴۶	۲۲۱	۲۲۹۹۲۰۳۸۲	۱۱۳۵۱۷۴۵۸	۹۸۰	۱۱۱۲۴۶۷۹۳	استان تهران
۱۰۵۷۴۰۲۵۲۸	۲۱۱	۲۲۳۱۰۵۴۴۵	۱۱۵۹۱۵۶۵۸	۹۰۹	۱۰۵۳۲۸۷۶۶	مسکونی
۸۳۴۶۲۷۴۶۹	۳۳۳	۲۷۸۲۷۲۷۸۸	۹۷۸۰۶۶۰۱	۱۹۳۱	۱۸۸۸۹۹۶۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۳۳۲۶۶۵۲۹	۲۲۴	۲۹۸۴۸۷۰۱۸	۱۳۴۰۴۰۰۰۷	۶۴۵	۸۶۵۰۶۲۷۵	غیر مسکونی
۲۱۷۲۳۳۹۳۸	۳۵۶	۷۷۳۵۷۲۶۴	۷۹۸۶۳۶۷۸	۷۴۶	۵۹۵۹۳۹۷۱	استان چهارمحال و بختیاری
۲۸۹۹۹۵۹۷۵	۲۱۹	۶۳۴۴۰۲۲۲	۸۴۷۱۵۴۱۶	۶۷۶	۵۷۲۹۲۰۰۸	مسکونی
۵۳۵۴۲۸۳۴۴	۲۹۴	۱۵۷۲۴۵۶۷۸	۸۰۶۴۴۹۷۶	۱۳۴۳	۱۰۸۲۹۸۸۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۲۱۰۹۷۰	۱۳۷۶	۱۰۸۹۶۹۰۹۱	۴۷۵۵۰۳۷۷	۷۴۲	۳۵۳۰۴۰۹۱	غیر مسکونی
۱۱۵۷۹۸۹۸۰	۲۶۲	۳۰۳۷۹۰۲۷	۷۷۸۴۱۵۲۳	۴۴۱	۳۴۳۱۳۲۳۵	استان خراسان جنوبی
۹۷۷۶۷۱۵۳	۲۶۹	۲۶۲۷۴۶۶۷	۷۷۰۴۲۷۵۵	۴۲۶	۳۲۸۵۰۶۱۴	مسکونی
۲۲۶۳۹۱۲۶۷	۴۰۲	۹۱۱۱۳۸۲۵	۸۶۰۴۱۴۷۷	۱۸۴۲	۱۵۸۴۹۷۲۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۰۱۸۲۵۳۱	۱۹۹	۳۱۸۳۶۱۴۵	۵۹۳۸۲۰۳۱	۱۳۶	۸۰۶۳۶۵۹	غیر مسکونی
۲۸۵۷۶۹۹۴۳	۱۹۶	۵۵۹۵۶۱۴۰	۸۵۳۱۳۵۲۹	۵۶۰	۴۷۷۶۱۷۳۲	استان خراسان رضوی
۳۰۷۹۰۲۷۵۹	۱۷۹	۵۵۱۶۶۶۹۷	۸۶۴۳۰۸۷۲	۵۹۵	۵۱۴۳۱۰۲۷	مسکونی
۴۳۷۱۷۳۲۸۰	۳۰۲	۱۳۲۰۵۰۵۳۷	۸۴۹۹۱۸۲۹	۱۵۹۲	۱۳۵۲۶۴۵۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۸۰۰۴۷۲۲	۲۵۱	۴۷۲۳۵۸۳۹	۷۳۶۸۳۹۲۳	۲۴۲	۱۷۸۱۴۷۹۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۸۳۵۰۲۷۷	۲۴۹	۲۹۵۲۶۷۶۱	۶۶۹۵۷۲۵۵	۵۱۰	۳۴۱۲۶۲۴۸	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۲۲۹۴۵۸۴	۲۰۱	۲۲۵۵۶۷۵۷	۶۶۵۹۸۸۹۵	۴۵۶	۳۰۳۹۰۱۲۸	
۳۴۳۴۰۰۲۵۶	۲۴۴	۸۳۸۲۴۷۳۲	۷۰۲۲۰۰۰۸	۱۱۰۰	۷۷۲۰۸۴۵۸	
۸۱۸۱۹۴۶۸	۶۷۸	۵۵۴۶۶۸۶۴	۶۵۴۷۷۰۹۳	۵۹۶	۳۹۰۲۴۶۷۸	
۲۰۲۰۹۰۱۱۹	۲۶۱	۵۲۷۱۱۵۶۱	۹۳۲۵۱۱۸۰	۶۷۱	۶۲۵۵۰۸۵۳	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۹۲۸۷۶۶۶	۲۰۴	۴۸۷۱۷۴۰۲	۹۲۰۰۶۸۴۹	۷۸۰	۷۱۸۰۲۲۳۸	
۲۹۵۴۸۹۹۵۸	۱۶۷	۴۹۲۵۴۶۱۳	۹۶۷۵۸۶۳۷	۶۰۲	۵۸۲۰۳۷۲۱	
۱۳۳۱۰۰۶۰۳	۵۱۲	۶۸۱۶۳۳۵۰	۹۸۲۴۹۱۷۵	۳۵۷	۳۵۰۲۹۹۰۵	
۱۴۲۱۶۴۳۰۹	۵۶۴	۸۰۱۳۷۲۵۵	۷۸۲۶۵۶۶۱	۷۲۷	۵۶۹۰۹۵۸۰	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۰۲۱۰۶۱۱	۲۱۹	۸۳۲۱۸۹۲۴	۸۵۸۶۱۷۷۰	۷۰۰	۶۰۱۳۳۴۶۴	
۵۳۱۶۳۰۲۶۶	۲۰۸	۱۱۰۶۴۱۴۳۶	۷۲۶۰۶۵۷۴	۸۱۹	۵۹۴۳۰۸۹۸	
۴۲۲۷۳۷۳۷	۱۵۴۰	۶۵۰۸۰۴۹۳	۶۱۸۷۳۸۵۸	۷۷۵	۴۷۹۷۳۴۸۷	
۱۴۶۲۵۳۳۶۱	۵۵۴	۸۰۹۸۲۶۸۹	۱۰۴۹۸۰۵۸۴	۷۷۴	۸۱۲۲۴۹۲۴	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۲۵۰۱۹۰۲	۴۳۰	۹۱۲۹۱۷۱۵	۹۵۵۳۳۲۴۶	۱۰۶۱	۱۰۱۳۶۱۷۱۰	
۲۹۳۰۴۲۰۸۴	۳۳۹	۹۹۴۷۸۸۳۳	۸۰۸۵۳۰۵۳	۲۳۵۶	۱۹۰۴۷۷۷۷۸	
۱۰۸۷۰۴۱۸۷	۶۶۲	۷۱۹۷۰۸۵۵	۱۲۳۴۶۴۴۵۱	۵۰۶	۶۲۵۰۲۵۵۳	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۶۸۰۴۸۱۹	۲۲۲	۱۰۳۷۷۱۷۹	۶۷۶۵۰۴۴۸	۲۱۰	۱۴۲۳۹۲۷۵	استان سیستان و بلوچستان
۴۵۰۱۴۹۰۲	۲۱۱	۹۵۰۳۴۲۳	۷۱۶۸۲۸۶۳	۱۸۰	۱۲۸۸۶۷۷۵	مسکونی
۸۴۹۶۱۰۸۱	۲۱۰	۱۷۸۳۶۳۱۱	۵۴۱۸۰۳۶۷	۵۱۷	۲۸۰۱۹۸۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۹۳۰۹۲۰	۹۹۳	۲۲۷۷۵۰۹۹	۵۲۸۴۶۷۱۴	۳۷۶	۱۹۸۵۲۰۳۹	غیر مسکونی
۲۴۳۹۶۸۸۲۷	۳۳۸	۸۲۳۵۳۳۹۶	۸۵۱۷۳۷۲۲	۵۷۳	۴۸۸۳۵۲۷۱	استان فارس
۲۴۴۸۹۰۷۵۷	۲۹۳	۷۱۶۸۸۱۸۴	۸۵۳۶۹۷۱۶	۵۴۹	۴۶۹۰۸۰۴۵	مسکونی
۴۰۲۴۷۴۷۴۷	۱۹۶	۷۸۹۲۴۵۸۳	۸۹۷۲۹۵۹۷	۵۶۱	۵۰۳۶۴۹۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۵۹۵۴۱۴۴	۹۱۸	۱۷۹۸۱۰۳۹۹	۷۹۶۹۵۶۶۷	۷۹۸	۶۳۵۶۱۹۵۵	غیر مسکونی
۱۸۶۹۴۴۸۵۶	۳۱۳	۵۸۴۴۴۴۸۸	۹۰۱۶۵۱۷۷	۴۴۲	۳۹۸۵۷۵۲۹	استان قزوین
۲۴۵۸۳۶۱۳۲	۲۱۱	۵۱۹۷۷۶۵۶	۱۰۰۴۱۱۵۶۴	۳۷۰	۳۷۱۳۹۹۹۷	مسکونی
۴۸۳۸۵۳۴۹۹	۱۵۶	۷۵۶۸۵۵۷۲	۶۷۰۷۷۱۶۷	۴۹۱	۳۲۹۳۸۴۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶۵۳۲۴۰۱	۱۶۲۴	۱۰۸۰۲۹۶۴۲	۶۶۷۶۳۹۳۷	۱۱۷۶	۷۸۴۸۷۳۸۱	غیر مسکونی
۱۶۴۴۷۵۹۴۵۹	۵۲۸	۸۶۹۲۲۴۲۴	۸۴۴۱۶۱۴۰	۸۲۶	۶۹۷۰۴۲۹۲	استان قم
۳۹۶۱۴۵۱۹۸	۱۷۲	۶۸۰۸۶۶۶۳	۹۲۲۱۷۵۲۷	۵۴۷	۵۰۴۳۷۷۰۴	مسکونی
۷۰۲۳۴۹۸۷۷	۲۵۴	۱۷۸۱۵۰۱۸۵	۱۰۱۵۱۵۱۸۰	۱۴۷۳	۱۴۹۵۰۶۶۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۶۳۲۳۷۵	۱۰۴۸	۶۶۶۶۳۴۷۳	۶۵۲۹۰۷۷۴	۸۴۴	۵۵۰۹۰۳۰۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۳۳۳۴۰۱۰	۱۳۵	۴۴۸۹۵۱۷۲	۸۱۸۱۸۱۷۷	۴۲۷	۳۴۹۵۲۹۹۵	استان کردستان
۳۶۵۱۱۴۶۲۱	۱۳۶	۴۹۷۲۵۲۸۳	۸۱۴۹۸۵۴۸	۴۸۱	۳۹۲۰۲۲۵۱	مسکونی
۳۱۰۳۳۰۳۶۱	۱۰۵	۳۲۵۴۷۸۸۳	۸۸۷۲۲۶۴۵	۳۱۴	۲۷۸۷۵۱۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۷۱۷۹۱۵۹	۱۰۶۶	۲۵۲۸۵۴۵۴۵	۴۷۵۸۱۴۹۱	۱۹۲۵	۹۱۵۹۰۹۰۹	غیر مسکونی
۱۳۹۵۹۰۸۲۰	۳۶۸	۵۱۳۲۵۹۸۷	۶۰۲۰۲۳۰۵	۴۹۸	۲۹۹۹۲۸۷۶	استان کرمان
۱۴۴۸۴۸۸۹۸	۲۷۹	۴۰۳۶۸۰۹۵	۶۰۲۴۳۸۶۵	۵۱۶	۳۱۰۵۹۵۵۷	مسکونی
۳۰۷۴۸۷۶۵۴	۲۰۰	۶۱۴۲۲۶۸۲	۷۲۱۷۹۰۵۷	۵۲۷	۳۸۰۵۳۹۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۱۷۴۲۳۷۶	۱۱۰۸	۱۱۲۷۳۱۰۶۸	۴۲۷۳۴۸۷۹	۳۵۷	۱۵۲۷۳۳۳۴	غیر مسکونی
۹۰۶۶۳۹۴۹	۳۱۴	۲۸۴۶۶۶۱۵	۶۱۰۰۴۲۳۱	۴۳۰	۲۶۲۲۷۹۶۰	استان کرمانشاه
۱۴۶۸۷۰۱۰۹	۱۷۹	۲۶۲۷۵۸۳۰	۶۱۰۴۴۲۶۲	۴۶۰	۲۸۰۸۴۴۲۷	مسکونی
۲۱۷۶۱۶۱۳۵	۶۹	۱۵۰۷۳۹۹۵	۵۹۱۵۹۳۵۰	۲۴۹	۱۴۷۱۷۰۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۵۱۴۱۹۸	۴۴۵۴	۱۴۹۲۶۲۳۰۳	۶۳۶۴۱۶۳۷	۸۴۹	۵۴۰۱۶۹۷۹	غیر مسکونی
۱۲۲۲۴۲۲۳۹	۳۱۳	۳۸۲۹۱۷۶۷	۸۲۵۸۰۸۱۶	۶۲۷	۵۱۷۹۳۹۱۶	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۱۳۲۶۱۵۵۱	۳۲۰	۳۶۲۷۱۵۶۹	۸۳۶۴۱۹۰۸	۶۰۹	۵۰۹۷۲۰۹۰	مسکونی
۳۵۰۸۵۳۱۲۵	۲۲۲	۷۷۹۴۰۵۳۵	۷۶۶۰۵۶۱۰	۱۰۹۹	۸۴۲۱۶۹۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۳۴۳۴۲۸	۳۰۷	۱۳۳۰۲۰۱۴	۵۵۷۶۴۱۴۴	۱۶۰	۸۹۲۱۲۷۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۲۳۹۰۴۲۳۰	۲۰۰	۴۴۸۳۴۵۱۰	۷۷۳۸۴۴۴۰	۶۳۶	۴۹۲۴۵۵۸۷	استان گلستان
۲۱۶۷۲۱۰۴۱	۱۷۴	۳۷۶۵۸۲۶۸	۷۹۸۰۴۲۶۱	۶۰۹	۴۸۶۳۷۶۲۳	مسکونی
۳۵۹۰۳۵۷۹۱	۲۵۹	۹۳۱۴۰۰۲۷	۸۱۸۲۴۹۵۸	۱۲۰۸	۹۸۸۸۲۰۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۹۴۶۱۱۵۶	۳۴۹	۶۲۶۹۶۹۶۸	۴۳۹۸۹۲۲۲	۴۳۰	۱۸۹۱۸۸۶۰	غیر مسکونی
۳۶۵۰۶۱۳۰۱	۲۶۲	۹۵۷۹۷۸۱۲	۹۳۲۱۶۸۲۸	۷۷۶	۷۲۳۱۴۶۹۴	استان گیلان
۳۴۷۸۴۳۳۰۸	۲۴۳	۸۴۵۶۱۷۲۹	۹۰۳۲۵۳۶۵	۸۱۰	۷۳۱۹۰۱۲۲	مسکونی
۶۳۱۸۵۵۷۳۱	۲۲۸	۱۴۴۱۷۸۹۹۷	۷۹۴۱۸۲۱۱	۷۲۴	۵۷۵۲۵۶۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۲۵۸۵۹۸۰	۴۹۰	۱۲۸۷۲۹۶۷۹	۱۶۱۰۸۸۰۰۲	۵۳۳	۸۵۸۲۱۴۱۳	غیر مسکونی
۱۶۹۳۰۵۱۱۲	۲۱۸	۳۶۹۸۳۴۹۴	۷۸۶۳۹۵۱۵	۵۶۰	۴۴۰۳۵۱۲۶	استان لرستان
۱۹۸۵۵۳۳۸۷	۲۰۵	۴۰۶۲۵۱۳۶	۷۳۹۱۳۷۹۶	۵۸۵	۴۳۲۳۵۴۰۶	مسکونی
۱۴۵۵۵۳۳۱۴	۲۰۱	۲۹۲۷۸۲۶۹	۹۰۵۰۰۲۴۷	۴۹۹	۴۵۱۹۳۲۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۵۰۴۰۰۳	۱۱۸۹	۶۲۴۰۷۶۱۴	۵۵۶۰۵۶۳۹	۹۱۲	۵۰۶۸۴۷۷۳	غیر مسکونی
۲۶۹۷۸۳۰۵۱	۲۳۱	۶۲۳۰۰۹۱۴	۹۹۳۵۸۷۷۵	۸۸۱	۸۷۵۸۳۵۱۷	استان مازندران
۲۶۷۳۳۲۰۶۰	۲۱۵	۵۷۳۶۳۹۸۲	۱۰۱۰۰۶۷۲۳	۹۳۴	۹۴۳۵۲۶۸۴	مسکونی
۵۰۲۷۷۰۴۸۰	۲۶۰	۱۳۰۵۴۷۵۱۰	۹۲۳۵۳۵۳۰	۹۴۹	۸۷۶۰۴۶۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۸۷۱۰۵۷۷	۳۱۷	۶۳۰۷۱۴۰۶	۸۷۲۷۸۹۹۳	۵۳۵	۴۶۷۱۴۴۲۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۴۱۵۹۰۰۱	۵۴۱	۷۷۹۶۸۳۵۵	۷۷۵۱۰۸۲۰	۷۹۳	۶۱۴۶۸۳۷۳	استان مرکزی
۲۲۷۰۶۵۵۷۱	۲۹۶	۶۷۱۲۷۴۶۳	۷۶۴۷۷۱۴۷	۷۳۱	۵۵۹۰۲۶۱۸	مسکونی
۵۲۸۴۸۳۵۵۲	۲۱۰	۱۱۱۲۴۱۷۹۰	۶۴۰۴۱۹۲۹	۸۶۰	۵۵۰۵۰۳۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۲۸۳۰۷۲	۲۷۷۱	۱۵۰۴۴۰۱۱۲	۸۷۴۱۸۸۱۹	۱۲۷۶	۱۱۱۵۰۵۵۸۹	غیر مسکونی
۱۱۵۲۹۸۱۷۱	۱۰۳۳	۱۱۹۰۷۲۸۱۰	۷۰۶۱۰۱۶۴	۱۵۰۴	۱۰۶۲۳۳۲۰۴	استان هرمزگان
۲۳۷۵۰۹۰۳۰	۳۶۸	۸۷۴۸۱۸۴۶	۶۷۸۲۷۵۸۳	۱۵۴۸	۱۰۴۹۷۰۴۹۲	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲۲۴۷۱۴۲	۲۸۳۳	۲۰۴۶۶۰۷۹۰	۷۹۰۲۰۶۴۶	۱۳۸۷	۱۰۹۶۱۷۱۲۰	غیر مسکونی
۱۸۷۸۳۶۰۹۰	۲۵۹	۴۸۶۳۱۵۶۷	۷۵۳۷۵۱۹۵	۵۹۴	۴۴۷۸۹۶۹۲	استان همدان
۲۶۸۱۹۱۰۲۴	۱۸۲	۴۸۸۰۵۲۰۵	۸۱۲۶۳۷۶۵	۵۷۳	۴۶۵۳۹۰۰۳	مسکونی
۳۵۲۵۵۰۶۸۷	۲۱۳	۷۵۰۷۶۵۰۳	۵۱۲۴۳۰۵۰	۱۰۰۳	۵۱۳۸۳۷۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۱۰۷۸۲۵	۹۳۲	۲۸۰۶۳۲۳۳	۵۳۲۸۸۴۷۷	۴۷۸	۲۵۴۶۸۲۳۰	غیر مسکونی
۱۲۷۸۳۳۱۰۸	۲۶۸	۳۴۲۳۳۶۴۰	۷۸۶۷۱۲۱۴	۳۰۹	۲۴۳۲۶۸۰۵	استان یزد
۱۵۱۰۷۲۷۶۱	۲۱۸	۳۲۹۷۸۱۶۸	۸۱۱۱۴۲۶۸	۳۰۵	۲۴۷۴۱۱۰۳	مسکونی
۳۷۲۶۶۴۲۹۳	۷۹	۲۹۴۹۶۳۷۰	۵۶۰۶۶۲۱۵	۲۳۰	۱۲۹۱۱۸۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰۸۵۹۵۵۵	۴۹۴	۳۹۹۶۱۴۰۴	۷۵۷۳۹۵۲۰	۳۴۷	۲۶۲۹۲۳۶۳	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۲/۶	-۱۳/۸	۵/۶	۳۳/۱	-۷/۵	۲۳/۱	کل مناطق شهری
۱۵/۰	-۵/۸	۸/۳	۳۲/۱	-۴/۰	۲۶/۷	مسکونی
۸/۶	-۱۰/۰	-۲/۱	۴۱/۸	-۷/۸	۳۰/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱/۵	-۳۲/۳	-۴/۳	۲۵/۵	-۲۹/۸	-۱۱/۷	غیر مسکونی
-۹/۶	-۱۴/۷	-۲۳/۱	۳۷/۷	-۲۳/۷	۵/۲	استان آذربایجان شرقی
-۲۵/۰	۶/۲	-۲۰/۶	۳۳/۸	-۱۳/۸	۱۵/۴	مسکونی
-۴/۴	-۲۶/۵	-۲۹/۸	۵۴/۸	-۵۳/۲	-۲۷/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰/۱	-۵۴/۳	-۳۱/۴	۴۰/۰	-۴۱/۹	-۱۸/۵	غیر مسکونی
۱۳۳/۲	-۳۱/۹	۵۸/۵	۵۱/۳	۱۲/۴	۷۰/۲	استان آذربایجان غربی
۱۰/۵	-۲۱/۶	-۱۳/۱	۴۵/۸	-۲۳/۸	۱۱/۰	مسکونی
۱۴۲/۹	۴۶/۵	۲۵۵/۹	۷۴/۱	۱۵۱/۸	۳۳۸/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۳/۰	-۵۸/۱	۷۳/۰	-۱/۶	-۲۳/۴	-۲۴/۶	غیر مسکونی
-۱۳/۷	۸/۵	-۶/۶	۲۶/۴	-۱۰/۷	۱۲/۹	استان اردبیل
-۷/۷	-۱۱/۹	-۱۸/۷	۲۱/۲	-۲۲/۴	-۶/۰	مسکونی
۳۱/۴	۶/۲	۳۹/۶	۳۹/۶	-۱۱/۵	۲۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۲/۶	□	۱۲۶/۵	۲۱/۳	۳۴۰/۱	۴۳۳/۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱/۴	-۱۱/۲	-۹/۹	۶۳/۲	-۲۳/۸	۲۴/۴	استان اصفهان
-۲/۶	-۱۴/۷	-۱۶/۸	۶۸/۷	-۳۳/۶	۱۲/۱	مسکونی
۹۰/۹	۸۹/۹	۲۶۳/۳	۱۱۶/۵	۲۴۴/۳	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۴/۵	-۲۵/۶	-۳۶/۳	۱۷/۳	-۲۴/۹	-۱۱/۸	غیر مسکونی
۵۶/۷	-۶/۷	۴۶/۲	۲۶/۱	-۳/۰	۲۲/۴	استان البرز
۴۴/۷	-۱۱/۰	۲۸/۷	۳۴/۹	-۱۴/۷	۱۵/۱	مسکونی
۲۹/۳	۱۲/۳	۴۵/۳	۳۷/۰	۱۸/۶	۶۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۹/۹	۳۲/۸	۴۱۷/۵	-۱۵/۹	۲۱۹/۷	۱۶۸/۸	غیر مسکونی
۴۳/۹	-۱۹/۶	۱۵/۵	۳۳/۲	-۱۸/۷	۸/۳	استان ایلام
۴۵/۵	-۱۹/۳	۱۷/۲	۳۸/۰	-۲۵/۲	۳/۰	مسکونی
۶۲/۲	۳۰/۳	۱۱۰/۷	۲۷/۸	۵۹/۶	۱۰۳/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۷/۸	-۴۴/۸	-۶۰/۲	-۱۶/۳	-۷/۶	-۲۲/۷	غیر مسکونی
-۵۴/۵	۱۱۴/۷	-۲/۴	۳۸/۱	۷/۶	۴۸/۷	استان بوشهر
-۱۵/۰	۵۵/۸	۳۲/۷	۳۰/۰	۴۰/۵	۸۲/۷	مسکونی
-۴۷/۴	-۱/۹	-۴۸/۶	۱۴۱/۶	-۹/۴	۱۱۹/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۹/۲	۴/۴	-۶۷/۹	۴۲/۷	-۶۴/۶	-۴۹/۶	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۹/۷	-۱۷/۸	-۲۵/۸	۲۸/۱	-۲۲/۸	-۱/۲	استان تهران
-۸/۳	-۱۲/۴	-۱۹/۷	۲۴/۷	-۱۵/۹	۴/۸	مسکونی
-۱۳/۶	-۲/۳	-۱۵/۶	۴۸/۵	۱۴/۱	۶۹/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۲/۵	-۸۳/۰	-۸۶/۹	۳۰/۳	-۹۳/۱	-۹۱/۰	غیر مسکونی
۱۹۹/۱	-۵۴/۹	۳۴/۸	۳۷/۷	-۹/۸	۲۴/۳	استان چهارمحال و بختیاری
۲۴/۵	-۲۲/۳	-۳/۳	۴۱/۱	-۱۵/۸	۱۸/۸	مسکونی
۹۶/۴	-۱۳/۰	۷۰/۶	۲۸/۱	-۲۱/۰	۱/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۹/۵	-۳۶/۱	۲۳۸/۰	-۷/۵	-۶/۳	-۱۳/۳	غیر مسکونی
۲۸/۰	-۲۸/۸	-۸/۷	۲۶/۳	-۱۴/۰	۸/۶	استان خراسان جنوبی
-۱۹/۳	۹/۳	-۱۱/۸	۲۴/۱	-۱۲/۵	۸/۷	مسکونی
۸/۹	۷۰/۳	۸۵/۶	۴۱/۲	۱۴۹/۹	۲۵۳/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۲/۷	-۸۲/۴	-۱۰/۰	-۱/۲	-۶۷/۵	-۶۷/۹	غیر مسکونی
۲۳/۶	-۴۱/۷	-۲۷/۹	۲۹/۴	-۴۰/۱	-۲۲/۶	استان خراسان رضوی
۵/۸	-۳۰/۹	-۲۶/۹	۳۰/۳	-۳۴/۵	-۱۴/۸	مسکونی
۶/۱	۱۶/۶	۲۳/۵	۱۵/۱	۲۰/۳	۳۸/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۳/۳	-۷۸/۲	-۴۰/۴	۳۶/۳	-۷۳/۸	-۶۴/۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۵/۲	۳/۳	-۱۲/۲	۲۴/۳	-۱۳/۳	۷/۸	استان خراسان شمالی
-۴/۱	-۰/۵	-۴/۷	۲۲/۰	-۱۷/۴	۰/۹	مسکونی
۲۸/۵	۱۰/۴	۴۲/۱	۳۷/۲	۲۴/۷	۷۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹/۹	۵۳/۷	۸۴/۳	۰/۲	۱۸۱/۱	۱۸۱/۸	غیر مسکونی
۱۹/۱	۴/۴	۲۴/۱	۱۷/۴	۳۳/۹	۵۷/۳	استان خوزستان
۳۲/۸	۱۷/۹	۵۶/۵	۲۱/۱	۸۴/۰	۱۲۲/۸	مسکونی
-۱۸/۰	-۲۹/۲	-۴۲/۲	۳/۲	-۴۶/۱	-۴۴/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳/۹	-۵/۰	۱۷/۷	۴۲/۱	-۱۲/۱	۲۴/۷	غیر مسکونی
۲۹/۳	۳۶/۲	۷۶/۰	۳۳/۷	۲۹/۱	۷۲/۷	استان زنجان
۹۰/۱	۱۷/۷	۱۲۳/۷	۳۶/۷	۵۰/۹	۱۰۶/۳	مسکونی
۳۵/۵	۳/۰	۳۹/۸	۳۹/۵	۱۰/۷	۵۴/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۰/۷	-۳۲/۲	-۳۱/۷	۲۹/۲	-۳۸/۲	-۲۰/۱	غیر مسکونی
۶/۷	۴۴/۶	۵۴/۴	۳۷/۵	۹/۲	۵۰/۲	استان سمنان
-۰/۱	۸۱/۴	۸۱/۵	۲۴/۳	۵۲/۲	۸۹/۲	مسکونی
۱۶۸/۰	۸۸/۳	۴۰۵/۹	۲۷/۲	۳۴۵/۴	۴۶۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹/۵	-۳۹/۷	۸/۲	۶۴/۶	-۳۵/۶	۶/۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱/۹	-۲۶/۲	-۲۷/۹	۲۰/۴	-۲۹/۱	-۱۴/۴	استان سیستان و بلوچستان
-۱۱/۷	-۱۱/۰	-۲۱/۳	۲۱/۵	-۲۹/۱	-۱۴/۰	مسکونی
-۳۲/۱	-۲۲/۵	-۴۷/۴	-۱۲/۶	-۳۸/۲	-۴۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۳/۴	-۴۴/۱	-۵۷/۲	۵۵/۰	-۵۷/۱	-۳۳/۶	غیر مسکونی
۷۰/۱	۲/۷	۷۴/۶	۳۶/۶	۱۶/۹	۵۹/۷	استان فارس
۶۹/۰	۹/۳	۸۴/۹	۳۵/۳	۲۵/۶	۷۰/۲	مسکونی
-۱۱/۸	-۴۶/۰	-۵۲/۳	۴۶/۶	-۵۸/۳	-۳۸/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۰/۱	-۱۸/۳	۱۳۶/۹	۳۹/۷	۳۲/۶	۸۵/۰	غیر مسکونی
-۳/۴	۹۰/۹	۸۴/۱	۴۶/۶	۶۶/۲	۱۴۳/۷	استان قزوین
۲۸/۲	۵۴/۰	۹۷/۵	۶۱/۴	۵۱/۶	۱۴۴/۵	مسکونی
-۱۱/۵	-۲۰/۴	-۲۹/۵	۱۹/۴	-۲۸/۶	-۱۴/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۵/۵	۴۲۲/۲	۱۳۲/۳	۹/۵	۲۹۳/۳	۳۳۰/۵	غیر مسکونی
۱/۶	۵۰/۹	۵۳/۳	۲۷/۳	۲۹/۵	۶۴/۹	استان قم
۳۹/۴	۷/۵	۵۰/۰	۳۰/۰	۲۶/۹	۶۵/۰	مسکونی
۹۲/۲	۲۱/۰	۱۳۲/۲	۶۰/۱	۳۸/۸	۱۲۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳/۴	-۴۶/۷	-۲۹/۰	۸/۷	-۲۹/۶	-۲۳/۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۵/۳	-۳۹/۲	-۴۸/۷	۸/۴	-۳۸/۴	-۳۳/۲	استان کردستان
-۱۴/۵	-۲۱/۸	-۳۳/۲	۸/۳	-۲۴/۱	-۱۷/۸	مسکونی
-۶۰/۷	-۶۰/۸	-۸۴/۶	۹/۵	-۷۶/۱	-۷۳/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۸/۵	-۲۱/۳	۴۸/۴	-۲۵/۸	۹۷/۸	۴۶/۷	غیر مسکونی
۱۹۳/۹	۱۲/۹	۲۳۱/۹	۲۷/۹	۷۸/۵	۱۲۸/۸	استان کرمان
۱۸۱/۳	۳/۷	۱۹۱/۱	۳۰/۹	۱۱۴/۱	۱۷۹/۶	مسکونی
۱۱۸/۳	۲۵/۸	۱۷۳/۶	۱۰۹/۲	۱۶/۹	۱۴۴/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۰/۸	۶۱/۵	۴۸۳/۱	-۲۷/۳	-۱/۹	-۲۸/۶	غیر مسکونی
-۵/۴	-۲۹/۴	-۳۳/۲	۲۴/۶	-۴۶/۱	-۳۲/۸	استان کرمانشاه
-۲۴/۶	-۱۰/۹	-۳۲/۹	۱۹/۹	-۴۲/۱	-۳۰/۵	مسکونی
-۲۶/۴	-۶۷/۰	-۷۵/۶	۲۸/۱	-۷۵/۰	-۶۸/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸/۹	۱۵۳/۵	۲۵۲/۱	۵۳/۱	۳۱/۴	۱۰۱/۱	غیر مسکونی
۲۹/۶	۳۱/۵	۷۰/۹	۳۵/۱	۷۸/۱	۱۴۱/۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
۵۰/۹	۴۰/۴	۱۱۲/۳	۲۴/۵	۱۲۰/۷	۱۷۵/۲	مسکونی
۷۹/۸	-۲۲/۱	۴۰/۰	۴۱/۲	-۲۹/۱	۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۴/۲	۵/۵	-۷۲/۹	۲۵/۰	-۶۸/۱	-۶۰/۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۲/۴	-۱۶/۰	۲۰/۰	۳۹/۹	۱۰/۶	۵۴/۸	استان گلستان
۲۸/۱	-۷/۴	۱۸/۱	۴۵/۵	۸/۹	۵۸/۵	مسکونی
۳۲/۵	۲/۰	۳۵/۱	۳۲/۸	۲۹/۳	۷۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۹/۴	-۴۷/۷	۹/۷	-۵/۹	۱۲/۹	۶/۳	غیر مسکونی
۳۳/۷	۰/۸	۳۴/۷	۲۰/۶	-۴/۹	۱۴/۶	استان گیلان
۲۴/۳	۵/۷	۳۱/۲	۱۷/۳	۲/۳	۲۰/۱	مسکونی
۹/۶	۳۰/۳	۴۳/۰	-۰/۴	-۲/۴	-۲/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷/۷	-۵۶/۸	-۲۳/۲	۱۰۴/۹	-۶۵/۳	-۲۹/۰	غیر مسکونی
۸۱/۲	-۳۴/۱	۱۹/۷	۶۳/۹	۷/۹	۷۷/۰	استان لرستان
۵۱/۷	۱/۵	۵۳/۶	۳۸/۰	۴۴/۴	۹۹/۴	مسکونی
-۳۱/۷	-۹/۹	-۳۸/۶	۱۲۳/۹	-۳۸/۱	۳۸/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳/۹	۳۵/۶	۱۰۸/۶	۲۳/۳	۴۴/۸	۷۸/۴	غیر مسکونی
۱۳۴/۷	-۴۹/۳	۱۹/۰	۴۰/۱	۳۱/۵	۸۴/۴	استان مازندران
۲۸/۲	-۵/۳	۲۱/۲	۲۹/۲	۴۸/۳	۹۱/۷	مسکونی
۳۶/۷	۵۸/۵	۱۱۶/۱	۷۸/۱	۹۴/۵	۲۴۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۷/۳	-۲۰/۲	۶۶/۱	-۵۵/۰	-۲۵/۲	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۳/۱	-۱۷/۸	۱/۲	۱/۰	۱/۳	۲/۳	استان مرکزی
-۱۷/۸	۱۸/۴	-۳/۰	-۶/۵	۵/۸	-۱/۱	مسکونی
۱۷/۶	۲/۹	۲۱/۳	۱/۷	۳/۷	۵/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۲/۶	-۴۰/۵	۸/۷	۴۱/۹	-۱۹/۵	۱۴/۱	غیر مسکونی
-۲۸/۷	۳۴/۳	-۴/۳	۱۵/۸	-۳/۹	۱۱/۳	استان هرمزگان
-۱۹/۳	۴۱/۵	۱۴/۴	-۵/۴	۵۸/۸	۵۰/۲	مسکونی
Θ	Θ	Θ	Θ	Θ	Θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۳/۵	-۴۷/۴	-۵۹/۷	۱۱۶/۱	-۷۳/۹	-۴۳/۵	غیر مسکونی
۱۷/۴	-۱۶/۷	-۲/۲	۴۶/۲	۱۶/۵	۷۰/۳	استان همدان
۲۳/۴	۵/۲	۲۹/۶	۶۳/۵	۱۲/۱	۸۳/۳	مسکونی
۴/۹	-۱۴/۱	-۹/۸	-۱۱/۳	-۲۲/۲	-۳۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۴/۷	۶۲/۱	-۵۹/۰	-۰/۶	۱۴/۱	۱۳/۵	غیر مسکونی
۵۴/۰	-۶/۹	۴۳/۲	۵۵/۴	-۲/۵	۵۱/۵	استان یزد
۵۳/۹	-۸/۰	۴۱/۸	۵۳/۵	۸/۵	۶۶/۳	مسکونی
۲۵/۷	-۹/۲	۱۴/۷	۵۱/۹	۸/۰	۶۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۵/۶	-۵۳/۳	۲۴/۰	۸۲/۹	-۵۸/۸	-۲۴/۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
کل مناطق شهری	۸۰۴۷۶	۲۹۸۵۹	۱۷۵۸۷	۶۶۷۸	۸۳۸۷	۹۱۱۸	۸۸۴۶	۲۸۶۲۴۴	-۹/۱	۱۶۲	-۱/۲
	۱۰۰/۰	۳۷/۱	۲۱/۹	۸/۳	۱۰/۴	۱۱/۳	۱۱/۰				
استان آذربایجان شرقی	۷۵۶۸	۲۴۲۳	۲۵۸۷	۷۸۳	۷۰۱	۸۰۱	۲۷۵	۲۱۹۳۷	۵۸/۵	۱۶۵	-۷/۳
	۱۰۰/۰	۳۲/۰	۳۴/۲	۱۰/۳	۹/۳	۱۰/۶	۳/۶				
استان آذربایجان غربی	۳۵۰۹	۷۵۷	۱۱۰۸	۵۴۰	۳۴۲	۳۴۹	۴۱۳	۱۱۶۶۴	-۴۰/۴	۲۰۷	۹/۵
	۱۰۰/۰	۲۱/۶	۳۱/۶	۱۵/۴	۹/۷	۹/۹	۱۱/۸				
استان اردبیل	۲۰۹۹	۶۴۵	۷۳۴	۹۳	۱۱۵	۳۳۶	۱۷۷	۶۸۰۷	۲۹/۹	۱۴۷	-۱۲/۵
	۱۰۰/۰	۳۰/۷	۳۵/۰	۴/۴	۵/۵	۱۶/۰	۸/۴				
استان اصفهان	۱۲۷۹۴	۷۰۲۲	۳۶۳۵	۸۱۷	۸۵۰	۲۷۴	۱۹۶	۲۵۳۱۶	-۲۱/۸	۱۵۸	۳/۹
	۱۰۰/۰	۵۴/۹	۲۸/۴	۶/۴	۶/۶	۲/۱	۱/۵				
استان البرز	۶۳۴	-	-	۵	۸۵	۹۷	۴۴۷	۶۳۳۲	-۵۵/۶	۱۷۲	-۱/۷
	۱۰۰/۰	۰/۰	۰/۰	۰/۷	۱۳/۵	۱۵/۲	۷۰/۶				
استان ایلام	۷۷۳	۲۵۳	۲۶۴	۱۰۴	۲۸	۲۳	۱۰۱	۲۵۶۰	-۵/۳	۱۸۷	۸/۱
	۱۰۰/۰	۳۲/۷	۳۴/۱	۱۳/۵	۳/۶	۳/۰	۱۳/۱				

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
استان بوشهر درصد توزیع	۲۴۳	۹۲	۳۲	-	۱۹	۲	۹۸	۱۰۳۸	-۵۳/۱	۱۳۶	-۳۲/۰
	۱۰۰/۰	۳۷/۷	۱۳/۳	۰/۰	۷/۷	۱/۰	۴۰/۳				
استان تهران درصد توزیع	۸۱۰۹	۷	۹	۶۹۱	۲۷۳۱	۲۲۰۷	۲۴۶۴	۵۸۷۳۲	۲۹/۴	۱۳۵	-۱۱/۸
	۱۰۰/۰	۰/۱	۰/۱	۸/۵	۳۳/۷	۲۷/۲	۳۰/۴				
استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع	۸۴۹	۸	۱۴۴	۲۰۱	۲۷۴	۹۵	۱۲۶	۳۹۵۳	-۸/۷	۱۵۸	-۳/۷
	۱۰۰/۰	۱/۰	۱۷/۰	۲۳/۷	۳۲/۳	۱۱/۲	۱۴/۹				
استان خراسان جنوبی درصد توزیع	۳۷۷	۸۴	۱۹۸	۱۶	۸	۳۳	۳۸	۱۲۱۴	-۱۳/۶	۱۵۷	-۲۱/۱
	۱۰۰/۰	۲۲/۳	۵۲/۶	۴/۲	۲/۱	۸/۷	۱۰/۱				
استان خراسان رضوی درصد توزیع	۷۳۵۰	۴۰۰۹	۵۰۱	۲۰۶	۳۷۴	۱۲۱۹	۱۰۴۰	۲۹۳۳۳	-۱۰/۰	۱۵۷	-۸/۲
	۱۰۰/۰	۵۴/۵	۶/۸	۲/۸	۵/۱	۱۶/۶	۱۴/۱				
استان خراسان شمالی درصد توزیع	۱۲۶۲	۵۰۶	۲۱۹	۱۹۷	۳۳	۲۴۰	۶۷	۳۷۳۰	-۵۷/۱	۱۶۷	-۲/۹
	۱۰۰/۰	۴۰/۱	۱۷/۴	۱۵/۶	۲/۶	۱۹/۰	۵/۳				
استان خوزستان درصد توزیع	۳۳۶۶	۶۴۲	۱۲۱۲	۹۳	۱۳۴	۹۷۳	۳۱۲	۱۳۱۰۶	-۰/۹	۱۸۸	۲۱/۳
	۱۰۰/۰	۱۹/۱	۳۶/۰	۲/۸	۴/۰	۲۸/۹	۹/۳				

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
استان زنجان	۵۲۳	۹۷	۵۹	۱۳۰	۱۵۲	۵۰	۳۶	۱۹۵۰	-۲۶/۸	۱۸۷	-۱/۶
	۱۰۰/۰	۱۸/۵	۱۱/۲	۲۴/۸	۲۹/۱	۹/۵	۶/۸				
استان سمنان	۴۰۵	۸۲	۱۴	۱۵	۱۰۵	۶۶	۱۲۲	۲۶۹۲	۰/۲	۱۶۳	-۴/۷
	۱۰۰/۰	۲۰/۲	۳/۵	۳/۸	۲۶/۰	۱۶/۴	۳۰/۱				
استان سیستان و بلوچستان	۱۶۴۶	۱۴۳۳	۱۲۱	۴۱	۳۸	۹	۵	۲۰۵۳	-۳۱/۳	۱۶۳	*
	۱۰۰/۰	۸۷/۱	۷/۳	۲/۵	۲/۳	۰/۶	۰/۳				
استان فارس	۴۹۵۰	۲۷۸۷	۸۱۸	۳۵۲	۱۹۴	۴۱۳	۳۸۶	۱۴۰۲۳	-۳۴/۳	۱۸۸	۱۹/۰
	۱۰۰/۰	۵۶/۳	۱۶/۵	۷/۱	۳/۹	۸/۳	۷/۸				
استان قزوین	۱۳۹۰	۹۱۷	۴۵	۱۸۶	۱۱۶	۴۳	۸۳	۲۹۶۵	-۵۳/۴	۱۷۶	۲۷/۵
	۱۰۰/۰	۶۶/۰	۳/۲	۱۳/۴	۸/۳	۳/۱	۶/۰				
استان قم	۴۸۱	۵۳	۱۶۵	۱۴۰	۱۸	۷۴	۳۲	۱۸۳۹	-۴۵/۰	۲۰۰	۱۲/۴
	۱۰۰/۰	۱۰/۹	۳۴/۳	۲۹/۱	۳/۷	۱۵/۳	۶/۷				
استان کردستان	۱۵۹۸	۱۰۴۱	۱۰۹	۹۱	۲۵۰	۳۱	۷۶	۳۵۶۴	-۶۲/۴	۱۶۹	۰/۶
	۱۰۰/۰	۶۵/۱	۶/۸	۵/۷	۱۵/۶	۱/۹	۴/۸				

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر ^۱ تعداد ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
استان کرمان	۲۰۹۱	۱۳۶۱	۲۰۷	۱۵	۲۷۷	۱۵۳	۷۸	۴۷۲۵	-۹/۶	۲۲۲	۴۶/۱
	۱۰۰/۰ درصد توزیع	۶۵/۱	۹/۹	۰/۷	۱۳/۳	۷/۳	۳/۷				
استان کرمانشاه	۳۷۸۶	۷۹۴	۲۳۷۳	۴۹	۸۶	۲۱۴	۲۷۰	۱۰۲۷۶	۱۰۲/۲	۱۴۸	-۹/۸
	۱۰۰/۰ درصد توزیع	۲۱/۰	۶۲/۷	۱/۳	۲/۳	۵/۷	۷/۱				
استان کهگیلویه و بویراحمد	۱۲۳۰	۱۸۵	۴۶۹	۱۹۵	۱۲۵	۸۰	۱۷۸	۴۳۱۰	۲۶۴/۵	۱۸۰	۱/۱
	۱۰۰/۰ درصد توزیع	۱۵/۰	۳۸/۱	۱۵/۸	۱۰/۱	۶/۵	۱۴/۴				
استان گلستان	۱۶۹۹	۶۴۶	۲۳۱	۱۸۳	۶۹	۳۰۸	۲۶۱	۶۲۱۲	-۴۸/۸	۱۸۰	۱۰/۴
	۱۰۰/۰ درصد توزیع	۳۸/۰	۱۳/۶	۱۰/۸	۴/۱	۱۸/۲	۱۵/۴				
استان گیلان	۲۵۵۵	۲۸۹	۲۵۴	۵۶۵	۶۱۰	۳۵۲	۴۸۴	۱۲۹۹۶	-۸/۸	۱۵۵	۲/۰
	۱۰۰/۰ درصد توزیع	۱۱/۳	۹/۹	۲۲/۱	۲۳/۹	۱۳/۸	۱۹/۰				
استان لرستان	۱۳۸۷	۳۴۲	۷۰۹	۷۴	۱۴۸	۴۱	۷۲	۴۱۹۸	۴۳۰/۶	۱۷۶	-۱۰/۷
	۱۰۰/۰ درصد توزیع	۲۴/۷	۵۱/۱	۵/۳	۱۰/۷	۳/۰	۵/۲				
استان مازندران	۱۵۰۱	۴۲۰	۱۶۳	۲۹۶	۱۲۸	۱۶۷	۳۲۶	۷۲۷۴	-۳۲/۴	۱۹۲	۱۷/۸
	۱۰۰/۰ درصد توزیع	۲۸/۰	۱۰/۹	۱۹/۷	۸/۵	۱۱/۲	۲۱/۷				

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر ^۱ تعداد ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
استان مرکزی درصد توزیع	۱۵۷۴	۸۲۲	۱۶۷	۱۹	۱۵۹	۳۳	۳۷۴	۸۳۲۱	-۰/۸	۱۳۹	-۷/۳
	۱۰۰/۰	۵۲/۲	۱۰/۶	۱/۲	۱۰/۱	۲/۱	۲۳/۸				
استان هرمزگان درصد توزیع	۶۰	-	۴	۲۰	-	۶	۳۰	۶۹۷	-۳۵/۶	۱۳۳	-۳۶/۱
	۱۰۰/۰	۰/۰	۷/۵	۳۲/۶	۰/۰	۱۰/۰	۵۰/۰				
استان همدان درصد توزیع	۱۹۲۷	۲۹۵	۵۷۶	۱۸۰	۲۰۴	۴۲۶	۲۴۶	۷۷۶۸	۳۸/۱	۱۴۸	۱/۴
	۱۰۰/۰	۱۵/۳	۲۹/۹	۹/۴	۱۰/۶	۲۲/۱	۱۲/۸				
استان یزد درصد توزیع	۲۷۳۹	۱۸۴۷	۴۵۹	۳۸۳	۱۷	۲	۳۳	۴۶۶۲	-۱۸/۳	۱۶۹	-۱۷/۶
	۱۰۰/۰	۶۷/۴	۱۶/۸	۱۴/۰	۰/۶	۰/۱	۱/۲				

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۴۰۲

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا استان
بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰			
۲۸۶۲۴۴	۲۴۷۹۸	۳۵۵۹۷	۲۵۷۲۶	۴۶۵۲۰	۲۳۷۸۶	۲۹۲۹۰	۲۴۴۸۴	۲۴۴۱۵	۱۷۲۴۶	۱۸۰۱۰	۷۰۵۵	۵۶۰۴	۱۷۷۰	۸۳۰	۱۱۱۴	کل مناطق شهری
۲۱۹۳۷	۱۷۹۲	۳۳۶۹	۲۳۵۴	۵۸۹۷	۱۹۴۶	۲۰۰۹	۷۶۲	۴۷۵	۶۲۲	۵۸۱	۵۶۴	۱۰۸۵	۱۵۱	۴۰	۲۹۰	استان آذربایجان شرقی
۱۱۶۶۴	۳۹۶۵	۱۳۱۵	۸۸۵	۲۲۸۳	۳۸۳	۲۵۱	۲۶۵	۳۷۷	۱۳۴	۲۰۶	۷۸۸	۸۰۲	۱۰	-	-	استان آذربایجان غربی
۶۸۰۷	۱۹۴	۵۵۳	۲۶۹	۱۹۸۲	۲۵۷	۹۰۳	۷۹۰	۸۴۲	۱۲۵	۴۴۵	۱۷۸	۲۳۵	۳۴	-	-	استان اردبیل
۲۵۳۱۶	۲۱۶۲	۲۰۳۲	۳۲۱۲	۳۵۲۹	۲۴۱۴	۱۳۷۴	۱۹۴۰	۱۷۶۴	۳۰۲۹	۱۲۸۶	۸۶۹	۱۱۲۶	۴۶۹	۹۵	۱۳	استان اصفهان
۶۳۳۲	۳۸۱	۱۶۴۰	۳۳۰	۱۳۲۷	۱۱۸	۱۸۸	۴۱۹	۹۰۷	۹۴۸	۷۴	-	-	-	-	-	استان البرز
۲۵۶۰	۳۰۱	۶۱۴	۳۷۶	۴۵۵	۱۲۱	۲۳۲	۵۲	۳۵۰	-	۵۶	۴	-	-	-	-	استان ایلام
۱۰۳۸	۱۲	۸۳	۲۴۳	۷	۵۴	۸	-	-	۱۱	۵۸۱	۳۹	-	-	-	-	استان بوشهر
۵۸۱۳۲	۲۶۲۷	۲۹۱۴	۱۴۶۸	۳۷۷۶	۴۲۱۲	۵۳۸۵	۸۱۶۲	۱۲۱۲۰	۶۵۲۲	۹۴۵۸	۱۴۲۱	۲۹۳	۶۸	۳۰۵	-	استان تهران
۳۹۵۳	-	۷۴۹	۲۹۷	۱۲۶۳	۱۵۰	۳۶۵	۳۷۲	۲۸۵	۲۹۰	-	۴۶	۱۳۷	-	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۱۲۱۴	-	۱۰۸	۵۹	۵۹۰	۲۰۳	۴۷	۹۲	۱۱۶	-	-	-	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۲۹۳۳۳	۱۲۸۴	۵۸۹۸	۱۹۹۴	۲۴۶۹	۱۰۹۰	۹۱۴۹	۱۰۴۲	۱۸۹۳	۶۲۱	۹۵۶	۱۶۷۷	۵۷۲	۳۶۷	۳۵	۲۸۴	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

استان	سطح زیربنا																
	تا ۵۰	۵۱	۶۱	۷۱	۸۱	۹۱	۱۰۱	۱۱۱	۱۲۱	۱۳۱	۱۴۱	۱۵۱	۱۸۱	۲۰۱	۲۵۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	
	۶۰	۷۰	۸۰	۹۰	۱۱۰	۱۲۰	۱۳۰	۱۴۰	۱۵۰	۱۸۰	۲۰۰	۲۵۰	بیشتر				
استان خراسان شمالی	-	-	-	-	-	-	۲۱۴	۲۱۴	۱۹۵	۱۰۷	۴۹۵	۳۱۵	۹۵۶	۴۲۴	۶۶۶	۱۴۳	۳۷۳۰
استان خوزستان	-	۳۵	-	-	۷۸	۱۱۷	۴۹۶	۲۹۸	۵۹۹	۱۲۳۰	۱۰۹۵	۴۸۸	۲۲۰۰	۲۰۶۵	۱۲۳۳	۳۱۷۲	۱۳۱۰۶
استان زنجان	-	-	-	-	-	۳۴	۶۴	۳	۵۲	۲۳۲	۹۸	۱۲۲	۲۳۹	۴۵۴	۴۳۲	۲۲۰	۱۹۵۰
استان سمنان	-	-	-	-	-	۳۸۷	-	-	۴۱	۷۶۲	۷۳	۱۸	۵۵۰	۲۷۹	۳۷۷	۲۰۴	۲۶۹۲
استان سیستان و بلوچستان	-	-	-	-	-	۱۶	۱۴۴	۱۶	۲۷۳	۹۳	۳۸۷	۱۵۳	۶۰۶	۱۰۷	۴۴	۲۱۳	۲۰۵۳
استان فارس	-	۱۰۲	۵۰	۲۵۴	۲۴	۱۹۱	۱۲۶	۲۲۸	۷۷۱	۹۶۰	۱۳۴۹	۳۱۶۳	۱۴۷۳	۳۲۵۶	۲۰۷۶	۱۴۰۲۳	
استان قزوین	-	۶۴	۳۶	۴۳	۳۲	۷۰	۳۶	۲۱۷	۱۳۷	۱۵۶	۲۰۴	۱۲۰۹	۱۴۵	۳۹۷	۲۲۰	۲۹۶۵	
استان قم	-	۱۰	-	۶۰	-	-	-	۱۳۷	۱۲۲	۱۲۶	۸۸	۹۴	۱۱۷	۴۵۹	۲۵۶	۳۶۹	۱۸۳۹
استان کردستان	-	-	۱۰۰	۷	۱۲	-	۶	۱۶۲	۷۳	۵۹۲	۴۷۳	۵۵۴	۱۳۷۲	۱۵۹	۵۵	۳۵۶۴	
استان کرمان	۱۳	۶	۳۶	۱۳	۲۳۴	۷۰	۱۷۶	۶۴	۳۵۲	۲۹۰	۳۰۰	۳۵۴	۱۳۰	۱۵۱۹	۱۱۶۷	۴۷۲۵	
استان کرمانشاه	۱۹	-	-	۱۳	۷۰	۹۲۸	۷۸۰	۵۶۶	۲۰۲	۲۶۰	۴۹۷۶	۱۶۹	۱۲۳۵	۷۹۸	۲۵۹	۱۰۲۷۶	
استان کهگیلویه و بویراحمد	-	-	-	۴۳	-	۱۶	۶۲	۲	۵۰۴	۷۴	۱۴۶	۱۹۸۹	۵۷۸	۲۹۴	۶۰۲	۴۳۱۰	

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۴۰۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

استان	سطح زیربنا															تعداد کل واحدهای مسکونی
	تا ۵۰	۵۱	۶۱	۷۱	۸۱	۹۱	۱۰۱	۱۱۱	۱۲۱	۱۳۱	۱۴۱	۱۵۱	۱۸۱	۲۰۱	۲۵۱	
استان گلستان	-	۲	۹۸	۹۵	۳۹	۹۲	۲۲۸	۱۴۷	۳۰۰	۱۲۴۶	۲۲۴	۸۴۰	۱۲۸۲	۸۹۸	۷۲۲	۶۲۱۲
استان گیلان	-	۴	۳۴	۲۱	۱۲۳	۱۳۴۹	۱۶۴۴	۵۲۲	۷۰۵	۱۶۲۰	۴۹۶	۳۱۱۳	۷۶۵	۲۳۳۳	۲۶۷	۱۲۹۹۶
استان لرستان	-	-	-	۵۴	۴۵	۲۷	۷	۱۳۴	۵۳۲	۴۴۸	۱۴۵	۱۳۹۷	۳۷۱	۷۳۸	۳۰۱	۴۱۹۸
استان مازندران	-	۱۴	-	۹۶	-	۱۲	۱۱	۴۲۰	۲۴۲	۲۱۵	۳۳۸	۲۱۳۴	۱۳۰۵	۱۴۸۶	۱۰۰۰	۷۲۷۴
استان مرکزی	۲۴۰	۵۴	۲۱۵	۱۲۷	۵۳	۶۴	۷۴	۲۷۲	۳۲۰۱	۲۴۲	۱۵۸۴	۱۳۷۱	۱۵۵	۴۹۰	۱۷۸	۸۳۲۱
استان هرمزگان	-	-	-	-	-	-	۴۶۴	۳۳	-	-	-	۴۰	۶۰	۸۰	۲۰	۶۹۷
استان همدان	۳۱	۳۵	۶۰	۲۹۱	۱۳۵	۴۲۸	۷۰۰	۸۲۴	۷۶۰	۶۵۲	۱۰۲۴	۱۰۸۷	۸۸۲	۵۷۱	۲۸۹	۷۷۶۸
استان یزد	۲۲۴	۲۶	۴۱	۱۵۸	۱۵۰	۹۶	۶۶	۱۲۸	۵۴۷	۳۸۸	۳۹۰	۸۵۶	۶۹۸	۲۹۲	۶۰۲	۴۶۶۲