

شماره: مب/ ۱۰۴۰

تاریخ: ۱۳۸۱/۸/۶

بسمه تعالی

جهت اطلاع مدیران عامل محترم بانکهای تجاری و تخصصی دولتی
و غیردولتی و موسسات اعتباری غیربانکی ارسال گردید

بدینوسیله تغییرات بعمل آمده در قسمت هشتم آئین نامه فصل سوم قانون عملیات بانکی بدون ربا در خصوص فروش اقساطی و قسمت دهم آئین نامه فوق الذکر درباره اجاره به شرط تملیک، موضوع تصویب نامه شماره ۸۸۶۲۰ مورخ ۱۳۶۲/۱۲/۲۸ هیات محترم وزیران که در جلسه مورخ ۱۳۸۱/۵/۳۰ تصویب و طی نامه شماره ۳۱۷۸۷/ت/۲۷۰۰۱ هـ مورخ ۱۳۸۱/۷/۲۰ به وزارت امور اقتصادی و دارائی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ارسال گردیده است و همچنین تغییرات بعمل آمده در دستورالعملهای اجرایی مربوط که به تصویب شورای محترم پول و اعتبار رسیده است به شرح ذیل ابلاغ می گردد:

۱- ماده (۵۱) آئین نامه یاد شده به شرح زیر اصلاح و عنوان بخش مربوط از "فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات و تاسیسات" به "فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات، وسایل حمل و نقل، کالاهای مصرفی بادوام ساخت داخل و تاسیسات" تغییر می یابد:

ماده ۵۱- اموال موضوع این فصل، وسایل حمل و نقل، کالاهای مصرفی بادوام ساخت داخل کشور طبق فهرستی که بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تعیین می نماید، ماشین آلات و تاسیساتی است که طول عمر مفید آنها طبق جدولی که بانک یاد شده تهیه می کند، بیش از یک سال است.

تبصره - تسهیلات اعطایی جهت خرید کالاهای مصرفی بادوام ساخت داخل می‌تواند به صورت مستقیم به مصرف‌کنندگان پرداخت شود و یا از طریق انتقال مانده تسهیلات استفاده شده تولیدکنندگان این نوع کالاها به خریداران صورت گیرد. دستورالعمل اجرایی این تبصره به تصویب شورای پول و اعتبار می‌رسد.

۲- متن زیر به عنوان تبصره به ماده (۵۴) آئین‌نامه یاد شده الحاق می‌شود:

تبصره - مدت وصول اقساط بازپرداخت تسهیلات اعطایی برای خرید تاکسی تا پنج سال و برای خرید اتوبوس، مینی‌بوس، کامیون و بارکش تا هفت سال به تشخیص بانک می‌تواند افزایش یابد.

۳- ماده (۵۸) آئین‌نامه یاد شده به شرح زیر اصلاح می‌شود:

ماده ۵۸- بانکها می‌توانند به منظور ایجاد تسهیلات لازم برای گسترش امور خدماتی، کشاورزی، صنعتی و معدن، ساختمان و مسکن، بازرگانی و کسب و کار و مصرف کالاهای بادوام ساخت داخل کشور به عنوان موجر مبادرت به معاملات اجاره به شرط تملیک نماید.

تبصره - تسهیلات اعطایی جهت خرید کالاهای مصرفی بادوام ساخت داخل می‌تواند به صورت مستقیم به مصرف‌کنندگان پرداخت شود و یا از طریق انتقال مانده تسهیلات استفاده شده تولیدکنندگان این نوع کالاها به خریداران صورت گیرد. دستورالعمل اجرایی این تبصره به تصویب شورای پول و اعتبار می‌رسد.

۴- متن زیر به عنوان تبصره (۲) به ماده (۶۱) آئین‌نامه یاد شده الحاق می‌شود و

عنوان تبصره ماده یاد شده به تبصره (۱) اصلاح می‌گردد:

تبصره ۲- مدت اجاره به شرط تملیک برای خرید تاکسی تا پنج سال و برای خرید اتوبوس، مینی‌بوس، کامیون و بارکش تا هفت سال به تشخیص بانک می‌تواند افزایش یابد.

تغییرات و اصلاحات انجام شده در دستورالعمل اجرایی فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین‌آلات و تاسیسات (مصوب ۱۳۶۳/۱/۱۹ شورای پول و اعتبار)، جدول عمر مفید وسایل، ماشین‌آلات و تاسیسات از دستورالعمل مذکور و همچنین دستورالعمل اجرایی اجاره به شرط تملیک

موضوع مورخ ۱۳۶۳/۱/۱۹ شورا) که در نهمصد و هشتاد و دومین جلسه مورخ ۱۳۸۱/۴/۲۹ شورای

محترم پول و اعتبار به تصویب رسیده است نیز به شرح ذیل می باشد:

ردیف	موضوع	مقررات قبلی	متن مصوب شورای پول و اعتبار
۱	دستورالعمل اجرائی فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات و تاسیسات (مصوب مورخ ۶۳/۱/۱۹ شورای پول و اعتبار)	عنوان دستورالعمل: دستورالعمل اجرائی فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات و تاسیسات ماده ۲- اموال موضوع این دستورالعمل شامل وسایل تولید، ماشین آلات و تاسیساتی می باشد که عمر مفید آنها بیش از یکسال باشد. طول عمر مفید این قبیل اموال طبق جدول پیوست تعیین گردیده است. تبصره: متن قبلی	عنوان دستورالعمل: دستورالعمل اجرائی فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین آلات، وسایل حمل و نقل، کالاهای مصرفی بادوام ساخت داخل کشور و تاسیسات ماده ۲- اموال موضوع این دستورالعمل شامل وسایل تولید، ماشین آلات و وسایل حمل و نقل، کالاهای مصرفی بادوام ساخت داخل کشور و تاسیساتی می باشد که عمر مفید آنها بیش از یکسال باشد. طول عمر مفید وسایل تولید، ماشین آلات، تاسیسات و وسایل حمل و نقل طبق جدول پیوست تعیین گردیده است. زمان بازپرداخت کالاهای مصرفی با دوام نیز به تشخیص بانک اعطاءکننده تسهیلات حداکثر تا سه سال و در مورد اتومبیل حداکثر تا پنج سال خواهد بود. تبصره: بدون تغییر.
۲	جدول عمر مفید وسایل، ماشین آلات و تاسیسات از دستورالعمل فوق	فصل ۳۱- اموال و اثاثیه متفرقه ۱- اموال و اثاثیه هتلها، متلها، مسافرخانه ها و رستورانها ۲- اموال و اثاثیه موسسات تعلیم و تربیت	بدون تغییر " " " " ۳- کالاهای مصرفی بادوام ساخت داخل کشور به تشخیص بانک اعطاءکننده تسهیلات حداکثر تا سه سال
۳	دستورالعمل اجرائی اجاره بشرط تملیک (مصوب مورخ ۶۳/۱/۱۹ شورای پول و اعتبار)	ماده ۲- بانکها می توانند بمنظور ایجاد تسهیلات لازم جهت گسترش امور خدماتی، کشاورزی، صنعتی و معدنی و مسکن بعنوان موجر مبادرت به معاملات اجاره بشرط تملیک بنمایند.	ماده ۲- بانکها می توانند بمنظور ایجاد تسهیلات لازم جهت گسترش امور خدماتی، کشاورزی، صنعتی و معدنی، ساختمان و مسکن، بازرگانی و کسب و کار و مصرف کالاهای بادوام ساخت داخل کشور بعنوان موجر مبادرت به معاملات اجاره بشرط تملیک بنمایند.

با توجه به تغییرات فوق‌الذکر و جدول عمر مفید وسایل، ماشین‌آلات و تاسیسات مندرج در دستورالعمل اجرائی فروش اقساطی وسایل تولید، ماشین‌آلات و تاسیسات مصوب مورخ ۱۳۶۳/۱/۱۹ شورای پول و اعتبار، بانکها می‌توانند به منظور ایجاد تقاضای موثر برای خرید کالاهای بادوام ساخت داخل، کالاهای مذکور را خریداری و به صورت اقساطی به متقاضی به فروش برسانند و یا به متقاضی اجاره به شرط تملیک نمایند./ص

مدیریت کل نظارت بر بانکها و موسسات اعتباری

اداره مطالعات و مقررات بانکی

حمید تهرانفر

بهرام فیض زرین قلم

۳۸۱۶

۱۶۱۵-۱۶